

**PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE  
GEMEENTERAAD VAN 07/06/2022**

**AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers (schepenen),  
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters (raadsleden),  
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

**VERONTSCHULDIGD:**

Annick Ponthier, Jeroen Lowist, Twan Geris (raadsleden)

---

*Raadslid Johan Danen vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 1.*

*Raadslid Frieda Brepoels verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 5 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 7.*

*Schepen Peter Thijs verlaat openbare zitting bij behandeling van agendapunt 13.*

*Burgemeester Bruno Steegen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 14 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 17.*

*Raadslid Inge Moors verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 21 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 1.*

---

DE VERGADERING WORDT OM 20:12 UUR GEOPEND.

---

**DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.**

---

## **1 Kennisname afstand van mandaat als schepen en beslissing tot invullen van het opengevallen schepenmandaat**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 42, 43 en 49.

Het gemeenteraadsbesluit inzake verkiezing van de schepenen d.d. 8 augustus 2019.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De voordrachtakte van de kandidaat-schepenen, ingediend op 30 juli 2019, vermeldt een einddatum van het mandaat van de zesde schepen.

De schepen is, bij het bereiken van de einddatum van het mandaat op 31 augustus 2022, van rechtswege ontslagnemend en wordt in principe van rechtswege opgevolgd door de persoon die de akte van voordracht als opvolger vermeldt.

### **MOTIVERING**

Op de gemeenteraad van 8 augustus 2019 werd de heer Emile Degrève als zesde schepen verkozen verklaard met als einddatum 31 augustus 2022 en met als opvolger de heer Baudouin Wolwertz.

Middels een schrijven van 9 mei 2022, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad, liet de heer Baudouin Wolwertz weten dat hij afstand doet van het schepenmandaat wanneer dit op 31 augustus 2022 komt open te vallen.

Aangezien er geen tweede opvolger in de oorspronkelijke voordrachtakte werd vermeld, wordt overeenkomstig artikel 49 van het decreet over het lokaal bestuur overgegaan tot vervanging.

Conform dit artikel moet de gemeenteraad eerst beslissen om het opengevallen schepenmandaat in te vullen waarna binnen twee maanden overgegaan wordt tot een verkiezing van een nieuwe schepen op basis van een akte van voordracht.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van de afstand van het schepenmandaat door de heer Baudouin Wolwertz
  - Art. 2 De gemeenteraad beslist om het opengevallen schepenmandaat op 31 augustus 2022 in te vullen en zal binnen twee maanden overgaan tot verkiezing van een schepen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen.
-

## **2 Gedeeltelijke opheffing en verplaatsing van buurtweg 124 in het kader van de omgevingsvergunning OV 2021/329 (OMV\_2021146499)**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, waaronder artikel 12.

Artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

Het college van burgemeester en schepenen ontving op 16 september 2021 een aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder het nummer OV 2021/329 (OMV\_2021146499), ingediend door Triple A - Real Estate, met als voorwerp het bouwen van 23 appartementen, de afbraak van gebouwen, het kappen van bomen en verleggen van de buurtweg (chemin 124), met betrekking tot de percelen gelegen te Bilzen, Spurkerweg 5-7, gekadastraerd te Bilzen, afdeling 1, sectie G nummer 1022/B/2/P0000, 1022/P/2/P0000 en 1022/R/2/P0000.

Voor het gedeeltelijk opheffen en verleggen van de gemeenteweg, gekend als buurtweg nummer 124 volgens de Atlas der buurtwegen werd een ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117 op 11 november 2021, dat bij de aanvraag tot omgevingsvergunning gevoegd werd cf. artikel 12 van het decreet houdende gemeentewegen.

Dit plan maakte tevens geïntegreerd deel uit van het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 30 maart 2022 tot en met 28 april 2022. Tijdens dit openbaar onderzoek werden 1 bezwaarschrift ingediend.

Dit bezwaar is echter niet gericht tegen de gedeeltelijke opheffing en verlegging van de gemeenteweg en zal behandeld worden in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag. Het bezwaarschrift behandelt enkel ruimtelijke aspecten m.b.t. de bouwvorm en inplanting, de bouwdichtheid, parkeer- en verkeersdruk en burgerrechtelijke aspecten m.b.t. privacy-hinder.

De door de opheffing en verlegging van de gemeenteweg getroffen kadastrale percelen zijn gelegen te Bilzen, afdeling 1, sectie G nummer 1021/N/P0000, 1022/P/2/P0000 en 1022/R/2/P0000.

Het schattingsverslag van de welvoeglijkheidsvergoeding d.d. 29 november 2021 opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, wordt als integraal deel van de plannen aanschouwd.

De meerwaarde/minwaarde van de grond door verplaatsing wordt beschouwd als zijnde nihil. De welvoeglijkheidsvergoeding die dient te worden toegepast bedraagt dus € 0,00.

De gedeeltelijke opheffing en verlegging van voornoemde voetweg houdt rekening met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen:

- De voorliggende verlegging van buurtweg 124 zorgt ervoor dat de verbinding tussen de Spurkerweg en de Gansbeekstraat (zowel noordelijk als zuidelijk) behouden blijft. De rood gearceerde segmenten aangeduid tussen nummers 1-2-3-4-5-6-7-26-32-14-15-16-17-18-1 (285 m<sup>2</sup>) en nummers 25-8-9-10-11-12-13-29-25 (138m<sup>2</sup>) zullen afgeschaft worden en vervangen worden voor de groen gearceerde segmenten aangeduid tussen de punten 19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-19 (271 m<sup>2</sup>) en 29-30-31-32-29 (53 m<sup>2</sup>). Het geel gearceerde segment aangeduid tussen de nummers 25-26-32-29-25 (11 m<sup>2</sup>) blijft behouden en sluit aan op de verlegging. De samenhang van het gemeentelijk trage wegennetwerk blijft hierbij gewaarborgd.
- De voorgestelde verlegging staat den dienste van het algemeen belang, gezien de connectiviteit van het tragewegennetwerk verbeterd wordt. De verbinding tussen Spurkerweg en de Gansbeekstraat blijft gegarandeerd.
- Het behoud van de huidige ligging kon niet geopteerd worden, gezien het een blijvende moeilijkheid zou vormen voor een mogelijke omgevingsvergunning. Bovendien liep de huidige buurtweg deels door de gebouwen op perceel 1022/P/2. Deze situatie wordt in dit dossier rechtgetrokken.
- De voorgestelde verlegging geeft invulling aan een duurzame ruimtelijke ontwikkeling, waarbij een privaat wooninitiatief wordt gecombineerd met een publieke doorgang, waarmee de leefbaarheid van de stad wordt verbeterd.

Ingevolge artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning roept het college van burgemeester en schepenen de gemeenteraad samen om te beslissen over de gedeeltelijke opheffing en verplaatsing van de gemeenteweg.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad gaat over tot de gedeeltelijke opheffing en verlegging van de gemeenteweg, gekend als buurtweg nummer 124 volgens de Atlas der buurtwegen, zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117 op 11 november 2021, in het kader van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder het nummer OV 2021/329 (OMV\_2021146499).
- Art. 2 De bestaande rooilijnen van de gemeenteweg, zoals bepaald in de Atlas der Buurtwegen worden gewijzigd overeenkomstig het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117 op 11 november 2021.
- Art. 3 De gemeenteraad keurt het schattingsverslag van de welvoeglijkheidsvergoeding d.d. 29 november 2021 goed, opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 5 Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Art. 6 Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder het nummer OV 2021/329 (OMV\_2021146499), op 16 september 2021 ingediend bij de stad door Triple A - Real Estate, met als voorwerp het bouwen van 23 appartementen, de afbraak van gebouwen, het kappen van bomen en verleggen van de buurtweg (chemin 124), met betrekking tot de percelen gelegen te Bilzen, Spurkerweg 5-7, gekadastraerd te Bilzen, afdeling 1, sectie G nummer 1022/B/2/P0000, 1022/P/2/P0000 en 1022/R/2/P0000, niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

---

### **3 Gedeeltelijke opheffing voetweg 64 te Grote-Spouwen: definitieve vaststelling ontwerp-rooilijnplan**

Met 23 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 5 onthoudingen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

#### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

Door mevrouw Marina Franssen werd een aanvraag ingediend tot afschaffing van de gemeenteweg, gekend als voetweg nummer 64 in de Atlas der Buurtwegen.

Deze voetweg is een openbare servitudeweg met een breedte van 1 meter, waarvan de grondzate toebehoort aan de grondeigenaar, meer bepaald mevrouw Marina Franssen, eigenares van het perceel te Bilzen, 11<sup>de</sup> afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000.

Gezien deze voetweg al jaren niet meer in gebruik is en ter plaatse niet meer zichtbaar is en er, gelet op de huidige situatie geen aanleiding is om te vragen om deze voetweg terug open te stellen en te behouden, ging de gemeenteraad in zitting van 29 maart 2022 principiële akkoord om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64, Bilzen, 11<sup>de</sup> afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m<sup>2</sup>, zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021, en stelde zij het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast.

De autonome procedure voor opheffing van gemeentewegen (hoofdstuk 3, afdeling 3 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen) dient te worden gevolgd.

Artikel 17 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen voorziet volgende stappen voor de goedkeuring van een rooilijnplan:

- voorlopig vaststellen van het rooilijnplan door de gemeenteraad

- het organiseren van een openbaar onderzoek over het rooilijnplan gedurende 30 dagen
- definitieve vaststelling van het rooilijnplan door de gemeenteraad.

Het openbaar onderzoek werd georganiseerd vanaf 11 april 2022 tot en met 10 mei 2022.

Er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

De deputatie van de Provincie Limburg en het departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW) werden overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen om advies over het ontwerp van rooilijnplan verzocht.

Er werden geen adviezen uitgebracht door de deputatie en het departement MOW binnen de termijn van het openbaar onderzoek cf. artikel 17§4 van het decreet gemeentewegen.

Door De Lijn werd per mail van 12 april 2022 gemeld dat zij geen bezwaren heeft bij de wijziging van de betreffende gemeenteweg.

Artikel 28 decreet gemeentewegen bepaalt dat de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg aanleiding geeft tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is, welke moet worden vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente.

Door landmeter-expert Peter Gijsen werd op 17 november 2021 een schattingsverslag opgemaakt met betrekking tot de venale waarde van het gedeelte van het perceel waarop de voetweg wordt opgeheven.

Met toepassing van het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2022 inzake de vaststelling van de vergoedingen i.k.v. de opheffing van gemeentewegen, wordt de waardevermeerdering die door de aanvrager van de opheffing vergoed dient te worden aan de stad (de zgn. welvoeglijkheidsvergoeding) vastgesteld op 50% van de venale waarde gezien het een publieke erfdienstbaarheid van doorgang betreft, gelegen op een privaat perceel en gezien deze opheffing resulteert in nieuwe bouw- of ontwikkelingsmogelijkheden die vóór de afschaffing niet mogelijk waren op het betreffende perceel dat bezwaard werd door de gemeenteweg.

Mevrouw Franssen heeft een verbintenis ondertekend tot betaling van betreffende welvoeglijkheidsvergoeding, meer bepaald het bedrag van € 4.095,00.

De voorgenomen gedeeltelijke opheffing van voornoemde gemeenteweg houdt rekening met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De Papestraat wordt namelijk iets noordelijker met de Riemsterweg verbonden door de Munieckstraat. De voorgestelde opheffing doet dan ook geen afbreuk aan het algemeen belang.

De gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64, Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m<sup>2</sup>, zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021, en het ontwerp-rooilijnplan definitief vast te stellen.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64, Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m<sup>2</sup>, zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021.
- Art. 2 De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan definitief vast.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

---

## **4 Vaststelling van de nieuwe rooilijnplannen en goedkeuring wijziging gemeentewegen 'Spurkerweg', 'Broekem' en 'Spoorstraat'**

Met 25 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, meer bepaald artikel 31.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald artikel 47.

### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

De Stad Bilzen ontving op 21 december 2021 de aanvraag voor een omgevingsvergunning aangevraagd door de Stad Bilzen, gevestigd te Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen.

De aanvraag betreft het aanleggen van fietspaden in de Spurkerweg en de herinrichting en het aanleggen van gescheiden riolering in Broekem, de Spoorstraat en de Kampveldweg.

De aanvraag heeft betrekking op percelen met als ligging Broekem, Spurkerweg, Spoorstraat en Kampveldweg, met als kadastrale omschrijving 1<sup>ste</sup> afd., sectie F, nummers 161B, 198N, 198/2, 198G, 198Y, 203F, 204K, 204L, 226R, 227H, 227G, 229W, 229V, 239C2, 241N, 241S, 241P, 241R, 284H, 285P, 285L, 286Y, 286X, 416A, 459A, 559C, 560A, 561A, 562A, 563A, 563B, 567/5, 567G, 568D, 571/2 D, 571/3 N, 571/2 E, 572A, 578H, 581M, 581/2 L, 583H2, 583G2, 584K, 584L, 590K, 593K, 601P, 606N, 606P, 606M, 606L, 607D, 618G, 618F, 621H, 624H, 624L, 626B, 628D, 639F, 642/2, 644F, 646D, 646E, 648B, 648A, 649, 650, 651, 652R2, 653Z, 653Y, 653A2, 659/2 C, 659K, 660G, 660F, 673A, 677B, 680A, 682D, 766C2, 771G, 771F, 774F, 775E, 775D, 777B, 783G, 784/2 B, 784D, 785G, 796Y, 796Z, 796X, 798K, 809A, 812B, 816A, 817A, 820A, 822A, 831A, 911C, 911A,

911B, 911H en 911K.

De percelen zijn deels gelegen binnen de afbakeningslijn van het PRUP Afbakening Kleinstedelijk Gebied Bilzen, maar niet binnen één van de deelplannen.

De aanvraag is gedeeltelijk gelegen binnen de grenzen van het goedgekeurd BPA 'BPA Broekemveld' dd. 2 augustus 2000 maar niet binnen de grenzen van een vergunde en niet vervallen verkaveling.

De aanvraag is nog lopende en volgt de gewone procedure.

Er werd een openbaar onderzoek gevoerd volgens het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Tijdens dit openbaar onderzoek, dat gevoerd werd van 25 januari 2022 t.e.m. 23 februari 2022, werden er 3 bezwaarschriften ingediend.

Op 21 maart 2022 werd de toepassing van de administratieve lus goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen omdat de individuele berichtgeving in het openbaar onderzoek niet correct werd uitgevoerd.

Het tweede openbaar onderzoek werd gevoerd volgens het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning naar aanleiding van de administratieve lus cfr. art. 70. OVB en art. 13. OVD. Tijdens dit openbaar onderzoek, dat gevoerd werd van 30 maart 2022 t.e.m. 28 april 2022, werden er 12 bezwaarschriften ingediend.

#### **Bezwaarschrift 1 (Broekem 36):**

- Het eerste bezwaarschrift haalt aan dat het rooilijnplan dat tevens de onteigening van een reeks percelen inhoudt en dus in feite een rooilijn- én onteigeningsplan betreft werd niet als dusdanig betiteld. De aanvraag vermeldt niet dat het openbaar onderzoek ook en gelijktijdig het openbaar onderzoek met betrekking tot het rooilijn- en onteigeningsplan betreft. Bijgevolg wordt er geen openbaar onderzoek nopens het rooilijn- en onteigeningsplan georganiseerd.
- De aanvraag vermeldt enkel dat dit plan bij de aanvraag gevoegd wordt. Het rooilijnplan is op 19 februari 2022 niet raadpleegbaar op de internetsite van de Stad (zie bijlage). Op de site van de Stad wordt enkel de bekendmaking an sich opgenomen. Zulks is niet in overeenstemming met art. 13, 3de lid van het BRV van 24 februari 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, noch van art. 17, §3 van het decreet van 12 augustus 2019 houdende de gemeentewegen.
- De bekendmaking van het openbaar onderzoek gebeurt onder het mom van de aanvraag van een omgevingsvergunning overeenkomstig de geïntegreerde procedure zonder dat daarvan enige melding gemaakt wordt. In gevolge art. 13, 1°, b, 2 van het BVR van 27.11.2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning kan de vereenvoudigde vergunningsprocedure niet aangewend worden indien het voorgenomen project het oprichten of wijzigen van infrastructuurwerken met een lengte van meer dan 500 meter impliceert, hetgeen in casu ongetwijfeld het geval is.
- Ondergetekende trekt de juistheid van het rooilijn- en onteigeningsplan in twijfel en meer bepaald wat betreft de bestaande rooilijn. Betrokkene heeft de Stad al diverse malen tevergeefs verzocht haar het betrokken rooilijn- en onteigeningsplan digitaal onder de vorm van een DXF- of DWG-bestand over te maken. Dat is tot op heden niet gebeurd. Ondergetekende heeft zonder enige twijfel het recht om dat plan op de juistheid ervan te controleren aangezien de juiste ligging van de bestaande rooilijn de omvang van de inneming(en) en dus ook de onteigeningsvergoeding rechtstreeks beïnvloedt. Voor zover ondergetekende daartoe een eigen landmeter moet aanstellen om de gedane opmetingen nogmaals over te doen, betekent zulks niet alleen overbodige kosten maar deze ook – aangezien deze kosten een rechtsreeks gevolg zijn van de onteigeningsvergoeding moeten begrepen worden.
- Het goed is aan de kant van Broekem thans volledig afgesloten. De bestaande rooilijn en afsluiting vormt één rechte lijn langs Broekem.



De ontworpen rooilijn (en navolgend de voorgenomen onteigening) heeft een onregelmatig verloop waardoor het opnieuw afsluiten van de eigendom een niet te veronachtzamen meerkost met zich meebrengt, die vanzelfsprekend ook in de onteigeningsvergoeding moeten opgenomen worden. Zulks kan vermeden worden door een eerder geringe aanpassing van de ontworpen rooilijn. Dit kan best gebeuren in overleg met ondergetekende.

- Het ontwerp voorziet de aanleg van (bijkomende) fietspaden vanuit Spurk richting het centrum van de Stad. Welnu, het reeds bestaande fietspad is daartoe het meest geschikt, indien ervan gebruik zou gemaakt worden, hetgeen thans slechts sporadisch het geval is. Het voorziene fietspad is volledig overbodig en betekent louter geldverspilling. In meer wordt er een bijkomend wacht- c.q. bufferbekken voorzien op minder dan 100 meter van een reeds bestaand bufferbekken dat sinds de constructie ervan nog nooit enig water opgevangen heeft. Het bijkomend bufferbekken is bijgevolg volledig overbodig.
- Ondergetekende bezwaart zich ook over de wijze waarop de onderhandelaar van de Stad te werk gaat. Die onderhandelaar zet haar niet alleen onder psychische en morele druk maar vertelt bovendien halve waarheden en zelfs pertinente onwaarheden. De wijze waarop de onderhandelaar ageert is volstrekt onaanvaardbaar. Op zo een wijze zijn evenwichtige onderhandelingen zoals bedoeld bij het Onteigeningsdecreet niet aan de orde. Zulks is geen aanzet om minnelijke onderhandelingen een slaagkans te geven, integendeel.
- Ondergetekende heeft de Stad verschillende malen verzocht het schattingsverslag in deze aangelegenheid over te maken. Vanuit de Stad werd geantwoord dat er geen schattingsverslag was. Nochtans is zulks een verplichting. In voorkomend geval vraagt ondergetekende zich af op welke basis de onderhandelaar zijn vergoedingsvoorstel geformuleerd heeft en hoe dat afdoende onderbouwd en gemotiveerd kan worden. Of wordt het schattingsverslag à la tête du client slechts opgesteld nadat er met de betrokkenen een akkoord werd bereikt? Hoe kan dat in voorkomend geval in het licht van de vigerende regelgeving verdedigd worden? Dat zou het tegengestelde zijn van wat de wetgever tracht te bereiken. Ondergetekende verzoekt om de mededeling van het integraal schattingsverslag, liefst per e-mail onder de vorm van een PDF-bestand, ten einde de onderhandelingen afdoende te kunnen voorbereiden en een uitgebalanceerd gesprek aan te vatten. Ondanks dit alles blijft ondergetekende ter beschikking voor constructieve gesprekken met de Stad.

### **Bezwaarschrift 2 (Broekem 15):**

Het bezwaar is opgebouwd uit 5 onderdelen

- Legaliteitstoetsing :  
De bezwaarindieners stellen dat de huidige inhoud van de omgevingsvergunning het niet mogelijk maakt om een legaliteitstoets te doen aan de juridische referentiekaders. Voornamelijk de gehanteerde eigendomssituatie voorliggend aan het perceel van de bezwaarindieners wordt in twijfel getrokken.
- Beoordeling goede ruimtelijke ordening :  
De bezwaarindieners hebben vragen bij gemaakte ontwerpkeuzes. Voornamelijk het al dan niet voorzien van voetpaden en de inpassing van parkeervakken in het straatbeeld worden in vraag gesteld. Hierbij wordt de vergelijking gemaakt tussen Broekem en onder andere de Kampveldweg; waarbij er een verschillende inrichting is.
- Motiverings-, gelijkheids- en zorgvuldigheidsbeginsel :  
Er wordt gesteld dat de ontwerpkeuzes, zie punt 2, niet getuigen van behoorlijk bestuur. Bijkomend wordt de verwantschap aangehaald van een lid van het ontwerpsteam met perceel-eigenaars grenzend aan de zone van de omgevingsvergunning.
- Toetsing aan procedurele voorschriften :  
De bezwaarindieners merken op dat er geen voorafgaande beslissing is genomen door het college van burgemeester en schepenen omtrent de indiening van de omgevingsvergunning. Ook het gebrek aan een gemeenteraadsbeslissing aangaande de heraanleg van een gemeenteweg wordt aangehaald.

- Foutief uitgevoerd openbaar onderzoek :  
De bezwaarindieners merken op dat niet alle aangelande percelen vermeld zijn op het bericht van aanplakking

### **Bezwaarschrift 3 (Spoorstraat 6):**

De bezwaarindiener geeft aan dat er geen inname voorzien is ter hoogte van de woning, terwijl het ontwerpplan wegens een bredere herinrichting voorziet dan het huidige openbaar domein.

### **Bezwaarschrift 4, petitielijst (Spurkerweg tussen Broekem en Laakstraat):**

Een groot aantal van de ingediende bezwaarschriften zijn afkomstig uit eenzelfde zone van de Spurkerweg. Verschillende bezwaarschriften zijn meerdere keren ingediend door 1 of meerdere bezwaarindieners. In totaal zijn de bezwaren tot 9 unieke bezwaarschriften terug te brengen. Veelal handelen deze wel over dezelfde problematiek waardoor ze ook gebundeld zullen behandeld worden.

De bezwaarschriften handelen over de volgende punten :

- Er wordt bezwaar geuit tegen de gemaakte ontwerpkeuzes die het veiligheidsprobleem in de straat niet zouden verhelpen. Waarbij voornamelijk een gebrek aan een voetpad, ten voordele van groenzones, als grootste probleem wordt ervaren. Het mengen van fietsers en voetgangers op het fietspad wordt als gevaarlijk beschouwd. Ook de hoge snelheid en het gebrek aan een afscherming van het fietspad worden aangehaald.
- Andere alternatieve voorstellen zoals fietsstraten of bijkomende verkeersremmers zijn voor de bezwaarindieners een betere oplossing. Ook een aangepast tracé evenwijdig met de spoorlijn wordt als een beter voorstel naar voor geschoven.
- Bestaande parkeergelegenheid wordt teniet gedaan zonder plausibel alternatief.
- Zicht op het fietspad bij het uitrijden vanuit/langs de woningen die kort op de rooilijn zijn gebouwd is eerder beperkt, met gevaarlijke situaties tot mogelijk gevolg.
- Het nut van de voorziene grondverwervingen en de impact/gevolgen voor de private eigendommen wordt in twijfel getrokken. Bovendien zou dit een waardevermindering met zich meebrengen.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar stelt voor om de bezwaarschriften als volgt te behandelen/ te weerleggen:

### **Bezwaarschrift 1 (Broekem 36):**

- Bij de bekendmaking en de affiche van het openbaar onderzoek wordt vermeld dat de reden van het openbaar onderzoek het volgende betreft: “ (...) De aanvraag betreft het aanleggen van fietspaden in de Spurkerweg en de herinrichting en het aanleggen van gescheiden riolering in Broekem, de Spoorstraat en de Kampveldweg. Om het aanleggen van de fietspaden te kunnen verwezenlijken, dienen er een aantal innames te gebeuren. De opgestelde inname/rooilijnplannen werden bij de aanvraag gevoegd. (...)” Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond; er wordt duidelijk vermeld dat een openbaar onderzoek over de inname/rooilijnplannen gehouden wordt.
- Door artikel 12, §2, Gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging of opheffing van een gemeenteweg opgenomen worden in een omgevingsvergunningsaanvraag. Deze paragraaf stelt uitdrukkelijk: “§2. In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.”

Artikel 11, §1, van het Gemeentewegendecreet stelt dat gemeenten de ligging en breedte van gemeentewegen (en dus ook van voormalige buurtwegen) vastleggen in gemeentelijke rooilijnplannen. De paragraaf verwijst naar hoofdstuk 3, afdeling 2 van het Gemeentewegendecreet, bestaande uit de artikelen 16 tot en met 19 van het Gemeentewegendecreet, waarin de opmaak van rooilijnplannen voor gemeentewegen is geregeld.

Artikel 11, §2, van het Gemeentewegendecreet heeft het over de opheffing van gemeentewegen (vaak zal het hier over 7 voormalige buurtwegen gaan). Die paragraaf verwijst naar hoofdstuk 3, afdeling 3 van het Gemeentewegendecreet, bestaande uit de artikelen 20 tot en met 23 van het Gemeentewegendecreet, waarin de opheffingsprocedure is geregeld.

De vermelde procedures zijn eigenstandige procedures.

De procedurele bepalingen van het Gemeentewegendecreet zitten vervat in afdeling 2 en 3.

Deze bepalingen worden toepasselijk gemaakt door artikel 11 Gemeentewegendecreet.

Gezien er van dit artikel afgeweken wordt door de integratie in de vergunningsprocedure van de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, dienen die procedurele bepalingen niet bijkomend toegepast te worden.

De bekendmakingsverplichtingen inzake openbaar onderzoek, opgenomen in het omgevingsvergunningenbesluit, zijn dan ook van toepassing. Er kan bijgevolg niet verwezen worden naar artikel 17 van het Gemeentewegendecreet gezien deze procedurele bepalingen niet van toepassing zijn.

Cfr. art. 21, §1 OVB. werd de bekendmaking gepubliceerd op de website.

Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond; de procedurele bepalingen van het gemeentewegendecreet, omgevingsvergunningbesluit en omgevingsvergunningdecreet worden gevolgd.

- Het bezwaarpunt m.b.t. de procedure kan worden bijgetreden in die zin dat de aanvraag inderdaad geen betrekking heeft op een vereenvoudigde vergunningsprocedure, maar een gewone vergunningsprocedure. De aanvraag wordt ook als een gewone vergunningsprocedure met openbaar onderzoek gevoerd cfr. de bepalingen van het OVB en OVD. Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond; de gewone vergunningsprocedure is van toepassing.
- Het rooilijn- en innameplan is opgemaakt in opdracht van Peter Gijsen, beëdigd landmeter, van firma Geotec, aangesteld door Stad Bilzen voor de uitvoering van deze opdracht. Er is geen reden om te twijfelen aan de juistheid van deze rooilijnen. Indien er langs de kant van de bezwaarindieners alsnog twijfel is kan dit, op basis van hun beschikbare stukken, nagegaan worden aan de hand van de coördinatenlijst van de bestaande rooilijn, zoals vermeld op de plannen die ter inzage in het openbaar onderzoek zitten. Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond.
- De huidig voorziene grondverwerving beperkt zich tot de strikt noodzakelijke ruimte. Door het verloop van het fietspad is dit inderdaad geen volledig rechte grens meer. Gezien de aard van de huidig aanwezige afsluiting is de meerkost voor dit tracé echter miniem te noemen. Los daarvan maakt de vergoeding voor de opstal deel uit van de onderhandelingsprocedure. Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond.
- De voorziene bijkomende fietspaden bevinden zich op het toeristisch fietsroutenetwerk van provincie Limburg, op een tracé waar momenteel nog geen fietsvoorzieningen zijn. Het bestaande bufferbekken is uitgevoerd en voorzien in het kader van de rioleringswerken op Dell-Buissen. Voor het huidige project is er per definitie een nieuwe buffervoorziening noodzakelijk om te voldoen aan de eisen gesteld vanuit de Vlaamse Milieumaatschappij. Technisch gezien kan dit enkel aan de zuidzijde van de Demer, zoals nu ook voorzien in de aanvraag. Ook hier is het nut en de noodzakelijkheid bewezen. Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond.
- Op dit moment is de onderhandelaar die is aangesteld door Stad Bilzen bezig met minnelijke gesprekken voor het verwerven van de noodzakelijke gronden. In een dergelijke minnelijke onderhandeling is een schattingsverslag geen verplicht document. Vanaf het moment dat er wordt overgegaan tot een effectieve onteigeningsprocedure zullen de noodzakelijke documenten ten gepaste tijde worden bezorgd. Dit bezwaarpunt is dan ook ongegrond. Bezwaarschrift 1 wordt ontvankelijk doch ongegrond bevonden.

## **Bezwaarschrift 2 (Broekem 15):**

- Legaliteitstoetsing :  
Het perceel van de bezwaarindieners is gelegen in een goedgekeurde verkaveling V269, bestaande uit acht loten open bebouwing. Volgens de verkavelingsakte, getekend bij Notaris Tuerlinckx op 9 oktober 1979.  
De bezwaarindieners zijn eigenaar van LOT II (IIa en IIb) van betreffende verkaveling. Volgens de opmetingsplannen, opgesteld door landmeter-expert Jan Motten bedraagt de oppervlakte van LOT II (huidig kadastraal perceel 930G) 7a29ca. Tussen het betreffende lot en het openbaar domein is er een zone voorzien welke overgedragen diende te worden naar het openbaar domein. Het betrof delen van percelen 939F, 929E met een totale oppervlakte van 5a78ca. Het opmetingsplan van perceel 930G, zijnde lot II van de goedgekeurde verkaveling is als bijlage gevoegd. De gemeten oppervlakte bedraagt 7a44ca, zijnde 15ca méér dan oorspronkelijk.  
De huidige rooilijn ligt tegen de bestaande muurtjes van perceel 930G, tussen de punten 1-2-3 van opmetingsplan Geotec dd. 28 februari 2022.  
Innemingen waarvan sprake:  
Er zijn door de Stad Bilzen geen innemingen gedaan in 1977.  
Het verkavelingsplan spreekt van innemingen maar in de verkavelingsakte staat: “gratis af te staan aan de Gemeente Bilzen voor verbreding van de straat en in gele tint aangeduid op navernoemd verkavelingsplan”  
Het verdere relaas van de bezwaarindieners doet niet ter zake. Er zijn geen innemingen gebeurd maar dus wel een gratis grondafstand. Het feit dat ze hier nu op terugkomen doet niets ter zake gezien hun rechtsvoorgangers de verkavelingsakte hebben getekend en akkoord zijn gegaan met de voorwaarden van de verkavelingsvergunning.
- Beoordeling goede ruimtelijke ordening:  
De keuze voor het al dan niet voorzien van voetpaden wordt bepaald door de ligging van de straat en de mobiliteitsfunctie die ze heeft. Op Broekem is er gekozen om een voetpad aan 1 zijde aan te leggen; dit aan de oneven zijde om zo de beste aansluiting te hebben met de voetpaden op de Spurkerweg richting het centrum en met de Broekemveldweg. Waar er voldoende openbare ruimte beschikbaar is worden deze vrijliggend aangelegd ten opzichte van de rijweg. Ze worden afgeschermd met een zo groot mogelijke groenzone; dit om de aanplant voldoende slaagkansen te geven. De vergelijking met de Kampveldweg is niet relevant aangezien hier een andere verkeersintensiteit is.  
Binnen de totale visie in dit dossier is parkeren in de berm niet wenselijk en dient er maximaal geparkeerd te worden op eigen terrein. Bezoekersparkeren kan indien nodig op de rijbaan plaatsvinden. De zone ter hoogte van de aansluiting van Broekem met de Spurkerweg is relatief dicht bebouwd in vergelijking met de rest van de straat. Bovendien is parkeren op de rijweg kort bij het kruispunt niet toegelaten en sowieso niet wenselijk. Om die reden zijn er enkele zones ingericht als bermparkeren, kort bij het kruispunt in zones die dit technisch toelaten.
- Motiverings-, gelijkheids- en zorgvuldigheidsbeginsel :  
De beoordeling van punt 2 toont aan dat er effectief een goede motivering is voor de vooropgestelde ontwerpkeuzes. De aangehaalde band tussen een lid van het ontwerpteam en het project is hierin dan ook niet relevant. Sowieso worden alle ontwerpen uitgebreid besproken met de diensten van de Stad. De vraag tot bijkomende parkeergelegenheid in de aangehaalde zone is dan ook vanuit de diensten zelf gekomen.
- Toetsing aan procedurele voorschriften :  
De goedkeuring van de indiening van de omgevingsvergunning door het college van burgemeester en schepenen volgt automatisch uit het feit dat er een beslissing wordt genomen over het al dan niet afleveren van de omgevingsvergunning.  
De gemeenteraadsbeslissing omtrent de wijziging van de gemeentewegen dient voorafgaand het verlenen van de omgevingsvergunning worden genomen.

Om deze reden zal een dossier ter goedkeuring worden voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad en dit nog voor het afleveren van de omgevingsvergunning.

- Openbaar onderzoek :

Art. 18. Van het Omgevingsvergunningsbesluit bepaalt dat op de affiche van aanplakking de ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag moet aangegeven zijn; niet de aangelanden. De bepaling van deze percelen gebeurt door middel van de intekening van het project op een GIS-kaart, welke niet per definitie de exacte eigendomsgrenzen aangeeft. De effectieve projectinhoud maakt deel uit van de inhoud van het dossier.

Het bezwaarschrift wordt bijgevolg als ontvankelijk maar ongegrond beschouwd.

### **Bezwaarschrift 3 (Spoorstraat 6):**

Dit bezwaarschrift is gegrond. Het huidige wegenisontwerp hield op deze locatie rekening met de zichtbare scheidingslijn, zonder rekening te houden met de feitelijke eigendomsgrenzen. Gezien er geen specifieke noodzaak is tot het verwerven van deze grond zal dit in kader van dit project ook niet voorzien worden en zal het ontwerpplan worden aangepast binnen het bestaande openbaar domein.

Het bezwaarschrift wordt dan ook ontvankelijk en gegrond bevonden.

### **Bezwaarschrift 4, petitielijst (Spurkerweg tussen Broekem en Laakstraat):**

- Als onderdeel van het geselecteerde tracé voor de fietssnelweg F76 tussen Genk en Tongeren wordt er een herinrichting van de Spurkerweg voorgesteld. De gemaakte ontwerpkeuzes zijn zeer uitgebreid besproken en afgewogen binnen de projectstuurgroep, waarin ook vertegenwoordigers van De Lijn, provincie Limburg en Departement MOW van de Vlaamse Overheid zetelen. Hierbij wordt er rekening gehouden met de minimale breedte van de rijweg, alsook deze van de fietspaden. Een breedte van 2m is, zeker voor fietssnelwegen, de minimale norm die tegenwoordig hiervoor gehanteerd wordt. De inplanting van de bestaande bebouwing/voortuinen maken het inplanten van conforme en toegankelijke voetpaden niet mogelijk. Gelet op het karakter van de Spurkerweg is een gemengd gebruik van het fietspad echter perfect te verantwoorden.

De voorziene grondverwervingen op de Spurkerweg zijn noodzakelijk voor de aanleg van nutsleidingen langs dit fietspad. De buitenste zone van 1m breedte wordt hiervoor vrijgehouden en ingericht als inrit of groenzone. Dit is volledig in lijn met ons Hemelwaterplan, dat voorschrijft om enkel de noodzakelijke verhardingen aan te leggen. Bij de bepaling van de groenzones is er rekening gehouden met de aanwezige toegangen naar de private percelen. Deze vakken vormen geen hinder voor het normaal gebruik van het perceel. Door de drastische versmalling van de rijweg en het voorzien van verhoogde fietspaden zal het autoverkeer automatisch aangezet worden om trager te rijden. De fietsers en voetgangers hebben door het verhoogde fietspad ten minste een duidelijk visueel afgeschermd zone; hetgeen momenteel niet het geval is.

- De alternatieven van de fietsstraat of bijkomende wegversmallingen zijn besproken maar niet weerhouden gezien de functie van de Spurkerweg als lokale verbindingsweg met een relatief hoge verkeersintensiteit. Dit zou de doorstroming, zeker en vast van het openbaar vervoer, niet ten goede komen. Ook het alternatieve tracé van de fietssnelweg is besproken en staat ook opgenomen als langetermijnvisie voor deze route in de startnota voor de fietssnelweg F76. Maar gezien de hoge complexiteit van dit tracé wordt er op korte termijn een ander, meer haalbaar alternatief gezocht om alsnog een veilige verbinding voor fietsers te realiseren.
- Betreft het parkeren zijn er op enkele momenten tellingen gebeurd. Er werd vastgesteld dat er slechts sporadisch enkele wagens in de berm geparkeerd staan. Vaak op plaatsen waar er eigenlijk een parkeerplaats op het privaat perceel beschikbaar is. Daarnaast zijn er enkele parkeerplaatsen voorzien in de buurt van de Ribusstraat en zullen er ook op Broekem enkele parkeerplaatsen worden ingericht om alsnog een alternatief te bieden. Los daarvan is parkeren in de berm sowieso niet toegelaten als er geen 1,5m ruimte overblijft voor voetgangers en kan deze openbare ruimte dus niet als een verworven parkeerplaats beschouwd worden.

- De opmerking betreffende de beperkte zichtbaarheid wordt meegenomen naar een nieuw overleg met de projectstuurgroep waar een alternatieve uitvoeringswijze zal worden besproken. De mogelijkheid wordt bekeken om in de kritieke zones de fietser verder van de gevel te geleiden om de zichtbaarheid te verbeteren. Los van het ontwerp dient er de nodige voorzichtigheid geboden worden bij het manoeuvreren van en naar de inrit.
- De voorziene grondverwervingen zijn noodzakelijk voor de aanleg van nutsleidingen buiten het fietspad. Er wordt gestreefd naar een minimale vrije ruimte van 1m breedte langs het fietspad om dit mogelijk te maken. De vergoedingen gekoppeld aan deze verwerving maken deel uit van de onderhandelingsprocedure die gevoerd zal worden.  
De verzameling van bezwaarschriften en -punten is ontvankelijk en deels gegrond. De gemaakte bemerkingen omtrent beperkte zichtbaarheid zullen opnieuw worden voorgelegd aan de projectstuurgroep waar een alternatief zal worden voorgesteld.

Het behandelen van de omgevingsvergunning behoort tot de bevoegdheid van het schepencollege. De gemeenteraad is bevoegd om een besluit te nemen over de zaak der wegen in dit dossier. Voor de herinrichting van de Spurkerweg, Broekem en Spoorstraat werden nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Geotec op 3 maart 2021 en 4 oktober 2021.'

Overeenkomstig artikel 12 van het gemeentewegendecreet kan, in afwijking van artikel 11 van zelfde decreet, de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

De gemeenteraad wordt dan ook gevraagd te beraadslagen over de vaststelling van de rooilijnplannen en het wijzigen van de gemeentewegen te Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling Bilzen sectie F genaamd 'Spurkerweg', 'Broekem' en 'Spoorstraat'.

#### Bijlagen:

De volgende bijlagen worden bij het dossier gevoegd:

- Het inplantingsplan nieuwe toestand Broekem, Spoorstraat, Kampveldweg en Spurkerweg
- De nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Geotec op 3 maart 2021 en 4 oktober 2021
- De bezwaarschriften die ingediend werden tijdens het openbaar onderzoek
- Het opmetingsplan voor perceel 930G

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad stelt de nieuwe rooilijnplannen vast, opgemaakt door studiebureau Geotec op 3 maart en 4 oktober 2021, overeenkomstig het gemeentewegendecreet.

Art. 2 De gemeenteraad gaat akkoord om de gemeentewegen te Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling Bilzen sectie F genaamd 'Spurkerweg', 'Broekem' en 'Spoorstraat' te wijzigen zoals aangeduid op de nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Geotec op 3 maart en 4 oktober 2021 overeenkomstig artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

---

## **5 Vaststelling van de nieuwe rooilijnplannen en goedkeuring wijziging gemeentewegen 'Pijpenpoort', 'Meershoven' en 'Brabantsestraat'**

Met 25 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 2 neen-stemmen (Wouter Raskin, Veronik Moesen) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, meer bepaald artikel 31.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald artikel 47.

### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

De stad Bilzen ontving op 22 december 2021 de aanvraag voor een omgevingsvergunning aangevraagd door de Stad Bilzen, gevestigd te Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen.

De aanvraag betreft de exploitatie van een nieuwe ingedeelde inrichting van klasse 2 (een tijdelijke bronbemaling en lozing van bemalingswater), vegetatiewijzigingen (uitgraven van grachten en het rooien van een populier) en de herinrichting van de bovenbouw ter hoogte van Pijpenpoort, Meershoven (tussen de Demer en Spelverstraat) en Spelverstraat (tussen Meershoven en Kapittelstraat) en anderzijds de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in Meershoven (tussen de Demer en de Spelverstraat), de Spelverstraat (tussen Meershoven en Bleekaart) en de Brabantsestraat. Aan de westzijde van de Demer wordt enkel de wegenis heringericht in Meershoven, Pijpenpoort en Pijpenhof. Voor het aanleggen voor het grachtenstelsel en de riolering dienen onteigeningen te gebeuren; de innemingsplannen maken deel uit van de aanvraag.

De aanvraag heeft betrekking op percelen met als ligging Pijpenpoort, Brabantsestraat, Meershoven en Spelverstraat, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie G nrs. 605R, 645H, 659G, 669, 670, 671A, 672B, 673, 685K, 1086A2, 1186B en 1186D.

De percelen zijn deels gelegen binnen de afbakeningslijn van het PRUP Afbakening Kleinstedelijk Gebied Bilzen, maar niet binnen één van de deelplannen.

De aanvraag is gedeeltelijk gelegen binnen de grenzen van het goedgekeurd BPA 'BPA nr.7a-Tabaart' dd. 13 oktober 1986 maar niet binnen de grenzen van een vergunde en niet vervallen verkaveling.

De aanvraag is nog lopende en volgt de gewone procedure. Er werd een openbaar onderzoek gevoerd volgens het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Tijdens het openbaar onderzoek, dat gevoerd werd van 26 januari 2022 tot en met 24 februari 2022, werden er 9 bezwaarschriften ontvangen.

Op 30 maart 2022 werd een wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager. Naar aanleiding van de ingediende bezwaarschriften werd er een bijkomende inbuizing voorzien in de buffergracht langs de Brabantsestraat, zodoende dat ieder perceel een rechtstreeks toegang heeft naar de Brabantsestraat. Hiervoor werd de gracht beperkt uitgebreid om hetzelfde buffervolume te behouden. Hiervoor dient dan wel een bijkomende opening gemaakt te worden in de bestaande meidoornhaag.

Op 4 april 2022 werd de toepassing van de administratieve lus goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen omdat de individuele berichtgeving in het openbaar onderzoek niet correct werd uitgevoerd.

Het tweede openbaar onderzoek werd gehouden naar aanleiding van een wijzigingslus en administratieve lus. Tijdens het tweede openbaar onderzoek, dat gevoerd werd van 8 april 2022 tot en met 7 mei 2022, werden er 7 bezwaarschriften ontvangen.

### **Bezwaarschriften 3, 4 en 5 (Brabantsestraat z/n):**

Drie van deze bezwaarschriften (nummer 3, 4 en 5) zijn afkomstig van de (mede) eigenaars van onder andere de percelen met kad. geg. Bilzen, 1<sup>e</sup> Afd., Sie G nrs. 669, 672B, 673 en 668A. De bezwaren halen aan dat de bereikbaarheid van de percelen mogelijks in het gedrang komt door de voorziene aanleg van een buffergracht. Ook wordt het risico op mogelijke wateroverlast door de bezwaarindieners aangehaald.

Er wordt verder melding gemaakt van een niet kaprijpe boom die gerooid moet worden, waarvoor enige vergoeding gevraagd wordt. Ook de algemene waardevermindering van de percelen wordt aangehaald.

Enkele praktische aspecten worden aangekaart zoals een mogelijke muggenproblematiek als gevolg van stilstaand water en het gebrek aan een omheining aan de kopse kant van de buffergracht. Tot slot wordt er een alternatief voorstel geformuleerd dat de buffergracht voorziet verderop de Brabantsestraat. In het algemeen is er ook nog de opmerking dat de communicatie omtrent dit project gebrekkig is verlopen vanuit stad Bilzen.

### **Bezwaarschriften 1 en 2 (Brabantsestraat z/n):**

Het volgende bezwaarschrift, twee identieke bezwaren met nummers 1 en 2, is ingediend door de gebruiker van onder andere de percelen met kad. geg. Bilzen, 1<sup>e</sup> Afd., Sie G nrs. 672B, 671A, 670, 669 & 668A, tevens de eigenaar van het naastgelegen landbouwbedrijf.

- Ook hier worden er, gelijkaardig aan dat van de mede-eigenaars (bezwaarschriften 3, 4 en 5), bezwaren geuit die handelen over de toegankelijkheid van perceel 669, het risico op ongedierte/insecten en de invloed van deze gracht op de waterhuishouding van de percelen. Ook wordt het gelijkaardige alternatief voorgesteld voor buffering verderop de Brabantsestraat.
- Daarnaast wordt aangekaart dat de invloed van de bemaling op de gebouwen van het naastliggende perceel onvoldoende is onderzocht en dat de infiltratieproeven niet correct zijn gebeurd.
- Er worden garanties gevraagd dat de inbuizing richting Demer voldoende dekking heeft en dat deze overrijdbaar is met landbouwmachines. Bovendien wordt de werking van deze inbuizing en de uitstroom in de Demer in twijfel getrokken.

Tot slot is nog een document met enkele praktische bemerkingen toegevoegd, voornamelijk handelend over praktische zaken tijdens de effectieve uitvoering van het project.

### **Bezwaarschrift 6 (Brabantsestraat 15):**

Bezwaarschrift nummer 6 is ingediend door de eigenaar van Brabantsestraat 15. Het bezwaar handelt over het lokaal rooien van de aanwezige meidoornhaag voor het voorzien van toeritten naar de aangrenzende percelen.



Er wordt melding gemaakt van alternatieve voorstellen om percelen bereikbaar te houden zonder ingrepen aan deze haag. Het volledige behoud van de haag wordt vooropgesteld.

#### **Bezwaarschrift 7 (Brabantsestraat z/n):**

Het volgende bezwaarschrift (nummer 7) is afkomstig van de mede-eigenaars van de percelen met kad. geg. Bilzen, 1<sup>e</sup> Afd., Sie G nrs. 670 en 671. Het bezwaar handelt over de waardevermindering van de percelen door de aanleg van de gracht en door het risico op insijpelend en overstromend water. Ook de gevolgen van permanent water in het bufferbekken, zoals ongedierte en geurhinder worden aangehaald. Daarnaast wordt een alternatief voorgesteld door buffering met de helling mee.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar stelt voor om de bezwaarschriften als volgt te behandelen/ te weerleggen:

#### **Bezwaarschriften 3, 4 en 5 (Brabantsestraat z/n):**

- De toegang tot perceel 669, inclusief achterliggend perceel, blijft behouden zoals deze op dit moment aanwezig is. Ter hoogte van dit perceel zal de aanwezige haag behouden blijven, waardoor de toegang gegarandeerd blijft. Ook de toegang tot perceel 672A, inclusief achterliggend perceel, wordt voorzien op een breedte van 5m, waar er momenteel zelfs geen toegang is op deze locatie. Dit perceel blijft evenzeer toegankelijk via het aangrenzende landbouwbedrijf, zoals dit in de bestaande situatie het geval is.
- Het ontwerp en de berekening van buffering is gebeurd op basis van de huidige normen en is hydraulisch nagekeken en goedgekeurd door de VMM. Er is dus geen gegronde reden om wateroverlast te vrezen.
- De vergoedingen volgend uit de voorziene grondverwervingen, zowel permanent als tijdelijk, maken deel uit van de onderhandelingsprocedure omtrent de grondverwerving en maken bijgevolg geen deel uit van de omgevingsvergunning. Dus ook de te kappen boom en de algemene waardevermindering zal hiervan deel uitmaken.
- Stilstaand water is niet te verwachten aangezien de volledige buffergracht een leegloop heeft door middel van een knijpleiding. Betreft de omheining zal op de kopse kant een heraanplant van meidoorn gebeuren, ter compensatie van de gedeeltes die gerooid worden voor de bijkomende toegangen.
- Het aangehaalde alternatief is onderzocht maar wordt niet realiseerbaar geacht. De aanpassing is meer dan enkel en alleen een kleine uitbreiding van de projectopdracht. Zowel op technisch, ruimtelijk als financieel vlak is dit alternatief te ingrijpend om te verantwoorden. De buffering dient zo kort mogelijk bij de projectzone, in deze Meershoven en de Spelverstraat, gerealiseerd te worden.
- De communicatie binnen deze procedure is gevoerd conform de geldende regels, door middel van een openbaar onderzoek met een algemene aanplakking en een aanschrijving van de aangelanden. Betreffende de grondverwerving zelf zullen er, zoals steeds ook aangehaald, nog de nodige gesprekken worden opgestart. Deze staan los van de omgevingsvergunningsprocedure.

#### **Bezwaarschriften 1 en 2 (Brabantsestraat z/n):**

- De beantwoording van de bezwaren omtrent de toegankelijkheid, ongedierte en de waterhuishouding is identiek aan die van het vorige bezwaarschrift.
- Betreft de invloed van de bemaling op het gebouw zijn alle noodzakelijke berekeningen uitgevoerd door het studiebureau. Bijkomend wordt er opgelegd dat er een monitoring dient te gebeuren van de effectieve zettingen ter hoogte van het gebouw, tijdens de volledige duur van de bemaling.
- In het bezwaar wordt er steeds gesproken over een infiltratiegracht, maar de voorziene gracht heeft een bufferende werking. Hierbij is er een permanente leegloop van het stelsel, waarbij er enkel bij hevige regenval extra water tijdelijk zal opgeslagen worden in de gracht. Een hoge grondwaterstand doet hier geen afbreuk aan.

De inbuizing richting Demer heeft effectief een minimale dekking van 50cm, zoals gevraagd in het bezwaar. De technische werking van deze inbuizing en uitmonding in de Demer is zowel door VMM als door de waterloopbeheerder, provincie Limburg positief geadviseerd. Er is bijgevolg geen gegronde reden om aan de werking te twifelen.

- De lijst met praktische opmerkingen is niet ruimtelijk van aard en is bijgevolg niet relevant in deze omgevingsvergunning. Deze lijst zal in rekening genomen worden door het werfteam tijdens de effectieve uitvoering van het project.

#### **Bezwaarschrift 6 (Brabantsestraat 15):**

Een eigenaar heeft het recht om zijn perceel te kunnen bereiken vanop het aangrenzende openbaar domein. Het voorzien van de noodzakelijke toegangen kan dan ook niet ter discussie gesteld worden. Zoals ook gevraagd in het advies van het Agentschap Natuur en Bos zal de te rooien haag gecompenseerd worden ter plaatse, zodat het verlies aan landschappelijke waarde, beleving en natuurwaarde tot een minimum beperkt wordt.

#### **Bezwaarschrift 7 (Brabantsestraat z/n):**

- De effectieve waardevermindering van het perceel maakt onderdeel uit van de onderhandelingsprocedure omtrent de grondverwerving.
- In tegenstelling tot de beweringen uit het bezwaarschrift zal er geen water blijven staan in het bekken gezien er een vrije uitloop is. Bij lage neerslaghoeveelheden zal het bekken nagenoeg droog staan; enkel tijdens hevige buien wordt het water hier tijdelijk opgehouden. Bovendien is de bestaande ondergrond zeer weinig doorlatend, zie ook de resultaten van het infiltratieonderzoek, waardoor zelfs bij een gevulde gracht er weinig tot geen water richting lagergelegen delen zal infiltreren. Om het risico op wateroverlast in te perken wordt er een dam voorzien aan de zijde van de percelen.

Het behandelen van de omgevingsvergunning behoort tot de bevoegdheid van het schepencollege. De gemeenteraad is bevoegd om een besluit te nemen over de zaak der wegen in dit dossier. Voor de herinrichting van de Pijpenpoort, Meershoven en Brabantsestraat werden nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Sweco op 29 maart 2022 en door de landmeter van stad Bilzen op 2 juni 2021.

Overeenkomstig artikel 12 van het gemeentewegendecreet kan, in afwijking van artikel 11 van zelfde decreet, de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

De gemeenteraad wordt dan ook gevraagd te beraadslagen over de vaststelling van de rooilijnplannen en het wijzigen van de gemeentewegen te Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling Bilzen sectie G genaamd 'Pijpenpoort', 'Meershoven' en 'Brabantsestraat'.

#### **Bijlagen:**

De volgende bijlagen worden bij het dossier gevoegd:

- Het inplantingsplan nieuwe toestand Pijpenpoort, Meershoven, en Brabantsestraat.
- De nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Sweco op 29 maart 2022 en door de landmeter van stad Bilzen op 2 juni 2021.
- De nieuwe rooilijn- en innemingsplannen opgemaakt door studiebureau Sweco en door landmeter-expert Alain Bulen op 29 maart 2022 en aangevuld op 8 juni 2022.
- De bezwaarschriften die ingediend werden tijdens het openbaar onderzoek.
- Memo bezwaarschriften, opgemaakt door studiebureau Sweco op 15 maart 2022.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad stelt de nieuwe rooilijnplannen vast, opgemaakt door studiebureau Sweco op 29 maart 2022 en door de landmeter van stad Bilzen op 2 juni 2021, overeenkomstig het gemeentewegendecreet.
- Art. 2 De gemeenteraad gaat akkoord om de gemeentewegen te Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling Bilzen sectie G genaamd 'Pijpenpoort', 'Meershoven' en 'Brabantsestraat' te wijzigen zoals aangeduid op de nieuwe rooilijnplannen opgemaakt door studiebureau Sweco op 29 maart 2022 en door de landmeter van stad Bilzen op 2 juni 2021, overeenkomstig artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- 

### **6 Goedkeuring gebruiksovereenkomst perceel te Bilzen, Pasweg, sectie H nummer 838/L**

Punt zonder voorwerp.

---

### **7 Herinrichting Vijverstraat te Bilzen, 2de afd. Beverst: goedkeuring aankoopovereenkomst inzake inneming 1 en intrekking definitief onteigeningsbesluit**

Met 27 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 1 neen-stem (Frieda Brepoels) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut.

Het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het Vlaams onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2022 houdende het definitieve onteigeningsbesluit wegens openbaar nut van inneming 1 zoals aangeduid op het innemingsplan\_rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec op 4 oktober 2021.

#### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

De stad Bilzen zal in de nabije toekomst, in samenwerking met het Vlaams Gewest, een herinrichting uitvoeren van de volledige N2 en het aanliggende Sint-Gertrudisplein.

Om optimaal gebruik te maken van deze herinrichting voor de verhoging van de veiligheid voor de naastliggende schoolomgeving (Basisschool de Rippetip) werd bureau Mobiel 21 aangesteld door het college van burgemeester en schepenen voor het opmaken van een schoolvervoerplan.

Uit deze analyse blijkt dat een circulatiewijziging, zowel op het Sint-Gertrudisplein als voor de gehele achterliggende woonwijk Beverdaal, een veiligheidsverhogend actiepoint is.

Er werd door de dienst Mobiliteit van stad Bilzen een nieuw circulatieplan opgesteld voor de omgeving, goedgekeurd door de gemeenteraad op 9 november 2021. Hierin worden zowel de westelijke uitrit van het Sint-Gertrudisplein als de Vijverstraat ook toegankelijk gemaakt voor het inrijden. Dit stemt overeen met het BPA Beverst Centrum, dat op beide locaties een zone van 10m voorziet voor de aanleg van wegenis.

Voor de herinrichting van de Vijverstraat werd een innemingsplan\_rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen op 4 oktober 2021.

De benodigde grondverwerving voor dit project werd op dit plan opgenomen als inneming 1, meer bepaald het perceel grond met een oppervlakte volgens meting van 27ca, te nemen uit het perceel ten kadaster gekend als woning, gelegen Weiland 1, sectie D nummer 573/P P0001, eigendom van de heer Detremmerie Stefan en mevrouw Peeters Annik.

In zitting van 9 november 2021 nam de gemeenteraad een voorlopig onteigeningsbesluit wegens openbaar nut van inneming 1 en werd beslist de minnelijke onderhandelingstermijn te laten eindigen op 28 februari 2022.

Na het verstrijken van deze onderhandelingstermijn kan de onteigenende instantie de dagvaarding bij de vrederechter, zoals omschreven in artikel 46 van het Vlaams Onteigeningsdecreet, betekenen.

Na afloop van het openbaar onderzoek, nam de gemeenteraad in zitting van 22 februari 2022 een definitief onteigeningsbesluit wegens openbaar nut van inneming 1.

Gezien er binnen de onderhandelingstermijn geen minnelijk akkoord kon worden bereikt met de eigenaar, werd de gerechtelijke fase opgestart en werd een officieel laatste bod uitgebracht aan de eigenaar ten bedrage van € 10.244,59 overeenkomstig de schatting opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen op 11 januari 2022.

Dit bedrag werd samengesteld als volgt: € 5.670,00 grondwaarde, € 1.424,59 wederbeleggingsvergoeding en wachttintresten en € 3.150,00 voor de opstanden (draadafsluiting € 750,00 + 30m taxushaag € 2.400,00).

Inmiddels kon met de eigenaars alsnog een minnelijk akkoord worden bekomen tot verkoop van het betreffende perceel aan de stad Bilzen aan de hierboven vermelde prijs van € 10.244,59.

Gezien alsnog tot een minnelijke aankoop kon worden gekomen, kan het definitieve onteigeningsbesluit van de gemeenteraad d.d. 22 februari 2022 worden ingetrokken.

De aankoop moet worden vastgelegd in een authentieke akte. De burgemeester kan deze akte administratief verlijden.

## **FINANCIËLE ASPECTEN**

De te betalen koopsom bedraagt € 10.244,59 overeenkomstig het schattingsverslag van studiebureau Geotec op 11 januari 2022.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder 2022/ACT-55/0610-00/2200000.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad trekt haar definitief onteigeningsbesluit d.d. 22 februari 2022 in betreffende inneming 1 zoals aangeduid op het innemingsplan\_rooilijnplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen op 4 oktober 2021.

- Art. 2 De gemeenteraad keurt de overeenkomst goed tot minnelijke aankoop door de stad Bilzen van inneming 1 op het innemingsplan in uitvoering van herinrichting van de Vijverstraat, samen met het schattingsverslag van studie bureau Geotec d.d. 11 januari 2022.
- Art. 3 De grond, die wordt verworven, wordt ingelijfd in het openbaar domein van de stad.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte administratief verleden wordt door de burgemeester.
- Art. 5 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 6 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- 

## **8 Goedkeuring samenwerking met aankoopcentrale VEB (Vlaams Energiebedrijf) voor diverse projecten**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Om de doelstelling van het Relanceplan van de Vlaamse regering te halen, heeft het Vlaamse Energiebedrijf (VEB) de taakstelling om mee invulling te geven aan de vierde hefboom met name de transitie naar meer duurzaamheid, naar het koolstofarmer maken van onze economie en samenleving. Er wordt hiervoor een grootschalig programma gestart om de duurzame renovatie van gebouwen in de publieke sector te versnellen.

## **MOTIVERING**

De stad Bilzen wenst via het VEB eveneens bepaalde renovaties aan gebouwen door te voeren met het oog op de duurzame renovatie (zie lijst van projecten in bijlage).

De instap bij het VEB als aankoopcentrale zorgt ervoor dat de stad Bilzen zelf geen aanbestedingsprocedure meer moet voeren. Daarbij wordt er per project ook een steunbedrag aan de stad toegekend hetgeen ook een kostenbesparend effect heeft.

Het is dienvolgens opportuun om verschillende projecten via het VEB als aankoopcentrale te plaatsen. Per project wordt er een offerte overgemaakt aan de leidend ambtenaar dewelke nadien door het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd. Voor deze goedkeuring is echter maar een zeer korte termijn gesteld zodat het college van burgemeester en schepenen nu reeds een eerste goedkeuring heeft gegeven voor de renovatie van de gebouwschil van SBS Hees. Deze goedkeuring werd reeds gegeven vermits anders het steunbedrag van € 42.590,51 niet toegezegd werd.

## **FINANCIËLE ASPECTEN**

De uitgaven voor de diverse projecten betreffen investeringen. Hier zal per project financieel advies gevraagd worden.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de samenwerking met het VEB als aankoopcentrale voor diverse projecten inzake duurzame renovatie van gebouwen in de publieke sector.
- Art. 2 De gemeenteraad delegeert het college van burgemeester en schepenen voor de plaatsing van de opdracht bij het VEB.
- 

## **9 Goedkeuring reglement toelage muzikentertainment horecazaken**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 artikel 40§3.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

Stad Bilzen verleent een toelage aan horecazaken uit Bilzen die een betalende muziekbond, muzikant of dj inhuren met het doel het lokaal ondernemerschap te stimuleren, alsook de sociale waarde voor de gemeenschap waarbij ontmoeten en beleven centraal staan.

## **MOTIVERING**

Sinds enkele jaren wordt er sterk ingezet op de promotie van Bilzen als gezellige horeca- en winkelstad en bij uitbreiding stad van de muziek.

Deze inspanningen zorgen ervoor dat steeds meer mensen komen winkelen en vertoeven in Bilzen.

Stad Bilzen ondersteunt de horeca bijvoorbeeld door het niet aanrekenen van terrasinnames van het openbaar domein, het organiseren van vele (horeca) ondersteunende evenementen, het promoten van de horecasector, het organiseren van structureel overleg, enz....

Om alle horecazaken, ook die van de deelgemeenten, aan te moedigen om zelf ook meer in te zetten op beleving, voornamelijk ook op dagen dat het moeilijker is om klanten aan te trekken, roepen we een nieuwe vorm van betoelaging in het leven om zo de drempel voor het boeken van muzikaal entertainment te verlagen.

## **FINANCIËLE ASPECTEN**

In de meerjarenplanning is € 15.000 voorzien onder 2022/ACT-121/0500-00/6492000/STAD/CBS/IP-GEEN: subsidies.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt het reglement 'toelage voor horecazaken uit Bilzen voor het inhuren van muzikaal entertainment' goed.

Dit reglement wil initiatieven rond het boeken van muzikaal entertainment, ingericht door Bilzerse horecazaken, ondersteunen met een financiële toelage. Indien een Bilzerse horeca-ondernemer een betalende muziekband, muzikant of dj inhuurt voor een optreden in en/of rond zijn zaak, kan hij in aanmerking komen voor een toelage van de stad volgens de bepalingen van dit reglement. Het doel is om de drempel te verlagen voor de horeca-ondernemer en hiermee het lokaal ondernemerschap en de sociale waarde voor de gemeenschap te ondersteunen en Bilzen als horecastad te promoten waarbij ontmoeten en beleven centraal staan.

Art. 2 Voor de toepassing van dit reglement komen uitsluitend Bilzerse horecazaken in aanmerking die over een actieve inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen beschikken voor de NACEBEL-codes 55 of 56.

Art. 3 Om in aanmerking te komen voor deze toelage, dienen de horecazaken aan volgende voorwaarden te voldoen:

- Een fysieke vestiging zijn van een onderneming (cfr. inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen) en met een publiekstoegankelijke functie gelegen op Bilzers grondgebied.
- De horeca-uitbater moet onderworpen zijn aan het sociaal statuut van zelfstandigen in hoofdberoep en daadwerkelijk het dagelijks beheer van de handelszaak / horecazaak waarnemen. In geval van een rechtspersoon moeten minstens 51% van de aandelen eigendom zijn van een fysieke persoon die daadwerkelijk het dagelijks beheer van de zaak waarneemt.
- De horecazaak is in orde met alle wettelijke voorschriften die op dat type onderneming van toepassing zijn.

- Art. 4 De focus mag niet enkel op de horecazaak liggen, maar ook op het promoten van Bilzen als gezellige horeca- en muziekstad en het creëren van beleving en ontmoeten in de bredere zin voor een bruisende buurt. Op de communicatieve uitingen dient de horecazaak het logo van de stad Bilzen te vermelden.
- Art. 5 Voor deze toelage komt het inhuren van een muziekband, muzikant of dj in aanmerking voor een optreden in en/of rond de horecazaak. Het optreden kan van eender welk genre zijn, maar dient gepast te zijn.
- Art. 6 De aanvraag voor een toelage dient schriftelijk ingediend te worden bij de dienst lokale economie, Deken Paquayplein 1 te 3740 Bilzen en dit d.m.v. het daartoe bestemde formulier, volledig ingevuld en ondertekend.
- Art. 7 Alle initiatieven die men wil nemen en die men subsidieerbaar acht moeten minstens één maand op voorhand voorgelegd worden aan de dienst lokale economie van de stad Bilzen.
- Daarna wordt de aanvraag ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.
- Art. 8 De beslissing van het college wordt ten laatste binnen de twee weken na agendering door de dienst lokale economie meegedeeld aan de horecazaak. Toelages worden nooit met terugwerkende kracht toegekend.
- Art. 9 Per initiatief zijn 50% van de gemaakte kosten subsidieerbaar met een maximum van € 500 incl. btw per horecazaak per jaar. Het is enkel toegestaan om in een jaar meerdere initiatieven te nemen per horecazaak met een maximum van 3 indien er een overduidelijke meerwaarde voor de hele buurt is of voor het promoten van Bilzen als horecastad mits goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.
- Art. 10 Aanvragen tot subsidiëring komen slechts in aanmerking voor zover de kredieten, voorzien in het jaarlijkse budget, niet uitgeput zijn.
- Art. 11 De toelage wordt enkel berekend op basis van officiële bewijsstukken. Kassabonnen of handgeschreven verklaringen worden niet aanvaard.
- Art. 12 Ten laatste één maand na afloop van het initiatief wordt bewijsmateriaal van de gedane kosten en een voorbeeld van de gedane communicatie ingediend bij de dienst lokale economie. Pas na indiening en goedkeuring van de correcte bewijsstukken, wordt de toelage uitbetaald.
- Art. 13 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement.
- Art. 14 De 5<sup>de</sup> dag na de bekendmaking treedt het reglement in werking.
-



## **10 Goedkeuring reglement communicatietoelage nieuwe handels- of horecazaak**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 artikel 40§3.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Stad Bilzen verleent een communicatietoelage aan lokale handels- en horecazaken van Bilzen die een nieuwe handels- of horecazaak uitbaten.

### **MOTIVERING**

Sinds enkele jaren wordt er sterk ingezet op de promotie van Bilzen als gezellige horeca- en winkelstad. Deze inspanningen zorgen ervoor dat steeds meer mensen komen winkelen en vertoeven in Bilzen.

Om startende ondernemers in de detailhandel- of horecasector een duwtje in de rug te geven, roepen we een nieuwe vorm van betoelaging in het leven.

### **FINANCIËLE ASPECTEN**

In de meerjarenplanning is € 10.000 voorzien onder 2022/ACT-121/0500-00/6492000/STAD/CBS/IP-GEEN: subsidies.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad keurt het reglement communicatietoelage voor lokale handels- en horecaondernemers uit Bilzen, die een nieuwe handels- of horecazaak uitbaten, goed. Dit reglement wil starters in de detailhandel of horeca in Bilzen een duwtje in de rug geven om hun nieuwe zaak in de kijker te plaatsen. Op die manier wordt niet alleen een nieuwe zaak in Bilzen bekend gemaakt, maar wordt tegelijkertijd ook Bilzen als gezellige horeca- en winkelstad gepromoot.
- Art. 2 Om in aanmerking te komen voor deze toelage, dienen de handels- en horecazaken aan volgende voorwaarden te voldoen:
- De aanvrager van de toelage is een handelaar of horeca-uitbater die een nieuwe handelszaak uitbaat;
  - De handelaar of horeca-uitbater moet onderworpen zijn aan het sociaal statuut van zelfstandigen in hoofdberoep en daadwerkelijk het dagelijks beheer van de handelszaak / horecazaak waarnemen. In geval van een rechtspersoon moet minstens 51% van de aandelen eigendom zijn van een fysisch persoon, die daadwerkelijk het dagelijks beheer van de zaak waarneemt;
  - De handels- of horecazaak is in orde met alle wettelijke voorschriften die op dat type onderneming van toepassing zijn

Art. 3 Volgende handels- of horecazaken komen niet in aanmerking voor de toelage, ongeacht de ligging:

- Financiële- en verzekeringsinstellingen, immo-, interim- en andere kantoren;
- Vrije beroepen;
- Nachtwinkels, automatenshops;
- Sexshops, peepshows, dancings, lunaparken, privéclubs, gokkantoren;
- Autogarages;
- Supermarkten.

Art. 4 Voor deze toelage komen volgende initiatieven in aanmerking:

- Advertenties in kranten, tijdschriften, vakbladen, etc...;
- Advertenties via sociale media;
- Productie en verspreiding van promotiefilmpjes;
- Productie en uitzending van reclamespots op radio en TV;
- Advertenties op populaire websites (Tripadvisor, Booking.com, Meteovista, etc...);
- Onkosten gemaakt i.h.k.v. een Google Adwords campagne;
- Professionele fotografie van de onderneming wanneer deze foto's bedoeld zijn voor bovenstaand doeleinde;
- Opmaak van een website i.h.k.v. het promoten van de nieuwe zaak;
- Drukwerk i.h.k.v. het promoten van de nieuwe zaak;
- Grafische vormgeving i.h.k.v. het promoten van de nieuwe zaak.

Art. 5 Voor deze toelage komen onkosten voor de volgende initiatieven niet in aanmerking:

- Onderhoud van een website;
- Lidgelden en accountkosten.

Art. 6 De aanvraag voor een communicatietoelage dient schriftelijk ingediend te worden bij de dienst lokale economie, Deken Paquayplein 1 te 3740 Bilzen en dit d.m.v. het daartoe bestemde formulier, volledig ingevuld en ondertekend.

Art. 7 Alle communicatie-initiatieven die men wil nemen en die men subsidieerbaar acht moeten minstens een maand op voorhand voorgelegd worden aan de dienst lokale economie en de dienst MarCom van de stad Bilzen. De ondernemer dient ofwel een proefdruk in, ofwel een omschrijving van het project.

Daarna wordt de aanvraag ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen met een advies van beide diensten.

Art. 8 De beslissing van het college wordt binnen de twee weken na agendering door de dienst lokale economie meegedeeld aan de aanvrager.

Toelages worden nooit met terugwerkende kracht toegekend.

Art. 9 De toelage bedraagt eenmalig € 500,00 incl. btw per handels- of horeca- ondernemer die een nieuwe zaak uitbaat.

Art. 10 De toelage kan aangevraagd worden tot uiterlijk 6 maanden nadat de vestiging actief en geopend is.

Art. 11 Aanvragen tot subsidiëring komen slechts in aanmerking voor zover de kredieten, voorzien in het jaarlijkse budget, niet uitgeput zijn.

Art. 12 De toelage wordt enkel berekend op basis van officiële bewijsstukken. Kassabonnen of handgeschreven verklaringen worden niet aanvaard.

Art. 13 Ten laatste één maand na afloop van het initiatief wordt bewijsmateriaal van de gedane kosten en een voorbeeld van de gedane communicatie ingediend bij de dienst lokale economie. Pas na indiening en goedkeuring van de correcte bewijsstukken, wordt de toelage uitbetaald.

Art. 14 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement.

Art. 15 De 5<sup>de</sup> dag na de bekendmaking treedt het reglement in werking.

---

## **11 Goedkeuring reglement pop-up horeca**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De laatste jaren is er een groei van het aantal aanvragen voor het organiseren van horeca pop-ups, seizoenbars en gelijkaardige initiatieven. Met een lange periode van stilstand in het organiseren van evenementen en een grotere focus op het belang van buitenactiviteiten zal de pop-up koorts ook post-corona naar alle waarschijnlijkheid blijven toenemen.

### **MOTIVERING**

Stad Bilzen is enerzijds trots op de drive en het ondernemerschap van haar inwoners, trots op de horeca en verenigingen die de beste ambassadeurs zijn en trots op de creativiteit die de stad doet bloeien.

Anderzijds resulteert de veelheid aan aanvragen voor het organiseren van horeca pop-ups tot een dubbele uitdaging. Er is onduidelijkheid over hoe men de initiatieven administratief moet behandelen en welke regelgevende kaders er van toepassing zijn.

Daarnaast is het een moeilijke zoektocht naar een evenwicht tussen het stimuleren van ondernemerschap en het inperken van de maatschappelijke impact.

Stad Bilzen werkt daarom een toetsingskader uit om een gelijk speelveld met gelijke regels te creëren.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt volgend toetsingskader goed voor het behandelen van aanvragen voor het organiseren van horeca pop-ups, seizoenbars en gelijkaardige initiatieven:

### **1. De aanvrager**

De organisator kan zijn:

- Een onderneming (natuurlijke persoon of rechtspersoon)
- Een vereniging (aanvraag in naam van de vereniging)

De organisator kan niet zijn:

- Enkele individuen (deze dienen een onderneming op te richten of in naam van een vereniging te organiseren)

### **2. De verschijningsvormen**

Een pop-up horecazaak is een tijdelijk horeca-initiatief dat wordt uitgebaat in een pand of op een terrein, ongeacht of het privaat of openbaar domein is en voldoet aan dezelfde kwaliteits- en veiligheidsvereisten als permanente horecazaken.

Een pop-up horecazaak kan niet zijn:

- Klassieke ambulante handel (een kraam met enkele staantafels)
- Een klassiek evenement (vb. fuif, eetdagen van een vereniging)

De initiatieven komen voor in 3 verschijningsvormen:

#### **2.1 Horeca pop-up binnen**

- In een bestaand pand
- De aanvraag wordt op eenzelfde manier behandeld als een aanvraag voor een vaste/reguliere horecazaak
- De organisator van een horeca pop-up dient een aanvraag voor een horecaverunning in

#### **2.2 Horeca pop-up openlucht op publiek domein**

- Privaat gebruik van het openbaar domein
- De organisator van een horeca pop-up dient een evenementenaanvraag in

#### **2.3 Horeca pop-up openlucht op privaat domein**

- De stad Bilzen is geen eigenaar van het privaat domein
- De organisator van een horeca pop-up dient een evenementenaanvraag in

### **3. Regelgeving**

#### **3.1 Omgeving: stedenbouwkundig**

De uitbatingsperiode zal ingepast worden in de wettelijke termijn van 120 aaneengesloten dagen per kalenderjaar dan wel de maximaal 4 periodes van 30 aaneengesloten dagen per kalenderjaar, voorzien in artikel 7.3 van het Vrijstellingsbesluit (besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2020 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is).

De exploitatie dient verenigbaar te zijn met de omgeving. In ieder geval dient de gebeurlijke tijdelijke functiewijziging van het betreffende pand en/of tijdelijke inrichting van een terrein, al dan niet met tijdelijke constructies, in overeenstemming te zijn met de stedenbouwkundige regelgeving zoals bepaald in het Omgevingsvergunningsdecreet en haar uitvoeringsbesluiten.

## **3.2 Omgeving: milieu**

### **3.2.1 VLAREM geluidsnormen**

De horeca pop-up volgt de reguliere regelgeving omtrent geluidsnormen (VLAREM). Enkel achtergrondmuziek is toegelaten. Het maximale toegelaten geluidsniveau voor elektronisch versterkte muziek wordt gemeten volgens: LAeq,15min 85dB. Als het maximale geluidsniveau gemeten als LAm<sub>ax</sub>, slow 92 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan (art. 6.7.3, §1 VLAREM II).

In geval van een horeca pop-up 'muziekbar', dient de organisator een afwijking van de geluidsnorm te verkrijgen. Een pop-up muziekbar is een horeca pop-up die ook een muzikaal programma aanbiedt met dj's, optredens, shows...de organisator meldt dit op de evenementenaanvraag.

### **3.2.2 Andere milieuwetgeving**

De horeca pop-up volgt de andere milieuwetgeving en vraagt desgevallend een omgevingsvergunning aan voor bijvoorbeeld een zware koelinstallatie, opslag gassen, lozen afvalwater, stookinstallatie.

## **3.3 Inschrijving KBO**

De organisator van een horeca pop-up dient de locatie van de horeca pop-up in te schrijven als vestigingseenheid indien alle onderstaande voorwaarden van toepassing zijn:

- Een identificeerbaar adres: straat + nummer (opgenomen in het centraal referentieadressenbestand/CRAB)
- Een zekere mate van continuïteit van de activiteit
- De horeca pop-up wordt langer dan 30 dagen uitgebaat

De organisator dient bovendien de juiste activiteiten in te schrijven (NACE codes 56.XXX – Eet en drinkgelegenheden) in de KBO.

Een horeca pop-up waarvan er geen vestigingseenheid kan worden ingeschreven (bijvoorbeeld omdat er geen officieel identificeerbaar adres is) wordt een ambulante activiteit. In dit geval dient de organisator een machtiging ambulante handel (leurkaart) aan te vragen.

Indien de organisator een vzw is, dient de organisator de horeca pup-up niet in te schrijven in de KBO als vestigingseenheid, tenzij andere wetgeving deze vzw verplicht btw-plichtig te zijn.

## **3.4 Drankvergunning**

Indien er in de horeca pop-up gegiste en/of sterke dranken worden geschonken voor consumptie ter plaatse, gratis of tegen betaling, moet de organisator van een horeca pop-up over een drankvergunning beschikken.

- Indien de organisator een **ondernemer** is, dient hij een horecaverunning aan te vragen bij de dienst lokale economie van de stad Bilzen. De duur van de horecaverunning kan dan gekoppeld worden aan de periode van de pop-up.
- Indien de organisator een **vereniging** is die **meer dan 15 opeenvolgende dagen** een horeca pop-up uitbaat, dient hij een horecaverunning aan te vragen bij de dienst lokale economie van de stad Bilzen. De duur van de horecaverunning kan dan gekoppeld worden aan de periode van de pop-up.
- Indien de organisator een **vereniging is die ten hoogste 10 maal per jaar en telkens niet langer dan vijftien opeenvolgende dagen** een horeca pop-up uitbaat, dient hij een tapvergunning aan te vragen via de dienst burgerzaken van de stad Bilzen. Dit met uitzondering van de handelsvennootschappen en van feitelijke verenigingen met winstoogmerk. Deze laatsten dienen een horecaverunning aan te vragen bij de dienst lokale economie van de stad Bilzen.

### **3.5 Brandveiligheid**

#### **3.5.1 *Drankvergunning vaste drankgelegenheden***

De uitbater van de horeca pop-up dient een gunstig brandveiligheidsattest voor te kunnen leggen. Dit is zonaal vastgelegd voor de Brandweergebied Oost-Limburg waar de stad Bilzen deel van uitmaakt.

#### **3.5.2 *Verzekering objectieve aansprakelijkheid brand en ontploffing***

De uitbater voor horeca pop - up die gewoonlijk publiek toegankelijk is en met een publiek toegankelijke oppervlakte van tenminste 50 m<sup>2</sup> dient een verzekering objectieve aansprakelijkheid brand en ontploffing af te sluiten. Terrassen en openluchtinrichtingen moeten worden meegerekend.

### **3.6 FAVV**

- De uitbater van een horeca pop-up is verplicht een toelating dan wel registratie van de FAVV te verkrijgen.
- Voor horeca pop-ups zonder vestigingseenheid is een toelating en/of registratie voor professionele ambulante handel verplicht.
- Affichage van de toelating dan wel registratie FAVV is ook verplicht voor horeca pop-ups.
- De organisator dient een bewijs van aangifte bij de FAVV voor te leggen alvorens de exploitatie te starten.

### **3.7 Overige regelgeving voor horeca pop-ups**

- De horeca pop-up dient in orde te zijn met de overige wettelijke bepalingen voor het uitbaten van een horecazaak, zoals Unisono, billijke vergoedingen, verzekeringen, afvalverwerking, gebruik van herbruikbare materialen, lozen van afvalwater.
- De uitbater van een horeca pop-up dient mogelijk rekening te houden met andere vigerende wetgeving of adviezen van regelgevende instanties, zoals erfgoed, de waterweg.

## **4. Beleidsvisie**

### **4.1 Horeca pop-up binnen**

De organisator van de horeca pop-up dient te beschikken over een horecaverunning en desgevallend een terrasvergunning en/of nachtvergunning vooraleer de exploitatie kan aanvangen. Indien de organisator een horecaverunning krijgt, betekent dit dat hij in orde is met de regelgeving op vlak van omgeving, inschrijving in de KBO, de drankvergunning, de brandveiligheid en de overige regelgeving voor horeca pop-ups.

De aanvraag voor een horecaverunning dient minstens twee maanden voor de opening van de horeca pop-up ingediend te worden.

Indien het pand eigendom is van de stad Bilzen, sluit de stad Bilzen bijkomend een overeenkomst af met de organisator. Er kan, afhankelijk van de locatie, het soort activiteiten, de duur, het gebruik van bepaalde faciliteiten een huurprijs en/of een verbruikstarief worden aangerekend.

### **4.2 Horeca pop-up openlucht op publiek domein**

De organisator van de horeca pop-up dient een evenementenaanvraag in en krijgt een toelating van het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag voor een evenement dient minstens twee maanden voor de opening van de horeca pop-up ingediend te worden.

De organisator wordt desgevallend uitgenodigd voor een overleg met de betrokken diensten inzake veiligheid, bereikbaarheid, parking, security.

De stad Bilzen is eigenaar van het publiek domein. De stad Bilzen sluit een gebruiksovereenkomst af voor het gebruik van privaat domein met de organisator, waarin de gebruiksvoorwaarden worden gestipuleerd.

Er zal geen retributie worden aangerekend. In ruil hiervoor wordt gevraagd van de organisator het merk 'Bilzen' mee te promoten. Ook wordt er gevraagd zoveel mogelijk diensten en (streek)producten af te nemen bij lokale ondernemers.

De stad Bilzen kan bijkomende voorwaarden opleggen in verband met de openbare orde, zeden, rust, veiligheid, reinheid, gezondheid en hinderlijke gedragingen. In de eerste plaats denkt de stad Bilzen hierbij aan de mogelijke impact op de omgeving, de geluidsoverlast, de mobiliteit, de aanwezigheid van parkeerplaatsen en fietsenstallingen, de bereikbaarheid voor hulpdiensten.

Het is mogelijk dat er een (bijkomende) beperking wordt opgelegd qua openingsdagen en/of uren, dat een mobiliteitsplan wordt gevraagd of een geluidsstudie, dat er extra maatregelen worden opgelegd m.b.t. geluidsoverlast enzovoort.

Na het seizoen maakt de stad samen met de organisator een evaluatie op.

Wanneer het fenomeen horeca pop-ups verder toeneemt, behoudt de stad Bilzen zich het recht voor om proactief bepaalde domeinconcessies uit te schrijven op het eigen domein.

### **4.3 Horeca pop-up openlucht op privaat domein**

De organisator van de horeca pop-up dient een evenementenaanvraag in en krijgt een toelating van het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag voor een evenement dient minstens twee maanden voor de opening van de horeca pop-up ingediend te worden.

De stad Bilzen is geen eigenaar van het privaat domein.

Er zal geen retributie worden aangerekend. De stad Bilzen verzoekt de organisator wel om het merk 'Bilzen' mee te promoten. Ook wordt er gevraagd zoveel mogelijk diensten en (streek)producten af te nemen bij lokale ondernemers.

De stad Bilzen kan bijkomende voorwaarden opleggen in verband met de openbare orde, zeden, rust, veiligheid, reinheid, gezondheid en hinderlijke gedragingen. In de eerste plaats denkt de stad Bilzen hierbij aan de mogelijke impact op de omgeving, de geluidsoverlast, de mobiliteit, de aanwezigheid van parkeerplaatsen en fietsenstallingen, de bereikbaarheid voor hulpdiensten.

Het is mogelijk dat er een (bijkomende) beperking wordt opgelegd qua openingsdagen en/of uren, dat een mobiliteitsplan wordt gevraagd of een geluidsstudie, dat er extra maatregelen worden opgelegd m.b.t. geluidsoverlast enzovoort.

### **4.4 Locaties**

Stad Bilzen is enerzijds trots op de drive en het ondernemerschap van haar inwoners, trots op de horeca en verenigingen die de beste ambassadeurs zijn en trots op de creativiteit die de stad doet bloeien.

De stad Bilzen kan evenwel in het geval dat er bijzonder veel aanvragen zijn voor dezelfde deelgemeente, een keuze moeten maken tussen welke initiatieven doorgang kunnen vinden. De stad Bilzen zal haar beslissing dan onder andere nemen op grond van de mate waarin er tegemoet wordt gekomen aan volgende criteria:

- Criteria gelinkt aan de persoon:
  - Een lokale horeca uitbater
  - Een vereniging met overwegend horecaondernemers als leden
  - Een organisator met een sterk samenwerkingsverband met een lokale handelaar
- Criteria gelinkt aan de locatie:
  - De ligging in Haspengouw en de Euregio
  - De openbare veiligheid wordt gehandhaafd
  - De rust van omwonenden wordt gegarandeerd
  - De openbare orde wordt niet aangetast (milieuvriendelijk, ecologisch)
- Criteria gelinkt aan de kernwaarden van stad Bilzen:
  - De horeca pop-up positioneert Bilzen als horecastad
  - De horeca pop-up positioneert Bilzen als historisch centrum met groene rand
  - De horeca pop-up positioneert Bilzen als stad waar altijd iets te beleven valt
  - De horeca pop-up positioneert Bilzen als fietsstad
  - De horeca pop-up positioneert Bilzen als culturele stad
- Criteria gelinkt aan economische aspecten:
  - De horeca pop-up zorgt voor een stimulans van het lokale ondernemerschap
  - De horeca pop-up zorgt voor een meerwaarde op korte termijn in de lokale horeca, toerisme en detailhandel



- De horeca pop-up zet maximaal in op de aankoop van lokale (streek) producten en diensten

#### **4.5 Pop-up periodes**

De stad Bilzen bakent geen periodes af waarbinnen horeca pop-ups uitgebaat mogen worden. In principe kan dit in elke periode van het jaar, mits het een meerwaarde blijft.

#### **4.6 Sluitingsuur**

De horeca pop-up volgt de sluitingsuren van de reguliere horeca. De horeca pop-up mag open blijven van dinsdag- tot en met vrijdagochtend tot 01:00 en op zaterdag-, zondag- en maandagochtend tot 02:00 uur.

#### **4.7 Prijszetting**

De organisator dient marktconforme prijzen te hanteren in de horeca pop-up.

#### **4.8 Communicatie**

De stad Bilzen verbindt er zich toe om helder, duidelijk, transparant en op regelmatige tijdstippen te communiceren over de permanente horecazaken en de pop-up horecazaken. De communicatie omvat zowel externe communicatie naar inwoners en bezoekers, als interne communicatie naar de lokale permanente horecazaken.

### **5. Sancties**

Eventuele inbreuken op dit reglement worden bestraft met administratieve sancties overeenkomstig de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013 en latere wijzigingen, en met toepassing van het gemeentelijke reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sanctie van 4 februari 2020 en latere wijzigingen.

### **6. Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op de 5<sup>e</sup> dag na de bekendmaking ervan conform artikel 288 decreet lokaal bestuur.

---

## **12 Goedkeuring reglement voor het plaatsen van verkoopautomaten en het uitbaten van automatenshops en nachtwinkels**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur, artikelen 40,41 en 288.

De Nieuwe Gemeentewet , meer bepaald artikelen 119 en 119bis.

De Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De stad Bilzen wenst de uitbaters van nachtwinkels en automatenshops, alsook het plaatsen van automaten, te onderwerpen aan een vergunningsverplichting.

### **MOTIVERING**

Nachtwinkels, automatenshops en automaten kunnen voor overlast zorgen. Gezien de toenemende vraag is er een extra regelgeving nodig vanuit de stad.

### **BESLISSING**

Art. 1 Dit besluit vervangt alle eerder genomen besluiten/reglementen inzake het plaatsen van verkoopautomaten en het uitbaten van automatenshops en nachtwinkels.

Art. 2 De gemeenteraad keurt het reglement voor het plaatsen van verkoopautomaten en het uitbaten van automatenshops en nachtwinkels goed:

## **Algemene bepalingen**

### **Artikel 1 – begripsomschrijving**

- **uitbater**: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat;
- **verkoopautomaat**: een machine die na betaling een gekozen product levert;
- **nachtwinkel**: een vestigingseenheid die
  - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”
  - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
  - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m<sup>2</sup>
  - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt;
- **automatenshop**: iedere vestigingseenheid die vrij toegankelijk is, waar uitsluitend automaten staan en waar geen andere activiteit wordt uitgeoefend dan de verkoop van algemene voedingswaren en andere goederen door middel van één of meerdere toestellen die na het inwerpen van een geldstuk of het invoeren van een elektronisch betaalmiddel, de producten overmaken zonder tussenkomst van een persoon;
- **uitbatingsvoorschriften**: voorschriften waaraan blijvend moet voldaan worden voor het uitbaten van een nachtwinkel of automatenshop opgesteld door het college van burgemeester en schepenen.
- **Lokaal bedrijf**: een bedrijf met vestiging in gemeente Bilzen.
- **Woonwijk**: een gebied waar voornamelijk woningen staan.

### **Artikel 2 - Toepassingsvoorwaarden**

Dit reglement is van toepassing op verkoopautomaten op grondgebied van de stad Bilzen alsook op automatenshops en nachtwinkels op grondgebied van de stad Bilzen.

### **Artikel 3 - Vergunningsverplichting**

Elke persoon die de intentie heeft om een verkoopautomaat te plaatsen of om een automatenshop of nachtwinkel te vestigen of uit te baten op het grondgebied van stad Bilzen, ongeacht of deze verplaatsbaar of tijdelijk zijn, is verplicht hiervoor op voorhand toelating te vragen aan het college van burgemeester en schepenen. De vergunning is persoons-en locatiegebonden en is niet overdraagbaar.

De aanvrager dient volgende zaken te vermelden:

- Naam, officieel adres van de aanvrager.  
Indien de aanvraag wordt ingediend door een onderneming, wordt tevens de naam, het maatschappelijk adres en het ondernemingsnummer van de onderneming bezorgd.
- Het geplande plaatsings-of vestigingsadres met opgave van de kadastrale gegevens.
- 3 foto's van de geplande plaatsings-of vestigingslocatie.
- Een grondplan met een aanduiding van de plaatsing van de automaten
  - o Indien verkoopautomaat: grondplan van het kadastrale perceel met aanduiding waar de automaat wordt geplaatst
  - o Indien automatenshop of nachtwinkel: grondplan van het gebouw met aanduiding van de invulling van de ruimtes.
- Een beschrijvende nota met o.a. de afmetingen van de automaten, kleur, welke goederen/producten er verkocht zullen worden.
- Duurtijd van de vestiging/uitbating (permanent of bepaalde periode).
- Parkeernota om het parkeerverhaal te motiveren alsook de verkeersgeneratie te kunnen beoordelen.

Indien uit de verkregen informatie blijkt, dat er conform de VCRO de VLAREM wetgeving, een omgevingsvergunning noodzakelijk is, dan dient de omgevingsvergunning door de uitbater te worden aangevraagd via het Omgevingsloket. De toelating tot het plaatsen van een verkoopautomaat of het uitbaten van de automatenshop of nachtwinkel zal dan pas gegeven kunnen worden na het afleveren van de omgevingsvergunning.

## **Verkoopautomaten**

### **Artikel 4 – Ruimtelijke ligging en openbare orde verkoopautomaat**

Aan volgende limitatieve voorwaarden dienen voldaan te zijn bij het plaatsen van een verkoopautomaat:

- De verkoopautomaat wordt opgericht in de directe omgeving van en horende bij een lokale handelszaak of een lokaal bedrijf en/of is er mee gelinkt.
- Verkoopautomaten bij particuliere woningen worden niet toegestaan.
- De verkoopautomaat wordt geïntegreerd in de gevel van de handelszaak of van het bedrijf of wordt op een andere manier geïntegreerd of netjes ingepast in de onmiddellijke omgeving van de bestaande gebouwen en constructies in overleg met de dienst omgeving.
- De verkoopautomaat bevindt zich op privaat terrein.
- Er dient een vrije doorgang op het voetpad van minimaal 1,50 m gewaarborgd te zijn indien de verkoopautomaat aan het openbaar domein grenst.
- De verkeersstroom op het openbaar domein mag niet gehinderd worden.
- In de directe omgeving moet er op een wettelijke manier geparkeerd kunnen worden. Parkeren moet bij voorkeur op eigen terrein voorzien worden. Hierop kan afgeweken worden mits motivatie.

### **Artikel 5 – Uitbatingvoorschriften verkoopautomaat**

De eigenaar van de verkoopautomaat is verplicht de omgeving rond de automaat proper te houden. De omgeving dient tijdig gereinigd te worden en moet ontdaan worden van rommel en achtergelaten verpakkingen.

De eigenaar van de verkoopautomaat is verplicht zich in te zetten om abnormale hinder veroorzaakt door zijn klanten te voorkomen, zoals wildparkeren, belemmering van de doorgang op de openbare weg, geluid, rumoer of bevuilding waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden verstoord zou worden.

Volgende goederen mogen niet worden verkocht via een verkoopautomaat:

- alcoholische dranken en sigaretten
- +18 jaar-artikelen

## **Automatenshop**

### **Artikel 6 – Ruimtelijke ligging en openbare orde automatenshop**

Bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag zal er rekening gehouden worden met een goede ruimtelijke ordening en de openbare orde. De vestiging van een automatenshop is niet toegestaan:

- Als de automatenshop niet wordt opgericht in de directe omgeving van en horende bij een lokale handelszaak of een lokaal bedrijf en er is mee gelinkt dan wel bij een cluster van lokale handelszaken of lokale bedrijven en er is mee gelinkt. Er worden in de automatenshop dus enkel producten van lokale handelszaken of bedrijven aangeboden.
- In woonwijken.
- In of naast gebouwen met een voortuin
- Als er binnen een straal van 350 meter te meten vanaf de toegangsdeur van de automatenshop reeds een andere automatenshop bevindt.

De vestiging van de automatenshop zal ook ongeschikt worden bevonden als deze aanleiding zou geven tot belemmering van het gemak van doorgang op de openbare weg, geluid, lichtvervuiling of rumoer of bevuilding veroorzaken waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden zou worden verstoord.

In de directe omgeving moet er op een wettelijke manier geparkeerd kunnen worden. Parkeren moet bij voorkeur op eigen terrein voorzien worden. Hierop kan afgeweken worden mits motivatie.

### **Artikel 7 – Uitbatingsvoorschriften automatenshop**

De uitbater is ertoe gehouden zich tegen alle gebruikelijke risico's te verzekeren en dit bij een erkende verzekeringsmaatschappij.

De uitbater werkt zoveel mogelijk samen met andere lokale ondernemers. De uitbater tracht waar mogelijk streekproducten mee te nemen in het assortiment.

De sluiting van de zaak zal gebeuren door middel van een automatisch slot, te plaatsen door de uitbater.

Het assortiment van goederen dat verkocht wordt in de automatenshop beperkt zich tot de producten die in een superette verkocht worden, met uitzondering van:

- alcoholische dranken en sigaretten
- +18 jaar-artikelen

De uitbater plaatst voldoende vuilnisbakken in de automatenshop en bij de ingang ervan. De uitbater zorgt er eveneens voor dat de geplaatste vuilnisbakken tijdig geleegd worden.

De uitbater dient de automaten uit te rusten met bancontact. In afwachting van de uitrusting van de automaten met bancontact, zal de uitbater minstens één keer per dag, zo nodig meerdere keren per dag het geld in de automaten ophalen.

De uitbater zorgt ervoor dat de automatenshop uitgerust wordt met een camera met opname volgens de daarvoor geldende wetgeving. De camerabeveiliging wordt voldoende zichtbaar geafficheerd. De camerabeelden worden opgeslagen gedurende één week en op verzoek van de politie ter beschikking gesteld.

Het is aan de uitbater van een automatenshop verboden om een terras te plaatsen of om binnen tafels en stoelen of andere constructies te plaatsen voor consumptie ter plaatse.

## Nachtwinkel

### Artikel 8 – Ruimtelijke ligging en openbare orde nachtwinkel

Bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag zal er rekening gehouden worden met een goede ruimtelijke ordening en de openbare orde. De vestiging van een nachtwinkel is niet toegestaan:

- In woonwijken.
- In of naast gebouwen met een voortuin
- Als er in de onmiddellijke nabijheid van de nachtwinkel onvoldoende parkeergelegenheid is.
- Als er zich binnen een straal van 350 meter te meten vanaf de toegangsdeur van de nachtwinkel reeds een andere nachtwinkel bevindt.

De vestiging van de nachtwinkel zal ook ongeschikt worden bevonden als deze aanleiding zou geven tot belemmering van het gemak van doorgang op de openbare weg, geluid, lichtvervuiling of rumoer of bevuiling veroorzaken waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden zou worden verstoord.

### Artikel 9 – Uitbatingsvoorschriften nachtwinkel

In nachtinkels mogen geen dranken geschonken worden.

De uitbater plaatst voldoende vuilnisbakken in de automatenshop en bij de ingang ervan. De uitbater zorgt er eveneens voor dat de geplaatste vuilnisbakken tijdig geledigd worden.

De uitbater is verplicht zich in te zetten om abnormale hinder veroorzaakt door zijn klanten te voorkomen, zoals wildparkeren, belemmering van de doorgang op de openbare weg, geluid, rumoer of bevuiling waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden verstoord zou worden.

## Openingsuren

### Artikel 10 - Beperken van openingsuren

Het openingsuur voor nachtinkels wordt bepaald op 18.00 uur en het sluitingsuur op 23 uur.

Het openingsuur voor automatenshops wordt bepaald op 05.00 uur en het sluitingsuur op 23.00 uur.

## Eindbepalingen

### Artikel 11 – Overgangsmaatregelen

Inzake de bestaande vergunde verkoopautomaten wordt als overgangsmaatregel bepaald dat deze vrijgesteld worden van de voorschriften inzake ruimtelijke ligging en openbare orde en dit voor een periode van 5 jaar, ingaand op datum van inwerkingtreding van dit reglement.

Inzake de bestaande nachtwinkels en automatenshops, wordt de overgangsmaatregel bepaald dat deze vrijgesteld zijn van de voorschriften inzake ruimtelijke ligging en dienen zij binnen een termijn van zes maanden na kennisgeving van dit reglement te voldoen aan de uitbatingsvoorschriften en eraan blijven voldoen.

#### **Artikel 12 – Uitzonderlijke omstandigheden**

Het college van burgemeester en schepenen kan in uitzonderlijke omstandigheden beslissen om af te wijken van dit reglement. De beslissing tot afwijking dient uitdrukkelijk gemotiveerd te worden.

#### **Artikel 13 – sancties**

Eventuele inbreuken op dit reglement worden bestraft met administratieve sancties overeenkomstig de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013 en latere wijzigingen, en met toepassing van het gemeentelijke reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sanctie van 4 februari 2020 en latere wijzigingen.

#### **Artikel 14 – inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking vijf dagen na bekendmaking ervan conform artikel 288 DLB.

---

### **13 Goedkeuring reglement ereburgerschap**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40§3 van het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

Ereburgerschap is een onderscheiding die een gemeente kan toekennen aan een persoon vanwege bijzondere verdiensten.

#### **MOTIVERING**

Aangezien de stad Bilzen momenteel geen reglement heeft inzake ereburgerschap, is het wenselijk hieromtrent een reglement vast te stellen.

#### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt navolgend reglement inzake ereburgerschap goed:

#### **REGLEMENT EREBURGERSCHAP BILZEN**

##### **Artikel 1:**

Het ereburgerschap kan worden toegekend als blijk van waardering en erkentelijkheid aan natuurlijke personen die zich voor de Bilzerse gemeenschap op bijzondere wijze verdienstelijk hebben gemaakt of op enig maatschappelijk terrein een uitzonderlijke prestatie hebben geleverd.

**Artikel 2:**

Het ereburgerschap is uniek omdat de toekenning ervan is gebaseerd op persoonsgebonden, uitzonderlijke prestaties, inspanningen van zeer uitzonderlijke aard of prestaties op basis van bijzondere talenten. Om hieraan te beantwoorden, dienen deze prestaties/inspanningen aan minstens één van de volgende criteria te voldoen:

- een duidelijke invloed hebben op de Bilzerse samenleving of de stad een internationale uitstraling gegeven hebben;
- een verstrekkende betekenis hebben of zich daadwerkelijk bijzonder verdienstelijk gemaakt hebben voor de stad Bilzen;
- zich uitzonderlijk kenmerken of onderscheiden op het terrein van kunst, cultuur of sport, wetenschap, ontwikkelingshulp of sociale sector, allen met een nationale of internationale uitstraling.

**Artikel 3:**

Het ereburgerschap kan worden toegekend aan zowel inwoners als niet-inwoners van Bilzen, ook postuum.

**Artikel 4:**

De kandidaat moet akkoord gaan met het toekennen van de titel. Uitzondering hierop is het geval dat de titel postuum wordt toegekend, in dat geval dient er een goedkeuring verkregen te worden van de nabestaanden.

**Artikel 5:**

Politici komen niet in aanmerking voor de titel van ereburger zo lang zij politiek actief zijn.

**Artikel 6:**

Iedereen (burger, gemeentebestuurder, -personeel, verenigingen, adviesraden ...) kan een gemotiveerd voorstel schriftelijk indienen ter attentie van het college van burgemeester en schepenen. De indiener van het voorstel moet, samen met zijn voorstel, zijn identiteit en bereikbaarheid opgeven door middel van de volgende basisgegevens: voornaam en familienaam, postadres en handtekening, aangevuld met telefoonnummer en/of e-mailadres.

**Artikel 7:**

Het college van burgemeester en schepenen onderzoekt de kandidatuur op basis van het geformaliseerde voorstel tot het verlenen van de titel 'Ereburger van de stad Bilzen'.

**Artikel 8:**

Een besluit tot het verlenen van het ereburgerschap wordt genomen door de gemeenteraad op voordracht van het college van burgemeester en schepenen. De bevoegdheid tot toekenning van het ereburgerschap kan niet worden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

**Artikel 9:**

Aan het ereburgerschap kunnen geen rechten worden ontleend en er zijn geen verplichtingen aan verbonden. Aan de toekenning is geen enkele geldelijke vergoeding of bezoldiging verbonden.

**Artikel 10:**

Indien zeer bijzondere, ernstige redenen daartoe aanleiding geven, kan de gemeenteraad - op voorstel van het college van burgemeester en schepenen - besluiten het ereburgerschap vervallen te verklaren. Aan betrokkene wordt hiervan kennis gegeven door toezending van het betreffende raadsbesluit.

---

## **14 Werkingssubsidies socio-culturele verenigingen werkingsjaar 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40§3 decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

De verdeling van deze toelage gebeurt aan de hand van het gemeentelijk subsidiereglement voor socio-culturele verenigingen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 januari 1988.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Alle erkende Bilzerse socio-culturele verenigingen krijgen de kans om een subsidiedossier in te dienen bij de dienst cultuur voor hun werkingssubsidies. Het bedrag van de toelage wordt berekend op basis van een subsidiereglement dat aan de activiteiten een puntenwaarde toekent.

Omwille van Corona was 2021 voor de verenigingen geen gewoon werkingsjaar. De verenigingen konden geen of veel minder activiteiten organiseren om geld in het laatje te krijgen om zo hun eigen werkingsbudget te voorzien.

Na berekening blijkt dat een verdeling aan de hand van het puntensysteem voor de activiteiten van 2021 een vertekend beeld en oneerlijke verdeling zou geven.

Daarnaast mogen, volgens het erkenningsreglement, socio-culturele verenigingen maar via 1 reglement werkingssubsidies ontvangen. Een aantal erkende verenigingen zijn als socio-culturele vereniging erkend, maar ontvingen al een werkingssubsidie via een ander reglement (via de Stedelijke toelage voor sociale organisaties en liefdadigheidsinstellingen).

### **MOTIVERING**

De dienst cultuur stelt voor om de helft van dit budget toe te kennen volgens het reglement. Hierdoor worden de georganiseerde activiteiten in verhouding met de andere jaren betoelaagd. Voor de andere helft van het budget wordt afgeweken van het reglement en deze wordt gelijk verdeeld onder alle verenigingen die een werkingsverslag indienden. Hierdoor ontvangen alle verenigingen die hun werking onderhielden een toelage, waarmee dus ook de verdere werking ondersteund wordt.

Aangezien de erkende verenigingen maar via 1 reglement werkingssubsidies mogen ontvangen, stelt de dienst Cultuur voor om volgende verenigingen geen werkingssubsidies als socio-culturele vereniging toe te kennen: Rode Kruis Bilzen, Het Vlaamse Kruis Bilzen, Gelo1000, Sint-Vincentius, Welzijnsschakel Welbi.

De adviesgroep cultuur gaf een positief advies over deze werkwijze.



## **ADVIEZEN**

De dienst cultuur adviseert om de volgende toelages toe te kennen volgens de berekening van vorig jaar:

|  |         |
|--|---------|
| Alkana Munsterbilzen                                       | € 283   |
| Art-Istiko   | € 444   |
| Aurora VZW   | € 304   |
| Beheerscomité van de gebouwen, KH Ons verlangen<br>Beverst | € 310   |
| Belgian Living History Association                         | € 426   |
| Berggeiten Kleine-Spouwen                                  | € 291   |
| Beversheem VZW   | € 299   |
| Beverst Heeft Het VZW                                      | € 310   |
| Bilisium VZW   | € 511   |
| Billinda   | € 527   |
| Bilzerse Toeristische Gidsenvereniging                     | € 351   |
| Broeveskender VZW  | € 401   |
| Buurtcomité Bwostert                                       | € 383   |
| Buurtwerking Bosselaar Rijkhoven                           | € 329   |
| Canora Schoonbeek  | € 518   |
| Cantifoone   | € 329   |
| Concertband Euterpe Bilzen                                 | € 1.300 |
| Concordia VZW  | € 294   |
| CV De Babbelère Bilzen                                     | € 297   |
| CV 't Kuump Good   | € 363   |
| Dameskoor Bebrussa Beverst                                 | € 278   |
| Davidfonds Beverst-Schoonbeek                              | € 351   |
| Davidfonds Bilzen  | € 363   |
| De Lens Bilzen   | € 514   |
| De Parenteel   | € 289   |
| De Torenvrienden van Hees                                  | € 418   |
| De Vrienden van Eigenbilzen                                | € 518   |
| De Zonnebie Bilzen Imkersvereniging                        | € 278   |
| Evangelische Kerk Bilzen VZW                               | € 391   |
| Ferm Eigenbilzen   | € 462   |
| Ferm Eik St. Jozef   | € 406   |
| Ferm Hees  | € 310   |
| Ferm Kleine-Spouwen  | € 625   |
| Ferm Martenslinde  | € 443   |
| Ferm Munsterbilzen   | € 412   |
| Ferm Rijkhoven   | € 348   |
| Fotoclub Natuurfotografie Natuurpunt ZOL                   | € 417   |
| Gemengd koor Silvatica                                     | € 578   |

|   |         |
|---|---------|
| Gezinsbond Groot Bilzen VZW                       | € 428   |
| Gezinsbond Hees                                   | € 486   |
| Gezinsbond Martenslinde                           | € 332   |
| Gezinsbond Munsterbilzen                          | € 396   |
| Gezinsbond Rosmeer                                | € 323   |
| Gezinsbond Waltwilder                             | € 401   |
| Gidsen Alden Biesen                               | € 343   |
| Heemkundekring Rosmeer VZW                        | € 348   |
| Heemkundige Kring Landrada                        | € 470   |
| Hees Helpt  | € 304   |
| Hoelbeek Kermis                                   | € 626   |
| Kantclub Haspinga Bilzen                          | € 431   |
| Kapel van OLV van het H Hart VZW                  | € 291   |
| KF De Lauwerkrans                                 | € 941   |
| KH Aurora Eigenbilzen                             | € 2.060 |
| KH De Eendracht Kleine-Spouwen                    | € 4.179 |
| KH De Verenigde Vrienden Munsterbilzen            | € 377   |
| KH Eer en Deugd Rosmeer                           | € 581   |
| KH Ons Verlangen Beverst                          | € 4.226 |
| KH Recht Door Zee Eigenbilzen                     | € 744   |
| KH Sint-Cecilia Grote-Spouwen                     | € 1.211 |
| KH Sint-Isidorus Rijkhoven                        | € 2.009 |
| Koninklijk gemengd koor Den Blankaert Mopertingen | € 508   |
| Koninklijke Neerhofdieren vereniging De Parel     | € 291   |
| KVG Hobbyclub Munsterbilzen                       | € 387   |
| KVG Hoeselt-Bilzen                                | € 332   |
| KWB Centrum                                       | € 371   |
| KWB Mopertingen                                   | € 335   |
| KWB Sint-Jozef Bilzen                             | € 406   |
| Landelijke Gilde Eigenbilzen                      | € 411   |
| Landelijke Gilde Mopertingen                      | € 417   |
| Liberale Vrouwen Bilzen                           | € 449   |
| Lin In Het Groen                                  | € 537   |
| Lions Club Biesen                                 | € 355   |
| Lokwentiores Bilzen                               | € 289   |
| Markant Bilzen                                    | € 404   |
| Mijnwerkers-Brancardiers Bilzen                   | € 313   |
| Natuurpunt Bilzen                                 | € 730   |
| Natuurpunt Kern Spouwen - Amelsdorp - Rosmeer     | € 658   |
| OC De Piraat - 't Walnootje                       | € 494   |
| Oldtimer Car Club Bilzen                          | € 353   |
| Orchis VZW  | € 1.166 |
| Organum vzw                                       | € 514   |

|  |       |
|--|-------|
| Oudercomité 't Willerke                        | € 372 |
| Ouderraad De Halte Martenslinde                | € 310 |
| Oudervereniging Het Klein Kasteeltje Rijkhoven | € 374 |
| Parochiale Welzijnsraad Merem                  | € 297 |
| Parochiale Werken Martenslinde                 | € 454 |
| Parochiale Werken Mopertingen VZW              | € 332 |
| Parochiale Werken St-Jozef Bilzen VZW          | € 278 |
| Parochiale Werkgroep Hoelbeek                  | € 307 |
| Parochiehuis Eigenbilzen                       | € 288 |
| Parochieraad Munsterbilzen                     | € 342 |
| Parochieraad Rosmeer                           | € 332 |
| Parochieraad Sint-Mauritius Bilzen centrum     | € 422 |
| Parochieteam Schoonbeek                        | € 404 |
| Pasar Bilzen                                   | € 342 |
| Pelgrimstocht Hees-Lourdes                     | € 315 |
| Plaatselijk pastoraal team Mopertingen         | € 329 |
| Postzegelclub De Postiljon                     | € 316 |
| Pro Musica Beverst                             | € 387 |
| Samana Bilzen-Centrum                          | € 369 |
| Samana Eigenbilzen                             | € 396 |
| Samana Grote-Spouwen                           | € 339 |
| Samana Hoelbeek                                | € 364 |
| Samana Martenslinde                            | € 348 |
| Samana Munsterbilzen                           | € 348 |
| Samana Waltwilder                              | € 355 |
| Scrabbleclub Munster                           | € 407 |
| Sing & Swing                                   | € 677 |
| Sint-Adrianuskoor Hoelbeek                     | € 355 |
| Sint-Amanduskoor Kleine-Spouwen                | € 441 |
| Sint-Jozefkamer Munsterbilzen                  | € 374 |
| Sint-Remigiuskoor Waltwilder                   | € 441 |
| SJ Straatcomité                                | € 348 |
| Spurk Comité VZW                               | € 589 |
| Syria-koor                                     | € 278 |
| 't Bontgezelschap Beverst VZW                  | € 406 |
| Theater Filet Puur                             | € 704 |
| Toneel Leven Is Streven Waltwilder             | € 358 |
| Toneelvereniging Onneros                       | € 313 |
| Toneelvereniging Rommedom Eigenbilzen          | € 466 |
| Troebel  | € 366 |
| Tuinhier Bilzen                                | € 519 |
| VGV Rosmeer                                    | € 434 |
| Vief Bilzen Senioren knooppunt                 | € 489 |

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| Werkgroep PBCB VZW                 | € 418 |
| Werkgroep WO2 Martenslinde         | € 347 |
| Zangkoor Lindebloesem Martenslinde | € 348 |
| Zangkoor Sint-Ursula Eigenbilzen   | € 345 |
| Zangkoor St. Cecilia Munsterbilzen | € 505 |

### **FINANCIELE ASPECTEN**

Het totale budget bedraagt € 65.546 en is voorzien in budget stad Bilzen 2021, ACT-101, beleidsitem 0709-04, algemene rekening 6493000.

Er is een gunstig financieel advies.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad kent de werkingssubsidies toe, zoals hierboven opgelijst, conform het advies van de dienst cultuur.

## **15 Toelage de Vriendenkring personeel Stad Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40 decreet over het lokaal bestuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De Vriendenkring personeel Stad Bilzen vraagt een tussenkomst van € 3.450 in hun werkingskosten.

### **MOTIVERING**

Het is passend voor een lokale overheid om dergelijke initiatieven te steunen.

De kredieten voor deze toelages werden voorzien in het meerjarenplan en bijgevolg kunnen de toelages zoals gevraagd worden toegekend.

### **ADVIEZEN**

De dienst cultuur geeft hiervoor een positief advies.

### **FINANCIELE ASPECTEN**

De totale uitgave is € 3.450.

De nodige kredieten zijn voorzien onder artikelnummers: 2022/ACT-35/0119-00/6493000/STAD/CBS/IP-GEEN.

Er is een gunstig advies.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad kent de bovenvermelde toelage toe voor een totaalbedrag van € 3.450.

---

### **16 Vervanging gemeentelijke afgevaardigde en plaatsvervanger in de algemene vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw**

Met 23 ja-stemmen (Johan Sauwens, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald deel 3, titel 3, omtrent de intergemeentelijke samenwerking.

Art. 407 van het decreet lokaal bestuur.

De statuten van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

Gemeenteraadsbesluit dd. 3 september 2019 houdende de aanstelling van een gemeentelijke vertegenwoordiger en vaste plaatsvervanger voor de algemene vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

Gemeenteraadsbesluit dd. 1 juni 2021 houdende de kennisname van het ontslag van raadslid Jochen Martens en de aanstelling van raadslid Sandra Jans.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Op de gemeenteraad van 3 september 2019 werden er twee gemeentelijke afgevaardigden voor de algemene Vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw aangesteld en twee plaatsvervangers, met name:

- Johan Sauwens (afgevaardigde, door SVK ook aangeduid als afgevaardigde raad van bestuur) en Jeroen Lowist (plaatsvervanger).
- Véronique Jans (afgevaardigde) en Sandra Jans (plaatsvervanger). Sandra Jans werd per besluit van 1 juni 2021 aangesteld na ontslag van Jochen Martens.

Gezien Johan Sauwens niet langer afgevaardigde is van de algemene vergadering en de raad van bestuur van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw, moet er een nieuwe afgevaardigde worden aangeduid.

Daarnaast wenst Jeroen Lowist niet langer het mandaat van plaatsvervanger op te nemen.

## **MOTIVERING**

De heer Johan Sauwens heeft zijn ontslag ingediend als gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergadering van het Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

De gemeenteraad wordt bijgevolg gevraagd om de heer Johan Sauwens te vervangen en de heer Guy Sillen aan te duiden voor het mandaat van afgevaardigde in de algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt tevens gevraagd om de heer Lowist Jeroen te vervangen en de heer Nelissen Pieter aan te duiden als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

## **BESLISSING**

Art. 1 De heer Johan Sauwens, wonende te Bilzen, Kloosterstraat 16/22 wordt vervangen door de heer Sillen Guy, wonende te Bilzen, Rietveldstraat 4, als afgevaardigde in de algemene vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

Art. 2 De heer Lowist Jeroen, wonende te Bilzen, Echellaan 1, wordt vervangen door de heer Nelissen Pieter, wonende te Bilzen, Striekestraat 7A, als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Sociaal Verhuurkantoor Houtvast vzw.

---

## **17 EthiasCo - Buitengewone en gewone algemene vergadering 9 juni 2022**

Met 24 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De stad Bilzen is aandeelhouder van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid EthiasCo.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

De buitengewone en gewone algemene vergadering van EthiasCo cvba zal plaatsvinden op donderdag 9 juni 2022 om respectievelijk 10u en 10u30 in het "Square Brussels Convention Centre", op de Kunstberg te 1000 Brussel.

De agenda van de buitengewone vergadering is samengesteld als volgt:

- 1) Vaststelling van omzetting van het kapitaal in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening
- 2) Aanneming van de rechtsvorm van de BV
- 3) Aanneming van statuten van de BV
- 4) Opdracht aan notaris om de coördinatie van de statuten op te stellen en neer te leggen
- 5) Mandaat van de bestuurders en de leden van de Client Board

De agenda van de gewone algemene vergadering ziet er als volgt uit:

- 1) Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021
- 2) Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2021 en bestemming van het resultaat
- 3) Kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
- 4) Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
- 5) Statutaire benoemingen

Op 3 september 2019 werd mevrouw Lisbet Aerts aangesteld als afgevaardigde van de stad Bilzen.

Mevrouw Aerts is verhinderd om de vergadering van 9 juni bij te wonen.

Aangezien er geen plaatsvervangend afgevaardigde werd aangesteld, wordt er voorgesteld om een volmacht te geven overeenkomstig artikel 25 van de statuten van EthiasCo aan schepen Fons Caubergh om deze vergaderingen namens stad Bilzen bij te wonen.

Bovengenoemd plaatsvervangend vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de buitengewone en gewone algemene vergadering te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten en al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

### **MOTIVERING**

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de voorgelegde agendapunten goed te keuren.

Aan de raad wordt gevraagd om volmacht te geven aan de heer Fons Caubergh.

### **BESLISSING**

Art. 1 De agendapunten van de buitengewone en gewone algemene vergadering op donderdag 9 juni 2022 van EthiasCo cvba worden goedgekeurd.

Art. 2 De gemeenteraad keurt de volmacht aan de heer Fons Caubergh goed om op de buitengewone en gewone algemene vergadering aanwezig te zijn conform dit besluit.

---

## **18 Limburg.net - Algemene vergadering woensdag 22 juni 2022**

Met 24 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts,

Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Limburg.net is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 3° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Stad Bilzen heeft een lidmaatschap bij de opdrachthoudende vereniging Limburg.Net.

De statuten van Limburg.net.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De raad van bestuur van Limburg.net keurde op 27 april 2022 de agenda van de Algemene Vergadering van Limburg.net op woensdag 22 juni 2022 om 18u30 goed.

Limburg.net heeft gekozen om de Algemene Vergadering door te laten gaan in de kantoren van Biostoom, Industrieweg 170 te 3583 Beringen waardoor ze na de vergadering een bezoek kunnen brengen aan de nieuwe sorteerinstallatie van Optimo.

Limburg.net stuurde op woensdag 4 mei 2022 de uitnodigingsbrief tot de Algemene Vergadering van Limburg.net van woensdag 22 juni 2022 om 18u30, met vermelding van de volledige agenda.

#### Agenda Algemene Vergadering

1. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering van 15 december 2021
2. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
3. Jaarrekening en jaarverslag per 31 december 2021
4. Activiteitenverslag 2021
5. Kwijting aan de bestuurders (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
6. Kwijting aan de commissaris (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
7. Ontslag en benoeming bestuurder en adviserend bestuurder raad van bestuur (art. 20 statuten)
  - a) Mevrouw Ingrid Erlingen – bestuurder, wordt vervangen door de heer Koen Sleypen (beslissing RVB 15/12/21).
  - b) De heer Tom Cox – adviserend bestuurder, wordt vervangen door de heer Jan Vangenechten (beslissing RVB 12/01/22).
8. Benoeming leden en plaatsvervangers algemeen comité (art. 29 statuten)
  - a) De heer Guido Steurs vervangt de heer Fons Verwimp als plaatsvervanger voor de gemeente Tessenderlo voor het algemeen comité.
  - b) Mevrouw Sofie De Waele vervangt de heer Guido Ector als effectieve afgevaardigde voor de stad Herk-de-Stad voor het algemeen comité.
  - c) Mevrouw Mieke Loyens vervangt de heer Mathieu Eycken als plaatsvervanger voor de gemeente Riemst.
9. Varia

De heer Twan Geris is de afgevaardigde van de stad Bilzen.



De volgende bijlagen worden ter beschikking gesteld:

- Uitnodigingsbrief Algemene Vergadering d.d. 22 juni 2022
- Modelbesluit agenda en in te nemen standpunten Algemene Vergadering
- Bijlage punt 3a: Jaarrekening 2021
- Bijlage punt 3b: Jaarverslag raad van bestuur 2021
- Bijlage punt 3c: PowerPoint presentatie jaarrekening 2021
- Bijlage punt 4: Activiteitenverslag 2021

### **MOTIVERING**

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De agendapunten van de Algemene Vergadering van woensdag 22 juni 2022 van de Opdrachthoudende vereniging Limburg.net worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger wordt vastgesteld.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van een afschrift in tweevoud aan Limburg.net.

---

## **19 Cipal dv - algemene vergadering op 23 juni 2022**

Met 24 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 3 september 2019 houdende de aanduiding van de vertegenwoordiger van de stad op de (buitengewone) algemene vergadering van Cipal dv voor de rest van de looptijd van de huidige legislatuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Stad Bilzen is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal.

Het mandaat van vertegenwoordiger op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Cipal wordt tijdens de legislatuur 2019-2024 opgenomen door de heer Jeroen Lowist . De heer Twan Geris werd aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger tijdens deze legislatuur.

Stad Bilzen werd per e-mail opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Cipal dv die zal plaatsvinden op donderdag 23 juni 2022 om 16u in het Technologiehuis in Geel. Er wordt tevens de mogelijkheid geboden om online te participeren via een elektronisch systeem.

## **MOTIVERING**

De gemeenteraad wordt gevraagd om de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cival van 23 juni 2022, zoals overgemaakt per e-mail op d.d. 5 mei 2022, goed te keuren. Cival heeft een toelichtende nota met bijkomende info betreffende de agendapunten van deze Algemene Vergadering aangeleverd.

Overeenkomstig artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad het mandaat van de vertegenwoordiger te herhalen.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cival van 23 juni 2022 goed.
- Art. 2 Aan de effectieve vertegenwoordiger, en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager, wordt mandaat verleend om op de Algemene Vergadering van Cival van 23 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van deze algemene vergadering en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cival.
- 

## **20 IGL - Algemene Vergadering 23 juni 2022**

Met 24 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Bart Lindelauf, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gecoördineerde statuten van de IGL.

Het besluit van de gemeenteraad van 3 september 2019 waarbij raadslid Relinde Willems aangeduid werd als effectieve afgevaardigde en schepen Fons Caubergh als plaatsvervanger.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Onze stad heeft een samenwerkingsverband met IGL en heeft een uitnodiging ontvangen voor de buitengewone en de gewone Algemene Vergadering op 23 juni 2022.

De buitengewone vergadering telt 2 agendapunten:

1. Ontwerp van statutenwijziging: goedkeuring
2. Machtiging aan de directeur bedrijfsvoering om de statuten te coördineren en neer te leggen

De gewone vergadering telt 8 agendapunten:

1. Definitieve verkiezing bestuurders: goedkeuring (stemming)
2. Toelichting van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2021
3. Toelichting van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2021
4. De balans 2021 en de resultatenrekening 2021 en de vaststelling van het saldo (resultaatsverwerking): goedkeuring (stemming)
5. Kwijting aan de bestuurders: goedkeuring (stemming)
6. Kwijting aan de commissaris-revisor: goedkeuring (stemming)
7. Vaststelling van de werkingstoelage voor de deelnemers-gemeenten (aandelen A) voor het boekjaar 2021: goedkeuring (stemming)
8. Verlenging opdracht Foederer DFK Bedrijfsrevisoren CV voor de boekjaren 2022-2023-2024: goedkeuring (stemming)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de agenda goed te keuren en het mandaat van de gemeentelijke afgevaardigde vast te stellen.

### **MOTIVERING**

Doordat het stadsbestuur een samenwerkingsovereenkomst met IGL heeft, wordt het stadsbestuur uitgenodigd voor elke Algemene Vergadering. Door de participatie aan deze intercommunale vereniging worden de belangen van de personen met een handicap afgedekt. Gelet op de agendapunten is het wenselijk om de agenda goed te keuren en de afgevaardigde een positieve stem over de agendapunten uit te laten brengen.

### **BESLISSING**

- Art. 1 Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota's wordt de agenda van de buitengewone en van de gewone Algemene Vergadering van IGL van donderdag 23 juni 2022 goedgekeurd.
- Art. 2 De gemeenteraad draagt zijn afgevaardigde of plaatsvervanger op om een positieve stem uit te brengen over de agendapunten van de buitengewone en de gewone Algemene Vergadering op donderdag 23 juni 2022.
- Art. 3 De afgevaardigde, of bij belet de plaatsvervanger, wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde vergadering – of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden – te handelen en te beslissen zoals vermeld in artikel 2 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

---

## **21 Kennisgeving jaarverslag 2021 Fluvius OV**

De raad (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt kennis van volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius OV werden aangeduid.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius OV.

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur brengen de leden van de bestuursorganen ten overstaan van hun gemeenteraad verslag uit over de uitoefening van hun mandaat en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Via de oproeping per aangetekend schrijven om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 8 juni 2022 ontvingen we van Fluvius OV het jaarverslag 2021

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2021 van Fluvius OV.

---

## **22 Kennisgeving jaarverslag 2021 Fluvius Limburg**

De raad (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt kennis van volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius Limburg werden aangeduid.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur brengen de leden van de bestuursorganen ten overstaan van hun gemeenteraad verslag uit over de uitoefening van hun mandaat en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Op dinsdag 26 april 2022 ontvingen we via het Extranet van Fluvius Limburg het syntheseverslag m.b.t. de activiteiten in 2021

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het syntheseverslag met betrekking tot de activiteiten in 2021 van Fluvius Limburg.

---

## **23 Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2021 - Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

We ontvingen een schrijven van de Provincie Limburg waarin ons wordt medegedeeld dat de provincie Limburg als eerst verantwoordelijke van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw het jaarverslag van 2021 en de jaarrekening 2021 aan de Plaatselijke Groep voorgelegd heeft op 18 maart 2022 via een schriftelijke ronde.

### **MOTIVERING**

Conform artikel 24 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw moet het jaarverslag samen met de jaarrekening aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg ter goedkeuring worden voorgelegd.

De jaarrekening is definitief goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de deelnemende gemeenten en de provincieraad deze rekening goed keurt. Indien de gewone meerderheid van de deelnemende gemeenteraden en de provincieraad niet binnen de 60 dagen na voorlegging reageert, wordt de jaarrekening als goedgekeurd beschouwd (conform artikel 24 §4 van de overeenkomst).

Conform artikel 25 van de overeenkomst geeft de vertegenwoordiger van de betrokken deelnemende gemeente in de interlokale vereniging toelichting over het jaarverslag in de gemeenteraad.

Als bijlage bij dit schrijven zijn de desbetreffende documenten toegevoegd evenals een afschrift van het besluit van de provincieraad d.d. 27 april 2022 betreffende de goedkeuring van het jaarverslag 2021 en de jaarrekening 2021 van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2021 en de jaarrekening 2021 van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw goed.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan de Provincie Limburg.

---

## **24 Kerkfabriek St. Ursula Eigenbilzen: goedkeuring BW2 - 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De budgetwijziging 2 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad op 2 mei 2022 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging werd via Religio ontvangen bij de stad op 5 mei 2022 om voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De Kerkraad vraagt een budgetwijziging met als doel de bestaande patrimoniumrekening eigen middelen aan te wenden voor de betaling van de eindrekening van de erelonen voor de restauratie van het monumentaal Clerinx-orgel. Het saldo wordt ondergebracht in het effectendossier.

De budgetwijziging heeft geen invloed op de exploitatietoelage 2022.

De budgetwijziging past niet in de laatste ingediende meerjarenplanaanpassing. De wijzigingen zijn zeer gering. Het geactualiseerd meerjarenplan is ter verantwoording toegevoegd.

### **ADVIEZEN**

Het bisdom heeft gunstig advies verleend op 5 mei 2022.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad geeft goedkeuring voor de budgetwijziging 2 van boekjaar 2022 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

---

## **25 Kerkfabriek St. Mauritius Bilzen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Mauritius van Bilzen werd door de kerkraad op 26 januari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -94.205,87 |
|                      | Overschot VD               | 30.166,58  |
|                      | Exploitatietoelage         | 85.831,66  |
|                      | Overschot 2021             | 21.792,37  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 0,00       |
|                      | Overschot 2021             | 0,00       |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Mauritius van Bilzen.
- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de volledige waarde van de effectenrekeningen en beleggingen op te nemen in de actualisering van de inventaris ipv het nominale kapitaal.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Mauritius van Bilzen en aan het bisdom.
- 

### **26 Kerkfabriek St. Gertrudis Beverst - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Gertrudis van Beverst werd door de kerkraad op 18 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -6.175,29  |
|                      | Overschot VD               | 28.015,60  |
|                      | Exploitatietoelage         | 0,00       |
|                      | Overschot 2021             | 21.840,31  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 209.636,27 |
|                      | Overschot 2021             | 209.636,27 |



De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Gertrudis van Beverst.
  - Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de volledige waarde van de effectenrekeningen en beleggingen op te nemen in de actualisering van de inventaris ipv het nominale kapitaal.
  - Art. 3 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de aflossingen en interesten van de leningen afzonderlijk in te boeken.
  - Art. 4 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Gertrudis van Beverst en aan het bisdom.
- 

## **27 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming van Munsterbilzen werd door de kerkraad op 2 maart 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <b>Exploitatie:</b>  | Resultaat eigen dienstjaar | -58.380,52 |
|                      | Overschot VD               | 36.723,36  |
|                      | Exploitatietoelage         | 87.189,00  |
|                      | Overschot 2021             | 65.531,84  |
|                      |                            |            |
| <b>Investerings:</b> | Resultaat eigen dienstjaar | -29.958,95 |
|                      | Tekort VD                  | -6.443,28  |
|                      | Tekort 2021                | -36.402,23 |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming van Munsterbilzen.
- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen alle investeringsfacturen op te nemen op de bijhorende investeringsfiche.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming van Munsterbilzen en aan het bisdom.

---

## **28 Kerkfabriek St. Ursula Eigenbilzen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad op 14 januari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -59.166,22 |
|                      | Overschot VD               | 42.012,40  |
|                      | Exploitatietoelage         | 80.509,00  |
|                      | Overschot 2021             | 63.355,18  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 22.425,28  |
|                      | Tekort VD                  | -33.571,29 |
|                      | Tekort 2021                | -11.146,01 |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Ursula van Eigenbilzen.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

---

## **29 Kerkfabriek St. Lambertus Grote-Spouwen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Lambertus van Grote-Spouwen werd door de kerkraad op 9 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -45.399,88 |
|                      | Overschot VD               | 23.048,89  |
|                      | Exploitatietoelage         | 38,672,00  |
|                      | Overschot 2021             | 16.321,01  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 0,44       |
|                      | Overschot 2021             | 0,44       |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Lambertus van Grote-Spouwen.
  - Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de volledige waarde van de effectenrekeningen en beleggingen op te nemen in de actualisering van de inventaris ipv het nominale kapitaal.
  - Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Lambertus van Grote-Spouwen en aan het bisdom.
-

### **30 Kerkfabriek St. Catharina Mopertingen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Catharina van Mopertingen werd door de kerkraad op 21 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <b>Exploitatie:</b>  | Resultaat eigen dienstjaar | -64.841,57 |
|                      | Overschot VD               | 41.050,81  |
|                      | Exploitatietoelage         | 67.873,00  |
|                      | Overschot 2021             | 44.082,24  |
|                      |                            |            |
| <b>Investerings:</b> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 0,00       |
|                      | Overschot 2021             | 0,00       |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

#### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Catharina van Mopertingen.

- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de volledige waarde van de effectenrekeningen en beleggingen op te nemen in de actualisering van de inventaris ipv het nominale kapitaal.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Catharina van Mopertingen en aan het bisdom.

---

### **31 Kerkfabriek St. Aldegondis Kleine-Spouwen - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek Sint-Aldegondis van Kleine-Spouwen werd door de kerkraad op 8 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -21.258,88 |
|                      | Overschot VD               | 270,99     |
|                      | Exploitatietoelage         | 34.540,00  |
|                      | Overschot 2021             | 13.552,11  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 0,00       |
|                      | Overschot 2021             | 0,00       |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Aldegondis van Kleine-Spouwen.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Aldegondis van Kleine-Spouwen en aan het bisdom.

---

### **32 Kerkfabriek St. Remigius Waltwilder - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek Sint-Remigius van Waltwilder werd door de kerkraad op 17 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |             |
|----------------------|----------------------------|-------------|
| <b>Exploitatie:</b>  | Resultaat eigen dienstjaar | -23.579,71  |
|                      | Tekort VD                  | -10.897,68  |
|                      | Exploitatietoelage         | 34.935,00   |
|                      | Overschot 2021             | 457,61      |
|                      |                            |             |
| <b>Investerings:</b> | Resultaat eigen dienstjaar | -287.047,63 |
|                      | Overschot VD               | 578.468,41  |

|  |                |            |
|--|----------------|------------|
|  | Overschot 2021 | 291.420,78 |
|--|----------------|------------|

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Remigius van Waltwilder.
- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de volledige waarde van de effectenrekeningen en beleggingen op te nemen in de actualisering van de inventaris ipv het nominale kapitaal.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Remigius van Waltwilder en aan het bisdom.

---

### **33 Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Rijkhoven - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.



## **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte van Rijkhoven werd door de kerkraad op 1 april 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |           |
|----------------------|----------------------------|-----------|
| <b>Exploitatie:</b>  | Resultaat eigen dienstjaar | -4.152,88 |
|                      | Overschot VD               | 2.516,65  |
|                      | Exploitatietoelage         | 4.781,00  |
|                      | Overschot 2021             | 3.144,77  |
|                      |                            |           |
| <b>Investerings:</b> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00      |
|                      | Overschot VD               | 0,70      |
|                      | Overschot 2021             | 0,70      |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek O.L.V. Geboorte van Rijkhoven.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek O.L.V. Geboorte van Rijkhoven en aan het bisdom.

---

### **34 Kerkfabriek St. Pieter Rosmeer - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Pieter van Rosmeer werd door de kerkraad op 28 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -43.915,02 |
|                      | Overschot VD               | 12.100,49  |
|                      | Exploitatietoelage         | 40.000,00  |
|                      | Overschot 2021             | 8.185,47   |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 7.474,80   |
|                      | Overschot 2021             | 7.474,80   |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Pieter van Rosmeer.
- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om in toekomstige rekeningen de financiële schulden in de staat van het vermogen af te stemmen op de bijhorende documenten in de toelichting.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Pieter van Rosmeer en aan het bisdom.

---

## **35 Kerkfabriek St. Quintinus Hees - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Quintinus van Hees werd door de kerkraad op 22 maart 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -23.702,37 |
|                      | Overschot VD               | 13.694,27  |
|                      | Exploitatietoelage         | 34.870,65  |
|                      | Overschot 2021             | 24.862,55  |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | -26.002,78 |
|                      | Overschot VD               | 14.659,73  |
|                      | Tekort 2021                | -11.343,05 |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 05 mei 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Quintinus van Hees.
  - Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de interesten en aflossingen van leningen afzonderlijk te boeken.
  - Art. 3 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen het saldo van de geldbeleggingen in de staat van het vermogen af te stemmen op de bijhorende rekeninguittreksels.
  - Art. 4 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Quintinus van Hees en aan het bisdom.
-

## 36 Kerkfabriek St. Jozef Bilzen - Jaarrekening 2021

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek Sint Jozef van Bilzen werd door de kerkraad op 8 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -14.718,81 |
|                      | Overschot VD               | 9.429,39   |
|                      | Exploitatietoelage         | 14.588,00  |
|                      | Overschot 2021             | 9.298,58   |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 1.363,11   |
|                      | Overschot 2021             | 1.363,11   |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek Sint Jozef van Bilzen.

- Art. 2 De gemeenteraad adviseert om bij toekomstige rekeningen de bankbevestiging van elke zicht-, spaar- of beleggingsrekening toe te voegen als bijlage bij het dossier.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint Jozef van Bilzen en aan het bisdom.

---

### **37 Kerkfabriek Heilig Hart Merem - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek Heilig Hart van Merem werd door de kerkraad op 23 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -15.756,45 |
|                      | Overschot VD               | 7.888,08   |
|                      | Exploitatietoelage         | 12.167,00  |
|                      | Overschot 2021             | 4.298,63   |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Tekort VD                  | -1.904,39  |
|                      | Tekort 2021                | -1.904,39  |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek Heilig Hart van Merem.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Heilig Hart van Merem en aan het bisdom.

---

### **38 Kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek werd door de kerkraad op 17 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|                      |                            |            |
|----------------------|----------------------------|------------|
| <u>Exploitatie:</u>  | Resultaat eigen dienstjaar | -42.623,69 |
|                      | Overschot VD               | 2.218,32   |
|                      | Exploitatietoelage         | 43.607,00  |
|                      | Overschot 2021             | 3.201,63   |
|                      |                            |            |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00       |
|                      | Overschot VD               | 0,00       |

|  |                |      |
|--|----------------|------|
|  | Overschot 2021 | 0,00 |
|--|----------------|------|

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek en aan het bisdom.

## **39 Kerkfabriek St. Martinus Martenslinde - Jaarrekening 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 54 tot en met 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De rekening 2021 van kerkfabriek St. Martinus van Martenslinde werd door de kerkraad op 26 februari 2022 vastgesteld met de volgende resultaten:

|              |                            |            |
|--------------|----------------------------|------------|
| Exploitatie: | Resultaat eigen dienstjaar | -23.309,98 |
|              | Overschot VD               | 2.454,94   |

|                      |                            |           |
|----------------------|----------------------------|-----------|
|                      | Exploitatietoelage         | 24.850,00 |
|                      | Overschot 2021             | 3.994,96  |
|                      |                            |           |
| <u>Investerings:</u> | Resultaat eigen dienstjaar | 0,00      |
|                      | Overschot VD               | 0,00      |
|                      | Overschot 2021             | 0,00      |

De rekening 2021 was bij Religio beschikbaar op 12 april 2022 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **MOTIVERING**

De opmaak van de rekening 2021 gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus gunstig worden geadviseerd.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft een gunstig advies met betrekking tot de rekening 2021 van de kerkfabriek St. Martinus van Martenslinde.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek St. Martinus van Martenslinde en aan het bisdom.

## **40 Goedkeuring notulen gemeenteraad 3 mei 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 3 mei 2022.

## **AANVULLENDE PUNTEN**

### **01 Herbestemmen budget Spartacus – aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 24 mei 2022**

Met 6 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Bart Lindelauf, Cindy Sax), 19 neen-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 2 onthoudingen (Veerle Schoenmaekers, Johan Danen) wordt het aanvullend punt van raadslid Wouter Raskin inzake het herbestemmen van budget Spartacus niet weerhouden.



## **02 Bekendmaking mogelijkheden om stookolieverontreiniging te melden en vergoeding aan te vragen – aanvullend punt van Johan Danen ontvangen op 02 juni 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017: artikel 56.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De brandstoffensector richtte Promaz op. Dat is een initiatief van de brandstoffensector, vertegenwoordigd door Energia, Brafco en Informazout.

Het is een fonds dat erkend is door de overheid en dat financieel en/of operationeel tussenkomt bij de sanering van bodemverontreinigingen, ook met terugwerkende kracht. Die verontreinigingen zijn ontstaan door lekkende mazouttanks en/of -leidingen, die gebruikt worden voor de verwarming van gebouwen mét of zonder woonfunctie.

Wie te maken kreeg of krijgt met een verontreinigde bodem door een lekkende tank, heeft nu 3 jaar de tijd om een aanvraag tot vergoeding in te dienen.

### **MOTIVERING**

Net zoals in alle andere Vlaamse gemeenten, verwarmen vele Bilzenaren met stookolie. Op zich geen probleem, ware het niet dat in een beperkt aantal gevallen de bijhorende stookolietank lekt. Het gevolg is dat de bodem verontreinigd geraakt, met gigantische saneringskosten als gevolg.

Er zijn maar weinig burgers die tot op heden een aanvraag indienden voor een eventuele tussenkomst, wat ons laat vermoeden dat het fonds onvoldoende bekend is.

### **ADVIEZEN**

De stedelijke milieudienst adviseert om meer communicatie te voorzien over Promaz om de burgers beter tot dienst te zijn.

### **BESLISSING**

Art. 1 De stad Bilzen gaat naar eigen inzicht communicatie voorzien over Promaz en de mogelijkheden die dit fonds voorziet voor zijn burgers.

---

**03 Vervanging Hikvision-camera's in Bilzen – aanvullend punt van Frieda Brepoels ontvangen op 02 juni 2022**

Met 8 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf, Cindy Sax) en 19 neen-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) wordt het aanvullend punt van raadslid Frieda Brepoels inzake de vervanging van de Hikvision-camera's in Bilzen niet weerhouden.

---

**MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN**

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

---

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 22:44 UUR GESLOTEN.

---

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,  
Kristien Schoofs

De voorzitter,  
Johan Sauwens