



PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 05/05/2020

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (burgemeester),
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maike Meijers (schepenen),
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs,
Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist,
Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf,
Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

Schepen Peter Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 7 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 8..

DE VERGADERING WORDT OM 20:02 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT DIGITAAL

Tijdens de gemeenteraadscommissies van 29 en 30 april 2020 werden de raadsleden door de voorzitter ingelicht dat de gemeente- en OCMW-raad via livestream kan worden uitgezonden. Geen enkel raadslid heeft hier een bezwaar tegen uitgesproken. Vanaf heden zal de gemeente- en OCMW-raad van stad Bilzen via livestream worden uitgezonden.

1 Verkoop van lot Z, gelegen te bedrijventerrein Kieleberg: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° Decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Immolips met zetel te 3740 Bilzen, Deense Wijersstraat 6 en met als bestuurder de heer Edwin Lips wenst een perceel van ongeveer 4 hectare aan te kopen op bedrijventerrein de Kieleberg voor volgende activiteit: import/export van tuindraad, poorten, panelen, hobbygas en schanskorven en andere tuin en doe-het-zelf gerelateerde producten.

Door Garden Trade International (GTI) / Immolips bvba werd hiertoe een aanmeldingsformulier ingediend.

ImmoLips bvba is de patrimoniumvennootschap die de aankoop zal doen. De activiteiten vinden plaats onder GTI bvba.

GTI heeft nood aan een nieuwe locatie gezien verdere uitbreiding op haar huidige site te Bilzen niet meer mogelijk is. Op de huidige site hebben zij 2 hectare grond verdeeld over 3 langs elkaar liggende percelen.

Zij hebben een dermate groot perceel nodig omdat zij al meer dan 5 jaren extra stockageruimtes moeten huren omdat de huidige ruimte niet meer volstaat, dit zowel in binnen- als buitenland. Het tekort aan ruimte belemmert hun groei. Het is beter om alles centraal te beheren. Toch zijn ze in 2019 van € 12,5 miljoen omzet naar € 14,5 miljoen omzet gestegen.

De beoogde activiteiten zijn mogelijk volgens de voorschriften van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Kieleberg" zoals goedgekeurd op 9 september 2010.

Op basis van het door Garden Trade International ingediende dossier alsook de positieve adviezen van POM Limburg en Vlaio kon de commissie bedrijventerreinen de verkoop van het perceel aan Garden Trade International principieel goedkeuren.

Bijgevolg werd een verkoopovereenkomst opgemaakt voor de verkoop aan Immolips bvba van lot Z (op plan Z1+Z2) gelegen te Bilzen, 1^{ste} afdeling, sectie A nummers 17/B/P0000/deel, 18/D/P0000/deel, 20/C/2/P0000/deel, 20/G/P0000/deel, 45/G/P0000/deel, 45/L/2/P0000/deel, 45/P/2/P0000/deel, 47/F/2/P0000, 47/H/2/P0000, 47/L/2/P0000, 47/N/2/P0000/deel, 48/E/P0000/deel en een gedeelte van de oude wegzate (4ha 35a 39ca), zoals afgebeeld op het opmetingsplan opgemaakt op 17 december 2019 door Peter Gijsen, ingenieur-landmeter-expert bij studie bureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117.

Gezien de eerste contacten dateren van voor de nieuwe prijsaanpassing, werd de prijs bepaald op € 30,00/m², cf. het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019.

Bijgevoegde verkoopovereenkomst werd door GTI vóór 1 maart 2020 getekend zoals het gemeenteraadsbesluit bepaalt.

Op een gedeelte van lot Z werden er ingevolge de bedrijfsactiviteiten van vorige eigenaars NV Veboma en NV Trobeja (gekend als De Coster Recycling) risico-activiteiten uitgevoerd die leidden tot een historische vervuiling.

Op 5 oktober 2015 werd in opdracht van De Coster Recycling een oriënterend bodemonderzoek opgemaakt nadat zij hun bedrijfsactiviteiten op de betreffende percelen hadden stopgezet.

OVAM concludeert n.a.v. dit oriënterend bodemonderzoek dat er op deze grond geen verdere

maatregelen moeten worden uitgevoerd.

In het kader van de door GTI beoogde bouwwerken zal er echter grondverzet (dit is het uitgraven, vervoeren en terug aanvullen van de uitgegraven bodem) moeten gebeuren van een gedeelte van de grond, meer bepaald 1.750 m³.

Gelet op een technisch verslag opgemaakt op 7 maart 2016 dient een gedeelte van de grond gelegen binnen lot Z bij grondverzet onder begeleiding afgegraven en afgevoerd te worden. GTI vraagt aan de stad om de meerprijs voor dit grondverzet, ten bedrage van € 74.000,00, voor haar rekening te nemen.

Omwille van deze kosten voor grondverzet werd er reeds door voorgaande kandidaat-kopers (o.a. Tilkin Powder Coatings) afgehaakt en ook toekomstige kopers zullen hiervoor ongetwijfeld een tegemoetkoming vragen gezien in de meeste bouwprojecten van bedrijven grondverzet nodig zal zijn. De normen voor vervuilde grond worden alsmaar strenger.

Verder ligt binnen lot Z een privaat perceel nummer 19/D P0000 (46a 81ca), eigendom van mevrouw Meyers Bertha. Dit perceel kon tot op heden niet minnelijk door de stad worden aangekocht.

Door de heer Edwin Lips kon met mevrouw Meyers, na lang onderhandelen, uiteindelijk een akkoord tot aankoop worden bekomen aan de prijs van € 53,00 per m². Deze prijs kon door mevrouw Meyers dermate hoog worden bepaald gezien het perceel voor de heer Lips een cruciaal deel uitmaakt van het gehele terrein.

De heer Lips vraagt een tegemoetkoming ten bedrage van € 19.905,00 van de stad gelet op deze meerprijs en gezien hij deze onderhandelingen in plaats van de stad, na jarenlange onderhandelingen, tot een goed einde heeft kunnen brengen.

Deze tegemoetkoming bedraagt een compensatie van € 4,25 per vierkante meter ten opzichte van het bedrag van € 30,00 dat door GTI voor het gedeelte eigendom van de stad wordt betaald. Hij vraagt dus geen tegemoetkoming voor € 53,00/m², maar slechts voor € 34,24. De percelen rond het perceel van mevrouw Meyers zouden anders moeilijk verkocht kunnen geraken, gezien het perceel van mevrouw Meyers altijd een toegangsweg over de andere percelen naar Kieleberg zou moeten hebben.

Deze compensaties zijn voorgelegd aan het schepencollege van 25 februari 2019 waar men akkoord gegaan is met de compensaties.

De stad is eigenaar van een strook van 10 meter langsheen de Taunusweg voor de aanleg van een bufferzone tussen de bedrijven en de Taunusweg. Het beheer dient cf. het RUP Kieleberg te gebeuren door één beheerder in zijn totaliteit. Het is dan ook aangewezen dat de stad deze 10-meter zone uit het perceel 19/D dat door GTI van mevrouw Meyers wordt aangekocht, terugkoopt.

GTI is akkoord om deze zone (aangeduid op bijgevoegd detailplan) aan de stad te verkopen aan de prijs van € 9,00 per m², zijnde de maximum vierkante meter prijs die ooit officieel door de stad aan mevrouw Meyers werd geboden voor haar perceel.

De huidige hallen op de Caetsbeekstraat zou de heer Lips verhuren (dit zouden eventueel 3 aparte modules kunnen worden). Hij stelt voor om eventueel in samenwerking met de gemeente dit te verhuren aan startende of sociale bedrijven aan schappelijke huurprijzen. Deze hallen bieden zeker opportuniteiten voor andere bedrijven die we niet op Kieleberg of Spelver kunnen plaatsen,

aangezien er geen uitvoeringsplannen of verkavelingen van toepassing zijn en er bijgevolg enkel rekening gehouden moet worden met het inrichtingsbesluit van het gewestplan.

Garden trade international heeft momenteel 30.75 VTE (voltijdse equivalenten) tewerkgesteld. Dit is aangetoond met documenten voor de sociale balans 2019, aangevuld met 4 bijkomende fulltimers die aangeworven zijn in 2020. Het quotum van 8 werknemers per hectare (34,83) zal zeker gehaald worden, aangezien de nieuwbouw hun groei zal verderzetten. In de mail in bijlage waar de VTE verduidelijkt werden op vraag van POM Limburg had men begin 2019 25,55 VTE en raamde men om in 2020 27,55 VTE te hebben. De realiteit heeft ondertussen een grotere groei aangetoond. Men verwacht per jaar 2VTE extra aan te nemen. Tegen 2023 zal het quotum bereikt zijn.

In bijlage een inplanting die gemaakt is in 2018. Ondertussen hebben ze gezien de groei meer ruimte nodig en zal het gebouw verlengd worden, met een inrit voor de vrachtwagens aan de achterkant, met uitrit aan de voorkant (vrachtwagens rijden door het gebouw om gelost te worden). Het plan werd nog niet aangepast omdat er nog geen zekerheid was dat de koop met mevrouw Meyers zou doorgaan (ondertussen heeft hij wel een akkoord), maar dit geeft toch al een goede indruk.

Bijlagen:

- verkoopovereenkomst aan GTI - lot Z (getekend vóór 1 maart 2020)
- opmetingsplan van 17 december 2019 met aanduiding bufferzone
- gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 tot prijsaanpassing Kieleberg
- detailplan aanduiding bufferzone
- verslag commissie bedrijventerreinen van 25 september 2018
- aanmeldingsformulier Garden Trade International
- adviezen POM Limburg en Vlaio + bijkomende mail i.v.m. VTE
- goedkeuring college ivm sanering grond dd 25-02-2019
- inrichtingsschets

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de overeenkomst met opmetingsplan goed, tot verkoop van het lot Z gelegen in bedrijventerrein de Kieleberg aan Immolips bv met zetel te 3740 Bilzen, Deense Wijersstraat 6 aan de prijs van € 1.306.170,00, te verminderen met de voormelde bedragen van € 74.000,00 en € 19.905,00.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 Op vraag van de koper wordt notaris Phil Vanhaeren te Hasselt aangesteld voor het verlijden van de notariële verkoopakte.
-

2 Advies omtrent verkeersreglement houdende het aanbrengen van een oversteekplaats voor fietsers

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) wordt amendement 1, op vraag van burgemeester Johan Sauwens, ivm de vraag dat het Vlaams Gewest overgaat tot de totale herinrichting van de Taunusweg in functie van een verhoogde verkeersveiligheid zowel voor doorgaand verkeer, het vrachtvervoer met bestemming Genk – Zuid en met bijzondere aandacht voor de zwakke weggebruiker goedgekeurd.

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) wordt amendement 2, voorgesteld door burgemeester Johan Sauwens, i.v.m. het toevoegen van volgende tekst 'zodat er een beveiligde wachtzone is voor fietsers' in artikel 1 goedgekeurd.

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen.

Wet van 12 juli 1956 tot vaststelling van het statuut der autosnelwegen, inzonderheid artikel 3.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, inzonderheid Titel I, Hoofdstuk IV.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 27 oktober 2017.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals tot op heden gewijzigd.

FEITELIJKE CONTEXT

De fietsoversteek te N730 - Taunusweg x Kieleberg.

MOTIVERING

Het AWW vraagt het advies van de stad Bilzen inzake de fietsoversteek over de N730 – Taunusweg x Kieleberg.

ADVIEZEN

De politie geeft een gunstig advies.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies aan voorliggend ontwerpbesluit van het Agentschap Wegen en verkeer houdende de aanleg van een fietsoversteek over de N730 – Taunusweg x Kieleberg, op voorwaarde dat er op de middenberm een fysieke afbakening voorzien wordt, onder de vorm van sperpaaltjes, een hekwerk of new jersey's zodat er een beveiligde wachtzone is voor fietsers.
- Art. 2 De gemeenteraad van Bilzen vraagt dat het Vlaams Gewest overgaat tot de totale herinrichting van de Taunusweg in functie van een verhoogde verkeersveiligheid zowel voor doorgaand verkeer, het vrachtvervoer met bestemming Genk – Zuid en met bijzondere aandacht voor de zwakke weggebruiker.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

3 Goedkeuring verkeersreglement houdende de aanleg van een voetgangersoversteek

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het

wegverkeer.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens meer bepaald art. 14.3 m.b.t. de onderbroken overlangse markeringen die de rijstroken aanduiden.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

FEITELIJKE CONTEXT

Voor de schoolgaande kinderen vanuit de Munieckstraat/Papestraat/Kellerstraat is er geen veilige oversteekplaats over de Grote Spouwenstraat naar hun school in de Frans Ceulemanstraat.

MOTIVERING

Omdat de schoolgaande jeugd steeds de kortste weg naar school neemt en de veiligheid van deze kinderen primeert stellen we voor een oversteekplaats aan te brengen over de Grote Spouwenstraat.

ADVIEZEN

De politie geeft een gunstig advies.

BESLISSING

- Art. 1 Op navolgende locatie worden verkeerskundige maatregelen getroffen:
- Grote Spouwenstraat 36.
- Art. 2 De verkeerskundige ingrepen omhelzen het volgende:
- Aanleg van een voetgangersoversteek.
- Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door de verkeersborden A21.
- Art. 3 Een afschrift van dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

4 Heraanleg van de Boswiningstraat - 3P - 2186: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

De Boswinningsstraat was in eerste instantie (ca. 3 jaar) geleden verhard met asfalt. Deze asfalt werd gefreesd en gebonden met cement. De ondergrond bestaat echter uit voornamelijk grond met hierop de gefreesde asfalt waardoor de stabiliteit onvoldoende is. Deze weg wordt veel gebruikt door fietsers doch ook door zwaar landbouwverkeer. Omwille van zware beschadiging van dit asfalt werd het asfalt gefreesd en werd de bestaande grindverharding ingefreesd met cement. Door zware tractoren, zware regen buien en stormschade werd deze weg opnieuw beschadigd en dient de interne wegdienst op regelmatige basis de nodige gaten te herstellen. Zie ook verantwoordingsnota van projectcoördinator Nick Mouchaers.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Heraanleg van de Boswinningsstraat" werd een bestek met nr. 3P - 2186 opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIËLE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.370,56 excl. btw of € 79.098,38 incl. 21% btw (Btw medecontractant).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2020/ACT-62/0200 05/22400007 /STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

Art. 1 Het bestek met nr. 3P - 2186 en de raming voor de opdracht "Heraanleg van de Boswinningsstraat", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 65.370,56 excl. btw of € 79.098,38 incl. 21%

btw (Btw medecontractant).

Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

5 Vestiging erfpacht verhoogd terras met muurtje en trap te Bilzen, Klokkeplein: goedkeuring overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° Decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De BVBA Beila heeft bij de inrichting van hotel Beila te Bilzen, Onze Lieve Vrouwstraat 21, een achterliggend terras aangelegd op het Klokkeplein, meer bepaald op een gedeelte van het perceel te Bilzen, 1ste afdeling sectie M nummer 560/E P0018, eigendom van de stad.

De BVBA Beila wenst dit perceel in erfpacht te nemen van de stad om haar terras zo te mogen uitbaten.

Met de BVBA Beila werd bijgevoegde erfpachtovereenkomst opgemaakt voor een duur van 27 jaar, met ingang vanaf 1 januari 2020.

Bij de beëindiging van het erfpachtrecht zullen de opstallen, evenals de werken en beplantingen, die de erfpachter zal tot stand gebracht hebben op het goed, toekomen aan de erfpachtgever, zonder vergoeding.

De erfpachtgever zal tevens de mogelijkheid hebben te eisen dat het in erfpacht gegeven goed bij het einde van het contract op kosten van de erfpachter in zijn huidige staat wordt hersteld of zelfs in de toestand waarin het zich bevond vóór de aanleg van het terras door de erfpachter.

De erfpacht is na het verstrijken van de termijn van 27 jaar, met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, verlengbaar bij onderlinge toestemming van de partijen na een besluit in die zin van het schepencollege van de stad Bilzen onder zelfde voorwaarden, of door de gemeenteraad in het geval van gewijzigde voorwaarden.

Bijlagen:

- erfpachtovereenkomst
- opmetingsplan van 16 juli 2019
- schattingsverslag van 3 maart 2020
- kadastrale ligging

FINANCIËLE CONTEXT

Door BVBA Beila zal een jaarlijks erfpachtvergoeding van € 600,00 betaald worden aan de stad overeenkomstig het schattingsverslag d.d. 16 juli 2019.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de overeenkomst met opmetingsplan goed waarbij aan de BVBA Beila, met zetel te 3740 Bilzen, Onze Lieve Vrouwstraat 21, voor een termijn van 27 jaar een erfpacht wordt verleend op het perceel te Bilzen, 1ste afdeling sectie M nummer 560/E/P0018/deel (29m²) mits betaling van een jaarlijkse erfpachtvergoeding van € 600,00.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier, alsook voor het verlenen van een verlenging van het erfpachtrecht na verloop van de initiële looptijd van 27 jaar mits deze verlenging gebeurt onder dezelfde voorwaarden.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 Op vraag van de BVBA Beila worden geassocieerde notarissen Vangronsveld en Vranken te Bilzen, Dorpsstraat 71 aangesteld voor het verlijden van de notariële erfpachtakte.

6 Uitbating parkdienstgebouw speeltuin Edelhof: goedkeuring gebruiksovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De initiële gebruiksovereenkomst tussen stad Bilzen en Trabajo activiteitencentrum van 2008 met betrekking tot uitbating van het parkdienstgebouw speeltuin Edelhof Munsterbilzen, gewijzigd op 10 april 2012 waarin de clausule stilzwijgende verlenging aan de overeenkomst toegevoegd werd.

FEITELIJKE CONTEXT

Sedert 2008 verloopt de uitbating van het parkdienstgebouw/horeca-uitbating in speeltuin Edelhof door de vzw Trabajo Ter Engelen en meer bepaald door de afdeling Bilzen, momenteel gekend als Arbeidskansen vzw.

Deze samenwerking verliep voorheen correct, doch kende de laatste jaren heel wat tekortkomingen omwille van interne ontwikkelingen binnen de Bilzerse afdeling van vzw Arbeidskansen:

- afbouw contingent artikel 60'ers

- onvoldoende vrijwilligers om in te zetten voor de uitbating
- wissels van de coördinatoren waardoor de aansturing van het personeel minder goed verliep.

Gevolgen hiervan waren o.a. onvoldoende permanentie en openingsuren, een dalende omzet en klachten van bezoekers van de speeltuin met betrekking tot de uitbating.

Voor 2020 kon men géén garantie bieden naar de continuïteit met betrekking tot inzet van mensen van de uitbating en stelde men voor om volledig op vrijwilligers over te schakelen, wat géén wenselijk scenario is. Dit zou de samenwerking en uitbating niet ten goede zou komen.

Een opportuniteit stelde zich via de GCV Railbike Belgium. Deze vertoonde interesse in de uitbating en wil de horeca-uitbating een nieuwe elan geven. Dit via een samenwerking met Railbike Limburg reeds gevestigd in Munsterbilzen. O.a. een uitbreiding van het assortiment en aanbod van de horeca-uitbating in de speeltuin werd besproken. Daarnaast wil hij inzetten op kwalitatieve bediening en het respecteren van de openingsuren en meer vraag gestuurd werken en inspelen op opportuniteiten zoals schoolgroepen.

MOTIVERING

Het feit dat vzw Arbeidskansen onvoldoende geschikt personeel en géén garantie van opvolging kan waarborgen is de hoofdreden voor opzegging. Zij gaven intern ook aan dat de uitbating niet langer prioritair is voor hun. De opzegging zal conform de huidige overeenkomst gebeuren.

Gelet op de vereiste taken die komen kijken bij de exploitatie van de horeca-uitbating van het parkdienstgebouw van speeltuin Edelhof, blijkt de GCV Railbike Belgium een geschikte partner door zijn ervaring binnen de horeca en toeristische sector in Bilzen. Daarnaast investeert de GCV Railbike Limburg in de horeca-uitbating (uitrusting terras, uitrusting paviljoen, ...), dewelke hij over 5 jaren wenst af te schrijven. Vandaar het voorstel van een overeenkomst van 5 jaren tussen hem en stad Bilzen.

De nieuwe overeenkomst tussen GCV Railbike Belgium is géént op de overeenkomst tussen stad Bilzen en de vzw Arbeidskansen, waarbij de insteek is dat de uitbater/gebruiker alle investeringen en lasten draagt voor de uitbating, met uitzondering van energiekosten, de onroerende voorheffing en materiaal nodig voor het sanitair en de afvalverwerking. De stad zal beperkte ondersteuning bieden voor het in orde brengen van de nieuwe uitrusting via ondersteuning van stadspersoneel. Daarnaast zal de stad ook degelijke camera bewaking voorzien in en rondom het parkdienstgebouw, de huidige camera installatie is verouderd en aan vervanging toe. Dit ter preventie en voor de verhoging van de sociale controle in de speeltuin in het algemeen, in het verleden was er occasioneel vandalisme of conflict met ongewenste bezoekers.

ADVIEZEN

Gezien de ervaring, investeringen die men voor eigen rekening neemt en de wisselwerking met Railbike Limburg lijkt GCV Railbike Belgium een kwalitatieve partner met voldoende ervaring die investeert in de horeca-uitbating. Een overeenkomst van 5 jaren, opzegbaar en jaarlijks te evalueren blijkt dan ook een opportuniteit om de speeltuin en vooral het horeca gedeelte een nieuw elan te geven en continuïteit te bieden naar de toekomst toe.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de beëindiging van de overeenkomst tussen stad Bilzen en vzw Trabajo Ter Engelen, afdeling Bilzen en bijhorende opzegging.

Art. 2 De gemeenteraad keurt de gebruiksovereenkomst tussen stad Bilzen GCV Railbike betreffende de uitbating van het parkdienstgebouw van speeltuin Edelhof te Munsterbilzen, dewelke aanvangt op 1 juni 2020 en afloopt op 31 december 2025, goed.

7 Goedkeuring gebruiksovereenkomst en principe-overeenkomst tot erfpacht betreffende jeugdhuis De Haaf te Bilzen

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° Decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Sedert 1 april 2002 huurt de stad Bilzen ononderbroken een gedeelte van het pand gelegen te Bilzen, Markt 39, thans Zoemerik 2, waar jeugdhuis de Haaf sedert die datum gehuisvest is.

De initiële huurovereenkomst werd afgesloten op 25 maart 2002 voor een termijn van 9 jaar, ingaand op 1 april 2002 en eindigend op 31 maart 2011 met de mogelijkheid deze voor dezelfde activiteiten 3 maal met 9 jaar te verlengen, hetgeen een eerste maal gebeurde bij overeenkomst van 1 maart 2011.

De huidige huurprijs bedraagt € 1.410,84 (deze werd de laatste jaren niet meer geïndexeerd).

De overeenkomst werd initieel aangegaan met vzw Concordia die ingevolge haar statuten alle handelsdaden mocht stellen i.v.m. de onroerende goederen in eigendom van de vzw Parochiale Werken van het Dekenaat Bilzen, voormalige eigenaar van het betreffende pand.

Deze vzw werd inmiddels ontbonden en haar vermogen werd overgenomen door de vzw Parochiale Werken en Instellingen van het Bisdom Hasselt (PWI Bisdom Hasselt).

Gezien de nieuwe aanvraag tot verlenging niet tijdig werd aangevraagd liep de huurovereenkomst af op 31 maart 2020.

PWI Bisdom Hasselt opteert om in plaats van een handelshuur een erfpacht aan de stad te geven voor de verdere uitbating van het jeugdhuis om zo de door de stad te betalen vergoeding lager te kunnen houden (gezien de handelshuurprijzen niet van toepassing zijn) en om duidelijkheid te verkrijgen omtrent de herstellingslasten.

Deze lasten zullen volledig bij de stad worden gelegd maar door PWI Bisdom Hasselt zal een budget van € 150.000,00 ter beschikking van de stad worden gelegd voor investeringen aan het gebouw.

In opdracht van vzw Concordia en vzw PW Dekenaat Bilzen werd een stabiliteitsverslag opgemaakt voor het pand. Dit verslag concludeert, onder voorbehoud, dat er enkel esthetische aanpassingen nodig zijn.

Met PWI Bisdom Hasselt werd een tijdelijke gebruiksovereenkomst voor 3 maanden aangegaan waarbij tevens een principe-overeenkomst tot erfpacht werd gevoegd, telkens opgemaakt onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad. De erfpacht zal met terugwerkende kracht ingaan op 1 april 2020 voor een duurtijd van 30 jaar.

Gezien het jeugdhuis deel uitmaakt van het kadastrale perceel gelegen te Bilzen, 1^{ste} afdeling sectie M nummer 222/L P0000 waarvan tevens feestzaal Concordia deel uitmaakt, dient er een basisakte en opmeting te worden opgemaakt voor de opsplitsing van het perceel. De kosten hiervoor worden door beide partijen, elk voor de helft, gedragen.

Bijlagen:

- gebruiksovereenkomst
- principe-overeenkomst tot erfpacht
- kadastrale ligging
- schattingsverslag
- stabiliteitsverslag
- huurovereenkomst 25 maart 2002
- huurovereenkomst 1 maart 2011

FINANCIËLE ASPECTEN

Het erfpachtrecht wordt toegestaan voor 30 jaar aan een jaarlijkse erfpachtvergoeding van € 12.500,00 (jaarlijks te indexeren).

Door studiebureau Geotec te Bilzen werd een schattingsverslag opgemaakt.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder jaarbudgettrekening GBB-GRB/0750-00/6100800.

Er is een gunstig financieel advies.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde overeenkomst met de vzw Parochiale Werken en Instellingen van het Bisdom Hasselt goed betreffende gebruik van een gedeelte van het pand gelegen te Bilzen, Markt 39, thans Zoemerik 2, waar jeugdhuis de Haajf gehuisvest is.
 - Art. 2 De principe-overeenkomst tot erfpacht wordt tevens goedgekeurd en de modaliteiten ervan zullen worden opgenomen in een authentieke erfpachtakte na opsplitsing van het perceel.
 - Art. 3 Notaris Yves Tuerlinckx te Bilzen wordt aangesteld voor het verlijden van de authentieke akten.
 - Art. 4 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten.
 - Art. 5 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
-

8 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius OV - Algemene vergadering tevens jaarvergadering 27 mei 2020

Met 27 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems) en 4 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald deel 3, Titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius OV werden aangeduid.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad Bilzen is aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Per aangetekend schrijven van 18 maart 2020 werd de stad opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Fluvius opdrachthoudende vereniging die plaatsvindt op woensdag 27 mei 2020 om 15.30 uur in De Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem.

Het dossier met documentatiestukken werd aan de stad overgemaakt en bevat volgende bijlage:

- Jaarverslag Boekjaar 2019
- Voorstel tot benoeming van de commissaris-revisor.

Gelet op de huidige omstandigheden door het coronavirus COVID-19 staat het tot op heden niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal plaatsvinden. Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het ABB omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

MOTIVERING

Overeenkomstig artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en tevens het mandaat van de vertegenwoordiger(s) vast te stellen.

Eerder heeft het bestuur het raadslid Jeroen Lowist aangeduid als vaste vertegenwoordiger en raadslid Bruno Steegen als plaatsvervanger.

BESLISSING

Art. 1 De agendapunten van de algemene vergadering van Fluvius opdrachthoudende vereniging van 27 mei 2020, zoals opgenomen in de uitnodiging van 18 maart 2020, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd:

1. Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris;
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2019;
3. Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2019;
4. Benoeming Commissaris-Revisor;
5. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris;
6. Statutaire benoemingen;
7. Statutaire mededelingen.

Art. 2 In geval van schriftelijke algemene vergadering

De gemeenteraad verleent zijn akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3 In geval van een fysieke algemene vergadering

De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius OV, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

9 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius Limburg - Algemene vergadering tevens jaarvergadering 26 juni 2020

Met 27 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems) en 4 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de bepalingen van Titel 3, hoofdstuk 3, afdeling 3 omtrent de opdrachthoudende verenigingen.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius Limburg werden aangeduid.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

De stad werd per aangetekend schrijven van 30 maart 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Fluvius Limburg die plaatsvindt op vrijdag 26 juni 2020 om 17.00 uur in PXL-Congress (blok D), Elfde-Liniestraat 23 a te 3500 Hasselt.

Het dossier met documentatiestukken werd aan de stad op 31 maart 2020 per brief overgemaakt.

Gelet op de huidige omstandigheden door het coronavirus COVID-19 staat het tot op heden niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal plaatsvinden. Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het ABB omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

MOTIVERING

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger te worden herhaald voor elke algemene vergadering. Het is ook gebruikelijk dat de gemeenteraad in dit verband eveneens zijn goedkeuring hecht aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering.

Eerder heeft het bestuur het raadslid Twan Geris aangeduid als vaste vertegenwoordiger en raadslid Jeroen Lowist als plaatsvervanger.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 26 juni 2020:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Limburg van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019;
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Limburg afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:144 WVV – netto- actiefest (artikel 6:115 WVV);
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Limburg met betrekking tot het boekjaar 2019;
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten;
6. Statutaire benoemingen;
7. Benoeming van de commissaris;
8. Statutaire mededelingen.

Art. 2 In geval van schriftelijke algemene vergadering

De gemeenteraad verleent zijn akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3 In geval van een fysieke algemene vergadering

De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde buitengewone algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

10 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen: restauratie van de glasramen in het kerkgebouw

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de organisatie en de werking van erkende erediensten.

De beslissing van de gemeenteraad van 5 november 2019 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan van de kerkfabriek 2020-2025.

De beslissing van de gemeenteraad van 7 mei 2013 betreffende de goedkeuring van het lastenboek, de gunningswijze en de financieringswijze voor de uitvoering van de restauratiewerken aan de glasramen in het kerkgebouw.

De beslissing van het Agentschap onroerend erfgoed van 15 april 2019 betreffende de definitieve goedkeuring van de premie voor de voornoemde werkzaamheden.

FEITELIJKE CONTEXT

De beslissing van de kerkfabriek O.L.V. Ten Hemelopneming Munsterbilzen van 20 juni 2019 betreffende de gunning van de opdracht aan de bv Mergelbouw Kleijnen (ism Atelier Joelle d'Alsace) uit Valkenburg voor de restauratie van de glasramen in het kerkgebouw en dit voor een bedrag van € 190.689,04 excl. btw of € 230.733,69 incl. 21% btw.

De brief van de kerkfabriek O.L.V. Ten Hemelopneming Munsterbilzen van 10 maart 2020 betreffende het aanvragen van een toelage en doorgeeflening voor de restauratie van de glasramen.

MOTIVERING

De procedure werd gevoerd door kerkfabriek O.L.V. Ten Hemelopneming Munsterbilzen, conform de voorschriften van de wet op de overheidsopdrachten (zie verslag in bijlage) en de voorschriften opgelegd door het Agentschap Onroerende Erfgoed voor het bekomen van de restauratiepremie.

De beslissingen van de kerkraad worden gunstig geëvalueerd.

FINANCIELE ASPECTEN

De kosten voor de werken bedragen € 190.689,04 excl. btw of € 230.733,69 incl. 21% btw.

De financiering wordt voorzien door een:

- toelage door het onroerend erfgoed: € 111.424,00
- toelage van de stad Bilzen: € 95.294,00
- doorgeeflening: € 50.000,00 (hierin zijn de erelonen van de ontwerper voorzien).

De nodige kredieten zijn voorzien in het lopende meerjarenplan van de kerkfabriek.

De nodige kredieten voor de doorgeeflening zijn voorzien in het budget van de stad onder artikel met nummer 2020/GBB-KERK/0790-11/2903909/STAD/CBS/IP-GEEN.

De nodige kredieten voor de toelage zijn voorzien in het budget van de stad onder artikel met nummer 2020/GBB-KERK/0790-11/6640000/STAD/CBS/IP-GEEN.

De Kerkfabriek zorgt voor voldoende liquiditeiten zodat de lening binnen de 2 jaar vanaf onderhavige beslissing zal terugbetaald worden.

BESLISSING

- Art. 1 De beslissing van de kerkfabriek O.L.V. Ten Hemelopneming Munsterbilzen van 20 juni 2019 betreffende de gunning voor het uitvoeren van ' de restauratie aan de glasramen van het kerkgebouw' wordt gunstig geadviseerd.
 - Art. 2 De vraag van de kerkfabriek O.L.V. Ten Hemelopneming Munsterbilzen van 10 maart 2020 betreffende de toekenning van een toelage van € 95.294,00 en een doorgeeflening ten bedrage van € 50.000 worden goedgekeurd.
-

11 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen: goedkeuring budgetwijziging 1 - 2020

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen werd door de kerkraad op 11 februari 2020 goedgekeurd.

Deze wijziging betreft een verschuiving van artikel 31092 naar artikel 3100.

Deze budgetwijziging 1 werd ontvangen bij de stad op 4 maart 2020 om ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

Deze wijziging betreft dus in de rubriek 'Investerings' een interne herschikking van kredieten. De toelage was in het verleden reeds voorzien en wordt opnieuw opgenomen in 2020.

Door een foutieve boeking in het oorspronkelijk budget van de kerkfabriek werd vanwege de stad geen investeringstoelage voorzien.

Dit wordt in deze wijziging rechtgezet. Er wordt nu een toelage voorzien van € 95.294.

De budgetwijziging 1 boekjaar 2020 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Vermits deze budgetwijziging enkel een verschuiving van kredieten betreft, is geen advies van het bisdom nodig.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt budgetwijziging 1 boekjaar 2020 van de kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen goed.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen en aan het bisdom.

12 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen: aanpassing meerjarenplan 2020 - 2025

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen werd door de kerkraad op 11 februari 2020 goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
2020	92.301,00	95.294,00
2021	97.652,00	0,00
2022	100.445,00	0,00
2023	102.459,00	0,00
2024	99.517,00	0,00
2025	101.360,00	0,00

Dit meerjarenplan werd ingediend bij de stad op 4 maart 2020 om dit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

De aanpassing van het meerjarenplan gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Vermits deze budgetwijziging enkel een verschuiving van kredieten betreft, is geen advies van het bisdom nodig.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen goed.
- Art. 2 Zoals overeengekomen met het centraal kerkbestuur worden de gemeentelijke exploitatie toelagen van de kerkfabrieken verminderd met 12% t.o.v. van het oorspronkelijke ontwerp van meerjarenplan van de kerkfabrieken
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Munsterbilzen en aan het bisdom.

13 Kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen: aktename budgetwijziging 1 - 2020

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad op 20 februari 2020 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging was bij Religio beschikbaar op 25 maart 2020 en wordt voor akteneming voorgelegd aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

Deze wijziging betreft in de rubriek 'Investerings' de herneming van een lening tbv € 16.530 uit 2019.

Dit heeft geen financiële gevolgen voor de stad aangezien de doorgeeflening van 2019 ook overgedragen werd naar 2020.

De budgetwijziging 1 boekjaar 2020 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende gunstig advies op 20 februari 2020.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 1 boekjaar 2020 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

14 Kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen: aanpassing meerjarenplan 2020 - 2025

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad op 20 februari 2020 goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investerings­toelage
2020	70.795,25	0,00
2021	90.170,50	0,00
2022	90.362,38	0,00
2023	90.560,84	0,00
2024	90.766,11	0,00
2025	90.978,51	0,00

Een doorgeef­lening van € 16.530 van 2019 wordt hernomen in dit meerjarenplan. Dit heeft geen financiële gevolgen voor de stad omdat deze lening ook in het budget van de stad werd hernomen van 2019.

Dit meerjarenplan was bij Religio beschikbaar op 25 maart 2020 en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

De aanpassing van het meerjarenplan gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleend gunstig advies op 25 maart 2020.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen goed.
 - Art. 2 Zoals overeengekomen met het centraal kerkbestuur worden de gemeentelijke exploitatie toelagen van de kerkfabrieken verminderd met 12% t.o.v. van het oorspronkelijke ontwerp van meerjarenplan van de kerkfabrieken.
 - Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.
-

15 Goedkeuring subsidiereglement sportverenigingen

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 3 van het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.

Het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2014 houdende de goedkeuring van het subsidiereglement voor sportverenigingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 1 oktober 2001 houdende de goedkeuring van het subsidiereglement voor herstelling, onderhoud en renovatie van sportterreinen en sportuitrustingen.

Het decreet van 28 januari 1974 betreffende het Cultuurpact.

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van de gemeentelijke subsidies.

FEITELIJKE CONTEXT

Het huidige subsidiereglement voor sportverenigingen werd geactualiseerd.

Het aangepast subsidiereglement is een samenvoeging van twee afzonderlijke reglementen.

Het aangepast subsidiereglement wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

MOTIVERING

Het is gepast voor een lokaal bestuur om het bestaan en de werking van de lokale sportverenigingen te ondersteunen.

Om dit op een gelijke en objectieve manier te kunnen doen, is het noodzakelijk om hierover een reglement vast te stellen.

FINANCIËLE ASPECTEN

Het budget in het kader van dit reglement is voorzien in het Budget Stad, ACT-101/0740-00/6493000.

BESLISSING

Enig artikel De beslissingen van de gemeenteraad van 25 februari 2014 houdende de goedkeuring van het subsidiereglement voor sportverenigingen en van 1 oktober 2001 houdende het reglement voor herstelling, onderhoud en renovatie van sportterreinen en sportuitrustingen worden opgeheven en navolgend reglement wordt goedgekeurd:

GEMEENTELIJK SUBSIDIEREGLEMENT VOOR SPORTVERENIGINGEN.

HOOFDSTUK 1: ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1

Binnen de perken van de door de gemeenteraad goedgekeurde kredieten worden subsidies uitgekeerd aan sportverenigingen dewelke erkend zijn door het gemeentebestuur.

Artikel 2

De subsidiëring is gekoppeld aan de jaarlijks goedgekeurde kredieten en wordt bepaald op basis van de informatie die de sportvereniging heeft opgegeven in het aanvraagdossier.

Artikel 3

Het gemeentebestuur heeft het recht de gegeven informatie en bewijsstukken te controleren.

De sportverenigingen aanvaarden verantwoording af te leggen overeenkomstig de wet van 14 november 1983, die stelt dat de sportvereniging de subsidie moet gebruiken voor het doel waarvoor deze is toegekend. De sportdienst heeft het recht de aanwending van de subsidie te controleren.

Indien blijkt dat de aangifte niet overeenstemt met de werkelijkheid en dat de sportvereniging foute informatie heeft gegeven met het oog op het bekomen van subsidies, dan komt de betrokken sportvereniging niet meer in aanmerking voor subsidiëring voor dat werkingsjaar. Bij herhaling zal de sportvereniging tijdens de eerstvolgende 5 jaar geen aanvraagdossier mogen indienen. Doet zij dat wel dan zal het dossier niet aanvaard, noch behandeld worden.

Artikel 4

De sportverenigingen kunnen voor hetzelfde doel geen subsidies krijgen via andere kanalen of overheden .

Artikel 5

Sportclubs en –centra die op commerciële wijze uitgebaat worden komen niet in aanmerking voor subsidiëring.

Artikel 6

Procedure voor het verkrijgen van subsidies;

De subsidieaanvraag dient te gebeuren op de daartoe bestemde invulformulieren. Het reglement en de invulformulieren zijn beschikbaar via www.bilzen.be en via de sportdienst.

De aanvraagformulieren dienen tijdig binnengebracht te worden bij de sportdienst. De sportdienst verwerkt alle aanvragen en legt ze daarna ter goedkeuring voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7

Uiterste indiendatum voor algemene subsidies en terugbetaling van kosten:

De aanvraagdocumenten voor luik 1, luik 2 en luik 4 dienen aan de sportdienst bezorgd te worden voor 15 november van het lopende jaar en dit voorzien van de nodige bijlagen.

Facturen en kostennota's met de reële kosten kunnen maar in aanmerking komen wanneer de datum, vermeld op het document, valt in het jaar waarop de subsidiëring betrekking heeft. Zij moeten ten laatste op 10 december aan de sportdienst bezorgd worden. Voor activiteiten die laat in het jaar georganiseerd worden, kunnen laattijdige facturen, binnen de perken van de door de gemeenteraad goedgekeurde kredieten, in het daaropvolgende jaar behandeld worden.

Artikel 8

Voor de projectsubsidies in luik 3 en de infrastructuursubsidies in luik 5 dienen aanvragen te gebeuren uiterlijk 1 maand voor de datum van de organisatie of het event of 1 maand voor de start van de geplande investering.

Projecten en investeringen worden 2 keer per jaar beoordeeld, op 1 juli en op 1 december. Voor de beoordeling van 1 juli is maximaal 2/3^e van het voorziene budget beschikbaar. De sportdienst beoordeelt de aanvragen in luik 3 en luik 5 tot uitputting van het voorziene budget.

De sportverenigingen worden op de hoogte gebracht van de beslissing of hun aanvraag al dan niet is goedgekeurd. Men wordt ook het te verwachten bedrag meegedeeld dat zij als steun zullen ontvangen. De toezegging is voorwaardelijk en afhankelijk van de realisatie van het project en de bevestiging door facturen en betalingsbewijzen. Indien het budget is uitgeput, wordt de aanvraag op de reservelijst geplaatst. Indien er budget beschikbaar komt door projecten die niet of onvolledig zijn gerealiseerd, komen de projecten op de reservelijst in aanmerking voor subsidiëring.

Facturen en betalingsbewijzen van de gemaakte kosten van projecten of investeringen dienen binnen de maand na het project doorgestuurd aan de sportdienst. Voor activiteiten die laat in het jaar georganiseerd worden, kunnen laattijdige facturen, binnen de perken van de door de gemeenteraad goedgekeurde kredieten, in het daaropvolgende jaar behandeld worden.

Artikel 9

Dit subsidiereglement tracht bij te dragen tot een betere begeleiding en werking van een sportvereniging.

De subsidie moet een kwaliteitsverbetering in de hand werken op het vlak van:

- De interne organisatie, structuur en omkadering van de sportvereniging;
- De kwalificaties van het sporttechnisch kader;
- De onderlinge samenwerkingsverbanden tussen sportverenigingen;
- Het ontwikkelen van initiatieven inzake G-sport;
- De organisatie van projecten, éénmalige activiteiten en initiaties;
- De verbetering van de sportaccommodaties ten voordele van de sporters.

Artikel 10

Binnen de perken van de door de gemeenteraad goedgekeurde kredieten bepaalt het college van burgemeester en schepenen de bedragen die beschikbaar zijn voor de diverse onderdelen van het subsidiereglement.

HOOFDSTUK 2: Interne organisatie, structuur en omkadering van de vereniging.

Artikel 11

Dit hoofdstuk komt overeen met luik 1 van de invulformulieren.

Artikel 12

Het beschikbare bedrag voor dit hoofdstuk dient ter ondersteuning van de sportverenigingen met een actieve ledenwerking en stimuleert de uitbouw van een lokale werking, een jeugdwerking en een actieve G-sportwerking

Iedere sportvereniging die een dossier indient ontvangt een basissubsidie van € 150,00.

Er wordt een subsidie voorzien per lid. Komen in aanmerking:

- Het totaal aantal leden van de sportvereniging;
- Het aantal leden woonachtig op het grondgebied Bilzen;

- Het aantal jeugdleden (-18 jaar) woonachtig op het grondgebied Bilzen;
- Het aantal G-sporters woonachtig op het grondgebied Bilzen.

Het door het gemeentebestuur voorziene budget voor dit hoofdstuk wordt verminderd met de basissubsidie. Het resterende bedrag wordt gedeeld door het aantal aangevraagde eenheden voor alle aanvragers. Zo wordt de waarde van een eenheid bepaald.

Hierbij wordt volgend gewicht gegeven aan de leden:

- Leden van de sportvereniging tellen voor 1 eenheid per lid;
- Leden woonachtig in Bilzen tellen voor 2 eenheden per lid;
- Jeugdleden (-18 jaar) woonachtig in Bilzen tellen voor 3 eenheden per lid;
- G-sporters tellen voor 5 eenheden.

Wat is G-sport?

G-sport is een term voor een sport beoefend door personen met een handicap. Onder personen met een handicap wordt verstaan personen met langdurige, psychische, verstandelijke of zintuiglijke beperkingen die hen door een combinatie van diverse drempels kunnen beletten volledig, daadwerkelijk en op de voet van gelijkheid met anderen te participeren aan sport.

Sportverenigingen die hun deuren willen openstellen voor sporters met een beperking of hier specifieke initiatieven rond nemen kunnen rekenen op een verhoogde ondersteuning per G-sporter.

Een G-sporter is iemand die G-sport beoefent.

Iemand die een beperking heeft die niet hinderlijk is voor de beoefening van de sporttak die eigen is aan de sportvereniging, wordt in dit reglement niet als G-sporter beschouwd.

Ter controle dient de aanvragende sportvereniging een ledenlijst toe te voegen bij het aanvraagdossier waarop naam, voornaam, adres en geboortjaar van de leden vermeld staan. Leden waarvan de informatie onvolledig is worden niet meegeteld. De ledenlijst heeft betrekking op het ledenaantal op 1 oktober van het lopende kalenderjaar.

HOOFDSTUK 3: Het aanbieden van een hoogwaardige sportieve werking.

Artikel 13

Dit hoofdstuk komt overeen met luik 2 van de invulformulieren.

Artikel 14

Het voorziene bedrag stimuleert het engagement van gediplomeerde en goed gevormde trainers, lesgevers, scheidsrechters en juryleden.

Komen in aanmerking voor subsidiëring:

- Diploma initiator in de betrokken discipline (of geassimileerd): 10 punten per trainer/lesgever.
- Hoger diploma dan initiator in de betrokken discipline en/of gediplomeerden in de lichamelijke opvoeding als bachelor (regent) of master (licentiaat): 20 punten per trainer/lesgever.
- Erkend jury- of scheidsrechterattest: 10 punten per jurylid of scheidsrechter.

Een afschrift van het diploma of attest dient als bijlage aan het dossier te worden toegevoegd.

HOOFDSTUK 4: Eénmalige sportorganisaties en samenwerkingsverbanden.

Artikel 15

Dit hoofdstuk komt overeen met luik 3 van de invulformulieren.

Artikel 16

Sportverenigingen kunnen een tussenkomst krijgen voor de organisatie van éénmalige sportevenementen, initiaties en samenwerkingsverbanden onder volgende voorwaarden:

- De sportactiviteit moet ook toegankelijk zijn voor mensen die geen lid zijn van de organiserende sportvereniging, hetzij als deelnemer, hetzij als toeschouwer;
- Het gaat om een éénmalige sportactiviteit of een sportactiviteit van beperkte duur.

Komen in aanmerking:

- Initiatielessenreeksen tot maximaal 10 sessies;
- Initiatielessen in of voor Bilzerse scholen;
- Sportactiviteiten die de betrachting hebben nieuwe leden aan te trekken;
- Sportactiviteiten die de betrachting hebben het sportieve niveau te verhogen;
- Sportactiviteiten die de betrachting hebben de sporttak kenbaar te maken bij een breder publiek;
- Initiatieven van sportieve aard die tot doel hebben aan meer mensen de mogelijkheid te bieden aan sport te doen;
- Alle activiteiten gericht op G-sport.

Artikel 17

Aanvaardbare kosten zijn:

- Huur sportaccommodatie tot een maximum van € 1.000,00 per jaar;
- Huur van licht en geluid voor sportieve doeleinden met een maximum van € 2.000,00 per jaar;
- Huur van sport- en veiligheidsmateriaal;
- Verzekering;
- Medische bijstand;
- Drukwerken en promotievoering tot max. € 1.000,00 per jaar;
- Scheidsrechters, jury, seingeverers en dergelijke tot max. € 500,00 per jaar.

Niet aanvaardbare kosten:

- Maaltijden, drank en catering;
- Cateringmaterialen (tafels, stoelen, mobiele toog, koelkast, keuken,...);
- Prijzen en trofeeën;
- Verplaatsingen, transportkosten en overnachtingen;
- Aankoop van materialen en investeringen;
- Recurrente kosten, abonnementen (vb website, hosting, ...)
- Lidgelden;
- Inhuren van personeel, veiligheidsmensen (security), enzovoort.

Andere kosten die niet vallen onder de bovenstaande categorieën worden op hun sportieve bijdrage en opportuniteit beoordeeld.

Artikel 18

De aanvrager bezorgt 1 maand voorafgaand aan de organisatie de formulieren en de begroting van de kosten aan de sportdienst. De geraamde kosten worden in de mate van het mogelijke onderbouwd door offertes of prijsramingen.

De bewijsstukken van betaalde kosten worden uiterlijk 1 maand na het evenement aan de sportdienst bezorgd.

De maximale ondersteuning voor organisaties onder hoofdstuk 4 bedraagt € 5.000,00 per jaar.

Artikel 19

Sportverenigingen worden gestimuleerd om samen te werken met andere sportverenigingen.

Met samenwerking wordt bedoeld dat minstens 2 erkende Bilzerse sportverenigingen effectief organisatorisch of sportief samenwerken om een event te realiseren. De inbreng is zowel inzake medewerkers/vrijwilligers als qua tijdsbesteding substantieel.

Er is sprake van samenwerking tussen sportverenigingen indien dit nieuwe mogelijkheden creëert. Zoals een tekort aan vrijwilligers, infrastructuur of financiële middelen oplossen. Samenwerken betekent de inzet van mensen of middelen om activiteiten mogelijk te maken. Een effectieve samenwerking betekent de inzet van een belangrijke groep mensen, de besteding van veel tijd in de samenwerking, een intensief gebruik van mekaars infrastructuur of voldoende middelen. Zonder deze inzet zou de organisatie van het event moeilijk of onmogelijk zijn.

Om deze samenwerking te staven voegt de sportvereniging die fungeert als hoofdorganisator bij de aanvraag een getekende intentieverklaring toe die duidelijk beschrijft hoe de samenwerking bijdraagt aan de effectieve realisatie van het event. De hoofdorganisator vermeldt de samenwerkende sportverenigingen op facebook, affiches, flyers en andere promotiekanalen.

De sportdienst beoordeelt deze samenwerking op zijn meerwaarde voor de organisatie. Indien gehonoreerd ontvangt de organisator hiervoor een bonus van € 250,00 per organisatie. Sportverenigingen die samenwerken met de hoofdorganisator ontvangen hiervoor een bonus van € 250,00 per activiteit. Niet meer dan 3 ondersteunende erkende sportverenigingen kunnen per organisator een bonus ontvangen. De ondersteunende sportverenigingen worden verder niet vergoed door de hoofdorganisator.

Artikel 20

Erkende sportverenigingen worden gestimuleerd om samen te werken met scholen. Sportverenigingen die initiatielessen verzorgen in een Bilzerse school kunnen de lesgeverskosten inbrengen via dit reglement.

De lesgeverskosten bedragen maximaal het plafond van de wettelijk toegelaten vrijwilligersvergoeding en worden aangetoond door middel van een vrijwilligersovereenkomst.

HOOFDSTUK 5: Terugbetaling van de kosten.

Artikel 21

Dit hoofdstuk komt overeen met luik 4 van de invulformulieren.

Artikel 22

Sportverenigingen kunnen beroep doen op een terugbetaling van de kosten in het kader van:

- Oprichting vzw en aanpassing van de statuten met de daaraan verbonden kosten van publicatie en neerlegging.

Juridisch advies in dit kader wordt terugbetaald tot een maximum van € 250,00 per jaar.

- Bijscholingen en opleidingen die werden gevolgd door clubbestuurders, trainers/lesgevers in functie van de kwalitatieve werking van de club. Alle bijscholingen en opleidingen worden voor 100 % gesubsidieerd met een maximum van € 500,00 per persoon per jaar. Enkel de inschrijfgelden worden weerhouden, niet de eventuele verplaatsingskosten, overnachtingskosten, kosten voor maaltijden.

Inschrijfgelden voor cursussen om scheidsrechter, jurylid te worden kunnen eveneens worden ingebracht met een maximum van € 500,00 per persoon per jaar.

Sportverenigingen voegen bij de aanvraag een kopie van het behaalde deelnameattest of diploma/getuigschrift toe.

- Onderhoud AED-toestellen:

Kosten voortspruitend uit het onderhoud van AED-toestellen komen in aanmerking voor terugbetaling.

De aanvragende sportvereniging is eigenaar van het toestel en krijgt via geen enkele andere weg de kosten voor onderhoud terugbetaald.

HOOFDSTUK 6: Het onderhouden en/of in stand houden van sportaccommodaties van sportverenigingen

Artikel 23

Dit hoofdstuk komt overeen met en heeft betrekking op luik 5 van de invulformulieren.

Artikel 24:

Sportverenigingen die een eigen sportaccommodatie beheren kunnen hiervoor onderhouds- en investeringstoelagen krijgen onder de volgende voorwaarden.

De aanvrager moet een erkende Bilzerse buitensportvereniging zijn.

Onder sportaccommodatie wordt verstaan een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat de aanvrager gebruikt voor het ontplooiën van zijn werking en activiteiten. De sportvereniging beheert de sportaccommodatie als eigenaar, erfpachthouder, exploitant, vruchtgebruiker of houder van een zakelijk recht.

Bij de eerste aanvraag toont de sportvereniging aan dat ze voldoet aan één van bovenstaande voorwaarden.

De sportaccommodatie is gelegen op het grondgebied van de stad Bilzen en de sportvereniging maakt duurzaam gebruik van het betrokken pand.

Artikel 25

Forfaitaire onderhoudssubsidie infrastructuur.

De sportvereniging met een eigen accommodatie ontvangt jaarlijks een subsidie van € 750,00 voor het onderhoud van de accommodatie.

Artikel 26

Grassubsidie voor onderhoud voetbalvelden.

Voetbalclubs die het beheer doen van eigen voetbalvelden gelegen op grondgebied Bilzen ontvangen jaarlijks een grassubsidie van maximum € 2.500,00 per volwaardig voetbalterrein in eigen beheer.

Artikel 27

Investeringen in sportinfrastructuur en gebouwen.

De sportvereniging kan een subsidie ontvangen voor het onderhouden en/of in stand houden van het gebouw. Aanvaardbare investeringen zijn onder andere: isolatie, bevloering, elektriciteitsleidingen, gasleidingen, waterleidingen, verwarmingsinstallatie, sanitaire uitrusting, bezetting van muren en plafonds, ramen en deuren, dak en brandveiligheidsinstallatie. Investeringen in groene energie en LED-verlichting zijn aanvaardbaar voor maximum € 7.500,00 per jaar.

Voor deze investeringen kan een subsidie tot maximum 50% van de geplande kosten worden toegestaan.

Artikel 28

Investeringen in sportinfrastructuur en de sportinstallatie.

De sportvereniging kan een subsidie ontvangen voor het onderhouden en/of in stand houden van de sportieve installaties of openluchtinstallatie. Aanvaardbare investeringen zijn onder andere ballenvangers, doelen, doelnetten, kogelvangers, omheiningen.

Voor deze investeringen kan een subsidie tot maximum 90% van de geplande kosten worden toegestaan.

Artikel 29

Aanvraagprocedure:

De aanvrager bezorgt uiterlijk 1 maand voorafgaand aan de start van de investeringen de aanvraag en de begroting van de kosten aan de sportdienst. De aanvraag omvat een omschrijving van de geplande investering met nauwkeurige raming en motivatie.

Zoals bepaald in artikel 6 beoordeelt de sportdienst de aanvragen tot uitputting van het budget. De sportdienst beoordeelt het dossier van het betreffende jaar en legt de beslissing voor aan het schepencollege. De aanvrager ontvangt een bevestiging van de toegekende subsidie en de nodige voorwaarden.

Uiterlijk 1 maand na uitvoering van de geplande werken bezorgt de sportvereniging de nodige bewijsstukken aan de sportdienst.

De maximale ondersteuning voor investeringen in artikel 27 en artikel 28 bedraagt € 6.000,00 per jaar en per organisatie.

16 Bekrachtiging tarievenreglementen Limburg.net houdende asbestinzameling

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Limburg.net is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 3° van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur.

De statuten van Limburg.net.

FEITELIJKE CONTEXT

Stad Bilzen heeft een lidmaatschap bij de opdrachthoudende vereniging Limburg.Net.

Limburg.net stuurde op 30 januari 2020 een brief betreffende de opstart van huis-aan-huis inzameling asbest en verpakt aanbrengen op het recyclagepark vanaf 30 maart 2020.

Daarin vragen ze om de tarievenreglementen die de raad van bestuur van Limburg.net heeft vastgesteld te bekrachtigen in de gemeenteraad van de stad Bilzen.

BESLISSING

- Art. 1 Het tarievenreglement asbestinzameling aan huis en het tarievenreglement voor het verpakt aanbrengen van asbest op het recyclagepark van Limburg.net in bijlage van dit besluit worden bekrachtigd.
- Art. 2 Een afschrift van deze bekrachtiging zal worden gezonden aan Limburg.net, Gouverneur Verwilghensingel 32, 3500 Hasselt.
- Art. 3 Dit reglement wordt eveneens bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

17 AGB stadsontwikkeling Bilzen/Stad Bilzen: goedkeuring beheersovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 234 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De beheersovereenkomst tussen AGB en stad Bilzen d.d. 5 juli 2007, goedgekeurd door de gemeenteraad op 3 april 2007 en door de Raad van Bestuur op 5 juli 2007.

De statuten van het AGB dd.staatsblad 24 april 2014, goedgekeurd door de raad van bestuur op 14 november 2013 en op gemeenteraad 3 december 2013.

FEITELIJKE CONTEXT

Het AGB en de stad Bilzen dienen na onderhandeling een beheersovereenkomst af te sluiten over de onderlinge afstemming van de uitoefening van hun wettelijke en statutaire bevoegdheden.

De huidige geldende beheersovereenkomst werd afgesloten op 5 juli 2007.

Aangezien bij het ingaan van de nieuwe legislatuur in 2013 geen nieuwe beheersovereenkomst werd afgesloten, werd de bestaande beheersovereenkomst tot op heden van rechtswege verlengd.

MOTIVERING

Conform de statuten van het AGB en de memorie van toelichting bij het decreet over het lokaal bestuur regelt de beheersovereenkomst minstens de volgende aangelegenheden:

- 1° de concretisering van de wijze waarop het AGB Stadsontwikkeling Bilzen zijn taken moet vervullen en van de doelstellingen ervan;
- 2° de toekenning van middelen voor de eigen werking en de uitvoering van de doelstellingen van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen;
- 3° binnen de perken en overeenkomstig de toekenningsvoorwaarden bepaald door de Vlaamse regering, het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen worden toegekend;
- 4° de voorwaarden waaronder eigen inkomsten of andere financieringen mogen worden verworven en aangewend;
- 5° de wijze waarop de tarieven voor de geleverde prestaties vastgesteld en berekend worden;
- 6° de gedragsregels inzake dienstverlening door het AGB Stadsontwikkeling Bilzen;
- 7° de voorwaarden waaronder het AGB Stadsontwikkeling Bilzen andere personen kan oprichten, erin kan deelnemen of zich erin kan laten vertegenwoordigen;
- 8° de informatieverstrekking door het AGB Stadsontwikkeling Bilzen aan de stad Bilzen.
- 9° de wijze waarop het AGB Stadsontwikkeling Bilzen zal voorzien in een systeem van interne controle;
- 10° het moment van opvolgingsrapportage conform artikel 263 DLB aan de gemeenteraad;
- 11° de maatregelen bij niet-naleving door een partij van haar verbintenissen uit hoofde van de beheersovereenkomst en de bepalingen inzake beslechting van geschillen die rijzen bij de uitvoering van de beheersovereenkomst;
- 12° de omstandigheden waarin en de wijze waarop de beheersovereenkomst kan worden verlengd, gewijzigd, geschorst en ontbonden.

Aangezien een nieuwe legislatuur van start is gegaan en ook het nieuwe decreet in werking is getreden, is het aangewezen de huidige beheersovereenkomst te actualiseren/evalueren en een nieuwe beheersovereenkomst af te sluiten tussen het AGB en de stad Bilzen.

Door het AGB Forum binnen de VVSG werd een model beheersovereenkomst ontwikkeld die een redactie kreeg naar de Bilzerse situatie en die nu ter goedkeuring voorligt.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt de beheersovereenkomst tussen AGB "Stadsontwikkeling Bilzen" en stad Bilzen goed.

18 Goedkeuring actie gratis shoppen ter ondersteuning van de handel en horeca in Groot-Bilzen na Corona

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur hetgeen de bevoegdheden van de gemeenteraad regelt.

FEITELIJKE CONTEXT

We willen het evenement van middenstand Bilzen centrum GRATIS SHOPPEN uitrollen over heel Bilzen en dit voor 1 maand lang ipv 1 weekend om de impact te vergroten.

Normaal was gratis shoppen gepland voor het weekend van 25 en 26 april 2020 maar nu willen we dit onmiddellijk laten starten vanaf het 1^{ste} weekend na de heropening van de winkels.

Het evenement Gratis Shoppen bestaat sinds 2015 en werkt als volgt:

- Handelaars en horeca schrijven zich in voor de actie als ze willen deelnemen.
- Klanten die iets kopen bij een deelnemende zaak moeten op het kassaticket hun contactgegevens noteren en deze in een urne deponeren
- Ism de gerechtsdeurwaarder worden er kassabonnen getrokken tot we aan het afgesproken bedrag komen.
- De klanten worden per brief verwittigd en mogen het geld gaan terughalen bij de winkel van het ticket dat getrokken is. Handelaars vinden het belangrijk dat ze dit zelf kunnen doen. Het is ook niet de bedoeling om de mensen terug te betalen met een geschenkaart, want dan kan je het niet meer 'gratis' noemen.
- We betalen de winkels terug op basis van de afgetekende brieven, verminderd met -10% als commissie voor de stad.
- Het te winnen bedrag is geplafonneerd tot € 250.

MOTIVERING

De handel en horeca zullen extra steun kunnen gebruiken na de heropening van hun zaken. Het evenement gratis shoppen is al bekend en geliefd bij de klanten en handelaars. Aangezien we heel Bilzen willen steunen en niet enkel het centrum, zal het evenement over de hele stad, inclusief deelgemeentes uitgerold worden.

De stad zal dit zelf organiseren.

Er wordt wekelijks voor € 4.000 aan bonnen getrokken voor de deelgemeentes samen en voor € 6.000 in Bilzen centrum. Dit zal gebeuren onder leiding van de gerechtsdeurwaarder.

De handelaars met winnende kassabonnen worden terugbetaald via een toelage.

Middenstand Bilzen centrum participeert met hetzelfde bedrag aan de actie dan als ze het zelf zouden organiseren.

FINANCIËLE ASPECTEN

Budget Gratis shoppen 2020	
Stickers deelnemende zaken (450)	3.403,13
Communicatiekost (TVL, HBVL, online, enz)	11.773,64
Terugbetalingen 10.000 €/ week	40.000,00
5 Geluksboxen voor deelgemeentes	1.500,00
KOST	56.676,77
Tussenkost middenstand Bilzen centrum	10.000,00
Winkels 10% laten terugbetalen van hun getrokken kassabon	4.000,00
TOTALE KOST VERMINDERD MET TUSSENKOMSTEN	42.676,77

Voorstel budgetposten:

BUDGET ECONOMIE	
2020/GBB-ECON/0500-00/6150200/STAD/CBS/IP-GEEN: huur materiaal	18.863,00
2020/ACT-122/0500-00/6141001/STAD/CBS/IP-GEEN: diverse benodigdheden	5.000,00
2020/ACT-37/0510-00/6143007/STAD/CBS/IP-GEEN : publiciteit	5.000,00
2020/GBB-ECON/0510-00/6141001/STAD/CBS/IP-GEEN: diverse benodigdheden	2.500,00
2020/ACT-37/0500-00/6143007/STAD/CBS/IP-GEEN: publiciteit	3.000,00
	34.363,00
Budget city marketing : act-122 city marketing	8.313,77
Totaal	42.676,77

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met het concept van gratis shoppen en om het bedrag van € 42.676,77 te besteden aan de actie gratis shoppen in Groot-Bilzen ter ondersteuning van de handel en de horeca. De terugbetalingen aan de handelaars ter waarde van € 40.000 worden aanzien als een toelage.
- Art. 2 De dienst lokale economie krijgt de toelating om te starten met de inschrijvingen en de uitwerking van de communicatie.

19 Rapportering Corona-maatregelen

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Art. 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de gemeenteraad d.d. 7 april 2020 inzake de goedkeuring van compensatiemogelijkheden in het kader van het coronavirus.

FEITELIJKE CONTEXT

Op 7 april 2020 werd door de gemeenteraad een uitzonderlijke maatregel goedgekeurd naar aanleiding van de federale fase omwille van het coronavirus die een delegatie gaf aan de uitvoerende organen om compensatiemogelijkheden toe te passen.

De beslissingen van de uitvoerende organen dienen conform dit besluit wel steeds aan de gemeenteraad gerapporteerd te worden.

Hierbij volgt thans een opsomming van de maatregelen die door de uitvoerende organen werden genomen in het kader van dit gemeenteraadsbesluit:

Maatregelen genomen door het college van burgemeester en schepenen

- Betalingsuitstel van drie maanden voor de basisdienstenbelasting aanslagjaar 2019 en betalingsvrijstelling aan de concessiehouders van gemeentelijke uitbatingen voor de maand maart 2020 (CBS 23/3)
- Vrijstelling standgeld van markten die niet kunnen doorgaan owv Corona (CBS 30/3)
- Toestemming marktkramen in deelgemeentes nav Coronamaatregelen (CBS 30/3)
- Betalingsvrijstelling aan concessiehouders van gemeentelijke uitbatingen vanaf 1/4/2020 tot het einde van de Covid19 maatregelen met betrekking tot de sluiting van horecazaken (CBS 20/4)
- Annulatie avondmarkt 2020 en terugbetaling deelnamegelden (CBS 27/4).

Maatregelen genomen door het directiecomité van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen

- Vrijstelling van huur of concessie voor de concessiehouders voor de maand maart (DC 24/03/2020)
- Betalingsvrijstelling aan concessiehouders vanaf 1/4/2020 tot het einde van de Covid19 maatregelen met betrekking tot de sluiting van horecazaken (DC 21/4)
- Vrijstelling kosten gebruikers infrastructuur en terugbetaling klanten omwille van Coronamaatregelen (DC 21/4)

MOTIVERING

Alle maatregelen die door de uitvoerende organen werden genomen en die thans worden gerapporteerd aan de gemeenteraad vallen onder de uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 7 april 2020.

Daarnaast heeft de stad Bilzen de intentie om nog enkele acties te ondernemen of werden reeds acties ondernomen die hierbuiten vallen, doch die tevens ter kennisgeving aan de gemeenteraad worden voorgelegd via een aparte nota die als bijlage bij dit dossier wordt gevoegd.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de genomen maatregelen door de uitvoerende organen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit inzake de goedkeuring van compensatiemogelijkheden in het kader van het coronavirus.

20 Goedkeuring notulen gemeenteraad 7 april 2020

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 7 april 2020.

AANVULLENDE PUNTEN

1. Aanpassing van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing i.k.v. de corona-crisis – aanvullend punt van Annick Ponthier ontvangen op 28 april 2020

Met 7 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) , 22 neen-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems) en 2 onthoudingen (Veerle Schoenmaekers, Johan Danen) wordt het aanvullend punt van raadslid Annick Ponthier betreffende de aanpassing van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing i.k.v. de corona-crisis, niet weerhouden

2. Tussenkost noodzakelijke herstellings- en beheerswerken kerkplein Merem – aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 30 april 2020

Dit punt wordt uitgesteld en behandeld op de gemeenteraad van juni 2020.

MONDELINGE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:56 UUR GESLOTEN.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen