



PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29/06/2021

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (burgemeester), Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh,
Griet Mebis, Maike Meijers (schepenen),
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch,
Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts,
Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax,
Sandra Jans (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

VERONTSCHULDIGD:

Emile Degrève (schepen)
Veerle Schoenmaekers, Michiel Peters (raadsleden)

Schepen Guido Cleuren en raadslid Jeroen Lowist verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 1 en vervoegen de zitting bij behandeling van agendapunt 4.

Schepen Fons Cauberg verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 2 en vervoegt de zitting bij behandeling van agendapunt 4.

Burgemeester Johan Sauwens, schepen Maike Meijers en raadslid Frieda Brepoels verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 10 en vervoegen de zitting bij behandeling van agendapunt 11.

Raadslid Veronik Moesen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 15 en vervoegt de zitting bij behandeling van agendapunt 16.

Schepen Peter Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 15 en vervoegt de zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 1.

Raadslid Twan Geris verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 26 en vervoegt de zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 1.

Raadslid Ann Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 2 en vervoegt de zitting bij behandeling van de mondelinge vragen

DE VERGADERING WORDT OM 21:15 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.

Agendapunten 23 + 24 + 25 + 18 worden aan het begin van de zitting behandeld.

23 Goedkeuring meerjarenplanaanpassing 2020-2025, 3de herziening, MJPA-20_25-21-1 van het autonoom gemeentebedrijf Bilzen

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans), 4 neen-stemmen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) en 4 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 254 tot en met artikel 256 van het decreet lokaal bestuur betreffende de opmaak van het meerjarenplan.

Artikel 241 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het autonoom gemeentebedrijf een meerjarenplan vaststelt overeenkomstig de regels die gelden voor het meerjarenplan van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 242 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf een meerjarenplan vaststelt en ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.

FEITELIJKE CONTEXT

Er werd een meerjarenplanaanpassing MJPA20-2021, tweede herziening, voor het AGB stadontwikkeling Bilzen opgemaakt en vastgesteld door de raad van bestuur op 01 december 2020. Deze werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 15 december 2020.

Er werd een meerjarenplanaanpassing MJPA-20_25-21-1, derde herziening, voor het AGB stadsontwikkeling Bilzen opgemaakt. De raad van bestuur van het AGB stadsontwikkeling Bilzen heeft deze meerjarenplanaanpassing vastgesteld op 02 juni 2021.

Met een meerjarenplanaanpassing kan de raad van bestuur de kredieten voor het lopende boekjaar aanpassen en die voor het volgende boekjaar vaststellen. De nieuw vastgestelde kredieten komen tot uiting in het aangepaste overzicht van de kredieten (schema M3).

Het beschikbaar budgettaire resultaat dient in ieder jaar van het meerjarenplan positief te zijn. Voor het huidige meerjarenplan evolueert dit resultaat van € 200.674 in 2020 naar € 215.070 in 2025.

De autofinancieringsmarge dient enkel in 2025 positief te zijn en bedraagt € 22.475.

De meerjarenplanaanpassing MJPA-20_25-21-1 van het AGB stadsontwikkeling Bilzen wordt ter goedkeuring aan het gemeenteraad voorgelegd.

MOTIVERING

De meerjarenplanaanpassing MJPA-20_25-21-1 van het AGB stadsontwikkeling Bilzen bevat een beperkt aantal wijzigingen bij de investeringen en exploitatie en stemt de behoeften af op de werking.

In het schema M3 wordt een overzicht gegeven van de aangepaste kredieten voor het boekjaar 2021. Er worden geen kredieten vastgesteld voor het boekjaar 2022.

Deze meerjarenplanaanpassing is een bijsturing van het oorspronkelijk meerjarenplan 2020-2025 dat werd goedgekeurd door de raad van bestuur van 26/11/2019 en de gemeenteraad van 17 december 2019 en na verwerking van de rekeningcijfers van het boekjaar 2020.

Het boekjaar 2020 sluit af met een beschikbaar resultaat van € 200.674 en een autofinancieringsmarge van € -529.098.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing MJPA-20_25-21-1 van het AGB stadsontwikkeling Bilzen goed.

24 Vaststellen jaarrekening 2020 Stad en OCMW

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) en 8 neen-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald Deel 2, Titel 4 over de beleids- en beheerscyclus.

Besluit Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC).

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC).

FEITELIJKE CONTEXT

De jaarrekening 2020 werd opgemaakt. De jaarrekening bevat een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting. Met ingang van BBC2020, dus vanaf het meerjarenplan 2020-2025, wordt één geïntegreerde jaarrekening van stad en OCMW gemaakt. Volgende procedure is van toepassing bij het vaststellen van de geïntegreerde jaarrekening.

Eerst gaat de OCMW-raad over tot het vaststellen van de jaarrekening 2020 deel OCMW. Vervolgens gaat de gemeenteraad over tot het vaststellen van de jaarrekening 2020 deel stad om aansluitend de jaarrekening 2020 deel OCMW goed te keuren.

Jaarrekening 2020 stad en OCMW sluit af met volgende cijfers:

Het balanstotaal op 31 december 2020 bedraagt € 234.855.807, de staat van kosten en opbrengsten sluit af met een overschot van € 5.660.358.

Het budgettair resultaat bedraagt op 31 december 2020 € 7.377.364 en het beschikbaar budgettair resultaat is € 9.308.052.

De autofinancieringsmarge bedraagt € 5.121.289 en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge € 6.091.434.

MOTIVERING

De jaarrekening 2020 van stad en OCMW Bilzen geeft het beleid weer dat gedurende het boekjaar 2020 is gevoerd en evalueert de beleidsdoelstellingen en de mate waarin ze zijn bereikt.

De financiële nota bevat de financiële gevolgen van het gevoerde beleid.

In de toelichting bij de jaarrekening wordt alle informatie opgenomen die relevant is voor de raadsleden om de jaarrekening 2020 vast te stellen.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2020 van Stad Bilzen vast.

Art. 2 De gemeenteraad keurt het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Hierdoor wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief te zijn vastgesteld.

25 Meerjarenplanaanpassing 2020-2025, 3e herziening, MJPA-20_25-21-1 1e budgetwijziging 2021 van Stad en OCMW Bilzen

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) en 8 neen-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 249 van het decreet lokaal bestuur betreffende de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 249 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn elk afzonderlijk hun deel van het beleidsrapport vaststellen. De gemeenteraad keurt het beleidsrapport goed.

Artikel 254 tot en met artikel 256 van het decreet lokaal bestuur betreffende de opmaak van het meerjarenplan.

FEITELIJKE CONTEXT

Er werd een meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 voor Stad en OCMW Bilzen opgemaakt.

Het beschikbaar budgettair resultaat dient in ieder jaar van de meerjarenplanaanpassing positief te zijn. Voor de huidige meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 evolueert dit resultaat van € 9.308.052,00 in 2020 naar € 1.466.122,00 in 2025.

De autofinancieringsmarge dient enkel in 2025 positief te zijn en bedraagt € 157.584,00.

De meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 van Stad en OCMW Bilzen wordt ter goedkeuring aan het gemeenteraad voorgelegd. De raad voor maatschappelijk welzijn heeft hun deel van het meerjarenplan vastgesteld op 29 juni 2021.

MOTIVERING

De meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 van het Stad en OCMW Bilzen bevat een beperkt aantal wijzigingen bij de investeringen en exploitatie en stemt de behoeften af op de werking.

Deze meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 is een bijsturing van het oorspronkelijk meerjarenplan 2020-2025 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 december 2019.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad stelt de meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 van Stad en OCMW Bilzen, voor wat betreft haar deel, vast.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing MJPA20_25-21-1 van Stad en OCMW Bilzen voor wat betreft het deel zoals vastgesteld door de OCMW-raad goed, waardoor het beleidsrapport in zijn geheel wordt geacht definitief vastgesteld te zijn.
-

18 Organisatiebeheersing: interne procedure voor kredietaanpassingen

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) en 8 onthoudingen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald artikelen 257 en 258 over de aanpassingen van het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 meer bepaald artikelen 14 tem 16.

In artikel 217 van het decreet lokaal bestuur wordt de organisatiebeheersing bepaald.

FEITELIJKE CONTEXT

Decretaal wordt bepaald dat binnen de entiteit, binnen het boekjaar kredieten verschoven kunnen worden over alle domeinen en doelstellingen heen zolang verschoven wordt binnen het type exploitatie of investering of financiering. Binnen de prioritaire doelstellingen kan beperkt verschoven worden binnen een investeringsproject.

Alle andere verschuivingen of wijzigingen dienen in een meerjarenplanaanpassing opgenomen te worden en ter goedkeuring aan de bevoegde raad, GR/RVMW/RVB voorgelegd te worden.

MOTIVERING

Binnen de organisatiebeheersing dient bepaald te worden welke de interne procedure is voor kredietaanpassingen.

Om de kredieten flexibel aan te passen aan de noden in de organisatie, wordt de budgetverantwoordelijke bevoegd om interne verschuivingen uit te voeren zoals decretaal bepaald, maar met de beperking van verschuivingen binnen de exploitatie en investeringen enkel tot op niveau van budgetrubriek.

De budgetrubrieken van de exploitatie-uitgaven zijn:

- I.A.1 60 en 61 Goederen en diensten
- I.A.2 62 Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen
- I.A.3 648 Individuele hulpverlening door het OCMW
- I.A.4 649 toegestane werkingsubsidies
- I.A.5 64x andere operationele uitgaven
- I.B.1 65 Rente, commissie en kosten verbonden aan schulden
- I.B.2 65x Andere financiële uitgaven

De budgetrubrieken van de investeringsuitgaven zijn:

- I.A 28 Investerings in financiële vaste activa
- I.B 22-27 Investerings in materiële vaste activa
- I.C 21 Investerings in immateriële vaste activa
- I.D 664 Toegestane investeringsubsidies

De registraties worden bij verschuiving aangemaakt door de financiële dienst opdat de kredieten onmiddellijk beschikbaar zijn.

Alle interne verschuivingen over de budgetrubrieken heen, worden verwerkt in een interne kredietverschuiving en ter kennisgeving aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

BESLISSING

- Art. 1 De interne kredietverschuiving binnen de exploitatie en investeringen beperkt tot de budgetrubriek, wordt uitgevoerd in een meerjarenplan kredietverschuiving. De registraties worden onmiddellijk aangemaakt.

Verschuivingen over de budgetrubrieken heen, worden verwerkt in een meerjarenplan kredietverschuiving. De registraties worden onmiddellijk aangemaakt.

Dit plan wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

- Art. 2 De verschuivingen die het investeringsproject overtreffen, worden verwerkt in een meerjarenplan aanpassing dat goedgekeurd wordt door de bevoegde raad.
- Art. 3 De budgetverantwoordelijke, gekoppeld aan de actie, staat in voor het overleg en de communicatie met de betrokken diensten (bepaald door het beleidsitem) en de uitwerking van de interne verschuiving.

Indien de budgetverantwoordelijke verschuift binnen zijn eigen kredieten, is er geen verdere verantwoording nodig.

Bij verschuiving tussen verschillende beleidsitems vermeldt de budgetverantwoordelijke van waar het krediet verschoven mag worden bij opmaak van bestelaanvraag of financieel advies.

Bij kredietverschuiving over de rubrieken heen zal de budgetverantwoordelijke hiervoor toestemming moeten vragen aan het CBS/VB/DC.

- Art. 4 Het college wordt belast met de verdere uitvoering.

1 Gedeeltelijke beëindiging erfpacht tussen stad en AGB: site Kimpel

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Fons Cauberg, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad beoogt door verzelfstandiging een verbeterde exploitatie van haar sport- en cultuurinfrastructuur te verkrijgen.

Deze verzelfstandiging steunt op een bedrijfseconomische logica die verbeteringen of voordelen op diverse vlakken beoogt. Het bestuur wenst immers door middel van een meer bedrijfsmatige aansturing een marktconform prestatie- en kostenniveau te kunnen garanderen.

Om die reden werd destijds het autonome gemeentebedrijf stadsontwikkeling (AGB) Bilzen opgericht.

Ingevolge besluit van de gemeenteraad in zitting van 3 april 2012 en besluit van de raad van bestuur van het AGB van 12 maart 2012 werd een erfpachtrecht toegestaan door de stad Bilzen aan het AGB op de percelen en het complex 'De Kimpel', gelegen te Bilzen, Eikenlaan 27.

Het AGB heeft namelijk onder meer tot doel om de vrijetijdssite 'De Kimpel' te exploiteren.

Gezien inmiddels werkzaamheden aan de buitenaanleg van deze site zijn gebeurd, en tussen stad en AGB afspraken werden gemaakt omtrent welke investeringen door welke entiteit gedragen dienen te worden, werd voor de site van 'De Kimpel' en het zwembad een volledige opmeting uitgevoerd met bepaling op welke delen van deze site het erfpachtrecht aan het AGB dient toe te komen.

Dit plan werd opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen.

Voor de site van cultuurcentrum 'De Kimpel' kan het bestaande erfpachtrecht, zoals gevestigd bij akte verleden voor burgemeester Johan Sauwens op 7 juni 2012, blijven bestaan, behoudens een gedeelte van het perceel gekend Bilzen, 1^{ste} afdeling sectie H nummer 902/L, met een oppervlakte volgens meting van 8a 04ca, zoals afgebeeld op bijgevoegd plan als lot E.

Hierop werden namelijk parkeerplaatsen door de stad aangelegd.

Voor wat dit lot E betreft, moet het bestaande erfpachtrecht dan ook beëindigd worden.

Hiertoe werd bijgevoegde ontwerpakte opgemaakt die door de burgemeester administratief kan worden verleden.

De raad van bestuur van het AGB heeft deze akte reeds goedgekeurd in zitting van 2 juni 2021.

Bijlagen:

- akte erfpachtrecht 7 juni 2012 met plan bestaande erfpacht
- opmetingsplan van 17 mei 2021
- ontwerpakte tot beëindiging erfpachtrecht

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de gedeeltelijke beëindiging van het erfpachtrecht tussen de stad Bilzen en het AGB voor wat betreft lot E zoals afgebeeld op het opmetingsplan van 17 mei 2021 en keurt bijgevoegde ontwerpakte goed.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte verleden wordt door de burgemeester van de stad Bilzen.

2 Gedeeltelijke beëindiging erfpacht tussen stad en AGB: site voetbal Katteberg

Met 22 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) en 3 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) gaat de raad akkoord om dit agendapunt in te trekken.

3 Vestiging erfpachtrecht door stad aan AGB: zwembad

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad beoogt door verzelfstandiging een verbeterde exploitatie van haar sport- en cultuurinfrastructuur te verkrijgen.

Deze verzelfstandiging steunt op een bedrijfseconomische logica die verbeteringen of voordelen op diverse vlakken beoogt. Het bestuur wenst immers door middel van een meer bedrijfsmatige aansturing een marktconform prestatie- en kostenniveau te kunnen garanderen.

Om die reden werd destijds het autonome gemeentebedrijf stadsontwikkeling (AGB) Bilzen opgericht.

Het AGB beschikt over een verregaande autonomie en flexibiliteit in beheersregels met als voordeel dat de beleidsuitvoerende taken op onder meer sportief en cultureel vlak sneller en diepgaander kunnen worden uitgewerkt.

Het AGB kan bovendien veel soepeler inspelen op snel evoluerende marktomstandigheden. Het realiseren van beleidsuitvoerende taken via het AGB komt de burgers van de stad Bilzen dus duidelijk ten goede.

Het AGB heeft onder meer tot doel om het zwembad van de stad te exploiteren gelegen te Bilzen, Eikenlaan 29.

Nu het opstalrecht dat door de stad aan het voormalige gemeentekrediet, thans Belfius Bank, werd beëindigd ingevolge de schuldaflossing door de stad aan Belfius Bank, kan aan het AGB een erfpacht gevestigd worden op deze site.

Voor de site 'De Kimpel' en het zwembad werd een opmeting uitgevoerd met bepaling op welke delen van deze site het erfpachtrecht aan het AGB dient toe te komen.

Dit plan werd opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen.

Voor de site van het zwembad dient aan het AGB een erfpachtrecht te worden gevestigd op een gedeelte van het perceel gekend Bilzen, 1^{ste} afdeling sectie H nummer 930/H, met een oppervlakte volgens meting van 63a 05ca, zoals afgebeeld op bijgevoegd plan als lot A.

Dit erfpachtrecht zal gevestigd worden voor een termijn van 99 jaar en mits betaling door het AGB van een jaarlijkse symbolische vergoeding van 1 euro.

Hiertoe werd bijgevoegde ontwerpakte opgemaakt die door de burgemeester administratief kan worden verleden.

De raad van bestuur van het AGB heeft deze akte reeds goedgekeurd in zitting van 2 juni 2021.

Bijlagen:

- opmetingsplan van 17 mei 2021
- ontwerpakte vestiging erfpachtrecht

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de vestiging van een erfpachtrecht door de stad Bilzen aan het AGB voor wat betreft lot A zoals afgebeeld op het opmetingsplan van 17 mei 2021 en keurt bijgevoegde ontwerpakte goed.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte verleden wordt door de burgemeester van de stad Bilzen.

4 Verkoop perceel grond te Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/H/6/P0000 en 54/P/5/P0000/deel: procedure tekoopstelling

Met 25 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) en 3 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad Bilzen is eigenaar van de percelen grond gelegen langsheen de Riemsterweg te Grote-Spouwen, thans ten kadaster gekend Bilzen, 11^{de} afdeling, sectie A nummer 54/H/6/P0000 en 54/P/5/P0000, zijnde de voormalige voetbalterreinen van Grote-Spouwen.

De stad wenst deze gronden te verkopen en dient voor de tekoopstelling van haar patrimonium een "daad van goed bestuur" te stellen, d.w.z. het onroerend goed op de markt aan te bieden waardoor iedere geïnteresseerde koper een gelijke kans krijgt om het betreffende goed aan te kopen.

De tekoopstellingsprocedure wordt beschreven in bijgevoegde nota.

Op een gedeelte van perceel 54/P/5/P0000 staat een zendmast van Fluvius, meer bepaald op lot 2 op bijgevoegd verdelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen op 31 maart 2019. Dit lot wordt niet mee verkocht maar blijft eigendom van de stad Bilzen.

Ten laste van het perceel dat door de stad verkocht zal worden (lot 1 op voormeld plan met een oppervlakte van 94a 39ca) dient een ondergrondse erfdienstbaarheid voor de leidingen gevestigd te worden met een breedte van 1,50 meter en een oppervlakte van 1a 03ca, zoals aangeduid op het voormelde plan tussen de letters A-B-C-D-A.

Fluvius Limburg dient tussen te komen in de verkoopovereenkomst en in de authentieke verkoopakte om deze erfdienstbaarheid te vestigen in haar voordeel.

De authentieke akte zal verleden worden door een notaris naar keuze van de koper.

FINANCIËLE ASPECTEN

Overeenkomstig het bijgevoegde schattingsverslag, opgesteld door landmeter Christiaan Ceyssens te Bilzen op 30 maart 2021 wordt de waarde van deze grond bepaald op € 45.000,00.

Dit bedrag zal als instelprijs worden gepubliceerd bij de tekoopstelling.

Bijlagen:

- kadastrale ligging
- verdelingsplan 31 maart 2019
- nota tekoopstellingsprocedure
- schattingsverslag
- ontwerp verkoopovereenkomst
- formulier voor uitbrengen van een bod

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord om de verkoop van het perceel grond te Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/H/6/P0000 en 54/P/5/P0000/deel (lot 1 op voormeld plan met een oppervlakte van 94a 39ca) eigendom van de stad, te organiseren volgens bijgevoegde nota en keurt bijgevoegde verkoopovereenkomst goed.
- Art. 2 Het college wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier, waaronder de toewijzing van het voormelde perceel aan de hoogste bidder, voor zover dit bod hoger is dan de schattingsprijs.
- Art. 3 De gemeenteraad gaat ermee akkoord de authentieke akte te laten verlijden door een notaris naar keuze van de koper.
- Art. 4 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke verkoopakte.
-

5 Marktraadpleging tot vestiging van een opstalrecht op kasteel Edelhof te Munsterbilzen: intrekking dossier marktraadpleging en goedkeuring nieuw dossier

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans), 4 neen-stemmen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) en 4 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

Gemeenteraadsbesluit van 1 juni tot goedkeuring marktraadplegingsdossier voor kasteel 'Edelhof'.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad Bilzen is eigenaar van het kasteel Edelhof en omliggende gronden gelegen te Bilzen, 3^{de} afdeling Munsterbilzen aan het Leroyplein.

De stad Bilzen voert een herbestemmingsonderzoek uit voor de gehele kasteelsite om een coherente visie te ontwikkelen waarbij het als monument beschermde gebouw in harmonie met de aanliggende omgeving uitgebaut kan worden.

De stad wenst daarnaast een marktraadpleging te organiseren met het oog op de mogelijke toekenning van een recht van opstal aan een private partner op het kasteel 'Edelhof' voor de inrichting en exploitatie ervan als kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid, rekening houdend met de wettelijke bepalingen in verband het vestigen van zakelijke of persoonlijke rechten op onroerende goederen door lokale besturen.

Meester Steven Van Geeteruyen, advocaat bij advocatenkantoor Consenso, werd door het schepencollege in zitting van 17 mei 2021 aangesteld om de stad hierin te begeleiden.

Er werd een marktraadplegingsdossier opgemaakt door Meester Van Geeteruyen, waarbij voorzien werd dat de toewijzing van een opstalrecht zou gebeuren op basis van een open en transparante marktraadpleging waarbij de private partner zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria.

De gemeenteraad keurde in zitting van 1 juni 2021 betreffend marktraadplegingsdossier goed ingevolge waarvan de publicaties werden opgestart waarbij een termijn werd voorzien voor het indienen van de kandidaatstellingen tot vrijdag 30 juli 2021 om 12u00.

In het goedgekeurde marktraadplegingsdossier werd voorzien dat de stad Bilzen bereid is om tussen komen in de investeringen voor de inrichting en exploitatie van het kasteel 'Edelhof' onder bepaalde voorwaarden en modaliteiten:

- De tussenkomst van de stad Bilzen kan louter worden gevraagd met betrekking tot goederen die onroerend worden door bestemming of incorporatie en die zouden worden gedaan in functie van de realisatie van een kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid (bv. keuken, bar...). Deze goederen zullen dan ook, na afloop van de overeenkomst houdende het opstalrecht, eigendom zijn van de Stad Bilzen.

- De tussenkomst van de stad Bilzen is mogelijk voor een bedrag van € 1.500.000,00 inclusief BTW.
- De effectieve tussenkomst van de stad Bilzen zal louter gebeuren nadat de begunstigde ten minste drie offertes heeft aangevraagd (waarvan de economisch meest voordelige wordt uitgekozen) en wanneer de uiteindelijke factuur aan de Stad Bilzen kan worden voorgelegd.

Ingevolge navolgende adviezen die aan de stad werden verleend door de firma PricewaterhouseCoopers (onder meer in het kader van BTW en optimalisatie), is echter gebleken dat het voor de stad voordeliger is om zelf als bouwheer op te treden voor wat betreft het door de stad voorziene bedrag van € 1.500.000,00.

De stad kan op die manier namelijk trachten om tevens de BTW recupereren over de reeds gedane investeringen van € 1.500.000,00 waarmee het gebouw casco werd gerenoveerd.

Wanneer de kostprijs van de door de eigenaar of door derden voor zijn rekening uitgevoerde werken aan het gebouw zelf (excl. BTW) minstens 60% bedraagt van de verkoopwaarde van het afgewerkte gebouw (de grond buiten beschouwing gelaten) op het tijdstip van de voltooiing van de werken, zal er sprake zijn van een nieuw gebouw voor btw-doeleinden.

Door Meester Van Geeteruyen werd dan ook een nieuw marktraadplegingsdossier opgemaakt waarbij thans wordt voorzien dat er een toewijzing van handelshuur met BTW zal gebeuren op basis van een open en transparante marktraadpleging waarbij de private partner zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria.

Met de private partner zal een handelshuurovereenkomst met BTW worden afgesloten; de stad Bilzen heeft het oogmerk om deze overeenkomst af te sluiten voor een duurtijd van 27 jaar, 2 maal verlengbaar voor telkens 9 jaar.

De stad zal, zoals haar werd geadviseerd, een bedrag van € 1.500.000,00 investeren in de verdere renovatie van kasteel 'Edelhof' met als doel de inrichting en exploitatie ervan als kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid, en zal dit bedrag aanwenden om zelf als bouwheer op te treden.

Deze investeringen zullen betrekking hebben op goederen die onroerend worden door bestemming of incorporatie en die zouden worden gedaan in functie van de realisatie van een kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid (bv. keuken, bar...). Deze goederen blijven eigendom zijn van de stad tijdens en na de duurtijd van de handelshuurovereenkomst.

De overige investeringen zullen door de private partner dienen te gebeuren, in samenspraak met de stad. De onderlinge afspraken hierover zullen tevens worden gemaakt en indien vereist het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke overeenkomst.

Tevens zal de handelshuurovereenkomst pas worden gesloten indien de stad Bilzen en de private partner het eens zijn over de opdrachtdocumenten voor de overheidsopdracht voor de uitvoering van de investeringen. Dit om te vermijden dat er nadien discussie tussen partijen bestaat over de aard van de investeringen.

Gelet op de essentiële wijzigingen aan het oorspronkelijke dossier, zoals goedgekeurd in zitting van 1 juni 2021, dient dit dossier te worden ingetrokken en dient een nieuwe procedure te worden gestart waarbij de kandidaten hun kandidaatstelling kunnen indienen uiterlijk tot vrijdag 13 augustus 2021 om 12u00.

Bijlagen:

- gemeenteraadsbesluit 1 juni 2021
- nieuw marktraadplegingsdossier

FINANCIËLE ASPECTEN

De stad wenst € 1.500.000,00 te investeren in de verdere renovatie van het kasteel Edelhof.

Er werd reeds € 1.100.000,00 voorzien in de meerjarenplanning op jaarbudgetrekening ACT-68/0522-36/2210007.

Het resterende budget wordt voorzien in de eerstkomende budgetwijziging.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad trekt haar besluit van 1 juni 2021 in.
- Art. 2 De gemeenteraad gaat akkoord om een private partner aan te stellen voor de inrichting en exploitatie van kasteel Edelhof als kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid te Bilzen, 3^{de} afdeling Munsterbilzen, kadastraal gekend sectie B nummer 786/G en keurt hiertoe het gewijzigd marktraadplegingsdossier goed waarbij de private partner zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria, en ingevolge waarvan een handelshuur met BTW voor 27 jaar, 2 maal verlengbaar voor telkens 9 jaar, zal worden toegekend aan deze private partner. De effectieve toewijzing van de handelshuurovereenkomst met BTW gebeurt slechts door het sluiten van de handelshuurovereenkomst, nadat de stad en de private partner een akkoord hebben bereikt over het bestek inzake de door de stad uit te voeren investeringen.
- Art. 3 De gemeenteraad gaat akkoord met de investering door de stad ten bedrage van € 1.500.000,00 in de verdere renovatie van kasteel 'Edelhof' met als doel de inrichting en exploitatie ervan als kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid, en zal dit bedrag aanwenden om zelf als bouwheer op te treden. Deze investeringen zullen betrekking hebben op goederen die onroerend worden door bestemming of incorporatie en die zouden worden gedaan in functie van de realisatie van een kwalitatief hoogstaande horeca-aangelegenheid (bv. keuken, bar...). Deze goederen blijven eigendom zijn van de stad tijdens en na de duurtijd van de handelshuurovereenkomst. De overige investeringen zullen door de private partner dienen te gebeuren, in samenspraak met de stad.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

6 Marktraadpleging tot vestiging van een zakelijk of persoonlijk recht op de pastorie te Beverst, Beverststraat 4: toewijzing project aan kandidaat en goedkeuring overeenkomst

Met 24 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) en 4 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Ingevolge besluit van de gemeenteraad van 15 december 2020 werd beslist een marktraadpleging op te starten met het oog op de aanstelling van een private partner voor de renovatie, inrichting en private exploitatie met openstelling voor een breed publiek van de pastorij met bijhorende grond te Bilzen, 2de afdeling Beverst, Beverststraat 4, kadastraal gekend sectie A nummers 392/C en 393/F.

Het marktraadplegingsdossier werd opgemaakt door Meester Steven Van Geeteruyen, waarbij voorzien werd dat de toewijzing van het zakelijk of persoonlijk recht zal gebeuren op basis van een open en transparante marktraadpleging waarbij de private partner zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria.

Om de kandidaatstellingen te beoordelen en advies te geven omtrent de aanstelling van de private partner werd door het schepencollege een adviescommissie samengesteld.

Volgende 2 kandidaatstellingen werden ingediend, welke beiden na formeel en materieel nazicht als regelmatig konden worden beschouwd:

- de heer Lode Geraerts
- BV Bebrussa

Door de adviescommissie werd op 6 mei 2021 een verslag opgemaakt betreffende het nazicht van deze kandidaatstellingen.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het administratief en technisch nazicht van de kandidaatstellingen en de vergelijking van de kandidaatstellingen, stelde de adviescommissie voor om dit project toe te wijzen aan BV Bebrussa en haar hiertoe een zakelijk of persoonlijk recht te verlenen op de pastorij te Beverst, Beverststraat 4, dat nader bepaald dient te worden overeenkomstig het goedgekeurde marktraadplegingsdossier.

Het verslag van de adviescommissie van 6 mei 2021 werd goedgekeurd door het schepencollege in zitting van 10 mei 2021 en het college wees het project bijgevolg toe aan BV Bebrussa onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad.

Door de andere kandidaat werd vervolgens bij schrijven, per mail bezorgd aan de stad op 17 mei 2021, klacht ingediend betreffende de toekenning van de punten cf. het voormelde verslag van 6 mei 2021.

De adviescommissie kon deels akkoord gaan met deze klacht, gezien onder het 'Beoordelingscriterium nr. 2: Vergoeding' enkel de jaarlijkse vergoeding in aanmerking dient te worden genomen zoals opgenomen in het marktraadplegingsdossier.

Er kon bijgevolg geen rekening gehouden worden met het investeringsbudget zoals door de kandidaten werd voorgesteld.

Wat betreft dit beoordelingscriterium werd de punttoekenning dan ook gewijzigd.

Het aangepaste verslag van de adviescommissie de dato 21 mei 2021 leidde tot eenzelfde besluit, met name de toekenning van het project aan BV Bebrussa.

Door het college werd dit aangepaste verslag in zitting van 31 mei 2021 goedgekeurd.

De contractuele rechten en verplichtingen van beide partijen moeten vastgelegd worden in een overeenkomst houdende de vestiging van een zakelijk of persoonlijk recht aan BV Bebrussa zoals voorzien in het goedgekeurde marktraadplegingsdossier.

In het marktraadplegingsdossier werd opgenomen dat de stad Bilzen het oogmerk heeft om een overeenkomst af te sluiten voor een duurtijd van 45 jaar.

Welk zakelijk of persoonlijk recht zal worden toegekend, maakte het voorwerp uit van onderhandelingen.

Met de BV Bebrussa werd overeengekomen dat de stad haar een erfpachtrecht toestaat op de pastorie met omliggende grond, kadastraal gekend Bilzen, 2^{de} afdeling Beverst, sectie A nummers 393/F P0000 (16a 47ca) en 392/C P0000 (2a 08ca) voor een termijn van 45 jaar, mits betaling van een jaarlijkse erfpachtvergoeding van € 10.000,00 aan de stad.

Hiertoe werd bijgevoegde overeenkomst opgemaakt, welke moet worden vastgelegd in een authentieke akte.

Bijlagen:

- marktraadplegingsdossier
- verslag van nazicht kandidaatstellingen en toewijzing van 21 mei 2021

FINANCIËLE ASPECTEN

Voor de pastorie is een grondige renovatie nodig.

De stad heeft dan ook in haar meerjarenplanning een maximumbedrag van € 600.000,00 inclusief BTW voorzien om tussen te komen in de renovatiekosten van de pastorie, met het oog op:

- herbestemming gemeenschapserfgoed
- herbestemming beschermd dorpsgezicht
- hefboom tot herinrichting omgeving

De tussenkomst van de stad kan louter worden gevraagd met betrekking tot goederen die onroerend worden door bestemming of incorporatie en die zouden worden gedaan in functie van de realisatie van de betreffende horeca-aangelegenheid (bv. keuken, bar...).

Deze goederen zullen dan ook, na afloop van de overeenkomst houdende vestiging van het persoonlijk of zakelijk recht, in eigendom toekomen aan de stad.

De effectieve tussenkomst van de stad zal louter gebeuren nadat de begunstigde ten minste drie offertes heeft aangevraagd (waarvan de economisch meest voordelige wordt uitgekozen) en wanneer de uiteindelijke factuur aan de stad wordt voorgelegd.

Anderzijds verbindt ook de BV Bebrussa zich ertoe om uiterlijk binnen 5 jaar te rekenen vanaf het verlijden van de authentieke akte een minimumbedrag van € 600.000,00 excl. BTW te investeren in het in erfpacht gegeven goed met het oog op de renovatie, inrichting en private exploitatie met openstelling voor een breed publiek van de pastorie.

Het door de stad voorziene bedrag is voorzien in het budget onder 2021/ACT-68/0050-00/2210007.

Er is een gunstig financieel advies.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord om het dossier voor de renovatie, inrichting en private exploitatie met openstelling voor een breed publiek van de pastorie met bijhorende grond te Bilzen, 2de afdeling Beverst, Beverststraat 4, kadastraal gekend sectie A nummers 392/C en 393/F toe te wijzen aan de BV Bebrussa.
- Art. 2 Aan de BV Bebrussa wordt bijgevolg een erfpachtrecht verleend op de pastorie te Beverst, Beverststraat 4, zoals vastgelegd in de bijgevoegde overeenkomst.
- Art. 3 De stad heeft in haar meerjarenplanning een maximumbedrag van € 600.000,00 inclusief BTW voorzien om tussen te komen in de renovatiekosten van de pastorie, met het oog op:
- herbestemming gemeenschapserfgoed
 - herbestemming beschermd dorpsgezicht
 - hefboom tot herinrichting Omgeving
- De tussenkomst van de stad kan louter worden gevraagd met betrekking tot goederen die onroerend worden door bestemming of incorporatie en die zouden worden gedaan in functie van de realisatie van de betreffende horeca-aangelegenheid (bv. keuken, bar...). Deze goederen zullen dan ook, na afloop van de overeenkomst tussen de stad en BV Bebrussa in eigendom toekomen aan de stad.
- De effectieve tussenkomst van de stad zal louter gebeuren nadat de begunstigde ten minste drie offertes heeft aangevraagd (waarvan de economisch meest voordelige wordt uitgekozen) en wanneer de uiteindelijke factuur aan de stad wordt voorgelegd.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 5 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 6 Op vraag van de BV Bebrussa wordt geassocieerde notaris Yves Clercx te Genk aangesteld voor het verlijden van de authentieke akte.

7 Goedkeuring subsidie dierenparkje

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT/MOTIVERING

Het dierenparkje in de Katteberg geeft de stad Bilzen een toeristische meerwaarde.

Er zijn echter voldoende middelen nodig om de werking van het dierenpark te garanderen.

FINANCIËLE CONTEXT

Er is voldoende budget voorzien in BBC 2021 onder artikelnummer 2021/ACT-MIL/0470-00/6150800 werd een krediet voorzien van € 4.000,00.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de toelage van € 4.000,00 voor het dierenpark te Bilzen. Deze toelage wordt uitbetaald aan de heer Guillaume Timmermans.
- Art. 2 De begunstigde is, op straffe van volledige terugbetaling van het toegekende bedrag, verplicht de toelage aan te wenden als tussenkomst in de werkingskosten.
- Art. 3 De nodige kredieten zijn voorzien in BBC 2021 onder artikelnummer 2021/ACT-MIL/0470-00/6493000.
-

8 Werkingstoelage Regionaal Landschap Haspengouw Voeren 2021

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT/MOTIVERING

We ontvingen op 26 april 2021 een schrijven van het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren.

De stad Bilzen sloot zich op 26 augustus 1999 aan bij het Regionaal Landschap Haspengouw. Hierbij engageerde de stad Bilzen om jaarlijks een bijdragen van € 0,25 per inwoner te betalen.

Op basis van het aantal inwoners geregistreerd in januari 2021 is de bijdrage voor de stad Bilzen voor het werkingsjaar 2021 vastgesteld op € 8.116,25.

FINANCIËLE ASPECTEN

Er is een gunstig financieel advies.

De nodige kredieten werden voorzien in BBC 2021 onder Art.nummer GBB-MIL/0320-00/6493000/STAD/CBS/IP-GEEN/800.

BESLISSING

- Art. 1 Aan het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren wordt voor het werkingsjaar 2021 een gemeentelijke toelage verleend ten bedrage van € 8.116,25.
- Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in BBC 2021 onder Art.nummer GBB-MIL/0320-00/6493000/STAD/CBS/IP-GEEN/800.
- Art. 3 Dit bedrag zal binnen de 60 dagen worden gestort op rekeningnummer BE52 0910 1225 8809 van het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren, Daaleinestraat 2, 3720 Kortesseem onder vermelding van VV 15.
- Art. 4 De begunstigde is, op straf van volledige terugbetaling van het toegekende bedrag, verplicht de toelage aan te wenden als tussenkomst in de werkingskosten.
- Art. 5 De begunstigde is verplicht de stukken waaruit de aanwending van deze toelage blijkt, samen met de begroting en de rekening van de vzw, ter verantwoording voor te leggen aan de gemeente.
-

9 Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2020 - Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT/MOTIVERING

We ontvingen een schrijven van de Provincie Limburg waarin ons wordt medegedeeld dat de provincie Limburg als eerstverantwoordelijke van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw het jaarverslag van 2020 en de jaarrekening 2020 aan de Plaatselijke Groep voorgelegd heeft op 23 maart 2021 via een schriftelijke ronde.

Conform artikel 24 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw moet het jaarverslag samen met de jaarrekening aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg ter goedkeuring worden voorgelegd.

De jaarrekening is definitief goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de deelnemende gemeenten en de provincieraad deze rekening goedkeurt. Indien de gewone meerderheid van de deelnemende gemeenteraden en de provincieraad niet binnen de 60 dagen na voorlegging reageert, wordt de jaarrekening als goedgekeurd beschouwd (conform artikel 24 §4 van de overeenkomst).

Conform artikel 25 van de overeenkomst geeft de vertegenwoordiger van de betrokken deelnemende gemeente in de interlokale vereniging toelichting over het jaarverslag in de gemeenteraad.

Als bijlage bij dit schrijven zijn de desbetreffende documenten toegevoegd evenals een afschrift van het besluit van de provincieraad d.d. 24 april 2021 betreffende de goedkeuring van het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het jaarverslag en de jaarrekening van 2020 goed te keuren.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw goed.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan de Provincie Limburg.

10 Goedkeuring gebruiksovereenkomst tussen stad Bilzen en heemkundekring Bilisium pand Kloosterstraat 12

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

De beslissing van de gemeenteraad van 6 oktober 2020 waarbij de huurovereenkomst tussen kerkfabriek Sint-Mauritius en stad Bilzen voor het pand te Bilzen, Kloosterstraat 12 ter huisvesting van heemkundekring Bilisium werd goedgekeurd.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Stad Bilzen huurt het pand te Bilzen, Kloosterstraat 12, eigendom van de kerkfabriek Sint-Mauritius ter huisvesting van heemkundekring Bilisium.

Tussen stad Bilzen en heemkundekring Bilisium werd hiervoor bijgevoegde gebruiksovereenkomst opgemaakt.

Bijlage:

– gebruiksovereenkomst

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde gebruiksovereenkomst tussen stad Bilzen en heemkundekring Bilisium goed.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier.

11 Goedkeuring gebruiksovereenkomst parking Hasseltsepoort met K.S.O. Sint-Jozef Bilzen-Hoeselt

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Ingevolge onderhandse overeenkomst d.d. 8 juni 1974 tussen de stad Bilzen en het Sint-Lambertuscollege werd de aanleg door de stad Bilzen van de parking aan de achterzijde van het Sint Lambertuscollege, langsheen de Hasseltsepoort, en het medegebruik van deze parking als publieke parking onderling geregeld.

Gelet op de noodzaak tot heraanleg van deze parking vraagt vzw K.S.O. Sint-Jozef Bilzen-Hoeselt, als erfpachter van het betreffende perceel gelegen Hasseltsepoort 20+, sectie H nummer 20/H P0001 (15a 75ca), aan de stad om deze heraanleg uit te voeren in ruil voor het verdere medegebruik ervan als publieke parking buiten de schooluren.

Tijdens de openingsuren van de school staat het terrein alleen en uitsluitend ter beschikking van K.S.O. Sint-Jozef Bilzen-Hoeselt.

Partijen hebben de afspraken omtrent deze heraanleg en het medegebruik vastgelegd in een nieuwe overeenkomst.

De kosten voor de heraanleg van de parking worden geschat op € 53.000,00, inclusief BTW. De stad Bilzen zal dit bedrag afschrijven over een periode van 20 jaar, zijnde de minimumtermijn van de gebruiksovereenkomst.

Voor het geval K.S.O. Sint-Jozef Bilzen-Hoeselt de overeenkomst vóór het verstrijken van voormelde termijn van 20 jaar wenst te beëindigen, verbindt zij zich ertoe het niet afgeschreven deel van voormeld bedrag van € 53.000,00 als vergoeding aan de stad Bilzen te betalen. Deze opzeg kan echter ten vroegste gebeuren na een periode van 10 jaar ingaand op datum van ondertekening van de overeenkomst.

Bijlagen:

- gebruiksovereenkomst
- inrichtingsplan
- kadastrale ligging
- overeenkomst d.d. 8 juni 1974

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde gebruiksovereenkomst met vzw K.S.O. Sint-Jozef Bilzen-Hoeselt goed betreffende de heraanleg en het medegebruik van de parking gelegen te Bilzen, 1^{ste} afdeling, Hasseltsepoort 20+, sectie H nummer 20/H P0001 (15a 75ca).
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
-

12 Goedkeuring huurovereenkomst magazijn te Bilzen, Zeepstraat 16+

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad Bilzen wenst een magazijn te huren gelegen te Bilzen, Zeepstraat 16+, gekadastreerd Bilzen 1^{ste} afdeling sectie H nummer 909/L P0000 met een oppervlakte van 15a 91ca en een bijhorend stuk grond te nemen uit het perceel 912/L P0000 zoals afgebeeld op bijgevoegde schets opgemaakt door Geotec.

Het betreft een opslagruimte, ingedeeld als volgt:

- opslagruimte vooraan met loskade en kleine kelder
- opslagruimte achteraan, ook bereikbaar langs de servitudeweg gelegen links van het gebouw
- burelen op gelijkvloerse en eerste verdieping
- parkeerruimte achter het gebouw

De stad wenst dit magazijn deels te gebruiken voor opslag van eigen materieel en voorziet daarnaast de onderverhuur van delen van dit magazijn.

De stad denkt hierbij onder meer aan volgende deelbestemmingen voor het pand en zal hiervoor het magazijn verder mogen opdelen in verschillende ruimten:

- opslag voor het Rood Kruis en het Vlaams Kruis
- fietsherstelpunt / mobipunt

Door Zaken- en Immokantoor Frans Goffin werd bijgevoegde huurovereenkomst opgemaakt voor een periode van 9 jaar en nadien stilzwijgend verlengbaar, af te sluiten tussen de huidige eigenaars, Knapen Marie en Lenaers Lisette, en de stad Bilzen.

De overeenkomst zal ingaan op 1 juli 2021.

Op het naastliggende perceel, thans gekend 905/Z P0061, gelegen Belisiapark 5, wordt een recht van doorgang gevestigd om vanaf de Zeepstraat het perceel 909/L P0000 en zo ook het perceel 912/L P0000 te kunnen bereiken, meer bepaald over een privé-weg binnen het betreffende domein van 'Park Belisia', zoals omschreven in betreffende huurovereenkomst en afgebeeld op de bijgevoegde plannen.

Bijlage:

- huurovereenkomst
- schets Geotec perceel 912/L/P0000/deel
- plan park Belisia met aanduiding 'servitudeweg' en plan Geotec 20 mei 2021

FINANCIELE ASPECTEN

De basishuurprijs bedraagt € 2.500,00 per maand.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder GBB-GRB/0119-06/6100800.

Er is een positief financieel advies.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde overeenkomst goed tot huur van een magazijn gelegen te Bilzen, Zeepstraat 16+, gekadastreerd Bilzen 1ste afdeling sectie H nummer 909/L P0000 met een oppervlakte van 15a 91ca en een bijhorend stuk grond te nemen uit het perceel 912/L P0000.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier.

13 Gebruikersreglement: Camperparkings

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 artikel 40 §3.

Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2010 waarbij het huishoudelijk reglement van motorhomeparking Lanakerdij werd goedgekeurd (politieverordening).

Het besluit van de gemeenteraad van 26 februari 2013 waarbij het huishoudelijk reglement van motorhomeparking Lanakerdij werd aangepast.

Het besluit van de gemeenteraad van 3 mei 2016 waarbij het huishoudelijk reglement van motorhomeparking Lanakerdij werd aangepast.

FEITELIJKE CONTEXT

Het aanbod camperparkings in Bilzen wordt uitgebreid van één naar zes. Het is wenselijk om een reglement van orde op te stellen voor deze locaties. Aan de politie wordt gevraagd dit reglement te handhaven.

Na 1 jaar volgt er een evaluatie.

MOTIVERING

Bilzen weet zich jaar na jaar sterker te profileren als vakantiebestemming. Het aantal toeristen dat Bilzen bezoekt zit in stijgende lijn, het aantal logies breidt jaarlijks uit en de bezoekers- en verkoopcijfers van het toeristisch onthaal stijgen jaar na jaar. Ook de uitbaters van restaurants, winkels en cafés merken dat er steeds meer toeristen hun zaak bezoeken.

Een apart segment binnen de toeristische markt zijn de eigenaars van een camper (mobilhome). Dit is een sterk groeiende markt. De verkoop van campers zit in de lift en de vraag naar camperplaatsen wordt met de dag groter. Om deze groeiende markt te kunnen aanspreken werd het aanbod camperplaatsen in Bilzen uitgebreid.

Omdat goede afspraken, goede vrienden maken is het zinvol om een reglement van orde op te stellen voor de zes camperparkings.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad heft de besluiten van 28 juni 2010, 26 februari 2013 en 3 mei 2016 betreffende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van motorhomeparking Lanakerdij op en keurt navolgend reglement van orde voor de camperparkings in Bilzen goed.
- Art. 2 De politie wordt belast met de handhaving van dit reglement dat na 1 jaar geëvalueerd zal worden.

GEBRUIKERSREGLEMENT

CAMPERPARKINGS: BILZEN CENTRUM, MUNSTERBILZEN, ROSMEER, GROTE-SPOUWEN, SCHOONBEEK, MOPERTINGEN

Locaties:

Bilzen Centrum: parking Lanakerdij – 5 plaatsen
Munsterbilzen: parking Europaplein – 4 plaatsen
Rosmeer: parking voetbal – 4 plaatsen
Grote-Spouwen: parking Blondeswinning – 4 plaatsen
Schoonbeek: parking jeugdhuis – 4 plaatsen
Mopertingen: parking St.-Catharinastraat – 2 plaatsen

Artikel 1

De aanwezige parkeerplaatsen aangeduid met het verkeersbord E9h (parkeren uitsluitend voor campers) zijn uitsluitend bedoeld voor het stationeren van campers voor een onafgebroken verblijfsduur van **max. 24 uur**.

Op parking Lanakerdij zijn 2 plaatsen voorbehouden voor campers. De andere 3 plaatsen (geen verkeersbord – enkel markeringen) zijn geschikt voor gemengd gebruik (zowel campers als

automobilisten).

De gebruikers van de camperparkings stallen hun voertuig correct op de daartoe voorziene plaatsen. Evacuatiewegen moeten te allen tijde vrijgehouden worden.

Artikel 2

De motorhomeparkings beschikken over volgende faciliteiten:

Bilzen Centrum:

- Elektriciteit:
Speciaal voor motorhomes die een nacht verblijven zijn 2 aftappunten voorzien. Het tarief is bepaald op max. 6 euro. Hiermee kan men gedurende max. 24 uur beschikken over 10 Ampère.
- Afname zuiver water en lozen afvalwater:
Afname van zuiver water is betalend. Het tarief is bepaald op 2 euro voor 5 minuten zuiver water. Het lozen van afvalwater is gratis.

Munsterbilzen:

Geen faciliteiten

Rosmeer:

- Elektriciteit:
Speciaal voor motorhomes die een nacht verblijven zijn 4 aftappunten voorzien. Het tarief is bepaald op max. 6 euro. Hiermee kan men gedurende max. 24 uur beschikken over 10 Ampère.

Grote-Spouwen:

- Elektriciteit:
Speciaal voor motorhomes die een nacht verblijven zijn 4 aftappunten voorzien. Het tarief is bepaald op max. 6 euro. Hiermee kan men gedurende max. 24 uur beschikken over 10 Ampère.

Schoonbeek:

- Geen faciliteiten

Mopertingen:

- Elektriciteit:
Speciaal voor motorhomes die een nacht verblijven zijn 2 aftappunten voorzien. Het tarief is bepaald op max. 6 euro. Hiermee kan men gedurende max. 24 uur beschikken over 10 Ampère.

Artikel 3

De gebruikers van de camperparking mogen de camperparking enkel gebruiken als parkeerplaats. Ieder oneigenlijk gebruik van de camperparking is verboden.

Artikel 4

Het is de gebruikers van de camperparking niet toegestaan het perceel te verhuren of ter beschikking te stellen aan derden.

Artikel 5

Er wordt slechts één camper per standplaats toegestaan.

Artikel 6

De toegang tot bepaalde camperparkings is verboden tijdens kermissen en evenementen.

Ook bij bijzondere aangelegenheden of slechte toestand van de camperparking kan de stad de toegang verbieden.

Controleer steeds voor aankomst of een camperparking gebruikt mag worden of niet. Neem hiervoor een kijkje op www.visitbilzen.be/camperplaatsen.

Artikel 7

Andere dan noodherstellingen aan motorvoertuigen zijn op de camperparking niet toegelaten. De camperparking mag door eventuele noodherstellingen op geen enkele manier bevuild worden.

Artikel 8

Het is verboden wagens te wassen op de camperparking.

Artikel 9

De standplaatsen en de installaties voor gemeenschappelijk gebruik moeten volkomen zuiver gehouden worden. Alle vuilnis moet meegenomen worden of indien beschikbaar in de voorziene containers gedeponereerd worden.

Het is verboden huisvuil, dat niet van de gebruikers van de camperparking afkomstig is, evenals grof huisvuil in de containers te deponeren.

Het afvalwater moet opgevangen worden en mag niet vrij onder de kampeerauto wegvloeien.

Het afvalwater alsook de inhoud van toiletemmers en de chemische wc's worden geledigd op de aangeduide en daartoe bestemde plaats.

Artikel 10

Bij het verlaten van de camperparking dient de standplaats volledig opgeruimd te zijn.

Artikel 11

Gebruikers van de camperparkings dienen de omgeving (gebouwen, planten en dieren...) te respecteren. Vandalisme, agressiviteit, provocerend en/of aanstootgevend gedrag en nachtlawaai worden niet geduld.

Radio's en andere apparatuur mogen slechts gebruikt worden op een wijze, die niet storend is voor andere gebruikers van de camperparking of de omwonenden. Op geen enkele wijze mag de veiligheid van de andere gebruikers van de camperparking of van de omwonenden op welke wijze dan ook en door middel van welk voorwerp dan ook in het gedrang gebracht worden.

Artikel 12

Verwarmings-, keukeninstallaties of andere inrichtingen moeten op een veilige wijze geplaatst worden. Het gebruik van een barbecue is verboden, alsook het maken van open vuren of het afsteken van vuurwerk in en rond de camperparking. Het verbod op vuurwerk geldt ook op oudejaarsavond.

Artikel 13

De stad is niet verantwoordelijk voor eventuele diefstallen of beschadigingen aan persoonlijke goederen van de gebruikers van de camperparking.

Artikel 14

Elke (toegebrachte) schade moet onmiddellijk aan de dienst toerisme van de stad Bilzen gemeld worden en kan aanleiding geven tot het betalen van een schadevergoeding gelijkwaardig aan de herstellings- en/of vervangingskosten. Moedwillig veroorzaakte schade kan de onmiddellijke weigering tot, of verwijdering van, de camperparking tot gevolg hebben.

Artikel 15

Het aankopen, verkopen en uitdelen van goederen op de parkeerplaats is verboden.

Artikel 16

Inbreuken op deze artikelen zullen gesanctioneerd worden met een gemeentelijke administratieve sanctie, conform de procedure vervat in artikel 119*bis* van de nieuwe gemeentewet.

De omvang van de administratieve sanctie zal proportioneel zijn in functie van de ernst van de inbreuk, die de boete verantwoordt, en van eventuele herhaling. De boete zal ongeacht de omstandigheden alleszins het bedrag van het wettelijk voorziene maximum van € 250,00 niet overschrijden.

Artikel 17

Dit reglement van orde vervangt het Huishoudelijk reglement Motorhomeparking Lanakerdij waarvan de laatste gecorrigeerde versie dateert van 2016. Dat reglement wordt bij deze opgeheven.

14 Samenwerking met JAC ikv projectsubsidie 'Versterking mentaal welzijn van kinderen en jongeren'

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad Bilzen zet in op jeugdwelzijn, o.a. door samenwerking tussen jeugddienst, sociaal huis en andere partners. Zo is er o.a. het team jeugd welzijn van de dienst jeugd dat actief is op wijkniveau in Gansbeek en Schoonbeek, diverse projecten en samenwerking van het sociaal huis en huis van het kind, ...

Al jaren is er vraag naar een laagdrempelig instappunt waar jongeren tussen 12-25 jaar terecht kunnen met hun vragen en problemen mbt hun mentale welzijn. De jeugddienst heeft hier wel een rol opgenomen, maar vele vragen vergen bepaalde expertise en daarvoor geschoold personeel.

De jeugddienst tekende begin april 2021 in op een aanvraag voor een projectsubsidie i.k.v. 'versterking van het mentaal welzijn van kinderen en jongeren' van het Vlaamse agentschap integratie. Dit in de vorm van het project LaBo3740 XL, een uitbreiding van de bestaande blokbar met een laagdrempelig instappunt voor jongeren in de vorm van een lokaal JAC. Het JAC is het Jongerenaanbod van het CAW (Centrum Algemeen Welzijn) en focust op jongeren tussen 12-25 jaar die er met al hun vragen terecht kunnen.

Deze aanvraag werd door bevoegd Minister Somers goedgekeurd voor een bedrag van € 40.000.

Hierdoor kunnen we overgaan tot een samenwerking met het CAW Limburg voor de aanwerving van een halftijdse medewerker voor het JAC te Bilzen. Aansturing en opvolging door CAW Limburg ism dienst jeugd en partners en dit in eerste instantie voor de duurtijd van één jaar, aanvangend op 30 juni 2021 en eindigend op 30 juni 2022.

De kostprijs voor de samenwerking bedraagt € 30.000 voor één halftijdse JAC medewerker voor één jaar. Dit omvat alle loonkosten en bijhorende lasten, verzekeringen, ... en ook alle voorzieningen zoals laptop, gsm, De modaliteiten staan in de samenwerkingsovereenkomst weergegeven.

MOTIVERING

De projectaanvraag werd goedgekeurd en dit brengt de kans met zich mee om het mentaal welzijn van jongeren in Bilzen extra te bewaken in de vorm van een laagdrempelig lokaal aanbod, een blinde vlek tot op heden.

Gelet op de opportuniteiten in LaBo3740 om het JAC te faciliteren en uit te bouwen;

Gelet op het belang van het mentaal welzijn en de laagdrempeligheid van een lokaal JAC;

Gelet op het feit van de impact van covid op jongeren in het algemeen;

Gelet op de expertise van het CAW Limburg mbt de lokale JAC's en de bijhorende ondersteuning van personeel en samenwerking met de lokale besturen;

Er is een positieve samenwerking tussen de diensten jeugd, sociaal huis, huis van het kind ... mbt jeugd welzijn te Bilzen en er is de behoefte om hier nog sterker op in te zetten naar de toekomst toe.

FINANCIELE ASPECTEN

Budgetten voor de projectaanvraag en reguliere werkingen van LaBo3740 zijn voorzien in budget 2021 en 2022 over diverse AR's.

Subsidies van de Vlaamse Regering ten bedrage van € 40.000 cfr het M.B. dd 2021-06-02 voor het project 'LaBo37040 XL'.

BESLISSING

- Art 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Bilzen en CAW Limburg voor de aanstelling van een halftijdse JAC medewerker te Bilzen voor de duurtijd van één jaar.
 - Art 2. Financiële middelen zijn voorzien in budget 2021 en 2022 over diverse algemene rekeningen.
 - Art 3. De Vlaamse regering komt tussen in het project LaBo 3740 XL voor een bedrag van € 40.000.
-

15 Studietoelichting opmaak gemeentelijk RUP Tunnel - bestek 217/21: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 24 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) en 2 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

De verantwoording voor de opmaak van dit dossier is te vinden in bijgevoegde nota van de dienst omgeving.

Op 14 december 2020 ging het college van burgemeester en schepenen reeds over tot goedkeuring van het bestek "Studietoelichting opmaak gemeentelijk RUP Tunnel – nr. 219/20". Nadien is echter gebleken dat er inhoudelijk enkele aanpassingen diende te gebeuren en dat de raming van de opdracht wijzigde.

Dit zorgde ervoor dat het college van burgemeester en schepenen overging tot stopzetting van de procedure met besteknummer 219/20 en er een nieuwe procedure wordt opgestart waarvoor nu het bestek ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Studietoelichting opmaak gemeentelijk RUP Tunnel " werd een bestek met nr. 217/21 opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 84.000,00 incl. btw. In de raming worden eveneens de vereiste opties meegenomen.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIËLE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgetrekening 2021/ACT-57/0600-00/2140000/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 217/21 en de raming voor de opdracht "Studieopdracht opmaak gemeentelijk RUP Tunnel", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 84.000,00 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

16 Delegatie van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor het aangaan van de leningen aan het uitvoerend orgaan

Met 19 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans), 3 neen-stemmen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) en 5 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald artikel 57 §3, 5^o en 6^o.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC).

FEITELIJKE CONTEXT

De meerjarenplannen van stad en OCMW voorzien om een deel van de uitgaven te financieren met leningen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten sluit de opdrachten voor het aangaan van leningen uit van de toepassing van de wet (artikel 28, §1, 6^o). Dat heeft echter geen impact op de bevoegdheid van de raad.

De diensten betreffende leningen blijven een overheidsopdracht. De basisregel dat de raad bevoegd is om te bepalen of, en volgens welke voorwaarden, een overheidsopdracht wordt georganiseerd, geldt ook hier. De gemeenteraad en OCMW-raad blijven dus bevoegd om voorwaarden voor het aangaan van leningen te bepalen.

De raad kan de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor die overheidsopdracht(en) nominatief toevertrouwen aan het uitvoerend orgaan.

MOTIVERING

Het meerjarenplan voorziet jaarlijks een aantal leningen voor de financiering van de uitgaven.

Om een vlot liquiditeitsbeheer mogelijk te maken is het wenselijk om de bevoegdheid voor het bepalen van de voorwaarden voor het aangaan van de leningen te delegeren naar het uitvoerend orgaan.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad vertrouwt de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor het aangaan van de leningen toe aan het uitvoerend orgaan.

17 Kennisgeving verslag organisatiebeheersing 2020

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Naar aanleiding van artikelen 171, 217, 218, 220 uit het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 organiseert stad Bilzen een organisatiebeheersingssysteem.

Conform artikel 219 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is de gemeenteraad bevoegd voor het goedkeuren van het algemene kader van organisatiebeheersing. Conform datzelfde artikel rapporteert de algemeen directeur jaarlijks over organisatiebeheersing.

FEITELIJKE CONTEXT

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- 5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het organisatiebeheersingssysteem bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn.

Het organisatiebeheersingssysteem beantwoordt minstens aan het principe van functiescheiding waar mogelijk en is verenigbaar met de continuïteit van de werking van de gemeentelijke diensten.

MOTIVERING

De efficiëntie kan sterk verhogen door regelmatig eens stil te staan bij de manier van werken binnen stad, OCMW en AGB Bilzen. Met het analyseren van procedures en werkmethodes kunnen overbodige taken wegvallen, taken geautomatiseerd worden, opdrachten duidelijker en sneller uitgevoerd worden,...

Een tweede meerwaarde hiervan is het eerder ontdekken van fouten of zelfs het voorkomen van fouten waardoor we kunnen spreken van een kwaliteitsverhoging in de werking van de hele organisatie.

Een organisatiebeheersingssysteem biedt een zekere transparantie waardoor men beter en accuraat kan inspelen op veranderingen (bijvoorbeeld het vervangen van een personeelslid bij langdurige ziekte of pensioen).

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het verslag organisatiebeheersing 2020.

19 Gemeentelijke Holding nv - aanduiden afgevaardigde en Algemene Vergadering d.d. 30 juni 2021

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) en 4 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald Deel 3, Titel 3, omtrent de intergemeentelijke samenwerking.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad Bilzen is lid van de Gemeentelijke Holding nv.

De Algemene Vergadering van de Gemeentelijke Holding zal op 30 juni 2021 om 14u op elektronische wijze plaatsvinden.

De agenda is samengesteld als volgt:

- 1) Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2020
- 2) Bespreking door de vereffenaars van de jaarrekening over het boekjaar 2020
- 3) Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2020 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
- 4) Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2020
- 5) Vraagstelling.

De stad kan een afgevaardigde aanduiden als lid van de Algemene Vergadering. De vertegenwoordigers worden aangeduid voor de volledige legislatuur.

Er wordt voorgesteld om de heer Fons Caubergh aan te duiden als vertegenwoordiger voor het de stad Bilzen en op de algemene vergaderingen voor de komende legislatuur (2019-2024) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten en al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

MOTIVERING

De Gemeentelijke Holding vraagt om een vertegenwoordiger aan te duiden om deel te nemen aan de jaarlijkse Algemene Vergadering namens de stad.

De agendapunten worden slechts ter kennis voorgelegd aan de Algemene Vergadering en hierover hoeft niet gestemd te worden.

BESLISSING

Art. 1 De heer Fons Caubergh, wonende te 3740 Bilzen, Grotstraat 36 wordt aangeduid als afgevaardigde volmachtdrager van de stad Bilzen voor het mandaat van afgevaardigde op de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding nv en wordt meer bepaald gemandateerd om deel te nemen aan de algemene vergadering die plaatsvindt op woensdag 30 juni 2021.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en zal onverwijld een afschrift van dit besluit bezorgen aan de Gemeentelijke Holding nv.

20 EthiasCo - Algemene Vergadering

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) en 4 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De stad Bilzen is aandeelhouder van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid EthiasCo.

FEITELIJKE CONTEXT

De Algemene vergadering van EthiasCo cvba zal online plaatsvinden. Het stemformulier en de informatie over de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2020 zullen vanaf dinsdag 15 juni 2021 beschikbaar zijn op een internetplatform en de stemming zal uiterlijk woensdag 30 juni 2021 online moeten gebeuren.

De agenda van deze Algemene Vergadering is samengesteld als volgt:

- 1) Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
- 2) Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2020 en bestemming van het resultaat
- 3) Kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
- 4) Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
- 5) Statutaire benoemingen.

Op 3 september 2019 werd mevrouw Lisbet Aerts aangesteld als afgevaardigde van de stad Bilzen.

Bovengenoemde vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergaderingen voor de komende legislatuur (2019-2024) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten en al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

MOTIVERING

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

BESLISSING

Art. 1 De agendapunten van de Algemene Vergadering via het internetplatform tussen 15 juni 2021 en 30 juni 2021 van EthiasCo cvba worden goedgekeurd.

Art. 2 De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering via het internetplatform tussen 15 en 30 juni 2021 te handelen en te beslissen conform dit besluit.

21 KF Sint-Mauritius Bilzen: aanpassing meerjarenplan 2020 - 2025

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Mauritius van Bilzen werd door de kerkraad van 11 mei 2021 goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investerings­toelage
2020	83.748,54	0,00
2021	95.831,66	0,00
2022	101.390,00	0,00
2023	102.790,00	0,00
2024	105.190,00	0,00
2025	105.990,00	0,00

Deze aanpassing van het meerjarenplan werd via Religio bij de stad ontvangen op 19 mei 2021.

MOTIVERING

Deze meerjarenplanwijziging is het gevolg van de opmerking van 'Monumenten' betreffende het onderhoud van de dekenij.

Voor het schilderen van het buitenschrijnwerk wordt de exploitatietoelage met €10.000,00 verhoogd.

De aanpassing van het meerjarenplan gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende gunstig advies op 11 mei 2021.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Mauritius van Bilzen goed.
- Art. 2 Zoals overeengekomen met het centraal kerkbestuur werden de gemeentelijke exploitatietoelagen van de kerkfabrieken met 12 % verminderd t.o.v. het oorspronkelijk ontwerp van het meerjarenplan van de kerkfabrieken.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Mauritius van en aan het bisdom.

22 KF Sint-Mauritius Bilzen: akteneming BW 1 - 2021

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt akte van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek Sint-Mauritius van Bilzen werd door de kerkraad op 11 mei 2021 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging werd via Religio ontvangen bij de stad op 20 mei 2021 om voor akteneming voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

Deze budgetwijziging is het gevolg van de opmerking van 'Monumenten' betreffende het onderhoud van de dekenij.

Voor het schilderen van het buitenschrijnwerk wordt de exploitatietoelage met €10.000,00 verhoogd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende gunstig advies op 20 mei 2021.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 1 van kerkfabriek Sint-Mauritius van Bilzen.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Mauritius van Bilzen en aan het bisdom.

26 Rapportering Corona-maatregelen

De raad (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) neemt kennis van de toelichting door de burgemeester omtrent de genomen maatregelen in het kader van de Covid-19 pandemie.

27 Goedkeuring notulen Gemeenteraad 1 juni 2021

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 1 juni 2021.

AANVULLENDE PUNTEN

1 Inventarisatie terreinen met mogelijke PFAS-vervuiling in Bilzen – aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 23 juni 2021

Met 8 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) en 20 neen-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Relinde Willems, Sandra Jans) wordt het aanvullend punt van Wouter Raskin betreffende de inventarisatie terreinen met mogelijke PFAS-vervuiling in Bilzen niet weerhouden.

2 Gratis inleveren van landbouwplastic voor land- en tuinbouwers – aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 24 juni 2021

Met 4 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) en 23 neen-stemmen (Guy Sillen, Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Maike Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans) wordt het aanvullend punt van Wouter Raskin betreffende het gratis inleveren van landbouwplastic voor land- en tuinbouwers niet weerhouden.

MONDELINGE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:56 UUR GESLOTEN.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen