

## **BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 06/09/2022**

### **AANWEZIG:**

Johan Sauwens (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Griet Mebis, Guy Sillen, Ann Thijs, Véronique Jans, Maike Meijers (schepenen),  
Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Emile Degrève, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, (raadsleden),  
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

### **VERONTSCHULDIGD:**

Jos Roebben, Baudouin Wolwertz, raadsleden

---

Raadslid Fons Caubergh vervoegt de zitting behandeling van agendapunt 2.

Raadslid Gil Jeurissen vervoegt de zitting behandeling van agendapunt 2 na eedaflegging als raadslid.

Raadslid Veronik Moesen verlaat de zitting bij behandeling van agendapunt 15 en vervoegt de zitting bij behandeling van agendapunt 19.

---

### **1 Aktename beëindiging verhindering raadslid Tom Bosch**

De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering van raadslid Tom Bosch. De beëindiging van de periode van verhindering van het mandaat als gemeenteraadslid houdt van rechtswege ook de beëindiging van de periode van verhindering van het mandaat als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

### **2 Aanstelling vervangend raadslid Gil Jeurissen met eedaflegging**

Met eenparigheid van stemmen worden de geloofsbrieven van mevrouw Gil Jeurissen als gemeenteraadslid geldig verklaard. Mevrouw Gil Jeurissen wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgescreven eed. Zij legt deze onmiddellijk af in openbare vergadering van de raad, in handen van de voorzitter, in volgende bewoordingen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'. Derhalve is **mevrouw Gil Jeurissen** aangesteld als opvolgend gemeenteraadslid, ter vervanging van de heer Bart Lindelauf, wiens mandaat zij zal voltrekken. De aanstelling van een opvolgend gemeenteraadslid houdt van rechtswege de aanstelling van het opvolgend lid van de

raad voor maatschappelijk welzijn in. Mevrouw Gil Jeurissen zal op de ranglijst worden gebracht onder nummer 31 na mevrouw Sandra Jans.

**3 Aktename ontslag van rechtswege Bart Lindelauf als lid van de politieraad en aanstelling opvolgend lid**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het ontslag van rechtswege van de heer Bart Lindelauf als lid van de politieraad. De gemeenteraad verklaart volgend lid verkozen tot effectief lid van de politieraad van de meergemeentezone Bilzen-Hoeselt-Riemst:

- De heer Geraerts Johannes (Jean), 03/09/1947, gepensioneerd.

**4 Aktename ontslag Ann Thijs als lid van de politieraad en aanstelling opvolgend lid**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het ontslag mevrouw Ann Thijs als lid van de politieraad. De gemeenteraad verklaart volgend lid verkozen tot effectief lid van de politieraad van de meergemeentezone Bilzen-Hoeselt-Riemst:

- de heer Alphonse Caubergh, 09/08/1949, gepensioneerd.

**5 Aktename ontslag Véronique Jans als lid van de politieraad en aanstelling opvolgend lid**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het ontslag mevrouw Véronique Jans als lid van de politieraad. De gemeenteraad verklaart volgend lid verkozen tot effectief lid van de politieraad van de meergemeentezone Bilzen-Hoeselt-Riemst:

- De heer Emile Degrève, 27/03/1954, kinesist.

**6 AGB Stadsontwikkeling Bilzen - ontslag en vervanging van de heer Jean Geraerts als lid-deskundige van de raad van bestuur van het AGB stadsontwikkeling Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het ontslag van de heer Jean Geraerts als lid-deskundige in de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen te aanvaarden. In toepassing van de artikelen 12§6 en 23§1 van de statuten van het AGB en ter vervanging van de heer Jean Geraerts benoemt de gemeenteraad de volgende natuurlijke persoon als lid-deskundige van de raad van bestuur:

- mevrouw Maria Sachno.

**7 vzw OVSG: aanduiding afgevaardigde stad Bilzen in de Algemene Vergadering**

Met eenparigheid van stemmen wordt mevrouw Véronique Jans aangeduid als afgevaardigde van de stad Bilzen in de Algemene Vergadering van de vzw OVSG.

**8 vzw Centrum voor Basiseducatie Limburg Zuid: aanduiding afgevaardigde stad Bilzen in de Algemene Vergadering**

Met eenparigheid van stemmen wordt mevrouw Véronique Jans aangeduid als afgevaardigde van de stad Bilzen in de Algemene Vergadering van de vzw Centrum voor Basiseducatie Limburg Zuid.

**9 Scholengemeenschap Zuid-Oost Limburg Basisonderwijs: aanduiding afgevaardigde en plaatsvervanger in het Beheerscomité**

Met eenparigheid van stemmen wordt mevrouw Véronique Jans aangeduid als effectief afgevaardigde in het Beheerscomité van de Scholengemeenschap Zuid-Oost-Limburg Basisonderwijs. De heer Miel Degrève wordt aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde in het Beheerscomité van de Scholengemeenschap Zuid-Oost-Limburg Basisonderwijs.

**10 IGL: aanduiding van afgevaardigde en plaatsvervanger in de Algemene Vergadering**

Met eenparigheid van stemmen blijft mevrouw Relinde Willems aangesteld als effectieve afgevaardigde om tijdens de huidige legislatuur de stad Bilzen te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van de IGL. Mevrouw Ann Thijs wordt aangesteld als plaatsvervanger om tijdens de huidige legislatuur, bij belet van de in artikel 1 aangeduide afgevaardigde, de stad Bilzen te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van de IGL.

**11 Goedkeuring verkeersreglement houdende het verbod van parkeren voor voertuigen +3,5t op de parking Bremakker**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het verkeersreglement houdende het verbod op parkeren voor voertuigen +3,5t op parking Bremakker goed.

**12 Aanvaarding gratis grondafstand: perceel grond te Bilzen, 8ste afdeling Hees, sectie A nummer 469/B/P0000**

Met eenparigheid van stemmen aanvaardt de gemeenteraad de gratis grondafstand van het perceel grond te Bilzen, 8<sup>ste</sup> afdeling Hees, sectie A nummer 469/B/P0000 met een kadastrale oppervlakte van 43 m<sup>2</sup>. Het betreffende perceel wordt ingelijfd in het openbaar domein van de stad.

**13 Goedkeuring gebruiksovereenkomst perceel te Bilzen, Tabaartstraat, sectie G nummer 511**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad bijgevoegde overeenkomst goed tot kosteloze ingebruikname door de heer en mevrouw Gilissen-Cheval van het perceel grond gelegen te Bilzen 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie G nummer 511 P0000 (40a 49ca), om het te onderhouden en als paardenweide te gebruiken. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier, inclusief de eventuele verlenging van de overeenkomst na verloop van 9 jaar voor zover de voorwaarden ongewijzigd blijven.

**14 Verkaveling Groenkloosterstraat (AV 2022/12 en OMV 2022051984): goedkeuring van de overdracht naar het openbaar domein en de plannen van de verkavelingsaanvraag**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de gratis grondafstand van lot 7 ter uitbreiding van het openbaar domein en de bijhorende plannen van de verkavelingsaanvraag AV2022/12, met als adres Groenkloosterstraat te 3740 Bilzen (Munsterbilzen) en met als kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nrs. 584B2, 584F2, 584C2 en 584S, goed.

**15 Vestiging erfdienstbaarheid van doorgang over perceel 1063/E te Bilzen, Schureveld: goedkeuring overeenkomst**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met Vandecaetsbeek Jean Paul goed tot vestiging van een erfdienstbaarheid van doorgang over het perceel te Bilzen, 1ste afdeling sectie G nummer 1063/E te Bilzen, Schureveld, ten gunste van de heer Vandecaetsbeek Jean Paul om toegang te nemen naar de achterliggende garage, gelegen op het naastliggende perceel nummer 1071/E, zoals aangeduid op het plan 'recht van doorgang', opgemaakt door ingenieur-landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, op 21 maart 2022, tegen de prijs van € 6.720,00.

**16 Aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, met bufferbekken, erosiebekken, grachten, wadi's en de aanleg van een nieuwe wegenis in Rooi te Bilzen: goedkeuring overeenkomsten deelplan 3/3 (Rooi B)**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomsten goed, samen met de schattingsverslagen van studiebureau Geotec d.d. 17 september 2021.

**17 Aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, met bufferbekken, erosiebekken, grachten, wadi's en de aanleg van een nieuwe wegenis in Rooi te Bilzen: wijziging overeenkomst betreffende inneming 4 van deelplan 1/3 (Rooi C)**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de gewijzigde overeenkomst goed, samen met het aangepaste schattingsverslag van studiebureau Geotec d.d. 18 juli 2022.

**18 Herwaardering van de Rooierbeek te Bilzen: goedkeuring overeenkomst aankoop percelen NMBS i.k.v. inneming 21 van deelplan 3/3 (Rooi B)**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst goed tot aankoop van de betreffende percelen, eigendom van de NMBS, met een totale oppervlakte van 1147m<sup>2</sup> zoals aangeduid op het verkoopplan d.d. 2 februari 2022 van de NMBS, in het kader van de verwerving van inneming 21 ter uitvoering van het innemingsplan 'innemingen 19 t.e.m. 35', zijnde deelplan 3/3 (projectnummer 04/003229), opgemaakt door studiebureau Arcadis op 18 maart 2021, tegen de prijs van € 6.850,00, inclusief de opstand, en te verhogen met de kosten (waaronder dossierkosten en opmetingkosten).

**19 Goedkeuring gewijzigde samenwerkingsovereenkomst Galerie Arcade**

Met 24 ja-stemmen en 5 onthoudingen keurt de gemeenteraad de gewijzigde samenwerkingsovereenkomst betreffende Galerie Arcade goed waarbij de stad Bilzen naast de reeds aangegane en goedgekeurde verbintenissen, tevens overgaat tot de aankoop van het gedeelte zoals aangeduid in groene kleur (met netto opp 30,37m<sup>2</sup>) op het plan opgemaakt door beëdigd landmeter Geotec te Bilzen op 7 juli 2021, en op het betreffende plan 'winkel 2' genoemd.

**20 Onderhoud en buitengewone herstelling aan asfaltwegen op diverse locaties op afroep - bestek 6/23: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 6/23 en de raming voor de opdracht "Onderhoud en buitengewone herstelling asfaltwegen op diverse locaties op afroep", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden

vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 250.000,00 incl. btw per jaar of € 1.000.000,00 incl. btw voor vier jaar. De opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## **21 Goedkeuring huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang**

Met eenparigheid van stemmen wordt het huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang, goedgekeurd op de gemeenteraad d.d. 31 maart 2015, opgeheven en wordt het huishoudelijk reglement voor de buitenschoolse kinderopvang opgesteld volgens de richtlijnen van Kind & Gezin, goedgekeurd.

## **22 Stedelijke basisscholen Mopertingen-Hees en Munsterbilzen-Hoelbeek-Martenslinde: goedkeuring schoolreglement 2022- 2023**

Met eenparigheid van stemmen wordt het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 7 september 2021 opgeheven en wordt het nieuwe schoolreglement goedgekeurd.

## **23 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de lokale besturen van Bilzen, Hoeselt, Riemst en Voeren en VDAB Limburg (samen sterk voor lokaal werk 2022 - 2025)**

Met eenparigheid van stemmen verklaart de gemeenteraad zich akkoord met de omschreven bepalingen binnen de samenwerkingsovereenkomst tussen VDAB en de lokale besturen van Bilzen, Hoeselt, Riemst en Voeren (2022-2025).

## **24 Goedkeuring uitbetaling werkingstoelage Regionaal Landschap Haspengouw Voeren**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de jaarlijkse uitbetaling van de werkingstoelage aan het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren na ontvangst van de factuur en voor de resterende termijn van de huidige legislatuur. De begunstigde is, op straf van volledige terugbetaling van het toegekende bedrag, verplicht de toelage aan te wenden als tussenkomst in de werkingskosten. De begunstigde is verplicht de stukken waaruit de aanwending van deze toelage blijkt, samen met de begroting en de rekening van de vzw, ter verantwoording voor te leggen aan de gemeente.

## **25 Kansspelinrichtingen klasse IV - ondertekening convenant**

Met 19 ja-stemmen, 6 neen-stemmen en 4 onthoudingen gaat de gemeenteraad akkoord om met Betcenter Group NV (ondernemingsnummer 0877.184.856), met maatschappelijke zetel te Leopoldplein 16 bus 2, 3500 Hasselt een convenant af te sluiten voor de exploitatie van een kansspelinrichting klasse IV, gelegen aan de Brugstraat 7 te 3740 Bilzen. Betcenter Group NV wordt hier vertegenwoordigd door dhr. Seydi Tekin, in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder. Deze vestiging wordt gefranchised aan L.M. BV (ondernemingsnummer 0778.629.094), met maatschappelijke zetel te Randstraat 15, 3680 Maaseik. Op basis van artikel 43/5 5° staan we een afwijking toe wat betreft de ligging in de nabijheid van onderwijsinstellingen en plaatsen die vooral door jongeren worden bezocht om de redenen zoals hierboven omschreven.

**26 Verlenging van de erkenning van de Limburgse sociale huisvestingsmaatschappijen**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van en gaat akkoord met de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de Limburgse sociale huisvestingsmaatschappijen tot en met 30 juni 2023. De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

**27 Kerkfabriek St. Pieter, Rosmeer: aktename BW 1 - 2022**

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek Sint-Pieter van Rosmeer.

**28 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen: goedkeuring MJPA1 - 2022**

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad goedkeuring voor de aanpassing van het meerjarenplan 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming van Munsterbilzen.

**29 Kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming Munsterbilzen: goedkeuring BW1 - 2022**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de budgetwijziging 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek O.L.V. Tenhemelopneming van Munsterbilzen goed.

**30 Goedkeuring notulen gemeenteraad 29 juni 2022**

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 29 juni 2022.

**31 Maatregelen ten gevolge van de energiecrisis – aanvullend punt van Pieter Nelissen ontvangen op 1 september 2022**

Met eenparigheid van stemmen vraagt de gemeenteraad aan het college van burgemeester en schepenen om een overzicht te geven van alle acties die op dit moment genomen worden om het energieverbruik terug te dringen bij eigen diensten en bevolking. De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen om bijkomende actie te ondernemen om de energiefactuur te helpen beheersen zowel bij eigen diensten als bij de bevolking.