

## **BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 07/05/2024**

### **AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Griet Mebis, Guy Sillen, Ann Thijs, Véronique Jans, Pieter Nelissen (schepenen),  
Jos Roebben, Maïke Meijers, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Emile Degrève,  
Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Rudi Dops,  
Jeroen Lowist, Lisbet Aerts, Twan Geris, Michiel Peters, Cindy Sax, Sandra Jans, Gil Jeurissen  
(raadsleden),  
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

### **VERONTSCHULDIGD:**

Guido Cleuren (schepen),  
Relinde Willems, Evelyn Neven (raadsleden)

---

Raadslid Fons Caubergh vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 4.

Raadslid Jos Roebben verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 9 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 11.

---

### **DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.**

#### **001 Verkoop perceel grond aan Fluvius Limburg voor distributiecabine te Bilzen, Vogelzangstraat**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de verkoopovereenkomst goed betreffende de verkoop aan Fluvius Limburg van het perceel grond te Bilzen, Vogelzangstraat t.h.v. nummer 34, gekend ten kadaster Bilzen, 2de afdeling Beverst, sectie A, deel openbaar domein met een oppervlakte van 24 m<sup>2</sup> tegen de prijs van € 40/m<sup>2</sup>, voor de oprichting van een distributiecabine en vooraf het perceel te onttrekken aan het openbaar domein.

#### **002 Minnelijke aankopen voor de aanleg van een fietssnelweg tussen de Nijverheidsstraat en de Laarstraat te Bilzen: goedkeuring overeenkomsten m.b.t. lot 4 en inneming 15**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met de Kerkfabriek van de Parochie Sint Gertrudis Bilzen-Beverst samen met de bijhorende schatting goed betreffende aankoop door de stad Bilzen van lot 4 en inneming 15 zoals respectievelijk afgebeeld op het plan opgemaakt door Tuc Rail op 2 november 2021 en het plan opgemaakt door landmeter Luc Market te Diepenbeek op 1 juli 2023.

**003 Minnelijke aankopen voor de aanleg van een fietssnelweg tussen de Nijverheidsstraat en de Laarstraat te Bilzen: goedkeuring overeenkomsten m.b.t. innemingen 16, 19, 21 en 22**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomsten samen met de bijhorende schattingen goed betreffende aankoop door de stad Bilzen van innemingen 16, 19, 21 en 22 zoals respectievelijk afgebeeld op het plan opgemaakt door Tuc Rail op 2 november 2021 en het plan opgemaakt door landmeter Luc Market te Diepenbeek op 1 juli 2023.

**004 Aanleg fietspaden Bivelenweg: goedkeuring inneming 20, 27 en 28**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst, opgemaakt in uitvoering van rooilijn- en innemingsplan 2/2 'aanleg fietspaden en weginfrastructuur Bivelenweg - Oude Tongersestraat' (dossier GT-170550) opgemaakt door Geotec op 13 oktober 2021, goed samen met de schattingsverslagen.

**005 Gedeeltelijke opheffing van voetweg 57 en aanvaarding gratis grondafstand in het kader van de omgevingsvergunning OV 2023/184 (OMV\_2023076174)**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de gedeeltelijke opheffing goed van de gemeenteweg, gekend als voetweg 57 volgens de Atlas der buurtwegen, zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 6 juli 2023, en aanvaardt de gratis grondafstand van lot 1 op het plan, in het kader van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder het nummer OV 2023/184 (OMV\_2023076174).

**006 Voorlopige vaststelling RUP Recreatie II**

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het ontwerp - RUP Recreatie II (deelplan 1 De Kiep en deelplan 2 Homberg) voorlopig vast en gelast het college met de eerstvolgende procedurestappen conform de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening artikel 2.2.21, waaronder de verzending van het dossier naar de deputatie, het departement en de Vlaamse regering, de organisatie van een openbaar onderzoek gedurende 60 dagen en de organisatie van een infomoment.

**007 Opmaak toekomstvisie kleinstedelijk gebied van Bilzen en de opmaak van een masterplan voor vier strategische ontwikkelingslocaties – besteknummer 207/24: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het lastenboek en de gunningswijze van bovengenoemde opdracht goed.

Raming: € 86.000,00 excl. btw - € 100.925,62 incl. 21% btw.

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**008 Samenaankoop elektriciteit en aardgas - periode 2025-2027 voor de stad, het AGB en het OCMW Bilzen – Bestek 116/25: goedkeuring aanstelling VEB (Vlaams EnergieBedrijf) als aankoopcentrale**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord om VEB (Vlaams EnergieBedrijf) aan te stellen als aankoopcentrale en het college van burgemeester en schepenen te mandateren om de contracten af te sluiten voor bovengenoemde samenaankoop. De huidige overeenkomst voor levering van elektriciteit en aardgas loopt af op 31 december 2024.

**009 Goedkeuring huurovereenkomst met vzw De Haajf betreffende jeugdhuis te Bilzen, Zoemerik**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de huurovereenkomst met vzw De Haajf goed betreffende gebruik van een gedeelte van het pand gelegen te Bilzen, Zoemerik 2, voor de uitbating van jeugdhuis de Haajf.

**010 Goedkeuring nieuw reglement speelstraten**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het vernieuwde reglement inzake speelstraten goed te keuren.

**011 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Landschapspark Hart van Haspengouw en aanduiding stuurgroep lid en plaatsvervangend lid**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst van het Landschapspark Hart van Haspengouw goed, Ingevolge de goedkeuring door de minister van Omgeving op 13 oktober 2023. Er wordt tevens een stuurgroep lid en een plaatsvervangend stuurgroep lid aangeduid.

**012 Afvaardiging algemene vergadering Wonen in Limburg BV - bekrachtiging**

Met 24 ja-stemmen en 4 onthoudingen bekrachtigt de gemeenteraad het besluit van het college dd. 25 maart 2024, zijnde:

- aanduiding van een volmacht drager van de stad Bilzen voor het mandaat van afgevaardigde in de (bijzondere) algemene vergadering(en) van WIL BV, vanaf heden tot 31 december 2024;
- aanduiding van een plaatsvervanger van bovenstaande persoon in de (bijzondere) algemene vergadering(en) van WIL BV, vanaf heden tot 31 december 2024.

**013 WIL (Wonen in Limburg) - algemene vergadering op 29 mei 2024**

Met 24 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad de agendapunten van de algemene vergadering van 29 mei 2024 goed, alsook de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers van de stad.

**014 Fluvius OV – algemene vergadering, tevens jaarvergadering, op 5 juni 2024**

Met 24 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad de agendapunten van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, goed, alsook de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers van de stad.

### **015 Fluvius Limburg - algemene vergadering, tevens jaarvergadering, op 10 juni 2024**

Met 24 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad de agendapunten van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van 10 juni 2024 goed, alsook de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers van de stad.

### **016 Vervroegde terugbetaling doorgeeflening 1162 van Stad aan OCMW**

Omwille van efficiëntieoverwegingen zal de stad lening 1162 vervroegd terugbetalen aan het OCMW met ingang van 1 januari 2024.

Op dat ogenblik is er nog een uitstaand kapitaal van € 289.310,84 en € 69.667,99 aan intresten.

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad hiermee akkoord.

### **017 Kerkfabriek H.Hart Merem - eindafrekening**

De gemeenteraad neemt kennis van de eindafrekening 2023 van kerkfabriek H.Hart Merem.

### **018 Kerkfabrieken - Jaarrekening 2023**

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad advies over de jaarrekening boekjaar 2023 van de volgende kerkfabrieken:

- St. Mauritius Bilzen
- St. Gertrudis Beverst
- St. Ursula Eigenbilzen
- St. Lambertus Grote-Spouwen
- St. Quintinus Hees
- St. Jozef Bilzen
- St. Aldegondis Kleine-Spouwen
- St. Martinus Martenslinde
- St. Catharina Mopertingen
- OLV Tenhemelopneming Munsterbilzen
- OLV Geboorte Rijkhoven
- St. Pieter Rosmeer
- OLV Maagd der Armen Schoonbeek
- St. Remigius Watwilder
- Evangelische Kerk Bilzen.

### **019 Kerkfabriek Sint-Aldegondis Kleine-Spouwen - Budgetwijziging BW1 van 2024**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de budgetwijziging BW1 van boekjaar 2024 van kerkfabriek Sint-Aldegondis Kleine-Spouwen goed.

### **020 Kerkfabriek Sint-Aldegondis Kleine-Spouwen - Meerjarenplanwijziging MJPW1 van 2024**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de aanpassing van meerjarenplan MJPW1 van boekjaar 2024 van kerkfabriek Sint-Aldegondis Kleine-Spouwen goed.

**021 Goedkeuring notulen gemeenteraad 26 maart 2024**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de notulen van de gemeenteraad van 26 maart 2024 goed.