

## **PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 03/05/2022**

### **AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers (schepenen),  
Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters (raadsleden),  
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

### **VERONTSCHULDIGD:**

Veerle Schoenmaekers, Bart Lindelauf (raadsleden)

---

*Raadsleden Jos Roebben, Veronik Moesen en Baudouin Wolwertz vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 2.*

*Raadslid Jos Roebben verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 3 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 4.*

*Schepen Peter Thijs vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 5.*

---

DE VERGADERING WORDT OM 20:00 UUR GEOPEND.

---

### **DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.**

---

#### **1 Voordracht en verkiezing nieuwe voorzitter gemeenteraad**

De raad (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt kennis van volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 7 inzake de verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad.

## **FEITELIJKE CONTEXT/MOTIVERING**

De gemeenteraad nam op 29 maart 2022, akte van het ontslag van rechtswege van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Guy Sillen, en de afstand van mandaat van de opvolger van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Tom Bosch.

Een nieuwe akte van voordracht werd ingediend op 23 februari 2022 door de fractie ToB bij de algemeen directeur, zijnde uiterlijk acht dagen voor de vergadering van de gemeenteraad.

De waarnemend voorzitter bevestigt de ontvankelijkheid van de akte.

De ontvankelijke voordrachtakte vermeldt als voorzitter de volgende kandidaat: de heer Johan Sauwens wonende te 3740 Bilzen, Kloosterstraat 16 bus 22.

Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat de voorgedragen kandidaat voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

De kandidaat-voorzitter heeft de voorgeschreven eed als gemeenteraadslid reeds afgelegd waardoor er geen specifieke eed als voorzitter van de gemeenteraad dient afgelegd te worden.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de tijdige en ontvankelijke akte van voordracht van kandidaat-voorzitter.
- Art. 2 De voorgedragen kandidaat-voorzitter, Johan Sauwens, wordt verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad met ingang van 3 mei 2022.

---

## **2 Verkeersreglement houdende het inrichten van fietsstraten en fietszones te Bilzen**

Met 25 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) neemt de raad volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Koninklijk besluit van 24 juni 1988 betreffende de nieuwe gemeentewet.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens meer bepaald art. 14.3 m.b.t. de onderbroken overlangse markeringen die de rijstroken aanduiden.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

In de beleidsvisie rond snelheden goedgekeurd op de gemeenteraad van 7 december 2021 werden verschillende nieuwe fietsstraten en/of zones bepaald in kader van veilige fietsverbindingen en missing links.

### **MOTIVERING**

In kader van het beleidsvisie rond snelheid werd ervoor gekozen op verschillende straten waar vandaag geen fietsvoorzieningen (fietspaden, suggestiestroken, e.d.) aanwezig zijn, maar welke wel een belangrijke functie hebben in het fietsnetwerk of in de toekomst een belangrijkere functie zullen hebben, een fietsstraat of -zone in te voeren.

Volgende principes worden hierin gevolgd:

Missing links in de fietsverbindingen aanvullen met fietsstraten

- Streefdoel: Straten waar het aandeel fietsers beduidend hoger is dan het aandeel gemotoriseerd verkeer.
- Straten die geen functie hebben als toeleveringsroute, ontsluitings- of doorgaand verkeer of openbaar vervoersverbinding.
- Straten waar vandaag fietsverbindingen (functioneel, toeristisch of lokaal) aanwezig zijn, maar waar geen aangepaste infrastructuur aanwezig of mogelijk is.

Stadskern omvormen naar een fietszone

- Streefdoel: Straten waar het aandeel fietsers beduidend hoger is dan het aandeel gemotoriseerd verkeer.
- Straten die geen functie hebben als toeleveringsroute, ontsluitings- of doorgaand verkeer of openbaar vervoersverbinding.
- Straten waar vandaag fietsverbindingen (functioneel, toeristisch of lokaal) aanwezig zijn, maar waar geen aangepaste infrastructuur aanwezig of mogelijk is.
- Straten met een belangrijke verbindingsfunctie voor de fietsers.
- Afremmen en weren doorgaand verkeer zonder bestemming in de stadskern.

Dit aanvullende reglement betreft enkel gemeentewegen.

Rekening houdend met volgende aanvullende reglementen die wel nog blijven bestaan doch waar het onderdeel met betrekking tot de fietsstraten in onderhavig reglement herhaald wordt:

- Verkeersreglement houdende het afsluiten van ruilverkavelingswegen in groot-Bilzen (GR 3 maart 2020)
- Verkeersreglement houdende de herinrichting van het Sint-Gertrudisplein te Beverst (GR 22 februari 2022)

### **ADVIEZEN**

De politie geeft een gunstig advies.

### **BESLISSING**

Art. 1 In volgende aanvullende reglementen worden de artikelen met betrekking tot de fietsstraten opgeheven:

- Verkeersreglement houdende het invoeren van een fietsstraat in een gedeelte van de Kerkstraat te Rosmeer (GR 3 oktober 2017)
- Verkeersreglement houdende het invoeren van een fietsstraat in een gedeelte van de Zonhoevestraat te Beverst (GR 3 oktober 2017)
- Verkeersreglement houdende het invoeren van een fietsstraat in een gedeelte van de Winterstraat te Bilzen (GR 4 september 2018)
- Verkeersreglement houdende het invoeren van een fietsstraten in een gedeelte van de Palsbosstraat te Bilzen (GR 9 april 2018)
- Verkeersreglement houdende de invoering van een fietsstraat op een gedeelte van de Eikerweg (GR 7 juli 2020)

Art. 2 Op de volgende weggedeelten wordt een fietsstraat ingevoerd:

- Palsbosstraat vanaf de aansluiting met de Appelveldstraat tot aan de aansluiting met de Grotstraat
- Eikerweg vanaf de aansluiting met de Twaalf Bunderstraat tot aan de aansluiting met de Zonnelaan
- Rekerveldweg vanaf de aansluiting met de Reekstraat tot aan de aansluiting met de Biesenveldweg
- Kerkstraat overheen de volledige lengte van het plateau
- Zonhoevestraat vanaf huisnummer 5b tot aan de aansluiting met het fietspad Raafstraat
- Winterstraat vanaf de aansluiting met Schuurhoven tot aan de aansluiting met de Broekenveldweg
- Sint Gertrudisplein vanaf huisnummer 1 tot aan de aansluiting met de Ons Verlangenstraat
- Kuilenweg vanaf de aansluiting met de Sint-Jozefstraat tot aan de Kuilenweg huisnummer 4
- Stationlaan vanaf de aansluiting met de Eikenlaan/Sint Martinusstraat tot aan de aansluiting met de Zeepstraat
- Zeepstraat vanaf de aansluiting met de Stationlaan tot aan huisnummer 29
- Schoolstraat vanaf de aansluiting met Beterveld tot aan de aansluiting met de Appelveldstraat

Deze maatregel wordt aangeduid door middel van het bord F111

Art. 3 Er zal een fietszone ingevoerd worden in de zone Eikenlaan – Beukenstraat afgebakend door volgende grenspunten:

- Eikenlaan ter hoogte van huisnummer 21
- Eikenlaan ter hoogte van de aansluiting/toegang van de Kattenberg

- Beukenstraat ter hoogte van de aansluiting Wijsstraat

Deze maatregel wordt aangeduid door middel van de borden ZF111 bij de start van de zone en ZF113 bij het einde van de zone.

Art. 4 Er zal een fietszone ingevoerd worden in het centrum van Bilzen afgebakend door volgende grenspunten:

- Kloosterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Pijpenpoort
- Schuurhoven ter hoogte van huisnummer 2
- Hasseltsepoort ter hoogte van huisnummer 1
- Stationlaan ter hoogte van huisnummer 5
- Demerwal ter hoogte van huisnummer 16
- Demerlaan ter hoogte van huisnummer 21
- Brugstraat ter hoogte van huisnummer 30
- Begijnhof ter hoogte van huisnummer 19

Deze maatregel wordt aangeduid door middel van de borden ZF111 bij de start van de zone en ZF113 bij het einde van de zone

Art. 5 Een afschrift van dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

---

### **3 Verkoop loten 10+11 op bedrijventerrein Spelver III: kennisname eenzijdige verklaring koper tot afzien van de aankoop en intrekking besluit**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

#### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

Bij besluit van 4 mei 2021 keurde de gemeenteraad de verkoop goed van de loten 10 en 11 op bedrijventerrein Spelver III aan de BVBA Vaesen Marc Invest.

Hiertoe werd een verkoopovereenkomst opgemaakt voor de verkoop van deze loten 10 en 11 op bedrijventerrein Spelver III, gekadastreerd Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling sectie G nummers 102/A/P0000/deel, 132/A/P0000 en 132/C/P0000/deel, voor een oppervlakte volgens meting van respectievelijk 27a 11ca en 17a 16ca, hetzij in totaal 44a 27ca, zoals afgebeeld op het afpalingsplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij Geotec te 3740 Bilzen, Riemsterweg 117, op 2 maart 2021.

Deze verkoopovereenkomst werd ondertekend op 4 mei 2021.

Door de koper werd schriftelijk bevestigd dat deze wenst af te zien van de betreffende aankoop omwille van financiële redenen. Het bedrijf had reeds een financiering bekomen voor de aankoop van de grond maar gezien investeerders inmiddels hebben afgehaakt, acht het bedrijf zich niet in staat om het bedrijfsgebouw op deze grond op te richten.

De verkoopovereenkomst voorziet nl. dat de bouwwerken tot uitvoering van de door te koper verplicht aan te vragen omgevingsvergunning binnen 24 maanden na het verlijden van de authentieke akte moeten worden aangevraagd en dat het bedrijf zijn economische activiteiten, zoals bepaald in artikel 7 van de bijzondere verkoopvoorwaarden binnen 36 maanden na het verlijden van de authentieke akte moet hebben aangevat.

Gezien de koper aangeeft dat hij aan deze verplichtingen niet zal kunnen voldoen, wensen zij af te zien van de betreffende aankoop.

Hiertoe werd door de koper een eenzijdige verklaring afgelegd.

Door de koper werd een voorschot betaald van 5 % van de koopsom, zijnde € 16.601,25.

In de verkoopovereenkomst staat dat indien de authentieke akte door de schuld van de koper niet binnen de vastgestelde termijn kan worden verleden of indien de koper de prijs niet betaalt binnen de vastgestelde termijn, de verkoper het recht heeft om, acht dagen na een aanmaning per aangetekend schrijven of deurwaardersexploot, ofwel de verkoop als van rechtswege ontbonden te beschouwen en het eventuele voorschot (de waarborg) als forfaitaire schadevergoeding te behouden, ofwel de verkoop langs gerechtelijke weg te doen uitvoeren.

De commissie bedrijventerreinen heeft het dossier besproken op 5 april 2022 en is principieel akkoord met de ontbinding van de verkoopovereenkomst. De commissie adviseert tevens om het voorschot niet in te houden, aangezien er ook geen kosten werden gemaakt door de stad Bilzen en het perceel verder verkocht kan worden aan andere geïnteresseerden.

De verkoop langs gerechtelijke weg doen uitvoeren biedt geen uitkomst gezien de koper de bijzondere verkoopvoorwaarden en de daaraan verbonden termijnen betreffende het bouwen van het bedrijfspand en het uitvoeren van de economische activiteiten niet zal kunnen uitoefenen.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de eenzijdige verklaring van BVBA Vaesen Marc Invest waarbij deze afziet van de aankoop van de loten 10 en 11 op bedrijventerrein Spelver III, zoals vastgesteld in de verkoopovereenkomst ondertekend op 4 mei 2021, en waardoor de betreffende gronden terug vrij komen voor verdere verkoop door de stad Bilzen.
  - Art. 2 De gemeenteraad trekt haar besluit van 4 mei 2021 tot verkoop van de loten 10 en 11 op bedrijventerrein Spelver III aan de BVBA Vaesen Marc Invest in.
  - Art. 3 De gemeenteraad gaat ermee akkoord om het voorschot niet in te houden als schadevergoeding en de verkoop niet via de gerechtelijke weg te doen uitvoeren.
  - Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
-

#### **4 Goedkeuring ontwerpakte tot aankoop perceel te Bilzen, 9de afd. Rosmeer Vlijtingerberg**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

#### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

De stad Bilzen wenst samen met de gemeente Riemst een hoogstam boomgaard aan te planten op enkele bouwlanden deels op grondgebied van Bilzen en deels op grondgebied van Riemst.

Het college ging reeds principiële akkoord met de aankoop van het perceel te Bilzen, 9de afdeling Rosmeer, sectie C nummer 578/A P0000 (7a 45ca) om het in te richten voor de natuur. Dit perceel is momenteel eigendom van de heer Simenon William, wonende te Riemst, Tongersesteenweg 43.

Het perceel werd inmiddels opgemeten en heeft volgens meting een oppervlakte van 7a 49ca (lot 4 op het plan van 30 maart 2021, opgemaakt door landmeter-expert Nico Nivelte te Riemst).

Deze verkoop dient te worden vastgelegd in een authentieke akte. Op vraag van de verkoper werd notaris Jean-Marie Thijs te Tongeren, aangesteld voor het verlijden van de akte, ook voor wat de stad betreft (beslissing schepencollege 18 mei 2020).

Deze notaris zal het volledige aankoopdossier behandelen voor de stad Bilzen en de gemeente Riemst, waarbij beiden voor hun deel participeren in de notariskosten.

Door notaris Jean-Marie Thijs werd inmiddels de ontwerpakte opgemaakt om ter goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.

#### **FINANCIËLE ASPECTEN**

Volgens het schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Robert Thijsen te Hoeselt wordt de verkoopprijs bepaald op € 5,00/m<sup>2</sup> hetzij in totaal € 3.745,00 voor de gemeten oppervlakte van 7a 49ca.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder ACT-112/0340-00/2200000.

#### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop door de stad Bilzen van het perceel te Bilzen, 9<sup>de</sup> afdeling Rosmeer, sectie C nummer 578/A P0000, volgens meting 7a 49ca aan de prijs van € 3.745,00 en keurt de ontwerpakte goed.

- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.

---

## **5 Aanleg fietspaden en weginfrastructuur te Bilzen, Spurkerweg: goedkeuring overeenkomsten betreffende innemingen 17, 18, 22, 26, 33, 34 en 35**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING**

De stad Bilzen gaat over tot het verlengen van de fietssnelweg F76, als vervolg op de aanleg van het traject Spurkerweg – Twaalfbunderstraat.

Het betreft een verlenging van 1.250 m, gelegen aan de noordzijde van de stad Bilzen. Het aan te leggen traject loopt van noord naar zuid over de Spurkerweg, Spoorstraat, Kampveldweg en de Kapelstraat. Het huidig tracé bevat op dit moment geen enkele voorzieningen voor de fietser.

Op de Spurkerweg worden aan weerszijden van de rijweg aanliggende verhoogde éénrichtings-fietspaden voorzien met een breedte van 2,00 m afgewisseld met een minimum breedte van 1,75 m. Deze versmalling wordt enkel toegepast op plekken waar het openbaar domein te smal is, en onteigenen zou leiden tot sloop van de betreffende woning.

De werken worden beschreven in de projectnota opgemaakt door studiebureau Geotec 'Fietssnelweg F76 – november 2021'.

Voor de uitvoering van het project dient de stad over te gaan tot de aankoop van bepaalde gronden gelegen binnen het project, onder meer langsheen de Spurkerweg.

Ingevolge beslissing van het college werd studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, aangesteld om de onderhandelingen te voeren in het kader van de grondverwervingen en de nodige schattingsverslagen op te maken.

Voor wat betreft rooilijn-innemingsplan 'aanleg fietspaden en weginfrastructuur Spurkerweg' - deelplan 1/2 van dossier GT-170550, opgemaakt door studiebureau Geotec op 4 oktober 2021 konden volgende overeenkomsten door Geotec worden afgesloten met de betreffende grondeigenaars:

- de verkoop door de heer Fastré Marc en mevrouw Claes Cecile van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 725/G/P0000/deel (0a 06ca), zijnde inneming 17 op het plan, aan de totale prijs van € 4.500,00;



- de verkoop door de heer Noben François en mevrouw Steegen Marie-Francine van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 726/P/P0000/deel (0a 06ca), zijnde inneming 18 op het plan, aan de totale prijs van € 3.600,00;
- de verkoop door mevrouw Lambrechts Gerda van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 729/K/P0000/deel (0a 07ca), zijnde inneming 22 op het plan, aan de totale prijs van € 3.000,00;
- de verkoop door de heer Thijssen Rudi van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 711/R/P0000/deel (0a 10ca), zijnde inneming 26 op het plan, aan de totale prijs van € 7.000,00;

Voor wat betreft rooilijn-innemingsplan ‘aanleg fietspaden en weginfrastructuur Spurkerweg’ - deelplan 2/2 van dossier GT-170550, opgemaakt door studiebureau Geotec op 4 oktober 2021 konden volgende overeenkomsten door Geotec worden afgesloten met de betreffende grondeigenaars:

- de verkoop door de heer Danasovsky Sylvain en mevrouw Cabergs Rina van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 695/L/2/P0000/deel (0a 16ca), zijnde inneming 33 op het plan, aan de totale prijs van € 4.700,00;
- de verkoop door de heer Bodvin Stephan en mevrouw Duelen Marie van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 695/M/2/P0000/deel (0a 16ca), zijnde inneming 34 op het plan, aan de totale prijs van € 4.550,00;
- de verkoop door de Machiels Jean, mevrouw Comhair Liliane en de heer Machiels Davy van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie F nummer 695/N/2/P0000/deel (0a 16ca), zijnde inneming 35 op het plan, aan de totale prijs van € 5.900,00.

Deze percelen zijn vrij van pacht.

Deze overeenkomsten moeten worden vastgelegd in authentieke akten. Het college zal een notaris aanstellen voor het verlijden van deze akten.

#### Bijlagen:

- overeenkomsten
- rooilijn-innemingsplannen ‘aanleg fietspaden en weginfrastructuur Spurkerweg’ - deelplan 1/2 en 2/2 (dossier GT-170550) van 4 oktober 2021
- schattingsverslagen Geotec
- projectnota Geotec ‘Fietssnelweg F76 – november 2021’

### **FINANCIELE ASPECTEN**

De te betalen koopsommen/vergoedingen werden in bijgevoegde overeenkomsten opgenomen en zijn gebaseerd op bijgevoegde schattingsverslagen.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder ACT-55 0610-00 2200000.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met de schattingsverslagen van studiebureau Geotec d.d. 15 maart 2022.
- Art. 2 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

---

## **6 Bezetting door stad Bilzen van percelen van Infrabel voor beplanting en onderhoud ter hoogte van de Spurkerweg en de Munsterbeekweg te Bilzen: goedkeuring nieuwe overeenkomst**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Met de NV voor publiek recht Infrabel werd op 14 juni 2013 een overeenkomst afgesloten betreffende toelating aan de stad Bilzen tot preciaire bezetting van enkele percelen openbaar domein van Infrabel gelegen te Bilzen ter hoogte van de Spurkerweg en de Munsterbeekweg langs de spoorlijn 21, met een totale oppervlakte van 196 m<sup>2</sup>.

De overeenkomst werd goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 3 september 2013.

De overeenkomst ving aan op 1 juni 2013 voor een maximale termijn van 9 jaar. Bijgevolg eindigt de overeenkomst op 31 mei 2022.

Gezien een verdere bezetting van deze percelen noodzakelijk is voor het behoud van de beplanting en het onderhoud (picknicktafel en bloembakken), werd door de stad Bilzen aan Infrabel de vraag gesteld om deze overeenkomst te verlengen.

Door Infrabel werd een nieuwe overeenkomst opgemaakt die in zal gaan op 1 juni 2022 en die ditmaal geldig is voor onbepaalde duur.

### **FINANCIËLE ASPECTEN**

De jaarlijkse bezettingsvergoeding die oorspronkelijk bepaald werd op € 62,17 wordt in de nieuwe overeenkomst ingevolge indexatie gebracht op € 74,35.

Het budget hiervoor is voorzien op jaarbudgetrekening GBB-GRB 0050-00 6100800.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt de nieuwe overeenkomst goed met de NV voor publiek recht Infrabel betreffende preciaire bezetting door de stad Bilzen van enkele percelen openbaar domein van Infrabel gelegen te Bilzen ter hoogte van de Spurkerweg en de Munsterbeekweg langs de spoorlijn 21, met een totale oppervlakte van 196 m<sup>2</sup>, voor beplanting en het onderhoud van deze percelen.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

---

## **7 Aanleg parkeerterrein site Katteberg - bestek ID2552: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

De beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen van 5 april 2022 betreffende de goedkeuring van het lastenboek en de gunningswijze.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De verantwoordings voor de opmaak van dit dossier is te vinden in bijgevoegde nota van de dienst infrastructuur.

Vermits het een gezamenlijke opdracht betreft tussen stad Bilzen en AGB Bilzen werd het bestek reeds ter goedkeuring voorgelegd aan de Raad van Bestuur op 5 april 2022.

### **MOTIVERING**

In het kader van de opdracht "Aanleg parkeerterrein site Katteberg" werd een bestek met nr. ID2552 opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Stad Bilzen de procedure zal voeren en in naam van AGB - stadsontwikkeling Bilzen bij de gunning van de opdracht zal optreden.

### **FINANCIËLE ASPECTEN**

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 560.000,00 incl. btw. De kosten worden evenredig verdeeld tussen stad Bilzen en AGB Bilzen.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in volgende jaarbudgetrekeningen  
Stad: 2022/ACT-47/0220-00/2220007/STAD/CBS/IP-GEEN  
AGB: 2022/ACT-47/0742-30/2292007/AGB/DC/IP-GEEN

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. ID2552 en de raming voor de opdracht "Aanleg parkeerterrein site Katteberg", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 560.000,00 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- Art. 3 Stad Bilzen wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van AGB - stadsontwikkeling Bilzen bij de gunning van de opdracht op te treden.
- Art. 4 In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.
- Art. 5 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

---

### **8 Vastleggen van de onderlinge stemverhouding van de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied 'Limburg'.**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40 van het decreet over lokaal bestuur van 22 december 2017.

Besluit van 20 december 2021 van de Vlaamse regering tot wijziging van diverse besluiten over Wonen.

Het besluit van de gemeenteraad van 5 oktober 2021 betreft de afbakening van de werkingsgebieden voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij.

Het schrijven van de Vlaamse regering, getekend door minister Diependaele op 7 februari 2022, betreft de afbakening van de werkingsgebieden van de woonmaatschappijen en het vastleggen van de onderlinge stemverhouding van de lokale besturen.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

Tijdens de gemeenteraad van 5 oktober 2021 werd akkoord gegaan om de gemeente Bilzen tot het werkingsgebied 'Limburg' te laten behoren, samen met de 41 andere Limburgse gemeenten.

De Vlaamse regering heeft op 4 februari 2022 de werkingsgebieden in Vlaanderen definitief vastgelegd.

De volgende stap is om de onderlinge stemverhouding vast te leggen van de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied. Dit is vastgelegd in de Vlaamse Codex.

Bij besluit van 20 december 2021 bepaalt de Vlaamse regering dat hiervoor rekening moet gehouden worden met volgende objectieve criteria:

- De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente.
- De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente.

In het besluit staat tevens dat de Vlaamse regering rekening kan houden met andere criteria die vermeld zijn in het advies van de gemeenteraad van een of meerdere gemeenten uit het werkingsgebied.

## **MOTIVERING**

Voor de woonmaatschappij Limburg is er een consensus om de stemverhouding, overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse regering, te bepalen als volgt:

Op basis van 3 objectieve criteria met respectievelijke wegingscoëfficiënten:

- De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen (SHM + SVK) per gemeente: wegingscoëfficiënt 60%.
- De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente: wegingscoëfficiënt 30%.
- De verhouding tussen het aantal m2 grondreserves per gemeente: wegingscoëfficiënt 10%.

De Vlaamse regering neemt zich voor om zo snel mogelijk een beslissing te nemen over de onderlinge verdeling van de stemrechten en vraagt om tegen 13 mei 2022 de beslissing van de gemeenteraad over te maken.

## **ADVIEZEN**

De stemverhouding voor woonmaatschappij Limburg concretiseert wat reeds besproken werd bij de afbakening van het werkingsgebied tijdens de gemeenteraad van 5 oktober 2021.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad adviseert om de stemverhouding, overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse regering, te bepalen als volgt:

Op basis van 3 objectieve criteria met respectievelijke wegingscoëfficiënten:

- De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen (SHM + SVK) per gemeente: wegingscoëfficiënt 60%.
- De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente: wegingscoëfficiënt 30%.
- De verhouding tussen het aantal m2 grondreserves per gemeente: wegingscoëfficiënt 10%.

---

## **9 Aanstelling afgevaardigden Vervoerregio Limburg**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Decreet van de Vlaamse regering van 21 december 2018 betreffende de basisbereikbaarheid.

Goedkeuring door de Vlaamse regering op 20 juli 2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's.

De gemeente Bilzen maakt deel uit van de vervoerregio Limburg.

Artikel 40 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Voor iedere vervoerregio dient een regionaal mobiliteitsplan opgemaakt.

De opmaak en goedkeuring van dit plan is een taak van de op te richten vervoerregioraad die per vervoerregio als overlegorgaan opgericht wordt.

De gemeenten behorende tot de vervoerregio worden via de vervoerregioraad op deze wijze integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen van het mobiliteitsbeleid voor de regio. Dat zij daar o.a. een belangrijke rol krijgen in de gelaagde organisatie van het openbaar vervoer, de synchronodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het advies geven aan de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Sinds de aanstelling in september 2019 is er ondertussen een wissel binnen het schepencollege alsook aanwerving van expert mobiliteit waardoor de eerdere afvaardiging gewijzigd dient te worden.

### **MOTIVERING**

De gemeente engageert zich om actief te participeren aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, om beschikbare informatie te delen (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief mee te werken aan de uitvoering van concrete acties.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De aanduiding gemeentelijke afgevaardigden zoals besloten in de gemeenteraad van 3 september 2019 wordt opgeheven.
- Art. 2 De schepen van mobiliteit, Guy Sillen, is de vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de vervoerregio Limburg. De burgemeester, Bruno Steegen, wordt aangeduid als vervanger.
- Art. 3 De mobiliteitsambtenaar, Dana Breuls, is de ambtelijke vertegenwoordiger van de gemeente in de vervoerregio Limburg. De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd de vergaderingen van werkgroepen bij te wonen. Afdelingshoofd Ruimte, Bart Jorissen, wordt aangeduid als vervanger.
- Art. 4 De gemeente engageert zich om mee te werken aan het opstellen van het mobiliteitsplan van de vervoerregio Limburg. Alle gegevens die de gemeente heeft verzameld voor de opmaak van het gemeentelijk mobiliteitsplan, worden op eenvoudig verzoek ter beschikking gesteld van de vervoerregioraad in functie van de opmaak van het mobiliteitsplan voor de vervoerregio en/of voor de voorbereiding van concrete projecten.
- Art. 5 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.
- Art. 6 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat van de vervoerregio Limburg: Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Beleid, mevrouw Karin Cardinaels, Koningin Astridlaan 50 bus 4, 3500 Hasselt.
- 

## **10 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius OV - Algemene vergadering tevens jaarvergadering 8 juni 2022**

Met 26 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald deel 3, Titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius OV werden aangeduid.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De stad Bilzen is aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Per aangetekend schrijven van 28 maart 2022 werd de stad opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius opdrachthoudende vereniging op woensdag 8 juni 2022 om 15.30 uur in De Montil, Moortelstraat 8 in 1790 Affligem.

De Raad van Bestuur van Fluvius OV heeft beslist dat de vergadering digitaal zal gehouden worden INDIEN de coronamaatregelen het op termijn niet zouden toelaten fysiek te vergaderen.

### **MOTIVERING**

Overeenkomstig artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en tevens het mandaat van de vertegenwoordiger(s) vast te stellen.

Eerder heeft het bestuur het raadslid Jeroen Lowist aangeduid als vaste vertegenwoordiger en raadslid Bruno Steegen als plaatsvervanger.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De agendapunten van de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius opdrachthoudende vereniging van 8 juni 2022, zoals opgenomen in de uitnodiging van 28 maart 2022, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd:
1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris.
  2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2021.
  3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
  4. Statutaire benoemingen.
  5. Statutaire mededelingen.
- Art. 2 De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om aan de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) deel te nemen en te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing. Indien de coronamaatregelen op termijn een fysieke vergadering niet zouden toelaten, zal de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van 8 juni 2022 digitaal gehouden worden.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius OV, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

---

## **11 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius Limburg - Algemene vergadering tevens jaarvergadering 21 juni 2022**

Met 26 ja-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Cindy Sax) neemt de raad volgend besluit:



## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de bepalingen van Titel 3, hoofdstuk 3, afdeling 3 omtrent de opdrachthoudende verenigingen.

Het besluit van de gemeenteraad dd. 3 september 2019 waarbij de vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergadering van Fluvius Limburg werden aangeduid.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

De stad werd per aangetekend schrijven van 31 maart 2022 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Limburg die plaatsvindt op dinsdag 21 juni 2022 om 18.00 uur in Hotel Stayen, Tiensesteenweg 168 te 3800 Sint-Truiden.

Gezien de huidige omstandigheden door het coronavirus COVID-19 staat het tot op heden niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering tevens jaarvergadering zal kunnen plaatsvinden.

Overwegende de huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

## **MOTIVERING**

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger te worden herhaald voor elke algemene vergadering. Het is ook gebruikelijk dat de gemeenteraad in dit verband eveneens zijn goedkeuring hecht aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering.

Eerder heeft het bestuur het raadslid Twan Geris aangeduid als vaste vertegenwoordiger en raadslid Jeroen Lowist als plaatsvervanger.

## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 21 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Limburg van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Limburg afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Limburg met betrekking tot het boekjaar 2021.

5. Verlenging van ex-Inter-aqua tot de normale vervaldag van Fluvius Limburg (29 maart 2037)
6. Verlenging van ex-Inter-media tot de normale vervaldag van Fluvius Limburg (29 maart 2037)
7. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Statutaire benoemingen.
9. Statutaire mededelingen.

Art. 2 De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering tevens jaarvergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) fysiek of digitaal deel te nemen en te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be) .

---

## **12 Goedkeuring reglement op het stallen van (brom)fietsen op openbaar domein**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikelen 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikelen 119 en 119bis van de Nieuwe gemeentewet.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en haar uitvoeringsbesluiten.

Het gemeenteraadsbesluit van 4 februari 2020, laatst gewijzigd op 30 maart 2021, tot vaststelling van een reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sancties.

Wet van 4 februari 2020 houdende boek 3 “Goederen” van het Burgerlijk Wetboek.

Het gemeenteraadsbesluit van 7 april 2020 tot goedkeuring van het reglement op stallen van (brom)fietsen op het openbaar domein.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Door de aanwezigheid van achtergelaten fietsen (weesfietsen) en fietswrakken in fietsenstallingen neemt de beschikbare stallingscapaciteit af, waardoor er tekorten oplopen. Het beheren van fietsenstallingen moet daarom ook een weesfietsenbeleid bevatten. Het opruimen van weesfietsen zorgt er voor dat er stallingscapaciteit beschikbaar komt en dat de bestaande stallingscapaciteit zo optimaal mogelijk wordt benut.

De opening van de Fietsfabriek 3740 in samenwerking met vzw Alternatief geeft een nieuwe opportuniteit om weesfietsen een tweede leven te geven. Binnen de Fietsfabriek zullen deze fietsen klaar gemaakt worden voor verkoop (o.a. aan doelgroepen), herleid worden tot schroot of gebruikt worden voor de fietsbieb (kinderfietsen).

### **MOTIVERING**

Naast een betere benutting van de fietsenstallingen heeft een weesfietsenbeleid andere voordelen:

- voorkomen van foutief/hinderlijk gestationeerde fietsen;
- tegengaan van fietsdiefstallen: in een rommelige en overvolle fietsenstalling worden fietsen eerder gestolen omdat deze niet goed vastgezet kunnen worden. Daarnaast kunnen weesfietsen gestolen fietsen zijn. Door controle, in samenwerking met de politie, kunnen fietsen die deel uitmaken van een fietsdiefstal terugbezorgd worden aan de rechtmatige eigenaar;
- tegengaan van vandalisme: in een overvolle fietsenstalling zijn niet goed gestationeerde fietsen eerder doelwit van vernieling. Tevens zorgen weesfietsen en foutief geparkeerde fietsen voor een verloederd straatbeeld waardoor het op zijn beurt kwetsbaarder is voor vandalisme.

Aangezien weesfietsen, fietswrakken en foutief gestationeerde fietsen niet zomaar mogen verwijderd worden zonder een juridische basis wordt dit gemeentelijk reglement op het stallen van (brom)fietsen op het openbaar domein opgesteld.

Ten opzichte van de vorige versie van het reglement is de enige inhoudelijke aanpassing aan dit reglement dat de ambtshalve verwijderde (brom-)fietsen, die niet meer indentificeerbaar zijn, opgehaald worden en na de verwijdering niet meer door de stad tot schroot zullen worden verwerkt of verkocht worden in de openbare veiling, maar wel integraal geschonken zullen worden aan de vzw Alternatief.

### **BESLISSING**

- Art. 1 Het bestaande reglement goedgekeurd in de gemeenteraad van 7 april 2020 wordt opgeheven.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt navolgend reglement op het stallen van (brom)fietsen op het openbaar domein goed.
- Art. 3 In Bilzen moeten (brom-)fietsen op het openbaar domein gestald worden in de daartoe voorziene (brom-)fietsstallingen voor zover deze beschikbaar zijn in de nabije omgeving. (brom-)fietsen die ingevolge hun bouw niet in de fietsenstallingen kunnen geplaatst worden, moeten (voor zover mogelijk en zonder inname van autoparkeerplaatsen) opgesteld worden onmiddellijk naast de fietsenstallingen en evenwijdig met de opgestelde (brom-)fietsen, zodat gemakkelijke en ongehinderde doorgang op het voetpad niet wordt belemmerd. Indien er geen (brom-)fietsstallingen beschikbaar zijn, dient de (brom-) fiets op het openbaar domein gestald te worden op een niet-hinderlijke en niet gevaarlijke wijze.
- Art. 4 Een (brom-)fiets die al dan niet reglementair gestald, langer dan 3 weken ongebruikt blijft staan, wordt beschouwd als een 'weesfiets'. De vermoedelijke 'weesfietsen' worden door de bevoegde instanties voorzien van een label. Een label is een door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd stuk papier of plastic waaruit blijkt dat een (brom-)fiets op een bepaald ogenblik werd gemerkt. Op dit label staat de datum vermeld waarop de (brom-)fiets zal worden verwijderd. Een weesfiets kan na deze datum ambtshalve verwijderd worden.

- Art. 5 Een (brom-)fiets die in kennelijk verwaarloosde toestand technisch niet meer rijvaardig is, wordt beschouwd als een 'wrak'. Een wrak kan ambtshalve onmiddellijk verwijderd worden.
- Art. 6 (Brom-)fietsen die in het openbaar gestald zijn moeten afgesloten worden. Een niet afgesloten (brom-)fiets wordt beschouwd als 'achtergelaten (brom-)fiets' en kan ambtshalve onmiddellijk verwijderd worden.
- Art. 7 Naar aanleiding van evenementen kunnen door de stad Bilzen tijdelijke mobiele bewaakte fietsenstallingen geplaatst worden. Op of in de nabijheid van deze tijdelijke fietsenstallingen wordt de einddatum en -uur duidelijk geafficheerd. Fietsen die na het verstrijken van de toegelaten termijn nog in de fietsenstallingen staan, worden ambtshalve verwijderd.
- Art. 8 Naar aanleiding van evenementen kunnen publieke (brom-)fietsstallingen ontoegankelijk zijn en leeggemaakt worden. Dit wordt binnen een redelijke termijn aangekondigd. (Brom-)fietsen die niet op tijd verwijderd werden door de eigenaar/bestuurder kunnen ambtshalve weggenomen worden als zij hinderlijk zijn voor het evenement.
- Art. 9 Ambtshalve verwijderde (brom-)fietsen worden overgebracht naar de technische dienst gelegen te Kapittelstraat 13 in Bilzen en dit tot 3 maanden na de verwijdering.
- Art. 10 De ambtshalve verwijderingen in het kader van het reglement gebeuren op risico van de (brom-)fietser/eigenaar. Indien het doorknippen van een slot genoodzaakt is, kunnen de kosten voor het herstel of de aanschaf van een nieuw slot niet verhaald worden op het stadsbestuur.
- Art. 11 Alle (brom-)fietsen die ingevolge bovenstaande bepalingen ambtshalve worden verwijderd, worden door de stad Bilzen bewaard overeenkomstig de wet van 30 december 1975 betreffende de goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting. Ambtshalve verwijderde (brom-)fietsen die niet identificeerbaar zijn of niet opgehaald worden tot 3 maanden na de verwijdering, worden geschonken aan derden (vzw Alternatief).
- Art. 12 Onverminderd de eventuele ambtshalve verwijdering en voor zover wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen en verordeningen geen andere straffen voorzien, kunnen inbreuken op dit reglement gesanctioneerd worden overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sancties van 4 februari 2020 en haar eventuele latere wijzigingen.

---

### **13 Goedkeuring reglement inzake ondersteuning beheer culturele infrastructuur**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Artikel 40§3 decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 10 juli 2006 waarbij het reglement 'ondersteuning beheer infrastructuur' werd goedgekeurd.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Erkende socio-culturele verenigingen die een eigen zaal beheren kunnen jaarlijks een toelage aanvragen voor uitgevoerde werken voor de instandhouding of verbetering van de brandveiligheid van en/of de factuur Billijke Vergoeding voor de infrastructuur die ze beheren en ten dienste stellen aan andere verenigingen.

Deze toelage wordt toegekend op basis van het reglement "Ondersteuning beheer infrastructuur" dat goedgekeurd werd op de zitting van de gemeenteraad van 10 juli 2006.

De coronacrisis heeft het belang van luchtventilatie duidelijk gemaakt. Het plaatsen van een CO2-meter in de lokalen draagt bij tot het bewaken en zo het beperken van het besmettingsrisico.

### **MOTIVERING**

Door de aankoop van CO2-meters op te nemen in het reglement willen we de verenigingen die er recht op hebben stimuleren om in hun lokalen CO2-meters te plaatsen.

### **ADVIEZEN**

De dienst cultuur adviseert, aangezien het belang van luchtventilatie, de aankoop van CO2-meters voor 100% te betoelagen.

### **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad heft het reglement "Ondersteuning beheer infrastructuur" van 10 juli 2006 op en keurt volgend reglement goed:

#### **Reglement ter ondersteuning van het beheer van culturele infrastructuur.**

##### Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

- Art. 1 Binnen de kredieten voorzien in het jaarlijkse budget van de stad Bilzen, zal onder de hierna vermelde voorwaarden een toelage verleend worden aan verenigingen – een vzw of een beheerscomité / een feitelijke vereniging – die erkend zijn als socio-culturele vereniging en die zalen en/of lokalen beheren en deze ter beschikking stellen aan verenigingen. De toelage wordt verleend ter ondersteuning van investeringen of kosten op het vlak van beheer, herstellingen, verfraaiingen, (ver)nieuwbouw en brandbeveiliging van zalen en/of lokalen. Uitgaven van privé-uitbaters komen niet in aanmerking.
- Art. 2 De vereniging die de aanvraag doet, moet het eigendom- of beheersrecht van bedoelde infrastructuur bezitten. Met 'beheersrecht' bedoelen we een verklaring afgeleverd door de eigenaar waaruit blijkt dat het beheer in handen is van deze vereniging. Prioriteit wordt gegeven aan verenigingen waarvan redelijk verwacht mag worden dat zij de infrastructuur meerdere jaren beheren.
- Art. 3 Het gebruik van de lokalen moet beschreven worden in een huishoudelijk reglement.
- Art. 4 Op verzoek van de cultuurdienst van de stad Bilzen moet de vereniging bij de aanvraag van een toelage alle nodige informatie verschaffen.

Indien deze informatie niet gegeven wordt of zo gebrekkig is dat beoordeling niet mogelijk is, wordt de aanvraag als onontvankelijk beschouwd. Het dossier kan dan maximaal een tweede keer onderzocht worden mits binnen een vooropgestelde termijn alle ontbrekende informatie alsnog aangeleverd wordt.

- Art. 5 Verenigingen die in het kader van dit reglement ondersteuning ontvangen, moeten aan verenigingen die lid zijn van de cultuurraad voor het gebruik van hun zalen en/of lokalen een korting op de huurprijs of een gunsttarief geven.
- Art. 6 De zalen en/of lokalen moeten beschikbaar gesteld worden aan alle verenigingen die lid zijn van de cultuurraad en ook van alle verenigingen uit de betrokken buurt die erom vragen. De toegang kan enkel en uitzonderlijk ontzegd worden ingeval de ideologische of filosofische aard van de activiteiten niet strookt met die van de vereniging en ingeval de meerderheid van de vereniging zich ertegen verzet.

## Hoofdstuk 2. Procedure

- Art. 7 Om de verenigingen in staat te stellen tot planning van werken, wordt de volgende procedure gevolgd:
- De nodige kredieten worden voorzien in het budget van de stad Bilzen.
  - De factuureerperiode loopt van 1 juli van het voorbije kalenderjaar tot 31 augustus van het lopende jaar.
  - Op 1 september van het lopende jaar moeten de facturen voorgelegd zijn aan de cultuurdienst. Zoniet, dan kan de toelage niet toegekend worden.
  - Een commissie – bestaande uit een afgevaardigde van de cultuurdienst en de gebouwenambtenaar van de stad Bilzen – beoordeelt, eventueel na een plaatsbezoek, de facturen en adviseert het college van burgemeester en schepenen.
  - Indien het voorziene budget het toelaat, bedraagt deze tussenkomst afhankelijk van de aard van de uitgaven 100% of 75% van de kosten. Is dit niet het geval, dan wordt er rekening houdend met het voorziene krediet een evenredige verdeling toegepast.
  - De cultuurraad van Bilzen wordt in kennis gesteld van de voorgestelde toelagen, waarna een advies kan worden uitgebracht.
  - Het college van burgemeester en schepenen keurt de toelagen goed, waarna tot de uitbetaling kan worden overgegaan.
- Art. 8 Om in aanmerking te komen voor betoelaging, moeten grote investeringen (vanaf € 12.500) aan de hand van offertes en vóór 1 september van het jaar voorafgaand aan deze investeringen gemeld worden aan de cultuurdienst van de stad Bilzen. Een commissie – bestaande uit een afgevaardigde van de cultuurdienst en de gebouwenambtenaar van de stad Bilzen – beoordeelt de aanvraag, eventueel na een plaatsbezoek, tegen 1 november.
- Art. 9 Bij grote investeringen (vanaf € 12.500) kan een préfinanciering van de toelagen aangevraagd worden bij de cultuurdienst van de stad Bilzen. Conform artikel 8 kan dit dus enkel voor werken die vooraf gemeld en goedgekeurd werden. De totale som van alle préfinancieringen bedraagt maximaal 50 % van het beschikbare krediet. Het college van burgemeester en schepenen keurt de préfinanciering goed, waarna tot de uitbetaling kan worden overgegaan.
- Art. 10 Bij de behandeling van de facturen en bij de berekening van de toelagen gelden de volgende regels:
- De facturen moeten op naam staan van de vereniging en betaald zijn.

- De facturen moeten betrekking hebben op de periode van 1 juli van het vorige kalenderjaar tot 30 augustus van het lopende kalenderjaar.
- Lonen worden niet betoelaagd. Voor de facturen waaruit het percentage loon en het percentage materiaal niet duidelijk blijkt, wordt een verhouding van 1/3 materiaal en 2/3 loon aangehouden.
- In geval de vereniging het beheersrecht heeft van lokalen die eigendom zijn van een privaatpersoon, worden de werken die wettelijk ten laste zijn van de eigenaar maar die uitgevoerd en betaald werden door vereniging, niet betoelaagd.
- De uitrusting wordt niet betoelaagd, tenzij ze onroerend is door bestemming en als dusdanig door de cultuurdienst van de stad Bilzen wordt aanvaard.

Art. 11 De vereniging moet de volgende stukken leveren als de cultuurdienst van de stad Bilzen daar om vraagt:

- Het eigendomsrecht of de verklaring van beheersrecht met de einddatum van het contract.
- De huurprijzen van 1 juli van het vorige kalenderjaar tot 31 augustus van het lopende jaar.
- Het huishoudelijke reglement.

Indien deze stukken niet voorgelegd worden, wordt de aanvraag om toelage als onontvankelijk beschouwd.

### Hoofdstuk 3. Toelagen

Art. 12 Elke vereniging die voldoet aan de artikelen 1, 2, 3, 4 en 5 van dit reglement, komt in aanmerking voor betoelaging van investeringen en kosten op het vlak van beheer, herstellingen, verfraaiingen, (ver)nieuwbouw en brandbeveiliging van zalen en lokalen.

Art. 13 Investeringen of kosten voor de instandhouding of verbetering van de brandveiligheid van zalen en lokalen komen in aanmerking voor een toelage van 100% van de kosten:

- de aankoop, de plaatsing en het nazicht van de brandblusapparaten of andere brandbestrijdingsmaterialen;
- het nazicht van branders voor verwarming of verwarming van water;
- het nazicht van alle mogelijke kachels;
- het nazicht en het onderhoud van de schoorstenen;
- de keuring van de elektrische leidingen;
- het abonnementsgeld van telefonie;
- het onderhoud van branddetectie systemen.

Art. 14 Kosten voor Billijke Vergoeding, die geheven wordt op activiteiten in de zalen en/of lokalen (in uitvoering van de wet van 30 juni 1994), komen in aanmerking voor een toelage van 100% van de kosten indien deze kosten niet worden doorgerekend aan de gebruikers.

Art. 15 Aankoop van CO2-meters komen in aanmerking voor een toelage van 100% van de kosten.

Art. 16 Bepaalde investeringen (enkel aankoop materialen) bij verbouwingen en nieuwbouw van zalen en/of lokalen, die door hun aard bijdragen tot de basisuitrusting van culturele infrastructuur, komen in aanmerking voor een toelage van 75% van de kosten:

- uitgaven voor vernieuwing van sanitair, waterleiding en verwarming;
- uitgaven voor vernieuwing van elektrische leidingen en installatie;
- uitgaven voor functionele verfraaiingwerken en periodiek onderhoud;

- uitgaven voor aankoop van bouwmaterialen bij (ver)nieuwbouw;
- huurkosten van materieel dat nodig is voor de uitvoering van de werken in eigen beheer.

Art. 17 Op advies van een commissie – bestaande uit een afgevaardigde van de cultuurdienst en de gebouwenambtenaar van de stad Bilzen – kan het college van burgemeester en schepenen beslissen dat (geplande) investeringen die door hun aard de basisuitrusting van culturele infrastructuur overstijgen, niet in aanmerking komen voor betoelaging.

Art. 18 Dit reglement treedt in werking op de 5<sup>e</sup> dag na de bekendmaking ervan, conform artikel 288 DLB.

---

## **14 Jaarverslag wijk-werken Zuid-Oost Limburg 2021**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER**

Art. 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Art. 392 van het decreet lokaal bestuur dat de uitbouw van een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid bepaalt.

Overeenkomst d.d. 1 januari 2018 met als voorwerp overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging voor de regierol wijk-werken op het grondgebied Bilzen, Hoeselt, Riemst en Voeren.

Art. 7 van het addendum bij overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van de interlokale vereniging voor de regierol wijk-werken op het grondgebied Bilzen, Hoeselt, Riemst en Voeren dd. 1 januari 2020.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

De gemeentebesturen en OCMW's van Bilzen, Hoeselt, Riemst en Voeren vormen sedert 1 januari 2018 de interlokale vereniging 'Wijk-werken Zuid-Oost Limburg'. Stad Bilzen treedt binnen dit intergemeentelijk samenwerkingsverband op als beherende gemeente.

Het jaarverslag omvat naast een financieel luik (inkomsten en uitgaven) ook een totaaloverzicht van het aantal gepresteerde uren, het aantal actieve wijk-werkers per activiteit, een overzicht van de instroom en uitstroom van wijk-werkers binnen het desbetreffende werkingsjaar en een opsomming van de nieuwe activiteiten die werden gerealiseerd.

### **MOTIVERING**

Conform de bepalingen binnen de statutaire overeenkomst en het daarbij horende addendum dient er sinds het werkingsjaar 2020 een jaarverslag voorgelegd te worden aan de OCMW-raad én aan de gemeenteraad van de deelnemende lokale besturen (ter goedkeuring).



## **BESLISSING**

Art. 1 De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2021 van de interlokale vereniging 'Wijk-werken Zuid-Oost Limburg' goed.

---

### **15 Kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek: goedkeuring MJPA1 - 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

#### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

#### **FEITELIJKE CONTEXT**

De aanpassing van het meerjarenplan 1 van kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek werd door de kerkraad op 13 april 2022 goedgekeurd.

Deze aanpassing van het meerjarenplan werd via Religio ontvangen bij de stad op 14 april 2022 om voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### **MOTIVERING**

De Kerkraad vraagt een meerjarenplanwijziging in kader van de herstelling van de kerk van Schoonbeek en een aanpassing van de bijhorende doorgeeflening.

Er is geen wijziging van de exploitatietoelage.

Omdat de herstellingswerken pas in 2022 kunnen starten en omwille van de algemene prijsverhogingen is het nodig om een budgetwijziging en meerjarenplanaanpassing door te voeren.

Budgetwijziging 1 van € 315.000 werd goedgekeurd op 2 maart 2021. Vervolgens werd een doorgeeflening toegekend door de gemeenteraad voor € 55.000 op 7 september 2021. Het saldo van dit budget wordt hernomen in deze meerjarenplanwijziging en aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een doorgeeflening van € 260.000 toe te kennen.

## **ADVIEZEN**

Het bisdom heeft gunstig advies verleend op 14 april 2022.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad geeft goedkeuring voor de aanpassing van het meerjarenplan 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek en aan het bisdom.
- 

## **16 Kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen Schoonbeek: goedkeuring BW1 - 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

## **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek werd door de kerkraad op 24 maart 2022 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging werd via Religio ontvangen bij de stad op 6 april 2022 om voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. Deze budgetwijziging past binnen de meerjarenplan-wijziging die werd goedgekeurd op de kerkraad van 13 april 2022.

## **MOTIVERING**

De Kerkraad vraagt een budgetwijziging in kader van de herstelling van de kerk van Schoonbeek en een aanpassing van de bijhorende doorgeeffening.

Er is geen wijziging van de exploitatietoelage.

Omdat de herstellingswerken pas in 2022 kunnen starten en omwille van de algemene prijsverhogingen is het nodig om een budgetwijziging en meerjarenplanaanpassing door te voeren.

Budgetwijziging 1 van € 315.000 werd goedgekeurd op 2 maart 2021. Vervolgens werd een doorgeeflening toegekend door de gemeenteraad voor € 55.000 op 7 september 2021. Het saldo van dit budget wordt hernomen in deze budgetwijziging en aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een doorgeeflening van € 260.000 toe te kennen.

### **ADVIEZEN**

Het bisdom heeft gunstig advies verleend op 4 april 2022.

### **BESLISSING**

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek goed.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek O.L.V. Maagd der Armen van Schoonbeek en aan het bisdom.

---

## **17 Kerkfabriek Schoonbeek - herstellingswerken kerk O.L.V. Der Armen Schoonbeek**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) neemt de raad volgend besluit:

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de organisatie van de werking van de erediensten.

De beslissing van de gemeenteraad van 5 november 2019 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan van de kerkfabriek 2020-2025.

## **FEITELIJKE CONTEXT**

De beslissing van de gemeenteraad van 7 september 2021 betreffende de goedkeuring van een doorgeeflening ten bedrage van € 55.000 voor het uitvoeren van de studieopdracht.

De beslissing van de kerkfabriek van 13 april 2022 waarbij de opdracht voor het uitvoeren van de herstellingswerken aan de kerk O.L.V. DER ARMEN SCHOONBEEK gegund wordt aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Jaraco nv, Weg naar As 148 te 3680 Maaseik en dit voor het nagerekende offertebedrag van € 300.036,46 excl. btw of € 363.044,12 Incl. 21% btw.

De principiële toezegging van de subsidie van 14 december 2021 door het Agentschap van Binnenlandsbestuur van € 94.559,50 incl. BTW en 7% tegemoetkoming in de algemene kosten.

De aanvraag aan de Vlaamse Overheid (Agentschap Binnenlands Bestuur) om een aangepast definitief subsidiebedrag van € 116.537,16 gezien het bedrag minder dan 20% hoger is dan het maximum bestelbedrag.

De vraag van kerkfabriek O.L.V. DER ARMEN Schoonbeek bij brief van 13 april 2022 (beslissing kerkraad van 28 maart 2022) om een doorgeeflening te bekomen ten bedrage van € 260.000 ter financiering van voornoemde werken

## **MOTIVERING**

De procedure voor de herstellingswerken aan de kerk werd gevoerd door de Kerkfabriek O.L.V. Der Armen Schoonbeek, conform de voorschriften van de wet op de overheidsopdrachten

De beslissing van de kerkraad wordt gunstig geëvalueerd.

## **FINANCIËLE ASPECTEN**

De nodige kredieten zijn voorzien in het budget boekjaar 2022 post 41 'gebouw van de eredienst - 4100 grote herstellingen' van de kerkfabriek. Hiervoor werd een budgetwijziging goedgekeurd op de kerkraad van 28 maart 2022.

De nodige kredieten voor de doorgeeflening worden na budgetwijziging voorzien op de jaarrekening 2022/GBB-KERK/0790-13/2903909/STAD/CBS/IP-GEEN.

## **BESLISSING**

- Art. 1 De beslissing van de kerkraad van 13 april 2022 betreffende de gunning aan Jaraco nv, Weg naar As 148 te 3680 Maaseik voor het uitvoeren van de herstellingswerken aan de kerk O.L.V. Der Armen Schoonbeek, wordt gunstig geadviseerd.
- Art. 2 De vraag van de kerkfabriek Schoonbeek van 13 april 2022 (kerkraad 28 maart 2022) betreffende de toekenning van een doorgeeflening ten bedrage van € 260.000 wordt goedgekeurd.

---

## **18 Goedkeuring notulen gemeenteraad 29 maart 2022**

Met eenparigheid van stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maike Meijers, Jos Roebben,

Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 29 maart 2022.

---

#### **AANVULLENDE PUNTEN**

**1 Opleiden mondzorgcoach – aanvullend punt van Johan Danen ontvangen op 28 april 2022**

Met 7 ja-stemmen (Frieda Brepoels, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Cindy Sax) en 22 neen-stemmen (Johan Sauwens, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Guy Sillen, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans, Sandra Meisters) wordt het aanvullend punt van raadslid Johan Danen inzake het volgen van de opleiding mondzorgcoach via het mondzorgproject 'Ieders Mond Gezond' door een medewerker van stad/OCMW niet weerhouden.

---

#### **MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN**

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

---

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 21:50 UUR GESLOTEN.

---

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,  
Kristien Schoofs

De voorzitter,  
Johan Sauwens