



PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 02/03/2021

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (burgemeester),
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maike Meijers (schepenen),
Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier,
Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen,
Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens,
Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

Raadslid Jos Roebben vervoegt de zitting bij behandeling van agendapunt 8.

DE VERGADERING WORDT OM 20:02 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT DIGITAAL.

1 Bekrachtiging besluit burgemeester

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 134 § 1 en 135 § 2 Nieuwe Gemeentewet op basis waarvan de burgemeester in onvoorziene omstandigheden maatregelen kan uitvaardigen.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

De burgemeester heeft op 16 februari 2021 in het kader van de Nieuwe Gemeentewet een besluit genomen inzake de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen.

MOTIVERING

Een dergelijk besluit van de burgemeester dient aan de eerstvolgende gemeenteraad ter kennis te worden gebracht en daar te worden bekrachtigd.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de burgemeester d.d. 16 februari 2021 inzake de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen en bekrachtigt dit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 134 § 1 en 135 § 2 Nieuwe Gemeentewet op basis waarvan de burgemeester in onvoorziene omstandigheden maatregelen kan uitvaardigen voor onder meer de organisatie van de vergaderingen van lokale bestuursorganen.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

De aangepaste richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot Covid-19: burgemeestersbesluit voor de organisatie van vergaderingen van bestuursorganen.

FEITELIJKE CONTEXT

Er is sprake van een verspreiding van het COVID-19 (Coronavirus) binnen Europa en België.

Het lokaal bestuur beslist tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom over de wijze van vergaderen. De vergadering kan fysiek, hybride of digitaal plaatsvinden.

Als een lokaal bestuursorgaan kiest om digitaal te vergaderen, zijn er 3 voorwaarden:

- 1. De wijze van vergaderen (digitaal) en de motivering (gezondheidssituatie) wordt vastgelegd in een burgemeestersbesluit (politieverordening) op grond van artikels 134, §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.*
- 2. De digitale gemeenteraad moet openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream. Een audiostream volstaat niet om aan de openbaarheid te voldoen. De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via de livestream.*
- 3. De procedure voor geheime stemming moet aan de noodzakelijke democratische voorwaarden voldoen.*

MOTIVERING

De keuze op welke wijze het bestuur vergadert, moet een weloverwogen keuze zijn. Het is een lokale afweging die moet worden gemaakt. Het lokaal bestuur heeft hierin een voorbeeldfunctie.

Het agentschap Binnenlands Bestuur raadt in deze fase van de pandemie aan de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen.

Het stadsbestuur Bilzen wil, rekening houdend met de geldende richtlijnen, vanuit haar positie het voorbeeld geven aan haar burgers en kiest er bewust voor om, gezien de huidige gezondheidssituatie, digitaal te vergaderen.

BESLISSING

- Art. 1 Ten gevolge van de aangepaste richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot Covid-19 en de huidige gezondheidssituatie zullen de geplande gemeente- en OCMW-raden van 2 maart 2021 niet fysiek maar wel digitaal georganiseerd worden. De rechten van de leden van de organen wat onder meer de tijdige inzage van documenten betreft, stemming en verantwoording van stemgedrag en mogelijkheid tot debat bij agendapunten zullen via de digitale weg worden nageleefd.*
- Art. 2 Het openbare gedeelte van de raadszitting zal via een audiovisuele livestream te volgen zijn, dit om het openbaar karakter van de zitting te garanderen. De link hiertoe zal voorafgaand aan de vergadering gedeeld worden via de webtoepassing van stad Bilzen.*
- Art. 3 Dit besluit zal ter bekrachtiging worden voorgelegd op de eerstvolgende raadszitting.*

2 Vaststelling verkeersreglement houdende het voorzien van een busparking

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens meer bepaald art. 14.3 m.b.t. de onderbroken overlangse markeringen die de rijstroken aanduiden.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

FEITELIJKE CONTEXT

Op vraag van de school werd als proefproject op de parking van de PSSB langs de Appelboomgaardstraat een standplaats voor schoolbus ingericht ter hoogte van de fietsenstalling.

Echter na een proefperiode van het eerste trimester wenst de school een wijziging aan te vragen op basis van waargenomen tekortkomingen op basis van veiligheid.

MOTIVERING

Fietsers, voetgangers, wegrijdende auto's vormen een gevaar, indien de bus vanaf deze plaats ter hoogte van de fietsenstalling vertrekt.

Om de veiligheid te garanderen is het aangewezen de parkeerplaats van de bus te verschuiven naar de parkeerstroken die grenzen aan de straatkant.

ADVIEZEN

De politie geeft een gunstig advies.

BESLISSING

Art. 1 Volgende locatie wordt voorgesteld om in te richten als standplaats voor de schoolbus op weekdays van 7u tot 17u:

- Parking PSSB, langs de Appelboomgaardstraat, zijnde de parkeerplaatsen langs de straatkant. Zie bijgevoegd plan.

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door de verkeersborden E9d met onderbord 'weekdagen van 7u tot 17u'.

Art. 2 Dit reglement wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

Art. 3 Een afschrift van dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

3 Verkoop lot 1 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met 25 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) en 5 onthoudingen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

BVBA Moors Metaalwerken, met zetel te 3740 Bilzen, Laarstraat 10, wenst een perceel van 40a 29ca aan te kopen op bedrijventerrein Spelver III voor het uitoefenen van volgende activiteiten: 'Productie van staalproducten zoals poorten, trappen, leuning, automatisaties en toegangscontrole-systemen.'

Door BVBA Moors Metaalwerken werd hiertoe een aanmeldingsformulier ingediend.

De beoogde activiteiten zijn mogelijk volgens de voorschriften van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Spelver III" zoals goedgekeurd op 5 september 2017.

Ingevolge principiële goedkeuring door de commissie bedrijventerreinen in zitting van 27 oktober 2020 werd een verkoopovereenkomst opgemaakt voor de verkoop van lot 1 (samenvoeging van de loten 1 en 2 zoals deze voorkomen op de oorspronkelijke 'voorlopige inrichtingsplannen') op bedrijventerrein Spelver III, gekadastraerd Bilzen, 1^{ste} afdeling sectie G nummers 108/A/P0000/deel, 109/D/P0000/deel, 109/E/P0000, 109/F/P0000/deel, 110/A/P0000/deel, 110/C/P0000/deel, 113/A/P0000/deel, 114/E/P0000/deel, 114/F/P0000/deel en deel zonder nummer (voormalig openbaar domein), met een oppervlakte volgens meting van 40a 29ca, zoals afgebeeld als LOT 1 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij Studie-en landmetersbureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen op 4 december 2020.

Het schepencollege heeft in zitting van 24 februari 2020 beslist dat de authentieke verkoopakten voor bedrijventerrein Spelver III administratief door de burgemeester kunnen worden verleden.

Bijlagen:

- verkoopovereenkomst lot 1 aan BVBA Moors Metaalwerken
- opmetingsplan van 4 december 2020
- aanmeldingsformulier BVBA Moors Metaalwerken

FINANCIELE ASPECTEN

De verkoopprijs bedraagt € 85/m² overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 4 februari 2020, gezien het een perceel met zichtligging betreft.

Bijgevolg wordt het perceel verkocht aan de prijs van € 342.465,00.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 1 (40a 29ca) op bedrijventerrein Spelver III aan BVBA Moors Metaalwerken, voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten, aan de prijs van € 342.465,00.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke verkoopakte verleden wordt door de burgemeester van de stad Bilzen.

4 Verkoop perceel aan Chrysantenlaan te Munsterbilzen aan BV Trivium: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Op 30 september 2020 werd de aanvraag ontvangen en ingeschreven onder het nummer AV 2020/19 (OMV_2020129574), ingediend door Gilen Immobiliën, Begijnhof 60, 3800 Sint-Truiden, tot het verkavelen van gronden gelegen tussen de Chrysantenlaan, de Dulgaardstraat en de Violierenstraat te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen.

Binnen deze verkaveling blijkt een perceel grond te liggen, eigendom van de stad Bilzen, dat in de verkaveling wordt mee opgenomen als deel van een bouwlot (tuinzone). Het betreft het perceel bouwland gelegen te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B nummer 499/M/P0000 (1a 18ca).

De BV Trivium, welke de gronden verwerft binnen de verkaveling, wenst een gedeelte van dit perceel, met een oppervlakte van 72m² zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, aan te kopen van de stad om de verkaveling te kunnen realiseren.

De overgebleven oppervlakte blijft eigendom van de stad gelet op de ligging van de nutsleidingen.

Bijlagen:

- verkoopovereenkomst
- opmetingsplan
- kadastrale ligging
- schattingsverslag

FINANCIELE ASPECTEN

Overeenkomstig het bijgevoegde schattingsverslag, opgesteld door landmeter Christiaan Ceyskens te Bilzen op 18 januari 2021 wordt de verkoopprijs bepaald op € 200,00/m².

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van het perceel te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B nummer 499/M/P0000/deel met een oppervlakte van 72ca, aan BV Trivium voor de prijs van € 200,00/m², en keurt bijgevoegde verkoopovereenkomst goed.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 Op vraag van de koper wordt notariskantoor Vangronsveld & Vranken te Bilzen, Dorpsstraat 71, aangesteld voor het verlijden van de authentieke akte.
-

5 Goedkeuring protocolakkoord tussen de stad Bilzen en de verkavelaar NV GILEN IMMOBILIEN in het kader van AV 2020/19 (OMV_2020129574)

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 en art. 41, 11°.

FEITELIJKE CONTEXT

De percelen waarop het protocolakkoord van toepassing is zijn gelegen in het Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) Munsterbilzen Centrum, goedgekeurd op 6 april 1989, dossiernummer BPA 008.

Er werd een overeenkomst getekend door BV Trivium betreffende de aankoop van het perceel te Bilzen, 3de afdeling, sectie B nummer 499/M/P0000/deel, eigendom van de stad Bilzen, dat deel uitmaakt van de hierna vermelde verkaveling.

Het college van burgemeester en schepenen ontving een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden op 30 september 2020. Deze werd ingeschreven onder het nummer AV 2020/19 (OMV_2020129574) en werd ingediend door NV GILEN IMMOBILIEN, Begijnhof 60, 3800 Sint-Truiden. De aanvraag betreft het verkavelen van gronden gelegen tussen de Chrysantenlaan, de Dulgaardstraat en de Violierenstraat te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B nummers 499M, 499G, 509Z, 510H en 516C, met volgende kenmerken:

- De afbraak van de bestaande bebouwing op het perceel 510H.

- Het verkavelen van 5 percelen in 33 loten waarvan 26 loten bestemd zijn voor halfopen bebouwing, 5 loten voor open bebouwing en 2 loten uit de verkaveling gesloten worden, met aanleg van nieuwe wegenis.
- Lot 32, waartoe de toegangsweg/ontsluitingsweg, het voetpad, de wadi en het groengebied behoren, wordt uit de verkaveling gesloten en wordt kosteloos overgedragen aan de stad Bilzen om in te lijven bij het openbaar domein.
- Lot 33 wordt uit de verkaveling gesloten en wordt kosteloos overgedragen aan Fluvius voor het oprichten van een elektriciteitscabine.
- De verkaveling heeft een totale oppervlakte van ongeveer 1,52 hectare.
- Het bescheiden woonaanbod wordt gerealiseerd op de loten 1, 2, 3, 4, 19, 25 en 26 en wordt gewaarborgd door de bij de aanvraag gevoegde aankoopoptie ten bate van de stad Bilzen.

Er werden door partijen binnen deze verkaveling, genaamd “**Verkaveling Munstergaarde**”, afspraken gemaakt omtrent de concrete realisatie van deze verkaveling en deze werden opgenomen in het bijgevoegde protocolakkoord.

MOTIVERING

Er werden enkel (voorwaardelijk) gunstige adviezen uitgebracht door de betrokken adviesinstanties.

De vermelde voorwaarden zoals opgenomen in het protocolakkoord zijn concreet en realistisch en kunnen als voorwaarden en lasten aan de verkavelingsvergunning opgelegd worden.

ADVIEZEN

De gemeentelijke omgevingsambtenaar stelt voor om akkoord te gaan met de afspraken die tussen de stad Bilzen en de NV GILEN IMMOBILIEN werden gemaakt omtrent de concrete realisatie van de verkaveling Munstergaarde te Bilzen, Munsterbilzen, 3de afdeling, sectie B nummers 499M, 499G, 509Z, 510H en 516C, het bijgevoegde protocolakkoord goed te keuren en ter ondertekening voor te leggen aan de betrokken partijen.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de afspraken die tussen de stad Bilzen en de NV GILEN IMMOBILIEN werden gemaakt omtrent de concrete realisatie van de verkaveling Munstergaarde te Bilzen, Munsterbilzen, 3de afdeling, sectie B nummers 499M, 499G, 509Z, 510H en 516C.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt bijgevoegd protocolakkoord goed.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

6 Zaak der wegen in het kader van de verkaveling AV 2020/19 (OMV_2020129574) ingediend door NV GILEN IMMOBILIEN.

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels,

Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 2, art. 40 en art. 41, °11.

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, meerbepaald art. 31.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meerbepaald art. 47.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, meerbepaald art. 4.2.15. §4.

FEITELIJKE CONTEXT

De percelen waarop het protocolakkoord van toepassing is zijn gelegen in het Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) Munsterbilzen Centrum, goedgekeurd op 6 april 1989, dossiernummer BPA 008.

Er werd een overeenkomst getekend door BV Trivium betreffende de aankoop van het perceel te Bilzen, 3de afdeling, sectie B nummer 499/M/P0000/deel, eigendom van de stad Bilzen, dat deel uitmaakt van de hierna vermelde verkaveling.

Het college van burgemeester en schepenen ontving een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden op 30 september 2020. Deze werd ingeschreven onder het nummer AV 2020/19 (OMV_2020129574) en werd ingediend door NV GILEN IMMOBILIEN, Begijnhof 60, 3800 Sint-Truiden. De aanvraag betreft het verkavelen van gronden gelegen tussen de Chrysantenlaan, de Dulgaardstraat en de Violierenstraat te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B nummers 499M, 499G, 509Z, 510H en 516C, met volgende kenmerken:

- De afbraak van de bestaande bebouwing op het perceel 510H.
- Het verkavelen van 5 percelen in 33 loten waarvan 26 loten bestemd zijn voor halfopen bebouwing, 5 loten voor open bebouwing en 2 loten uit de verkaveling gesloten worden, met aanleg van nieuwe wegenis.
- Lot 32, waartoe de toegangsweg/ontsluitingsweg, het voetpad, de wadi en het groengebied behoren, wordt uit de verkaveling gesloten en wordt kosteloos overgedragen aan de stad Bilzen om in te lijven bij het openbaar domein.
- Lot 33 wordt uit de verkaveling gesloten en wordt kosteloos overgedragen aan Fluvius voor het oprichten van een elektriciteitscabine.
- De verkaveling heeft een totale oppervlakte van ongeveer 1,52 hectare.
- Het bescheiden woonaanbod wordt gerealiseerd op de loten 1, 2, 3, 4, 19, 25 en 26 en wordt gewaarborgd door de bij de aanvraag gevoegde aankoopoptie ten bate van de stad Bilzen.

De aanvraag werd op 16 december 2020 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 24 december 2020 tot en met 22 januari 2021. Tijdens de periode van dit openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ingediend.

De volgende adviezen werden uitgebracht tijdens de omgevingsvergunningsprocedure en worden in bijlage toegevoegd indien er voorwaarden opgelegd werden:

- Stedelijke dienst mobiliteit d.d. 22 januari 2021: gunstig advies
- Stedelijke diensten infrastructuur en milieu d.d. 14 januari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 01)
- Stedelijke jeugddienst d.d. 7 januari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 02)
- Stedelijke studiecél d.d. 10 februari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 03)
- Brandweerzone Oost-Limburg d.d. 29 december 2020: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 04)
- Fluvius System Operator d.d. 13 januari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 05)
- Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening d.d. 23 december 2020: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 06)
- VMM d.d. 12 januari 2021: gunstig advies
- Watering het Vereveld d.d. 9 februari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 07)
- Dienst Water en Domeinen van de Provincie Limburg d.d. 4 februari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 08)
- Zuidoostlimburgse onroerend erfgoeddienst, IOED Oost-Haspengouw en Voeren d.d. 19 januari 2021: voorwaardelijk gunstig advies (bijlage 09)

De volgende documenten worden gevoegd bij het dossier:

- Liggingsplan (VA_I_B_Chrysantenlaan)
- Legende (VA_L_BN_Chrysantenlaan)
- Plan bestaande toestand (VA_VP_B_Chrysantenlaan)
- Verkavelingsplan nieuwe toestand (VA_VP_N_Chrysantenlaan)
- Terreinprofielen 1 t.e.m. 7 (VA_T_BN_1_Chrysantenlaan)
- Terreinprofielen 8 t.e.m. 13 (VA_T_BN_2_Chrysantenlaan)
- Rooiijnplan (VA_VP_N_2_Rooiijnplan_Chrysantenlaan)
- Legende infrastructuur (BA_INFRA_L_N_Bep_Chrysantenlaan)
- Infrastructuurplan 1 (BA_INFRA_P_N_Bep_Chrysantenlaan)
- Infrastructuurplan 2 (BA_INFRA_P_N_Chrysantenlaan)
- Lengteprofiel (BA_INFRA_PRL_BN_Chrysantenlaan)
- Dwarsprofielen (BA_INFRA_PR_N_Chrysantenlaan)
- Detailtekening infrastructuur (BA_INFRA_D_N_Chrysantenlaan)
- Verklaring gratis grondafstand (Bijlage B41_Grondafstand)
- Bestek (Bestek Chrysantenlaan)
- Meetstaat (Meetstaat Chrysantenlaan)
- Kostenraming (Raming Chrysantenlaan)

MOTIVERING

Er werd één bezwaarschrift ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Het bezwaarschrift heeft geen betrekking op de wegenis die overgedragen zal worden naar het openbaar domein, noch op het weerleggen/afschaffen van de voetwegen.

Er werden enkel (voorwaardelijk) gunstige adviezen uitgebracht door de betrokken adviesinstanties. De vermelde voorwaarden zijn concreet en realistisch en kunnen als voorwaarden en lasten aan de verkavelingsvergunning opgelegd worden.

Er is voldaan aan de planologische bepalingen en het voorstel tot verkaveling kan ruimtelijk aanvaard worden. Het voorstel voldoet aan de algemene stedenbouwkundige voorschriften en de vigerende normen.

In deze zitting van de gemeenteraad wordt eveneens het protocolakkoord tussen de stad Bilzen en de verkavelaar voorgelegd.

In deze zitting van de gemeenteraad wordt eveneens de opheffing van voetweg nr. 41 en het verleggen van voetweg nr. 62 binnen het plangebied van de verkaveling voorgelegd.

ADVIEZEN

De gemeentelijke omgevingsambtenaar stelt voor om het wegtracé, de gratis grondafstand van lot 32 (dat bij het openbaar domein gevoegd zal worden), de plannen, het bestek, de meetstaat en de kostenraming voor de grondwerken, rioleringswerken, wegeniswerken en inrichting van het binnengebied goed te keuren. Het opleggen van de voorwaarden gesteld in de ingewonnen adviezen is een bevoegdheid van het schepencollege in het kader van de omgevingsvergunningsprocedure.

FINANCIËLE ASPECTEN

De raming van de werken bedraagt € 424.831,61 excl. BTW.

Deze kosten zijn volledig ten laste van de verkavelaar en zullen door het schepencollege als last worden opgelegd in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

In toepassing van art. 4.2.515. van de VCRO §4 moet de verkavelaar er voor zorgen dat de in de verkaveling opgenomen loten kunnen aansluiten op alle voorzieningen van openbaar nut.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt het wegtracé, de gratis grondafstand van lot 32 ter uitbreiding van het openbaar domein, de plannen, het bestek, de meetstaat en de kostenraming voor de grondwerken, rioleringswerken, wegeniswerken en inrichting van het binnengebied van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden AV 2020/19, gelegen tussen de Chrysantenlaan, de Dulgaardstraat en de Violierenstraat te Bilzen (Munsterbilzen) en met als kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nrs. 499M, 499G, 509Z, 510H en 516C goed.

7 Afschaffing voetweg nr. 41 en verlegging voetweg nr. 62 in het kader van verkaveling AV 2020/19 (OMV_2020129574) ingediend door NV GILEN IMMOBILIEN

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

Het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen ontving een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden op 30 september 2020. Deze werd ingeschreven onder het nummer AV 2020/19 (OMV_2020129574) en werd ingediend door NV GILEN IMMOBILIEN, Begijnhof 60, 3800 Sint-Truiden.

De aanvraag betreft het verkavelen van gronden gelegen tussen de Chrysantenlaan, de Dulgaardstraat en de Violierenstraat te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B nummers 499/M, 499/G, 509/Z, 510/H en 516/C.

De percelen die voorwerp uitmaken van deze aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, worden doorkruist door 2 gemeentewegen, aangeduid in de atlas der buurwegen als voetweg nummer 41 en voetweg nummer 62.

Landmeter-Expert Lawrens Buyckx bij Hosbur studiebureau te Scherpenheuvel - Zichem, maakte op 30 november 2020 een grafisch plan (Verlegging buurtweg Chrysantenlaan 01-Verlegging voetweg) op voor de opheffing van voetweg nummer 41 en het verleggen van voetweg nummer 62 dat bij de aanvraag tot omgevingsvergunning gevoegd werd cf. artikel 12 van het decreet houdende gemeentewegen.

Dit grafisch plan maakte tevens geïntegreerd deel uit van het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 24 december 2020 tot en met 22 januari 2021.

In de atlasgemeente Munsterbilzen betreft het de gedeeltelijke opheffing en verlegging van volgende gemeentewegen zoals aangeduid op het betreffende grafische plan:

- opheffing deel van voetweg 41, Bilzen, 3^{de} afdeling Munsterbilzen, sectie B, deel van nummers 510/H, 499/G, 499/M en 509/Z zoals aangeduid tussen de punten 29 en 40 op het grafisch plan,
- verlegging deel van voetweg 62, Bilzen, 3^{de} afdeling Munsterbilzen, sectie B, deel van nummer 510/H, zoals aangeduid tussen de punten 1 tot en met 10 op het grafisch plan. Deze voetweg wordt verlegd (en deels behouden zoals aangeduid in gele kleur als 'te behouden voetweg nr. 62') naar de wegenis die voorzien werd binnen de omgevingsvergunning en die overgedragen zal worden naar het openbaar domein, zoals aangeduid op het grafisch plan in groene kleur tussen nummers 1 tot en met 28. Deze wegenis wordt tevens afgebeeld op het bijgevoegde 'grondplan ontwerp infrastructuur' van 29 september 2020.

De meerwaarde van de grond door opheffing en verlegging wordt beschouwd als gecompenseerd door het grote verschil in oppervlakte tussen de op te heffen/verleggen gemeentewegen en de nieuwe toekomstige gemeenteweg, zijnde het openbaar domein dat door middel van gratis grondafstand aan de stad dient te worden overgedragen, hetgeen als voorwaarde in de omgevingsvergunning zal worden opgenomen.

De welvoeglijkheidsvergoeding die dient te worden toegepast zal dus € 0,00 bedragen.

De gedeeltelijke opheffing en verlegging van voornoemde gemeentewegen houdt rekening met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Bijlagen:

- grafisch plan (Verlegging voetweg nr. 62 en afschaffing deel van voetweg nr. 41)
- grondplan ontwerp infrastructuur 29 september 2020

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat over tot de gedeeltelijke opheffing en verlegging van volgende gemeentewegen zoals aangeduid op het betreffende grafisch plan:
- opheffing deel van voetweg 41, Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B, deel van nummers 510/H, 499/G, 499/M en 509/Z zoals aangeduid tussen de punten 29 en 40 op het grafisch plan,
 - verlegging deel van voetweg 62, Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie B, deel van nummer 510/H, zoals aangeduid tussen de punten 1 tot en met 10 op het grafisch plan naar de wegenis die voorzien werd binnen de omgevingsvergunning en die overgedragen zal worden naar het openbaar domein, zoals aangeduid op het grafisch plan in groene kleur tussen nummers 1 tot en met 28.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
-

8 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst betreffende de bouw van kunstwerken voor de afschaffing van overwegen te Bilzen

Met 30 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) en 1 onthouding (Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

Huidige overeenkomst tussen De Lijn, Infrabel NV, het Vlaams Gewest en de stad Bilzen heft de bestaande overeenkomst van 2010 voor de afschaffing van de overwegen op. De overeenkomst van 2010 werd nooit door alle partijen getekend bij gebrek aan middelen (zie ook nota Bart Jorissen).

MOTIVERING

De partijen hebben ondertussen de nodige middelen vrijgemaakt en wensen dan ook deze geactualiseerde samenwerkingsovereenkomst uit te voeren. Deze geactualiseerde overeenkomst ligt in dezelfde lijn als de initiële overeenkomst maar is nu, met het oog op een praktische werking bij uitvoering, veel gedetailleerder uitgewerkt.

Onderhavige overeenkomst heeft als voorwerp de rechten en verplichtingen tussen de partijen m.b.t. de studie, financiering, realisatie, eigendom en later beheer en onderhoud van de kunstwerken die gebouwd zullen worden ter afschaffing van de overwegen op de Lijn 34 van Infrabel op het grondgebied van de stad Bilzen.

Het betreft in het bijzonder het afschaffen van volgende overwegen:

- Molenstraat
- Nijverheidsstraat
- Laarstraat
- Boomstraat
- Rooi
- Laakstraat
- Hasseltsestraat

De afschaffing van voornoemde overwegen blijkt de beste oplossing te zijn om de aanleg van de Spartacus Sneltram 1 langsheel spoorlijn 34 te verwezenlijken.

FINANCIËLE ASPECTEN

Verdeling van de kosten voor de werken (details per lot, zie samenwerkings-overeenkomst)

- Lot A:
 - o 55% ten laste van Infrabel
 - o 35% ten laste van De Lijn
 - o 10% ten laste van de stad Bilzen
- Lot B:
 - o Volledig ten laste van de stad Bilzen
- Lot C:
 - o 90% ten laste van Infrabel
 - o 10% ten laste van de stad Bilzen
- Lot D:
 - o 53,3% ten laste van Infrabel
 - o 42,1% ten laste van het Vlaamse Gewest
 - o 4,6% ten laste van de stad Bilzen

Het bestek met bijhorende raming zal later nog ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan onderhavige samenwerkings-overeenkomst tussen De Lijn, Infrabel NV, het Vlaams Gewest en de stad Bilzen betreffende de bouw van kunstwerken voor de afschaffing van overwegen te Bilzen.

Art. 2 Deze overeenkomst heft de bestaande overeenkomsten voor de afschaffing van de overwegen tussen De Lijn, Infrabel NV, het Vlaams Gewest en de stad Bilzen uit 2010 en 2012 op.

Art. 3 Deze overeenkomst heft de bestaande overeenkomst voor de afschaffing van de overwegen 44 en 44A van 1 juni 1990 tussen de Belgische staat, het Vlaams Gewest en de N.M.B.S. op voor wat betreft de artikels die tegenstrijdig zouden zijn met bepalingen van voorliggende overeenkomst.

9 Ontwerp, bouw en onderhoud van een nieuw medisch centrum Bilzen: goedkeuring addendum samenwerkingsovereenkomst

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2016 waarbij het college akkoord ging om de nodige voorbereidingen te treffen evenals de onderhandelingen te voeren met het AZ Vesalius met betrekking tot dit project.

De beslissing van de OCMW-raad van 21 april 2016 om samen met de stad Bilzen de nodige voorbereidingen te treffen en de onderhandelingen te voeren.

Het besluit van de OCMW-raad van 18 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van het voorakkoord tussen stad, OCMW en AZ Vesalius met betrekking tot de bouw van een nieuw medisch centrum.

Het besluit van de gemeenteraad van 6 september 2016 tot goedkeuring van dit zelfde voorakkoord.

Het besluit van de OCMW-raad van 14 december 2017 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Bilzen, OCMW Bilzen en AZ Vesalius met betrekking tot de bouw van een nieuw medisch centrum.

Het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2017 tot goedkeuring van voornoemde samenwerkingsovereenkomst.

FEITELIJKE CONTEXT

Op 14 december 2017 verleende de OCMW-raad goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Bilzen, OCMW Bilzen en AZ Vesalius met betrekking tot de bouw van een nieuw medisch centrum.

De gemeenteraad verleende op 19 december 2017 eveneens haar goedkeuring aan voormelde samenwerkingsovereenkomst.

Het doel van voornoemde samenwerkingsovereenkomst is de bouw een nieuw medisch centrum met ondergrondse parking op een ter beschikking gestelde zone van 3.790 m² inclusief buitenaanleg (parking spoed, circulatiezone logistiek, ingangen,...).

AZ Vesalius treedt op als aanbestedende overheid en is verantwoordelijk voor de gehele aanbestedingsprocedure alsmede de gunning van de opdracht.

De opdracht voor het ontwerp, bouw en onderhoud van het nieuw medisch centrum werd door AZ Vesalius op 24 mei 2018 gegund aan Strabag Belgium NV, Noorderlaan 139, 2030 Antwerpen tegen het inschrijvingsbedrag van € 9.320.803,00 excl. btw, waarvan € 915.000,00 excl. btw ten laste van OCMW Bilzen. De kost ten laste van het OCMW Bilzen heeft betrekking op het gedeelte van de parking van het medisch centrum.

MOTIVERING

De werken zijn ondertussen gestart doch een gedeelte van de buitenaanleg bevindt zich op domein van het OCMW, gedeelte dat niet mee werd opgenomen in de erfpacht aan AZ Vesalius en zodoende ook een publiek karakter heeft.

Dienvolgens zullen de kosten van dat gedeelte van de buitenaanleg dat niet expliciet aan het gebouw gebonden is, ten laste genomen worden door de stad Bilzen.

De aannemer dewelke reeds het gedeelte van de werken aan de buitenaanleg ten laste van AZ Vesalius uitvoert, zal hiervoor een offerte opstellen.

FINANCIËLE ASPECTEN

De kostprijs ten laste van de stad Bilzen wordt geraamd op € 190.000,00 incl. btw.

De uitgave is voorzien in de jaarbudgetrekening ACT46/0610-00/222 0000.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het addendum met betrekking tot de samenwerkingsovereenkomst tussen stad Bilzen, OCMW Bilzen en AZ Vesalius voor de bouw van een medisch centrum.
- Art. 2 De stad Bilzen zal het gedeelte van de buitenaanleg dat niet expliciet aan het gebouw gebonden is ten laste nemen..

10 Goedkeuring kaderovereenkomst inzake gebruik energiediensten door lokale besturen

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 6.4.1/7 van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 2, 40 – 41 en deel 3 Titel 3.

Artikel 420 van het decreet over het lokaal bestuur stelt dat de toetreding van een gemeente of de uitbreiding van haar aansluiting bij een opdrachthoudende vereniging afhankelijk is van een beslissing van de gemeenteraad.

Artikel 41, 2de alinea, 22° stelt dat de gemeenteraad de aan haar toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 van het decreet over lokaal bestuur niet kan toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

FEITELIJKE CONTEXT

Onze stad neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdracht houdende vereniging DNB.

Vanuit de Vlaamse overheid werden openbare dienstverplichtingen opgelegd aan de distributienetbeheerders waaronder de plicht om het rationeel energieverbruik te bevorderen bij lokale besturen.

DNB formuleert via haar werkmaatschappij Fluvius cvba, die optreedt in naam en voor rekening van DNB, een aanbod om het stadsbestuur te ondersteunen bij het energiebeheer van de gebouwen en openbare verlichting. Het juridisch kader waarbinnen de maatregelen uit dit aanbod kunnen worden uitgevoerd, wordt vastgelegd in een kaderovereenkomst. Wanneer de stad beroep wenst te doen op een maatregel uit het aanbod, zal hieromtrent een specifieke overeenkomst worden afgesloten.

De ondertekening van deze kaderovereenkomst wordt heden ter goedkeuring voorgelegd.

MOTIVERING EN FINANCIËLE GEVOLGEN

Per energiebesparende maatregel waarvoor de stad beroep wenst te doen op de diensten van Fluvius cvba zal een afzonderlijke specifieke overeenkomst worden afgesloten. Deze overeenkomsten gelden in uitvoering van de bijgevoegde kaderovereenkomst. De aanvaarding van de in de specifieke overeenkomsten geformuleerde aanbod impliceert een beheers-overdracht.

De overeenkomsten kunnen als volgt worden samengevat:

De kaderovereenkomst:

Deze overeenkomst bepaalt de algemene modaliteiten van de samenwerking tussen onze stad en DNB.

Zij voorziet de mogelijkheid voor DNB om een aanbod te formuleren om het stadsbestuur van stad Bilzen te ondersteunen bij het energiebeheer.

Specifieke overeenkomsten:

Indien aan de vraag van de stad Bilzen kan voldaan worden door het aanbieden van een consultancydienstverlening zal hiervoor een afzonderlijke specifieke overeenkomst gesloten worden tussen de stad Bilzen en DNB.

Indien een projectaanpak aangewezen is kan een specifieke projectovereenkomst afgesloten worden.

Daarnaast kan de DNB ook een financiering ter beschikking stellen van de stad Bilzen indien deze dit wenst. De kaderovereenkomst bepaalt de modaliteiten en voorwaarden volgens dewelke DNB de financiering zal verstrekken en de stad Bilzen het gefinancierde bedrag zal terugbetalen. De concrete modaliteiten worden in een financieringsovereenkomst vastgelegd.

De prijs voor de geleverde energiediensten wordt bepaald in de specifieke overeenkomsten en omvat investeringskosten, studiekosten, ...

Deze kaderovereenkomst treedt in werking na ondertekening

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de hierbij gevoegde kaderovereenkomst met DNB goed met het oog op het potentieel leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie binnen de modaliteiten van de specifieke overeenkomsten.
- Art. 2 Afschrift van dit besluit voor kennisgeving en voor verder gevolg over te maken aan de bevoegde diensten (duurzamegebouwen@fluvius.be – Fluvius – ESCO & DLB) Brusselsesteenweg 199 – 9090 Melle).

11 Reglement inzake klachtenbehandeling: rapportering

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Besluit van de gemeenteraad van 7 april 2020 houdende de goedkeuring van het reglement inzake klachtenbehandeling alsmede de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Ombudsdienst

FEITELIJKE CONTEXT

Op 7 april 2020 werd het reglement inzake klachtenbehandeling alsmede de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Ombudsdienst op de gemeente- en OCMW-raad te Bilzen goedgekeurd.

Er werd een centraal mailadres aangemaakt: klachtenmeldpunt@bilzen.be en een online webformulier aangemaakt dat terug te vinden is via <https://www.bilzen.be/klachten> zodanig dat burgers via deze weg hun klachten op een eenvoudige manier kenbaar kunnen maken aan het bestuur.

MOTIVERING

Conform artikel 8 van het reglement dient elk jaar een klachtenrapportering opgemaakt te worden en deze moet ter kennis worden gebracht aan de gemeenteraad.

Deze klachtenrapportering is terug te vinden als bijlage en werd reeds aan de Vlaamse Ombudsdienst bezorgd.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de jaarlijkse rapportering in het kader van de klachtenbehandeling.

12 Goedkeuring reglement op de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie op openbare kermissen

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 3 decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitvoering van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, van 20 juli 2006 en van 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017 meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10, zoals gewijzigd.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006, betreffende de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie meer bepaald de artikelen 8 tot en met 24.

Volgens artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.

Volgens artikel 9 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.

Het besluit van de gemeenteraad van 17 april 2018 tot vaststelling van het reglement op de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie op openbare kermissen.

FEITELIJKE CONTEXT

De organisatie van ambulante- en kermisactiviteiten werd voor de stad Bilzen geregeld in een gemeentelijk reglement, hetgeen laatst gewijzigd werd door de gemeenteraad op 17 april 2018.

Dit reglement wordt nu, omwille van een aantal aanpassingen, opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

De aanpassingen:

- door de wet bepaalde aanpassingen
- aanpassingen openingsuren Bilzen-centrum
- verduidelijkingen en/of aanvullingen

ADVIEZEN

Het advies van de kermiscommissie en de dienst Lokale economie is gunstig

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met volgend reglement.

AFDELING 1 – ORGANISATIE VAN KERMISACTIVITEITEN EN AMBULANTE ACTIVITEITEN IN KERMISGASTRONOMIE OP OPENBARE KERMISSEN

Artikel 1 – Toepassingsbeleid

Als kermis wordt beschouwd elke manifestatie ingericht of voorafgaand toegelaten door de gemeente om, op vastgestelde plaatsen en tijdstippen, de uitbaters van kermisattracties of van vestigingen van kermisgastronomie, die er producten of diensten aan de consument verkopen, samen te brengen.

Als kermisactiviteit wordt beschouwd elke verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van diensten aan de consument in het kader van de uitbating van kermisattracties of van vestigingen van kermisgastronomie.

De kermiscommissie adviseert de stad voor het nemen van beslissingen inzake de kermisactiviteiten en vergadert indien het noodzakelijk is.

De commissie is samengesteld als volgt:

- De schepen van markten en kermissen;
- De kermisplaatsmeester;
- Een afgevaardigde van de politie;
- Een afgevaardigde van de middenstand van het centrum
- Een afgevaardigde van verschillende soorten attracties op de kermis (eetkramen, draaiende attracties voor kleine kinderen, draaiende attracties voor grotere kinderen, lunaparken) en voor ééniéder wiens aanwezigheid voor de behandeling van een agendapunt op de vergadering nuttig is.

Dit reglement is niet van toepassing op pretparken, noch op vaste kermisattracties.

Artikel 2 – gegevens van de openbare kermissen

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare kermissen in:

Rosmeer	de eerste zondag van mei
Hoelbeek	de zondag voor O.L.Hemelvaart
Munsterbilzen	O.L.Hemelvaart (donderdag)
Schoonbeek	de zondag na 8 mei
Grote Spouwen	Pinksteren
Beverst	de zondag na Pinksteren

Bilzen-centrum	de zondag nà sacramentsdag
Waltwilder	de zondag nà sacramentsdag
Rijkhoven	de zondag nà sacramentsdag
Kleine-Spouwen	de zondag nà sacramentsdag
Mopertingen	de zondag voor St.Jan (St.Jan = 24 juni)
Eigenbilzen	de zondag nà St.Jan
Martenslinde	de laatste zondag van juni (indien 30 juni op een zondag valt is de kermis de zondag ervoor)
Hees	de eerste zondag van juli
Heide Munsterbilzen	de 2 ^{de} zondag van juli
Munsterbilzen Statie	de laatste zondag van juli
Spurk	de eerste zondag van augustus
Beverst	de laatste zondag van augustus
Rosmeer	de eerste zondag van september
Munsterbilzen	de zondag nà St.-Gillis (= 1 september)
Rijkhoven	de eerste zondag volgend op 8 september
Hoelbeek	de derde zondag van september
Waltwilder	de laatste zondag van september
Kleine-Spouwen	de laatste zondag van september
Bilzen	de eerste zondag van oktober
Mopertingen	de tweede zondag van oktober
Grote-Spouwen	de eerste zondag volgend op 9 oktober
Martenslinde	de zondag voor 11 november – indien 11 november een zondag is, op 11 november – ten vroegste 5 november
Hees	de derde zondag van november
Mopertingen	de zondag het kortste bij 25 november

De gemeenteraad geeft volmacht aan het college van burgemeester en schepenen om de data te bepalen en/of te wijzigen indien dit vereist zou zijn.

De data en de openingsuren van de kermissen worden vermeld op de website van de stad www.bilzen.be.

Voor de kermissen in het centrum gelden volgende openingsuren tenzij de plaatsmeester andere uren doorgeeft in het kader van geplande acties:

- Zaterdag van 15.30 tot minstens 21 uur
- Zondag van 14 tot minstens 21 uur
- Maandag van 15 tot minstens 21 uur
- Woensdag van 11 tot minstens 21 uur

Het sluitingsuur wordt vastgelegd op ten laatste 24 uur.

Het tijdstip van op- en afrijden en de duur van inname van de standplaats van de kermisattracties wordt opgenomen in een afzonderlijk politiereglement.

Artikel 3 – voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

De standplaatsen op de openbare kermissen worden toegewezen:

1. Voor de kermisattracties en vestigingen van kermisgastronomie **met** bediening aan tafel:
 - aan de houders van een “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten” voor eigen rekening;

- aan rechtspersonen door tussenkomst van de persoon verantwoordelijk voor hun dagelijks bestuur houder van de “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten”.

Bijkomende voorwaarden:

- de uitbater dient behoorlijk gedekt te zijn door verzekeringspolissen inzake burgerlijke aansprakelijkheid en tegen brandrisico's;
- wanneer het een kermisattractie met voortbeweging van personen, aangedreven door een niet-menselijke energiebron betreft, moet de attractie voldoen aan artikel 10 van het KB van 18 juni 2003 betreffende de uitbating van kermistoestellen;
- het bewijs dat de uitbating van de kermisattractie met dieren voldoet aan de reglementaire voorschriften betreffende deze materie;
- het bewijs dat de vestiging met bediening aan tafel en de personen die er werkzaam zijn voldoen aan de reglementaire voorwaarden inzake volksgezondheid.

2. Voor vestigingen van gastronomie **zonder** bediening aan tafel:

- aan de houders van een “machtiging als werkgever in de ambulante activiteiten” voor eigen rekening;
- aan rechtspersonen door tussenkomst van de persoon verantwoordelijk voor hun dagelijks bestuur houder van de “machtiging als werkgever in ambulante activiteiten”.

Bijkomende voorwaarden:

- de uitbater dient behoorlijk gedekt te zijn door verzekeringspolissen inzake burgerlijke aansprakelijkheid en tegen brandrisico's;
- het bewijs dat de vestiging en de personen die er werkzaam zijn voldoen aan de reglementaire voorwaarden inzake volksgezondheid.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per soort attractie per kermis beperkt tot 3.

Artikel 4 – verhouding abonnement – losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare kermissen worden toegewezen hetzij voor de duur van de kermis, hetzij per abonnement. Het abonnement is de regel.

De toewijzing voor de duur van de kermis is mogelijk:

- in geval van absolute noodzaak;
- wanneer de verplichtingen onafscheidelijk zijn verbonden aan de hernieuwing van de kermis (vb. introductie van nieuwe attracties).

De inschrijving voor standplaatsen voor de duur van de kermis dienen per aangetekend schrijven tegen ontvangstmelding of via e-mail tegen ontvangstmelding toe te komen bij de stad in de maand februari van het betrokken kermisjaar.

De standplaatsen per abonnement worden toegewezen aan de uitbater die een zelfde standplaats op een abonnementsplaats heeft verkregen gedurende drie opeenvolgende jaren.

De standplaatsen met als specialisatie “blauwe zone” zijn standplaatsen die ingevuld worden voor de duur van de kermis om deze te verfraaien met nieuwe attracties. Ze geven geen recht op een abonnement.

Voor de berekening van de termijn, worden de opeenvolgende jaren van verkrijging van de standplaats door de overlater verrekend in het voordeel van de overnemer, op voorwaarde dat er geen onderbreking was bij de overname.

De regel van drie jaar geldt niet wanneer de standplaats werd verkregen naar aanleiding van een opschorting van het abonnement. Deze beperking is echter niet van toepassing op de persoon die daarna de nieuwe overnemer is geworden van de standplaats.

Artikel 5 – toewijzingsregel voor de standplaatsen op de openbare kermis

5.1 Vacature en kandidaatstelling standplaats

Wanneer een standplaats vrijkomt zal de burgemeester of zijn afgevaardigde deze vacature bekendmaken door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren via de website van de stad www.bilzen.be.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften en binnen de termijn zoals voorzien in de kennisgeving van de vacature.

Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

5.2 Onderzoek van de kandidaturen

Voor de vergelijking van de kandidaturen onderzoekt de gemeente of voldaan is aan de voorwaarden inzake toewijzing vermeld in artikel 3 van dit reglement.

De standplaatsen worden toegewezen op basis van één of meer van de volgende criteria:

- a. de aard van de attractie of van de vestiging;
- b. de technische specificaties van de attractie of de vestiging;
- c. de graad van veiligheid van de attractie of de vestiging;
- d. de aantrekkingskracht van de attractie of de vestiging;
- e. de deskundigheid van de uitbater, van de “aangestelde-verantwoordelijken” en van het tewerkgesteld personeel;
- f. desgevallend, de nuttige ervaring;
- g. de ernst en het zedelijk gedrag van de kandidaat.

Het openen van de kandidaturen, hun vergelijkend onderzoek, de controle van de voorwaarden en de gemotiveerde beslissing tot toewijzing van de standplaats worden opgenomen in het proces-verbaal.

5.3. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaats.

De gemeente deelt zowel aan de kandidaat die de standplaats toegewezen kreeg als aan elke niet weerhouden kandidaat de beslissing die hem aanbelangt mee:

- hetzij per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- hetzij bij persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbewijs;
- hetzij per e-mail met ontvangstmelding.

5.4 Plaatsgeving

De standhouder dient aanwezig te zijn op de plaatsgeving. Zij worden hiervan op de hoogte gebracht door de kermisplaatsmeester. Elke plaats die niet bezet is op de plaatsgeving voor de opening van de kermis wordt beschouwd als zijnde opgeheven en is dus terug vrij. De plaatsmeester kan er, zonder verdere verwittiging, vrij over beschikken, zonder dat de foorkramer hiervoor enige schadevergoeding kan eisen. Wanneer de standhouder niet aanwezig kan zijn op de plaatsgeving, maar toch zijn standplaats op de kermis wil innemen, dient hij de kermisplaatsmeester hiervan op de hoogte te brengen voor de datum van de plaatsgeving.

5.5 Attractiewissel

Het college van burgemeester en schepenen kan toelating geven tot attractiewissel. De standhouder die een attractiewissel wenst door te voeren dient dit 2 maanden voor de aanvang van de kermis kenbaar te maken hetzij per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, hetzij bij persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbewijs, hetzij per e-mail met ontvangstmelding.

Artikel 6 – het register of plan van de toegewezen standplaatsen

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke toegewezen standplaats vermeld staat:

- a. de situering van de standplaats;
- b. de toewijzingsmodaliteiten van de standplaats;
- c. de duur van het abonnement;
- d. de naam, voornaam, adres van de persoon aan wie of door tussenkomst van wie de standplaats toegewezen werd;
- e. desgevallend het maatschappelijk doel van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegewezen werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- f. het ondernemingsnummer
- g. de aard van de attractie of van de vestiging die de standplaats inneemt of die op die standplaats toegelaten is;
- h. de prijs van de standplaats behalve wanneer deze uniform werd vastgesteld;
- i. desgevallend, de identificatie van de overlater en de datum van de overdracht.

Artikel 7 – spoedprocedure

Indien, in de vijftien dagen voorafgaand aan de opening van de kermis, de standplaatsen vacant blijven:

- hetzij omdat zij niet konden worden toegewezen na afloop van de gewone procedure;
- hetzij omdat ze dit in die tussentijd zijn geworden;
- hetzij tengevolge van niet-bezetting uit de afwezigheid van hun houder.

Kan er worden voorzien in een spoedprocedure die als volgt is bepaald:

1. de gemeente raadpleegt de door haar gekozen kandidaten en richt zich in de mate van het mogelijke, tot verscheidene kandidaten per voorziene standplaats;
2. de kandidaturen worden ingediend hetzij per e-mail tegen ontvangstmelding, hetzij schriftelijk tegen ontvangstbewijs;
3. de gemeente gaat over tot de toewijzing van de standplaatsen overeenkomstig de bepalingen opgenomen in artikel 5.2, eerste en tweede lid van dit reglement;
4. de gemeente stelt een proces verbaal op dat per vacature of onbezette standplaats de kandidaten vermeldt die hun kandidatuur hebben ingediend;
5. indien meerdere kandidaten naar eenzelfde standplaats dingen, geeft zij in het proces-verbaal de motivatie van haar keuze aan;
6. zij deelt aan iedere kandidaat, de beslissing mee die hem aanbelangt, hetzij per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, hetzij bij persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbewijs, hetzij per e-mail met ontvangstmelding.

Het plaatsen van uitbaters van kermisattracties of vestigingen waaraan een standplaats werd toegewezen op basis van de spoedprocedure kan leiden tot aanpassingen aan het plan van de kermis, voor zover deze beperkt blijven en nauwkeurig worden gemotiveerd door de technische noodzakelijkheden van de toevoeging van de nieuwkomers op het kermisterrein.

De aanpassingen zullen onderworpen worden aan de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8 – duur van het abonnement

1. Het abonnement heeft een duur van 5 jaar. Na afloop wordt het stilzwijgend verlengd behalve in de gevallen bedoeld bij het opschorten (artikel 9 van dit reglement) of het afstand doen van het abonnement (artikel 10 van dit reglement);
2. de houder van het abonnement kan, op gemotiveerd verzoek, het abonnement voor een kortere duur verkrijgen. Deze aanvraag wordt ingewilligd bij de stopzetting van de activiteiten aan het einde van de loopbaan. Indien zij omwille van andere motieven aangevraagd wordt, hangt het af van de beoordeling van de burgemeester, van zijn afgevaardigde of van de concessionaris.

Artikel 9 – opschorten abonnement

De houder van het abonnement kan het abonnement opschorten wanneer:

1. hij tijdelijk ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen:
 - door ziekte of ongeval (op grond van een medisch attest);
 - door overmacht op verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in op de dertigste dag volgend op de bekendmaking van de ongeschiktheid en houdt op de dertigste dag volgend op de bekendmaking van het hernemen van de activiteiten.

Indien de opschorting één jaar overschrijdt, moet zij minstens dertig dagen voor het begin van de kermis hernieuwd worden.

2. hij over een abonnement beschikt voor een andere kermis die op hetzelfde ogenblik plaats heeft. De opschorting moet worden bekend gemaakt ten minste drie maanden voor de begindatum van de kermis. Zij mag geen drie opeenvolgende jaren overschrijden.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

De vraag tot opschorting dient te gebeuren:

- hetzij per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- hetzij bij persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbewijs;
- hetzij per e-mail met ontvangstmelding

Artikel 10 – afstand van het abonnement

De houder van het abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- bij de vervalddag van het abonnement, mits een opzegtermijn van tenminste drie maanden;
- bij de stopzetting van zijn activiteiten, mits een opzegtermijn van tenminste drie maanden;
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 9 1° van dit reglement. De opzegging gaat in op de dertigste dag volgend op de bekendmaking van de ongeschiktheid;
- de houder kan een vervroegde beëindiging van zijn abonnement aanvragen voor andere motieven. De beslissing om gevolg aan deze aanvraag te geven hangt af van de beoordeling van de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris;

- de rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg, afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

Artikel 11 – schorsing en opzegging van het abonnement

De gemeente kan het abonnement intrekken of opschorten:

1. hetzij omdat de titularis van de standplaats niet langer voldoet aan de wettelijke verplichtingen betreffende de uitoefening van kermisactiviteiten of aan deze die van toepassing zijn op de betrokken attractie of vestiging;
2. hetzij de titularis zich niet houdt aan het politiereglement, of bij zware overtredingen, vernieling;
3. indien de titularis van de standplaats de opschorting van het abonnement niet tijdig doorgeeft zoals bepaald in artikel 9 van dit reglement;
4. indien de openingsuren zoals bepaald voor de kermis in Bilzen-centrum in artikel 2 van dit besluit niet worden nageleefd;
5. bij afwezigheid zonder geldige reden;
6. indien de gemeente de standplaats niet ter beschikking kan stellen;
7. indien een andere attractie geplaatst wordt dan deze die werd aangevraagd;
8. indien het gedrag van de foorreiziger ongepast is.

De beslissing tot schorsing wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven tegen ontvangstbewijs of per e-mail met ontvangstmelding.

Artikel 12 – overdracht standplaats

De overdracht van een standplaats is toegelaten wanneer:

1. de houder van een standplaats op een openbare kermis de uitbating van zijn attractie(s) of zijn vestiging(en) stopzet;
2. de houder van een standplaats overlijdt. Zijn rechthebbenden kunnen zijn standplaats overlaten.

In beide gevallen is overdracht slechts mogelijk op voorwaarde dat:

- de overnemer(s) de attractie(s) of vestiging(en) uitbaat op de overgedragen standplaatsen overneemt;
- de overnemer voldoet aan de voorwaarden tot het toewijzen van een standplaats op de kermis (cf. artikel 3 van dit reglement);
- de gemeente vastgesteld heeft dat de overnemer voldoet aan de voorwaarden tot overdracht.

Artikel 13 – inname standplaatsen

13.1. De standplaatsen kermisattractie of vestiging van kermisgastronomie met bediening aan tafel kunnen ingenomen worden door:

1. de personen aan wie de standplaats toegewezen is (art. 3 van dit reglement) houders “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten”;
2. de verantwoordelijke van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon aan wie de standplaats is toegewezen, houder van de “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten”;
3. de echtgenoot of echtgenote of wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houders van de “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten” voor de uitoefening van de kermisactiviteit voor eigen rekening;

4. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houders van de “machtiging als werkgever in kermisactiviteiten” voor de uitoefening van de kermisactiviteit voor eigen rekening;
5. de personen die beschikken over de “machtiging als aangestelde-verantwoordelijke in kermisactiviteiten” die de kermisactiviteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de personen bedoeld in 1 tot en met 4;
6. aangestelden die de kermisactiviteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de personen bedoeld in 1 tot en met 4 onder het gezag en in aanwezigheid van deze of van een persoon bedoeld in 5.

De personen bedoeld in 2 tot en met 5 kunnen deze standplaatsen innemen voor zover hun machtiging geldig is voor de attractie of vestiging die er op uitgebaat worden.

Zij kunnen deze standplaatsen innemen buiten de aanwezigheid van de personen aan wie of door middel van wie ze werden toegewezen.

13.2. De standplaatsen voor een ambulante activiteit in kermisgastronomie zonder bediening aan tafel kunnen ingenomen worden door:

1. de personen aan wie de standplaats toegewezen is (cf. art. 3 van dit reglement) houders “machtiging als werkgever in ambulante activiteiten”;
2. de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever in ambulante activiteiten”;
3. de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
4. de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
5. door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in 1 tot en met 4;
6. door de personen vrijgesteld van de machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten in een vestiging kermisgastronomie zonder bediening aan tafel, in aanwezigheid en onder het gezag van de houder van de “machtiging ambulante activiteiten als werkgever” of van de houder van de “machtiging ambulante activiteiten als aangestelde A of B”

De personen opgesomd in 2 tot en met 5 kunnen de standplaatsen innemen buiten de aanwezigheid van de personen aan wie of door middel van wie ze werden toegewezen.

Artikel 14 – vooropzeg vanuit de gemeente

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen dat de standplaatsen van de abonneementhouders tijdelijk of definitief kunnen verplaatst worden of opgeheven worden zonder enig recht op schadevergoeding bij:

1. werken aan openbare- of privé gebouwen;
2. werken van openbaar nut;
3. occasionele activiteiten en festiviteiten;
4. bij herlocatie van het kermiscircuit;
5. bij herschikking van het kermiscircuit ter bevordering van de kermis.

Wanneer een deel van de kermis of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste 6 maanden. In gevallen van absolute noodzaak kan hiervan afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

In het geval van tijdelijke verplaatsing worden de foorkramers minimum een maand voor de verplaatsing formeel op de hoogte gebracht.

Artikel 15 – bijkomende voorwaarden en verplichtingen

- de kermisattracties en vestigingen worden volgens het kermisplan op een ordelijke, veilige manier opgesteld zonder schade aan te brengen aan het openbaar domein;
- vanaf het moment van oprijden tot en met het afrijden dienen de kramen en kermisattracties zich in een goede, veilige en hygiënische toestand te bevinden. De foorreizigers staan zelf in voor het verzamelen, bewaren en afvoeren van hun afval;
- bij het opstellen van de attracties dient er steeds een brandvrije doorgang van 4 meter te zijn;
- de plaats die wordt ingenomen door de attractie dient achtergelaten te worden in de staat waarin ze in gebruik genomen werd. De foorreizigers zijn verantwoordelijk voor de schade die zij aanbrengen;
- de foorreizigers die eten, drinken of verpakte goederen aan het publiek aanbieden of ter beschikking stellen, voorzien voldoende vuilbakken in de onmiddellijke omgeving van hun kraam. De afvalbakken zijn netjes en worden tijdig geledigd;
- het college van burgemeester en schepenen kan bijkomende voorwaarden en verplichtingen opleggen.

AFDELING 2 – ORGANISATIE VAN KERMISACTIVITEITEN OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN OPENBARE KERMISSSEN

Artikel 1 – toepassingsgebied

1.1 Op aanvraag van een kermisuitbater:

Enieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere plaatsen van het openbaar domein buiten de openbare kermissen om een kermisattractie of vestiging van kermis-gastronomie met bediening aan tafel uit te baten dient dit voorafgaand aan te vragen bij de gemeente via marktleder@bilzen.be.

1.2 Op initiatief van de gemeente:

Wanneer de gemeente een standplaats op het openbaar domein wenst toe te kennen, wordt de procedure zoals omschreven in artikel 5 van Afdeling 1 van dit reglement gevolgd.

Artikel 2 – voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (artikel 3 van Afdeling 1) en innemen van de standplaatsen op de openbare kermis (artikel 13 van Afdeling 1) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 3 – duur machtiging

De machtiging wordt door de gemeente toegekend

- hetzij voor een bepaalde periode;
- hetzij per abonnement.

Een abonnement kan toegekend worden zodra de kermisuitbater een zelfde standplaats heeft verkregen gedurende drie opeenvolgende jaren. Voor de berekening van de termijn, worden de opeenvolgende jaren van verkrijging van de standplaats door de overlater verrekend in het voordeel van de overnemer, op voorwaarde dat er geen onderbreking was bij de overname.

De regel van drie jaar geldt niet wanneer de standplaats werd verkregen naar aanleiding van een opschorting van het abonnement. Deze beperking is echter niet van toepassing op de persoon die daarna de nieuwe overnemer is geworden van de standplaats.

AFDELING 3

Artikel 1

De personen belast met de praktische organisatie van de openbare kermissen en de kermisactiviteiten op het openbaar domein, hiertoe aangesteld door de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris zijn gemachtigd om de documenten vermeld in Afdeling 1, artikel 3 van dit reglement te controleren.

Artikel 2 – inwerking treden reglement

Dit reglement treedt in werking de vijfde dag na de bekendmaking ervan. Het voorgaand gemeentelijk reglement van 17 april 2018 wordt op dat moment opgeheven.

13 Goedkeuring reglement inzake subsidies voor historische studies

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 3 Decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

FEITELIJKE CONTEXT

Er wordt in Bilzen regelmatig historisch onderzoek gedaan naar bepaalde aspecten van onze lokale geschiedenis door heemkringen, socio-culturele verenigingen of individuele Bilzenaren. Om deze onderzoeken en de daaraan gekoppelde publieke ontsluiting (uitgave van boeken, films, expo's,...) te ondersteunen wordt er een subsidiereglement 'historische studies' uitgewerkt.

MOTIVERING

Een financiële ondersteuning zorgt voor een extra impuls en meer mogelijkheden naar historisch onderzoek en de publieke ontsluiting ervan.

ADVIEZEN

Er is een positief advies van de dienst cultuur.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt navolgend reglement goed:

Reglement: subsidies voor historische studies

Art. 1 Dit reglement ondersteunt Bilzenaren en socio-culturele verenigingen die de lokale geschiedenis onderzoeken en hierover een uitgave plannen door middel van een financiële toelage. Deze uitgave kan verschillende vormen aannemen: boek, film, expo, fotoreportage, website, ...

Art. 2 Voorwerp

Binnen de perken van de daartoe voorziene kredieten van het budget voorziet de stad Bilzen, in het kader van het cultuurbeleid, subsidies voor historische studies.

Art. 3 Aanvrager

Wie kan deze subsidies aanvragen?

- Erkende Bilzerse socio-culturele verenigingen
- Individuele Bilzenaren

Art. 4 Beschrijving

Met 'historische studies' worden initiatieven bedoeld die aan alle onderstaande eigenschappen voldoen:

- historisch onderzoek
- met een lokaal karakter
- het onderzoek resulteert in een uitgave. Deze uitgave kan verschillende vormen aannemen: boek, film, expo, fotoreportage, website, ...

Komen niet in aanmerking

- winstgevende projecten
- projecten die via een ander gemeentelijk subsidiereglement betoelaagd worden
- projecten met een commercieel of politiek karakter
- historische studies die beperkt blijven tot onderzoek naar de eigen familie-geschiedenis

Art. 5 Procedure

Het aanvragen en beslissen over de subsidie voor historische studies verloopt volgens de volgende procedure:

- De aanvrager neemt eerst contact op met de dienst cultuur en legt de plannen voor de historische studie voor. Na overleg met de bevoegde schepen over de ontvankelijkheid van het project en een positief advies hierover kan de aanvraag ingediend worden.
- Een aanvraag wordt ten minste 1 maand voor de uitgave van de historische studie ingediend bij de dienst cultuur. In uitzonderlijke gevallen kan er op deze timing een afwijking worden toegestaan na positief advies van de dienst cultuur in samenspraak met de bevoegde schepen.
- Deze aanvraag bestaat uit:
 - een korte inhoud van de uitgave
 - manier van uitgave (boekvorm, film, expo, fotoreportage, website,...)

- specificaties van de uitgave (bv geschatte aantal pagina's, geschatte oplage, duur film, data/locatie expo,)
 - een kostenraming: de geraamde uitgaven en inkomsten, inclusief eventuele andere toelagen
 - de gevraagde toelage
 - een vooropgestelde timing.
- De dienst cultuur stelt een beknopt gemotiveerd advies op van het project en doet een voorstel voor subsidiebedrag aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen behandelt het dossier na het advies van de dienst cultuur en bezorgt de aanvragers een gemotiveerd antwoord. Na afloop van het project en na goedkeuring van het verslag zoals beschreven in art. 8 door de dienst cultuur worden de subsidies uitbetaald.

Art. 6 Toetsing van het subsidiebedrag

Bij de bepaling van het advies voor het subsidiebedrag houdt de dienst cultuur rekening met:

- het beschikbare budget
- de specificaties van de uitgave
- de mate waarin de studie en de uitgave op een realistische en professionele manier gepland en begroot wordt

Volgende kosten komen niet in voor subsidiëring in aanmerking:

- vergoedingen voor de aanvrager of leden van de vereniging
- kosten die niet inherent zijn aan de studie en/of de uitgave

De toegekende subsidie kan maximaal € 1.000 bedragen. Uitzonderingen hierop kunnen na positief advies van de dienst cultuur en goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen worden toegestaan.

De subsidie bedraagt nooit meer dan de totale kosten.

Om de mogelijkheden tot subsidiëring gelijkmatig over het jaar te spreiden wordt maximaal de helft van het voorziene budget ter beschikking gesteld voor de goedgekeurde aanvragen die plaats vinden in de periode van 1 januari tot en met 30 juni. De tweede periode loopt van 1 juli tot en met 31 december.

Indien het voorziene krediet niet voldoet om op alle aanvragen in te gaan, dan is de datum van de aanvraag doorslaggevend. De overige aanvragen worden doorverwezen naar de volgende periode.

Art. 7 Promotie

Bij de promotie en de uitgave wordt steeds het logo van stad Bilzen gebruikt of de vermelding 'met steun van stad Bilzen' gemaakt.

Art. 8 Betaling van het subsidiebedrag

Binnen twee maanden na afloop brengen de aanvragers schriftelijk verslag uit aan de dienst cultuur. Het verslag bevat de volgende onderdelen:

- Een volledig financieel verslag met de nodige bewijsstukken (facturen, overschrijvingsdocumenten, onkostennota's, ...)
- Bewijsstukken van logo- of naamsvermelding van stad Bilzen

De dienst cultuur heeft het recht om bijkomende informatie of bewijsstukken op te vragen aan de aanvrager.

Het toegekende bedrag wordt uitbetaald na indiening van het schriftelijk verslag en na een positief advies van de dienst cultuur. Indien de bewezen kosten kleiner zijn dan de aanvaarde geraamde kosten, dan worden enkel de bewezen kosten uitbetaald.

Art. 9 Controle

De subsidie moet steeds gebruikt worden voor het doel waarvoor ze is toegekend en het gebruik ervan dient gerechtvaardigd te zijn.

De stad Bilzen heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te controleren.

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan de stad Bilzen beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

Indien de historische studie waaraan subsidie werd toegekend niet kan doorgaan of grondig wijzigt, deelt de aanvrager dit onmiddellijk mee aan de dienst cultuur. Indien nodig kan het college van burgemeester en schepenen de subsidie geheel of gedeeltelijk wijzigen, inhouden of terugvorderen.

Art. 10 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt conform artikel 288 van het decreet Lokaal Bestuur in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan.

14 Toelage aan voetbalclub KMR Biesen voor aanleg kunstgrassterrein

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad van 15 december 2020 houdende de goedkeuring van de meerjarenaanpassing MJAP 2020 – 2021 van Stad Bilzen en OCMW Bilzen.

FEITELIJKE CONTEXT

KMR Biesen is één van de Bilzerse voetbalploegen, aangesloten bij Voetbal Vlaanderen met een werking voor volwassenen (Provinciale competitie) en jeugd. De club telt op dit moment 263 leden, grotendeels woonachtig te Bilzen waarvan meer dan de helft jonger dan 18 jaar.

De speel- en oefenfrequentie van de bestaande terreinen (2) van KMR Biesen zijn enorm toegenomen door het groeiend aantal jeugdleden. Het B-terrein is in slechte staat, aangezien de oefenfrequentie op dit terrein zeer hoog is. Het A-terrein wordt hoofdzakelijk voorbehouden voor de competitiewedstrijden.

Door het A-veld aan te leggen in kunstgras kan de club onbeperkt gebruik maken van dit terrein. Het B-terrein wordt hierdoor veel meer ontlast zodat ook dit terrein veel langer bespeelbaar blijft. Door deze ingreep kan de succesvolle werking van de club voor de komende jaren veilig gesteld worden.

MOTIVERING

De werking van lokale sportverenigingen is belangrijk voor Bilzen. De lokale gebondenheid en werking zorgt ervoor dat sport laagdrempelig blijft voor iedereen en zeker voor jonge sporters. KMR Biesen is hier een mooi voorbeeld van. Ze heeft sinds vorig jaar ook een nieuw enthousiast bestuur.

De stad Bilzen wil de lokale werking van de sportverenigingen ondersteunen. Ook het zorgen voor een accommodatie die in orde en verzorgd is.

Op basis hiervan wil de stad Bilzen een toelage van € 300.000 verlenen aan voetbalclub KMR Biesen voor de aanleg van een kunstgrasterrein op het huidige A-terrein. Door deze aanleg zal de club jarenlang onbezorgd gebruik kunnen maken van dit terrein.

De sportdienst zal de club ondersteunen bij het uitschrijven van het bestek en de opvolging van de werken en erop toezien dat de wetgeving van overheidsopdrachten gevolgd wordt.

FINANCIËLE ASPECTEN

Het nodige krediet is voorzien in budget 2021 van de stad onder artikelnummer 2021/ ACT-101/0742-37/6640000 om deze toelage uit te keren.

Er is een gunstig financieel advies.

BESLISSING

- Art. 1 Aan sportvereniging KMR Biesen wordt een gemeentelijke toelage van € 300.000 verleend om aangewend te worden als tussenkomst in de kosten voor het aanleggen van een kunstgrasterrein op het A-terrein van KMR Biesen.
- Art. 2 De toelage zal uitgekeerd worden aan de club na voorlegging van facturen die aangewend werden voor het project.
- Art. 3 Dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel beheerder om gehecht te worden aan het betalingsmandaat.
- Art. 4 De club dient de wetgeving van de overheidsopdrachten te volgen.

15 KF OLV Maagd der Armen, Schoonbeek: aanpassing meerjarenplan 2020 - 2025

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen,

Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek OLV Maagd der Armen van Schoonbeek werd door de kerkraad van 4 februari 2021 goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen van stad Bilzen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
2020	45.083,00	0,00
2021	43.607,83	0,00
2022	80.337,00	0,00
2023	80.276,00	0,00
2024	79.756,00	0,00
2025	79.175,00	0,00

Deze aanpassing van het meerjarenplan werd via Religio bij de stad ontvangen op 11 februari 2021.

MOTIVERING

Voor diverse binnen- en buitenwerken aan de kerk is een doorgeeflening van € 315.000 nodig. Er wordt tevens een toelage van € 90.000 van de hogere overheid voorzien.

De kerkfabriek verbindt zich ertoe om met de ontvangen toelage de doorgeeflening vervroegd terug te betalen.

De aanpassing van het meerjarenplan gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende gunstig advies op 11 februari 2021.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek OLV Maagd der Armen van Schoonbeek goed.
- Art. 2 Zoals overeengekomen met het centraal kerkbestuur werden de gemeentelijke exploitatietoelagen van de kerkfabrieken met 12 % verminderd t.o.v. het oorspronkelijk ontwerp van het meerjarenplan van de kerkfabrieken.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek OLV Maagd der Armen van Schoonbeek en aan het bisdom.
-

16 KF OLV Maagd der Armen, Schoonbeek: akteneming BW 1 - 2021

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt akte van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek OLV der Armen van Schoonbeek werd door de kerkraad op 4 februari 2021 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging werd via Religio ontvangen bij de stad op 11 februari 2021 om voor akteneming voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

Voor diverse binnen- en buitenwerken aan de kerk is een doorgeeffening van € 315.000 nodig. Er wordt tevens een toelage van € 90.000 van de hogere overheid voorzien.

De kerkfabriek verbindt zich ertoe om met de ontvangen toelage de doorgeeflening vervroegd terug te betalen.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende gunstig advies op 10 februari 2021.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 1 van kerkfabriek OLV der Armen van Schoonbeek.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek OLV Maagd der Armen van Schoonbeek en aan het bisdom.
-

17 Rapportering corona-maatregelen

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt kennis van de toelichting door de burgemeester omtrent de genomen maatregelen in het kader van de Covid-19 pandemie.

18 Goedkeuring notulen gemeenteraad 2 februari 2021

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 2 februari 2021.

AANVULLENDE PUNTEN

1 Retributie op de ontgraving van stoffelijke overschotten, begraven op een gemeentelijke begraafplaats – aanvullend punt van Annick Ponthier ontvangen op 23 februari 2021

Met 7 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Bart Lindelauf, Cindy Sax), 22 neen-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Jochen Martens, Michiel Peters,

Relinde Willems) en 2 onthoudingen (Veerle Schoenmaekers, Johan Danen) wordt het aanvullend punt van raadslid Annick Ponthier betreffende het voorzien van een kwijtschelding van de retributie op de ontgraving van stoffelijke overschotten i.k.v. de ontruiming van een gedeelte van de stedelijke begraafplaats van Bilzen, niet weerhouden.

2 Invoeren systeem zorgparkeren en opmaken bijhorend reglement – aanvullend punt van Veerle Schoenmaekers ontvangen op 25 februari 2021

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

FEITELIJKE CONTEXT

Op vraag van raadslid Veerle Schoenmaekers werd een bijkomend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 2 maart 2021 toegevoegd.

Het voorstel was om een reglement uit te werken aangaande het zorgparkeren. Concreet gaat het om de mogelijkheid voor zorgverleners om parkeerplaatsen van particulieren, met hun toestemming, tijdelijk te gebruiken en dit voor de duur van de zorg.

Intussen zijn er reeds een aantal gemeenten waar dit reglement werd goedgekeurd en uitgerold.

MOTIVERING

De afdelingen Ruimte en Mens hebben de vraag bekeken en zien een mogelijke implementatie binnen Bilzen wel zitten mits een aantal vooronderzoeken worden gedaan.

Tevens kwam het idee om dit zorgparkeren te faciliteren vanuit de hele eerstelijnszone Zolim. Immers het 'zorg verlenen' stopt niet aan de gemeentegrens.

De partners Tongeren, Herstappe, Hoeselt en Riemst gaven al te kennen hieraan te willen meewerken.

Ook vanuit de zorg is men reeds lang vragende partij om meer tijd te kunnen besteden aan de zorg van de patiënt in plaats van de zoektocht naar een vrije parkeerplaats.

Bovendien vragen de covid-maatregelen ook heel wat aanpassingen bij huisbezoeken door een zorgverlener.

Met als leidraad de reeds bestaande gemeentelijke reglementen zal het kwestie zijn om een goed, eenvoudig en werkbaar reglement uit te tekenen voor onze gemeente of zone.

Concreet zal er moeten gekeken worden welke dienst(en) dit praktisch op zich neemt, hoe de aanvragen kunnen gebeuren (voorkeur via website) en hoe we dit initiatief kenbaar maken.

FINANCIËLE ASPECTEN

De financiële impact zal eerder beperkt zijn.

Afhankelijk van de keuze zal hetzij budget van de gemeenten hetzij van de ELZ Zolim aangesproken worden.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad stemt ermee in dat er een onderzoek zal gebeuren naar de haalbaarheid en aanpak van zorgparkeren binnen de stad Bilzen en/of andere gemeenten van de ELZ Zolim.
- Art. 2 Van zodra dit onderzoek wordt afgerond zal er een concreet voorstel ter goedkeuring aan de gemeenteraad van Bilzen worden voorgelegd.

3 Masterplan toegankelijke haltes openbaar vervoer – aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 25 februari 2021

Met eenparigheid van stemming (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad van 06 oktober 2020 m.b.t. de toegankelijkheid van de bushaltes in Bilzen.

FEITELIJKE CONTEXT

Om de steden en gemeenten aan te sporen hun engagement op te nemen lanceert Vlaanderen in het kader van het Masterplan, samen met de vereniging van Vlaamse steden en gemeenten (VVSG) het charter 'Masterplan Toegankelijkheid haltes openbaar vervoer' dat de gemeenten kunnen ondertekenen.

Op die manier dragen de lokale besturen op een proactieve manier bij aan het realiseren van de doelstellingen van het Masterplan Toegankelijkheid en verklaren ze om bij elke investering in het openbaar domein een toegankelijkheidstoets te doen.

Met dit charter onderschrijft de gemeente de noodzaak van een exclusieve mobiliteit.

MOTIVERING

Mobiel zijn is essentieel om het eigen leven kwaliteitsvol uit te bouwen en te beleven.

Met de beleidsvisie over basisbereikbaarheid wil Vlaanderen belangrijke plaatsen en diensten (zoals scholen, handelskernen, cultuurcentra, ...) beter bereikbaar maken.

Het openbaar vervoer is binnen basisbereikbaarheid een belangrijke schakel van het mobiliteitsnetwerk.

Door een vlotte combinatie van fiets, auto, trein, tram, bus en/of aangepast vervoer moet iedereen zijn bestemming probleemloos kunnen bereiken. Veilig, comfortabel en duurzaam.

Basisbereikbaarheid geldt voor iedereen, jong en oud, onder alle omstandigheden, met of zonder handicap. De Vlaamse regering besliste daarom tot de opmaak van een Masterplan Toegankelijkheid met ambitieuze maar haalbare doelstellingen voor het toegankelijk maken van halte-infrastructuur.

Ongeveer 14% van de bevolking onder de 65 jaar heeft een fysieke beperking. Ongeveer 2% van de bevolking is ouder dan 65 jaar. Wanneer men binnen deze categorieën valt, moet men zich ook vlot kunnen verplaatsen.

Maar niet alleen dan, neem nu bijvoorbeeld wanneer men met een kinderwagen onderweg is of als men met een blessure of beperking zit. Iedereen met of zonder beperking heeft recht op toegankelijkheid.

Als beheerder is de gemeente verantwoordelijk voor een groot deel van het publiek domein, met inbegrip van de halte-infrastructuur voor het openbaar vervoer langsheen de gemeentewegen. Maar liefst 62% van de huidige bus- en tramhaltes ligt langs gemeentewegen.

Een sterk toegankelijkheidsbeleid bouwt op een aantal universele uitgangspunten en duidelijke engagementen. Dit charter 'Masterplan toegankelijke haltes openbaar vervoer' benadrukt het potentieel en de voordelen van Universal Design van het publieke domein, waarbij iedereen comfortabel, veilig en duurzaam mobiel kan zijn.

De Vlaamse overheid engageert zich van haar kant door een aantal steunmaatregelen voor lokale besturen te voorzien in het Masterplan, zoals financiële ondersteuning en coaching.

ADVIEZEN

In 2020 werd er door de gemeenteraad van 6 oktober reeds een besluit opgenomen om alle nieuwe haltes toegankelijk aan te leggen, dit wordt tot op heden dan ook consequent toegepast.

De dienst mobiliteit adviseert dan ook om het charter te ondertekenen. Het komt de veiligheid en toegankelijkheid van de burger ten goede ongeacht een eventuele fysieke of visuele beperking.

FINANCIËLE ASPECTEN

Door het ondertekenen van dit charter zal er bij toekomstige projecten een deel van de kosten gerecupereerd kunnen worden via subsidie.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de ondertekening van het charter 'Masterplan toegankelijke haltes openbaar vervoer'.

MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:49 UUR GESLOTEN.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen