

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE OCMW-RAAD VAN 01/09/2020

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (voorzitter VB),
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maïke Meijers (leden VB),
Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier,
Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen,
Lisbet Aerts, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters,
Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

AFWEZIG:

Jos Roebben (raadslid)

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 20:18 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN DIGITAAL.

1 Samenwerkingsovereenkomst Rimo Limburg 2020-2025

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Antoine Geris, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 7 onthoudingen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Art. 78 van het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

Bilzen telt 3 sociale woonwijken op zijn grondgebied, met name binnen Beverst (Schoonbeek), Munsterbilzen en Bilzen Centrum (Gansbeek). Deze zijn omwille van hun ligging binnen de deelgemeenten redelijk geïsoleerd te noemen. De context van een sociale woonwijk zorgt er verder ook voor dat deze wijken uitgedroeid zijn tot kleine gesloten gemeenschappen waar het gevoel van samenhang steeds verder afneemt.

Verschillende buurtbewoners maken regelmatig vermelding van overlast in de wijken. Dat werd zo ook bevestigd door de mensen van de Sociale Huisvestingsmaatschappij Cordium.

Een sociaal-ruimtelijk onderzoek dat in opdracht van de Provincie Limburg (ism. Architectuurwijzer - 2019) uitgevoerd werd in de wijk te Schoonbeek concludeert dat er een sterke sociale versnippering heerst tussen de verschillende wijkculturen (etnisch-cultureel, jong en oud, onderklasse-middenklasse). Er is bijzonder weinig spontane interactie tussen de verschillende groepen en sociale contacten spelen zich in hoofdzaak af in en rond de eigen woning. Ten slotte geven de onderzoekers aan dat de Stad op dit moment te ver staat van het wijkgebeuren en het in hoofdzaak de Sociale Huisvestingsmaatschappij is die voor de bewoners fungeert als aanspreekpunt wanneer er zich problemen voordoen binnen de wijk. De wijk heeft duidelijk nood aan een gemeenschappelijk oriëntatiepunt waar mensen kunnen samenkomen.

In navolging van dit onderzoek en tevens op vraag van de mensen van SHM Cordium zal de Stad Bilzen met ingang van 1 augustus 2020 van hen een woning huren die centraal gelegen is in de wijk te Schoonbeek en daarbij dienst zal doen als buurthuis/ontmoetingsplek (Dennenstraat 8). Dit schept voor verschillende belanghebbende partijen evenzeer een context om fysiek aanwezig te zijn in de wijk (zitdag sociale huisvestingsmaatschappij, wijkagent, burgemeester, jeugdwelzijnswerk en maatschappelijk werkers van het OCMW). Om de sociale cohesie tussen de bewoners te versterken en opnieuw een zekere dynamiek te brengen in de verschillende Bilzerse wijken lijkt het verder aangewezen om ook een actieve buurtwerking voor volwassenen te installeren.

RIMO Limburg is als Vlaamse organisatie actief binnen de sector van samenlevingsopbouw. Zij hebben in functie van de Bilzerse realiteit een samenwerkingsvoorstel uitgeschreven dat tegemoet komt aan de geformuleerde noden binnen de wijken (Schoonbeek, Munsterbilzen en Gansbeek) en bovendien ook de insteek maakt naar het woonwagenterrein Eikaart. Ook dat betreft namelijk een gesloten gemeenschap waar er regelmatig spanningen opduiken tussen de bewoners en er absoluut nood blijkt aan een vorm van community building en een georganiseerde overlegstructuur (bvb. woonwagencentraalcommissie).

MOTIVERING

RIMO Limburg bezit jarenlange expertise op vlak van buurtopbouwwerk en kan daarom een betrouwbare partner zijn om een duurzame samenwerking mee aan te gaan binnen de beleidsperiode 2020-2025.

De inzet van 1,6 VTE zou het voor hen mogelijk maken om de bestaande uitdagingen binnen de 3 Bilzerse wijken en het woonwagenterrein aan te pakken. Enerzijds door samen met de bewoners een activiteiten aanbod te organiseren van diverse aard en anderzijds door een overlegstructuur te creëren voor dialoog. Ze vormen op die manier ook een belangrijke schakel naar het beleid, het Sociaal Huis en diverse Stedelijke diensten toe (vrije tijd, ruimtelijke ordening, etc.).

Samen met het jeugdwelzijnswerk, de wijkagent en de sociale huisvestingsmaatschappij Cordium kunnen zij een integrale en actieve buurtwerking mogelijk maken binnen Bilzen. Het lijkt daarom opportuun om inhoudelijk en financieel akkoord te gaan met de gestelde samenwerkingsmodaliteiten. De overeenkomst neemt aanvang op datum van 1 november 2020 en loopt tot en met 31 december 2025.

FINANCIËLE ASPECTEN

Sociaal Huis Bilzen verstrekt voor de uitvoering van bovenstaande opdracht een jaarlijkse toelage aan RIMO Limburg ten bedrage van € 122.680 (loonkost 1,6 VTE buurtopbouwwerker, ondersteuning en coaching, overheadkosten en werkingsmiddelen).

De uitbetaling gebeurt jaarlijks op basis van een schuldvordering door RIMO Limburg aan het lokaal bestuur en wordt steeds opgesplitst in een voorschot en een eindafrekening:

- Voor wat betreft het werkingsjaar 2020 (1 november 2020 tot en met 31 december 2020):
 - Een eerste schijf van 80% bij de start (ten bedrage van € 16.357,36)
 - Een tweede schijf van 20% na afloop van het werkingsjaar en na ontvangst van het inhoudelijke rapport (ten bedrage van € 4.089,34)
- Voor wat betreft de overige werkingsjaren (1 januari 2021 tot en met 31 december 2025):
 - Een eerste schijf van 80% bij de start of in februari (ten bedrage van € 98.144)
 - Een tweede schijf van 20% na afloop van het werkingsjaar en na ontvangst van het inhoudelijk rapport (ten bedrage van € 24.536)

De nodige kredieten werden, onder voorbehoud van goedkeuring, voorzien binnen de meerjarenplanning onder artikelnummer ACT-99/0909-30/6499162 (uitbouw van een buurtgerichte werking).

BESLISSING

Art. 1 De OCMW-raad verklaart zich akkoord om een nieuwe samenwerking aan te gaan met RIMO Limburg inzake de uitbouw van een buurtgerichte werking voor volwassenen en dit voor wat betreft de periode 1 november 2020 tot en met 31 december 2025.

2 Kennisgeving verslag organisatiebeheersing 2019 en algemene principes 2020

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Naar aanleiding van artikelen 171, 217, 218, 220 uit het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 organiseert stad Bilzen een organisatiebeheersingssysteem.

Conform artikel 219 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is de OCMW-raad bevoegd voor het goedkeuren van het algemene kader van organisatiebeheersing. Conform datzelfde artikel rapporteert de algemeen directeur jaarlijks over organisatiebeheersing.

FEITELIJKE CONTEXT

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;

4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het organisatiebeheersingssysteem bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn.

Het organisatiebeheersingssysteem beantwoordt minstens aan het principe van functiescheiding waar mogelijk en is verenigbaar met de continuïteit van de werking van de gemeentelijke diensten.

MOTIVERING

De **efficiëntie kan sterk verhogen** door regelmatig eens stil te staan bij de manier van werken binnen stad, OCMW en AGB Bilzen. Met het analyseren van procedures en werkmethodes kunnen overbodige taken wegvallen, taken geautomatiseerd worden, opdrachten duidelijker en sneller uitgevoerd worden,...

Een tweede meerwaarde hiervan is het eerder ontdekken van fouten of zelfs het **voorkomen van fouten** waardoor we kunnen spreken van een kwaliteitsverhoging in de werking van de hele organisatie.

Een organisatiebeheersingssysteem biedt een **zekere transparantie** waardoor men beter en accuraat kan inspelen op veranderingen (bijvoorbeeld het vervangen van een personeelslid bij langdurige ziekte of pensioen).

BESLISSING

Art. 1 De OCMW-raad neemt kennis van het verslag organisatiebeheersing 2019.

Art. 2 De OCMW-raad keurt de algemene principes organisatiebeheersing 2020 goed.

3 Goedkeuring notulen OCMW-raad 7 juli 2020

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) verleent de OCMW-raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 7 juli 2020.

DE VERGADERING WORDT OM 20:42 UUR GESLOTEN.

Namens de OCMW-raad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen