

Zitting van

17 december 2013

Agendanummer: 24

AANWEZIG:

Wouter Raskin, voorzitter,
Frieda Brepoels, burgemeester,
Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Fons Caubergh, Guido Cleuren,
Nico Bijmens, Griet Mebis, Luc Hendrix, schepenen,
Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers,
Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Ann Thijs, Mark Huygen, Emiel Degrève,
Annick Ponthier, Myriam Thijs, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs,
Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders,
raadsleden,
Kristien Schoofs, secretaris.

Onderwerp:

Vaststelling van een retributie ingevoerd voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel

Referte:

/

De gemeenteraad,

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2008 houdende vaststelling retributiereglement voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel;

Gelet op de reële kosten van aansluiting op het openbaar rioleringsnet;

Gelet op de geldende btw-wetgeving;

Gezien de stad Bilzen btw-plichtige activiteiten uitoefent, namelijk het afvoeren van afvalwater;

Vermits een aansluiting op het openbaar rioleringsnet een dienstverlening is die alleen het particulier belang van de aanvrager dient;

Gelet op de grote financiële middelen die nodig zijn om het openbaar rioleringsnet te vervolledigen;

Bekommerd om de goede werking van het toekomstige zuiveringsstation;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de wettelijke en decretale bepalingen terzake;

BESLUIT:

- Art. 1 Vanaf 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019 wordt, ten voordele van de stad Bilzen, een retributie ingevoerd voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel.
- Art. 2 Elke aansluiting op de riolering wordt verplicht door de stad of de door haar aangestelde aannemer uitgevoerd.

- Art. 3 De aanvraag tot aansluiting op de riolering gebeurt schriftelijk met het ondertekende aanvraagformulier te bezorgen aan de dienst ruimtelijke ordening. Deze aanvraag blijft geldig gedurende 1 jaar, te beginnen vanaf de maand volgend op deze van de datum van aanvraag.
- Art. 4 De retributie is verschuldigd door de persoon die aan het bestuur gevraagd heeft het werk uit te voeren. In geen geval brengt zij enig recht mee tot persoonlijke toe-eigening van de goederen die behoren tot het stedelijk patrimonium, behalve het tijdelijk en opzegbaar gebruiksrecht, met alle gevolgen ervan ten laste van de aanvrager.
- Art. 5 Het forfaitair bedrag voor een nieuwe standaardaansluiting (lozingsrecht), voor zover een rioolnet aanwezig is, onafhankelijk van al dan niet gescheiden stelsel, ook bij aanwezigheid van een gracht wordt vastgesteld op € 495,00 (te vermeerderen met het toepasselijk btw tarief).
Voor zover mogelijk is wordt een standaardaansluiting uitgevoerd op een standaarddiepte van 80 cm met een diameter van maximaal 160 mm voor RWA en maximaal 160 mm voor DWA. De rioolbeheerder plaatst voor de standaardaansluiting steeds maximaal 1 DWA en 1 RWA aansluittoezichtspuit,, achter de rooilijn.
Indien stad Bilzen enkel een minder diepe aansluiting kan aanbieden, gaat de aanvrager automatisch akkoord dat de nadelige gevolgen hieraan verbonden ten laste van de aanvrager zijn.
Dit tarief volgt het basistarief zoals van toepassing waar INFRAX Limburg rioolbeheerder is. Bij aanpassing van dit basistarief bij Infrac Limburg wordt het tarief van stad Bilzen automatisch en gelijktijdig hieraan aangepast.
- Art. 6 Per bijkomende woongelegenheid aangesloten op de standaarduitrusting wordt een supplementair lozingsrecht van € 175,00 (te vermeerderen met het toepasselijk btw tarief) aangerekend.
- Art. 7 Voor alle afwijkingen van een standaardaansluiting wordt steeds een aparte prijsofferte gemaakt tegen kostprijs.
Als afwijkingen worden beschouwd (niet limitatief):
- aansluitingen met een grotere diameter,
 - aansluitingen op een diepte vanaf 1.3 m,
 - bijkomende aansluiting,
 - verplaatsen van bestaande aansluiting, incl. buitendienststellen van bestaande aansluiting,
 - verdiepen van bestaande aansluiting.
- Art. 8 Bij verkavelingen, herverkavelingen, verkavelingswijziging, splitsing van percelen, groepsbouw, appartementsgebouwen, met meer dan twee woongelegenheden, wooncomplexen, bedrijventerreinen, bedrijvencomplexen, kantoorgebouwen en winkelcomplexen zijn alle kosten die de standaardaansluitingskost overschrijden steeds volledig ten laste van de aanvrager.
- Art. 9 Indien een wachtaansluiting of aansluitputje werd klaargezet ter hoogte van een onbebouwd perceel, is de aansluitvergoeding ten laste van de eerste bouwheer.
- Art. 10 Het Algemeen Waterverkoopreglement van het Vlaams Gewest is hierop van toepassing. Voor de keuring van de privéinstallatie conform artikel 12§1 worden enkel keuringen door de Watergroep aanvaard.
- Art. 11 De betaling van de bovenvermelde retributie geschiedt voorafgaandelijk, tegen ontvangstbewijs, bij de stad Bilzen.

- Art. 12 Als de betaling niet in der minne gebeurt, zal de retributie burgerrechterlijk ingevorderd worden.
- Art. 13 Indien de aanvrager meer dan één aansluiting per afvoerstelsel (vuilwater, regenwater) wenst, dan zal vanaf de tweede aansluiting een afzonderlijke prijsofferte gemaakt worden tegen kostprijs. Nochtans is de stad Bilzen niet verplicht om meer dan één aansluiting per afvoerstelsel toe te staan.
- Art. 14 De retributie is niet verschuldigd wanneer het beoogde werk reeds aanleiding geeft tot de invordering van een belasting of van een andere speciale retributie ten voordele van de stad. Hetzelfde geldt indien de prijs voor het werk speciaal werd vastgesteld bij overeenkomst tussen de stad en de belanghebbende.
- Art. 15 De betaling van de bovenvermelde retributie geschiedt voorafgaandelijk, tegen ontvangstbewijs, bij de stad Bilzen.
- Art. 16 Als de betaling niet in der minne gebeurt, zal de retributie burgerrechterlijk ingevorderd worden.
- Art. 17 Een afschrift van deze beslissing wordt, in toepassing van artikel 253 § 1 – 3° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, overgemaakt aan de provinciegouverneur.

~~UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD VAN BILZEN~~

~~Vergadering dd.:~~

~~Aanwezig:~~

~~De gemeenteraad:~~

~~Aangezien~~

(get.) Kristien Schoofs gemeentesecretaris	Namens de gemeenteraad, Voor eensluidend afschrift,	(get.) Wouter Raskin voorzitter
Kristien Schoofs gemeentesecretaris		Wouter Raskin voorzitter