

## **BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 07/03/2023**

### **AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Griet Mebis, Guy Sillen, Ann Thijs, Véronique Jans, Maike Meijers (schepenen),  
Jos Roebben, Fons Caubergh, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Emile Degrève, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Rudi Dops, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Gil Jeurissen, Evelyn Neven (raadsleden),  
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

---

Raadslid Fons Caubergh verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 13 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 14.

Raadslid Johan Danen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 18.

---

### **1 Bekrchtiging burgemeestersbesluit 14 februari 2023 - verbod op verkoop sterke dranken tijdens carnaval Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het besluit van de burgemeester d.d. 14 februari 2023 inzake het verbod op verkoop van sterke dranken om verstoring van de openbare orde wegens dronkenschap tijdens de carnavalsstoet te vermijden en bekrachtigt dit.

### **2 Steun Stad Bilzen aan slachtoffers aardbeving Turkije/Syrië**

Met 27 ja-stemmen, 3 neen-stemmen en 1 onthouding verklaart de gemeenteraad zich akkoord met een storting ten bedrage van € 5.000 aan het consortium 12-12 (BE 19 0000 0000 1212) om hulp te bieden aan de slachtoffers van de aardbevingen in Turkije en Syrië.

### **3 Aankoop perceel grond in woonuitbreidingsgebied Tabaart te Bilzen, 1ste afdeling sectie G nummer 547/A: goedkeuring aankoopovereenkomst**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst goed tot aankoop van het perceel grond te Bilzen, 1<sup>e</sup> afdeling sectie G nummer 547/A, overeenkomstig het schattingsverslag van 18 november 2022. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere

afhandeling van dit dossier. De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte administratief verleden wordt door de burgemeester.

**4 Verkoop perceel grond te Bilzen, 6de afdeling Eigenbilzen, sectie C nummer 261/K/P0000/deel**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van het perceel grond te Bilzen, gelegen langsheen de Lochtstraat, gekend ten kadaster Bilzen, 6<sup>de</sup> afdeling Eigenbilzen, sectie C nummer 261/K/P0000/deel met een oppervlakte volgens meting van 25m<sup>2</sup> zoals afgebeeld als lot op het opmetingsplan van 2 januari 2023, opgemaakt door beëdigd Landmeter-Expert Marc Hennau voor Orison BV, tegen de prijs van € 40/m<sup>2</sup>. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte. Op vraag van de koper wordt notaris Xavier Voets te Bilzen aangesteld voor het verlijden van de notariële verkoopakte.

**5 Verkoop perceel grond te Bilzen, 12de afdeling Rijkhoven, sectie A, deel openbaar domein aan de woning Pleinstraat 24**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van het perceel grond (door de gemeenteraad te onttrekken aan het openbaar domein) te Bilzen, gelegen op de hoek van de Pleinstraat en het Demerplein, gekend ten kadaster Bilzen, 12<sup>de</sup> afdeling Rijkhoven, sectie A zonder nummer met een oppervlakte volgens meting van 10ca zoals afgebeeld als lot 1 op het opmetingsplan van 1 februari 2023, opgemaakt door landmeter-expert Mathieu Motten te Bilzen, tegen de prijs van € 225/m<sup>2</sup> en mits vergoeding van € 1.750,00 voor de heraanleg van het voetpad door de stad Bilzen. De gemeenteraad gaat over tot de onttrekking aan het openbaar domein van de betreffende oppervlakte van 10ca, zoals aangeduid op het voormelde opmetingsplan van 1 februari 2023. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte. Op vraag van de koper wordt notaris Mia Knapen te Lanaken aangesteld voor het verlijden van de notariële verkoopakte.

**6 Aanleg fietspaden en weginfrastructuur te Bilzen, Spurkerweg: goedkeuring overeenkomsten betreffende innemingen 11, 12, 19 en 21 van deelplan 1/2 en innemingen 30, 31, 32 en 36 van deelplan 2/2**

Met 28 ja-stemmen en 3 onthoudingen keurt de gemeenteraad de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met de schattingsverslagen van studiebureau Geotec d.d. 15 en 22 maart 2022. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

**7 Wegeniswerken en aanleg riolering Meershoven: goedkeuring overeenkomsten betreffende innemingen 7 en 8 van het rooilijn- en innemingsplan**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met de schattingsverslagen van studiebureau Geotec d.d. 6 juli 2022. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve

inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

## **8 Samenwerkingsovereenkomst fietsverhuur - vzw Alternatief & Stad Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met vzw Alternatief (Fietsfabriek 3740) voor het fietsverhuur vanuit Fietsfabriek 3740 en het toeristisch onthaal in Alden Biesen goed. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd tot de uitvoering van het besluit.

## **9 Goedkeuring gebruiksovereenkomst voor aanleg publieke recreatiezone te Beverst door vzw Bavo Beverst**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst goed tot vestiging van een kosteloos gebruiksrecht voor 20 jaar aan vzw Bavo Beverst voor het inrichten van een perceel grond te Bilzen, 2de afdeling Beverst, sectie A nummer 442/B/deel (38a 72ca) als publieke recreatiezone zoals afgebeeld op het voorontwerp van 12 december 2022, het moodboard met fotodossier en overeenkomstig de door de stad af te leveren omgevingsvergunning. De gemeenteraad gaat ermee akkoord om het resterende gedeelte van de inrichtingskosten, geraamd op € 139.801,75 incl. BTW, na aftrek van de aan vzw Bavo Beverst toegekende subsidie t.b.v. € 83.901,75, door de stad te laten dragen. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

## **10 Project renovatiewerken Haajf - bestek ID2662: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. ID2662 en de raming voor de opdracht "Project renovatiewerken Haajf", opgesteld door de ontwerper, LVJ-architecten, Waterstraat 64 te 3740 Munsterbilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 447.000,00 incl. btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## **11 Vaststelling aanvullend reglement houdende het voorbehouden van 2 parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen op diverse locaties in groot-Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het aanvullend reglement houdende het voorbehouden van 2 parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen op diverse locaties in groot-Bilzen vast.

## **12 Vaststelling aanvullend reglement houdende het invoeren van een zone 30 en eenrichtingsverkeer in het binnengebied Violierenstraat te Munsterbilzen**

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het aanvullende reglement houdende het invoeren van een zone 30 en eenrichtingsverkeer in het binnengebied Violierenstraat te Munsterbilzen vast.

**13 Vaststelling aanvullend reglement houdende het aanbrengen van een asmarkering op de toegangsweg naar het sportcomplex gelegen op de Zeepstraat 42 te Bilzen**

Met 27 ja-stemmen en 3 onthoudingen stelt de gemeenteraad het aanvullende reglement houdende het aanbrengen van een asmarkering op de toegangsweg naar het sportcomplex gelegen op de Zeepstraat 42 te Bilzen vast.

**14 Goedkeuring reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten goed.

**15 Zaak der wegen in het kader van de verkaveling AV 2022/20 (OMV\_2022099989) ingediend door Vivet Projects**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het wegtracé, de gratis grondafstand van lot 11 ter uitbreiding van het openbaar domein, de plannen, het bestek, de meetstaat en de kostenraming voor de grondwerken, rioleringswerken, wegeniswerken en inrichting van het binnengebied van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden AV 2022/20, gelegen tussen Buissen en Vlekkert te Bilzen (Munsterbilzen) en met als kadastrale omschrijving 3de afdeling Munsterbilzen, sectie A nummers 807C2, 807/4 , 807/3 C, 807Y, 807/3 D, 808D, 808S en 808T goed.

**16 Kennisname klachtenrapportering 2022**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarlijkse rapportering in het kader van de klachtenbehandeling.

**17 Kennisname rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact**

De gemeenteraad van de stad Bilzen neemt kennis van de rapportering 2022 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

**18 Jaarverslag wijk-werken Zuid-Oost Limburg 2022**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het jaarverslag 2022 en keurt dit goed.

**19 Goedkeuring notulen gemeenteraad 7 februari 2023**

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 7 februari 2023.