

## **PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 06/02/2024**

### **AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Griet Mebis, Guy Sillen, Ann Thijs, Véronique Jans, Pieter Nelissen (schepenen),  
Jos Roebben, Fons Caubergh, Maike Meijers, Jean Geraerts, Inge Moors, Emile Degrève, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Rudi Dops,  
Jeroen Lowist, Lisbet Aerts, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Gil Jeurissen, (raadsleden),  
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

---

Raadsleden Veerle Schoenmaekers en Evelyn Neven vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 1.

Schepen Pieter Nelissen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 3 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 4.

Schepen Griet Mebis verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 4 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 6.

Burgemeester Bruno Steegen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 8 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 9.

---

### **1 Goedkeuring aangepast organogram en werkwijze**

Met 7 ja-stemmen en 24 neen-stemmen wordt het amendement van raadslid Wouter Raskin, inzake de beslissing niet definitief maar principieel goed te keuren, alsook de definitieve beslissing over te laten aan de toekomstige gemeenteraad, niet weerhouden.

Met 22 ja-stemmen, 4 neen-stemmen en 5 onthoudingen keurt de gemeenteraad de voorliggende aanpassing van het organogram, dat als resultaat uit het voorbereidend traject van beide gemeenten is gekomen, goed.

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde werkwijze die erin bestaat dat de invullingen conform alle wettelijke bepalingen zullen gebeuren door de stad Bilzen waarbij enerzijds de samenvoegingsmobiliteit wordt toegepast zodanig dat de personeelsleden van beide organisaties evenveel kansen hebben en waarbij anderzijds volledige transparantie en samenspraak in acht wordt genomen.

In het kader van de lopende zaken zullen alle toekomstige beslissingen met betrekking tot de invulling van dit organogram steeds in overleg tussen beide gemeenten besproken en genomen worden.

## **2 Wijziging rechtspositieregeling**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de aangepaste tekst van de rechtspositieregeling die geldt voor het stads- en OCMW-personeel goed. De vorige versies worden hiermee opgeheven.

## **3 Vaststelling nieuwe straatnaam 'Pelhof' in Munsterbilzen: definitieve beslissing**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad definitief akkoord met de nieuwe straatnaam 'Pelhof', voor de nieuwe weg voor een verkaveling nabij 'Buissen' in Munsterbilzen.

## **4 Verkeersreglement op het verkeer houdende de uitbreiding van de fietszones te Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het verkeersreglement houdende de uitbreiding van de fietszones te Bilzen vast.

## **5 Verkeersreglement houdende het knippen van Haenenbos tussen de woningen en de voetbalterreinen**

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het verkeersreglement houdende het knippen van Haenenbos tussen de woningen en de voetbalterreinen vast.

## **6 Verplaatsing voetweg 23 te Bilzen, 8ste afdeling Hees: voorlopige goedkeuring ontwerp-rooilijnplan**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad principieel akkoord om over te gaan tot:

- de opheffing van voetweg 23, meer bepaald de zone afgebeeld in rode kleur als 'af te schaffen deel sentier nr. 23' met een oppervlakte van deels 78 m<sup>2</sup> op het perceel 495/R tussen de punten 3-4-5-6-27-28-29-32-3, deels 13 m<sup>2</sup> op het perceel 495/S tussen de punten 1-2-3-32-1, deels 39 m<sup>2</sup> op het perceel 495/T tussen de punten 6-7-26-27-6, deels 27 m<sup>2</sup> op het perceel 496/L tussen de punten 7-8-25-26-7 en deels 54 m<sup>2</sup> op het perceel 494/B tussen de punten 1-29-30-31-1;
- de verplaatsing van voetweg 23 naar de zone afgebeeld in groene kleur als 'nieuwe ligging sentier nr. 23' met een oppervlakte van deels 20 m<sup>2</sup> op het perceel 496/L tussen de punten 10-11-24-25-10 en deels 2 m<sup>2</sup> op het perceel 496/L tussen de punten 8-9-33-34-8, deels 30 m<sup>2</sup> op het perceel 495/T tussen de punten 11-12-23-24-11, deels 55 m<sup>2</sup> op het perceel 495/R tussen de punten 12-13-14-20-21-22-23-12, deels 87 m<sup>2</sup> op het perceel 494/B tussen de punten 14-15-19-20-14 en deels 149 m<sup>2</sup> op het perceel 493/A tussen de punten 15-16-17-18-19-15, zoals afgebeeld op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij Geotec te Bilzen op 15 januari 2023.

Het gedeelte van voetweg 23 aangeduid in gele kleur (4m<sup>2</sup> op het perceel nummer 496/L tussen de punten 8-9-10-25-8) blijft behouden.

De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij Geotec te Bilzen op 15 januari 2024, voorlopig vast.

De gemeenteraad keurt het schattingsverslag van de welvoeglijkheidsvergoeding d.d. 23 januari 2024 goed, opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij Geotec te Bilzen.

**7 Bezetting door stad Bilzen van een perceel openbaar domein van Infrabel en NMBS als parking, toegangsweg, groengebied en wegenis ter hoogte van Overwegstraat te Bilzen: goedkeuring nieuwe overeenkomst**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de bezettingsovereenkomsten met NV voor publiek recht Infrabel en NMBS goed betreffende preciaire bezetting van een perceel openbaar domein door de stad Bilzen van het perceel gelegen te Bilzen, 3<sup>e</sup> afdeling Munsterbilzen sectie A, zonder kadastrale perceelsnummer, met een oppervlakte van in totaal 4303,58 m<sup>2</sup> (bestaande uit 3170,58 m<sup>2</sup> Infrabel-terrein en 1133 m<sup>2</sup> NMBS-terrein), ter hoogte van de Overwegstraat langs de oude spoorlijn 20 tussen kmp 38.944 en kmp 38.956, als parking, toegangsweg, groengebied en wegenis.

**8 Minnelijke aankopen voor de aanleg van een fietssnelweg tussen de Nijverheidsstraat en de Laarstraat te Bilzen: goedkeuring overeenkomsten m.b.t. innemingen 8, 9, 11, 12, 13, 17 (18 op het plan) en 20**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomsten samen met de bijhorende schattingen goed betreffende de innemingen 8, 9, 11, 12, 13, 17 (op het precadplan nummer 18) en 20 en de pachtverbrekingen betreffende de innemingen 8, 10, 14, 15, 18A, 18B en 19, zoals afgebeeld op plan opgemaakt door landmeter Luc Market te Diepenbeek op 1 juli 2023 met precad-identificatienummer 73005-10473.

**9 Gecombineerd rioleringsproject in Rosmeer door stad Bilzen en Aquafin: goedkeuring overeenkomsten i.k.v. inn. 2 (project 23389)**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de bovenvermelde overeenkomst goed voor wat betreft inneming 2, samen met de overeenkomst omtrent de vergoeding die betaald wordt voor de uitwinning van het gebruik van deze grond.

De gemeenteraad stelt notariskantoor Delwaide & Van Parijs, geassocieerde notarissen, Stationsstraat 52 te 3840 Borgloon aan in navolging van Aquafin NV voor het verlijden van de authentieke akte.

**10 Goedkeuring gratis grondafstand lot 4 ter uitbreiding openbaar domein en bijhorende plannen (AV 2023/36) gelegen op de hoek van de Maastrichterstraat met de Mathijsestraat te Bilzen, 7de afdeling Mopertingen, sectie A nummers 364R en 364S**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de gratis grondafstand van lot 4 ter uitbreiding van het openbaar domein en de plannen van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden AV2023/36, gelegen op de hoek van de Maastrichterstraat met de Mathijsestraat te Bilzen, 7de afdeling Mopertingen, sectie A nummers 364R en 364S goed.

**11 Goedkeuring gebruiksovereenkomst met het Rode Kruis voor het stallen van materiaal in het magazijn te Bilzen, Zeepstraat 14**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst goed waarbij het Rode Kruis een oppervlakte van ongeveer 24,50 m<sup>2</sup> en van ongeveer 12,25 m<sup>2</sup> zoals afgebeeld op het plan, in het magazijn gelegen te Bilzen, 1<sup>ste</sup> afdeling, Zeepstraat 14 (volgens kadaster 16+), sectie H nummer 909/L P0000, kosteloos in gebruik neemt als opbergruimte voor het stallen van (uitleen)materiaal.

**12 Ontwerpen en uitvoeren speelplein Minsberg Grote-Spouwen - besteknummer 202/24: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 202/24 en de raming voor de opdracht "Ontwerpen en uitvoeren speelplein Minsberg Grote-Spouwen", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 57.851,23 excl. btw of € 70.000 incl. 21% btw.

**13 Leveren en installeren van een voetbalpitch met aanhorigheden en outdoor fitnessstoestellen, ontwerpen, leveren en installeren van een nieuwe centraal speelplein op de wijk te Schoonbeek met aanhorigheden - besteknummer 204/24: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 204/24 en de raming voor de opdracht "Leveren en installeren van een voetbalpitch met aanhorigheden en outdoor fitnessstoestellen, ontwerpen, leveren en installeren van een nieuwe centraal speelplein op de wijk te Schoonbeek met aanhorigheden", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 171.074,37 excl. btw of € 207.000 incl. 21% btw.

**14 Afkoppeling Weyerkensbeek – project 23.389 / L219009A: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met 30 ja-stemmen en 1 onthouding verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met project nr. 23389 / L219009A en de raming voor de opdracht "Afkoppeling Weyerkensbeek", opgesteld door de ontwerper, WITTEVEEN + BOS BELGIUM NV, Posthoflei 5-1 te 2600 Berchem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.173.742,75 excl. btw of € 4.222.116,68 incl. 21% btw. Het aandeel van de stad bedraagt € 800.181,62 waarvan € 286.542,44 gesubsidieerd wordt door VMM.

**15 Begraafplaats Munsterbilzen: ontgraving en plaatsen grafkelders: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 203/24 en de raming voor de opdracht "Begraafplaats Munsterbilzen - ontgraving en plaatsen grafkelders", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 61.983,47 excl. btw of € 75.000,00 incl. 21% btw.

**16 Goedkeuring overeenkomst interbestuurlijke vereniging 'Lokale Actiegroep Haspengouw Zuidoost'**

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad goedkeuring aan de overeenkomst tot oprichting van de Interbestuurlijke vereniging 'Lokale Actiegroep Haspengouw Zuidoost'.

De gemeenteraad duidt schepen Pieter Nelissen aan als afgevaardigde.

**17 Toelage middenstandsorganisaties 2023**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad een toelage voor 2023 aan drie middenstandsorganisaties als tussenkomst in hun activiteiten.

De begunstigde middenstandsorganisaties zijn op straffe van algehele terugbetaling verplicht de toelage aan te wenden als werkingskosten, en dienen het gebruik ervan te verantwoorden aan de hand van een financieel jaarverslag van het afgelopen kalenderjaar.

**18 Verbod op verkoop van alcohol tijdens de carnavalstoet op zondag 18 februari 2024**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met een verbod op zondag 18 februari 2024 (carnaval) om sterke dranken uit te stallen en/of te verkopen bij Bilzerse ondernemingen (o.a. niet-limitatief: warenhuizen, drankshops, tankstations, nachtwinkels) die gevestigd zijn in Bilzen-centrum.

**19 Vaststelling van een retributie geheven op aanvragen, gedaan via het Vastgoedinformatieplatform, tot het verkrijgen van een vastgoeddossier en goedkeuring van de toetredingsovereenkomst**

Met 27 ja-stemmen en 4 onthoudingen gaat de gemeenteraad akkoord met bovenvermeld retributiereglement.

**20 Goedkeuring gemeentelijke dotatie voor de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst voor het dienstjaar 2024**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de dotatie voor de politiezone Bilzen/Hoeselt/Riemst voor dienstjaar 2024, ten bedrage van € 3.405 723,97 goed.

**21 Goedkeuring gemeentelijke dotatie Brandweerzone Oost-Limburg voor dienstjaar 2024**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van de zonale verdeelsleutel voor de gemeenten die is bepaald op 50 % belastbaar kadastraal inkomen + 50 % aantal inwoners.

De gemeenteraad neemt kennis van de totale jaarlijkse dotatie van de verschillende gemeenten van € 13.878.617,85, die is voorzien in de begroting van de brandweerzone voor 2024. De dotatie volgens de verdeelsleutel van 9,18 %, rekening houdend met de vermindering voor Riemst en de extra dotatie van Genk, betekent in 2024 voor de stad Bilzen een dotatie van € 1.273.700,85.

De gemeenteraad gaat akkoord met de betaling van de dotatie van € 1.273.700,85 in 2024. Deze zal betaald worden in 4 schijven.

**22 Kennisname besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening 2022 van de stad en OCMW**

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Limburg waarbij de jaarrekening over het financiële boekjaar 2022 van de stad en OCMW Bilzen goedgekeurd werd.

**23 Goedkeuring notulen gemeenteraad 19 december 2023**

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 19 december 2023.