

## **BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29/03/2022**

### **AANWEZIG:**

Guy Sillen (voorzitter),  
Bruno Steegen (wnd. burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers (schepenen),  
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans (raadsleden),  
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

### **VERONTSCHULDIGD:**

Johan Sauwens (burgemeester),  
Baudouin Wolwertz, Cindy Sax (raadsleden)

---

### **1 Kennisname ontslag van rechtswege van de voorzitter van de gemeenteraad en kennisname afstand van het mandaat als voorzitter van de gemeenteraad**

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van rechtswege van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Guy Sillen met ingang van 1 april 2022. De gemeenteraad neemt akte van de afstand van mandaat van de opvolger van de voorzitter van de gemeenteraad zijnde de heer Tom Bosch.

### **2 Kennisname tijdelijke verhindering raadslid**

De gemeenteraad neemt akte van de verhindering van raadslid Tom Bosch die omwille van een verblijf in het buitenland gedurende de periode van 1 april tot en met 31 juli 2022 niet aanwezig kan zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad en vervangen wil worden.

### **3 Aanstelling plaatsvervangend raadslid**

Met eenparigheid van stemmen worden de geloofsbrieven van mevrouw Sandra Meisters als gemeenteraadslid worden geldig verklaard. **Mevrouw Sandra Meisters, wonende te 3740 Bilzen, Lethenstraat 5** wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed.

Zij legt deze onmiddellijk af in openbare vergadering van de raad, in handen van de voorzitter, in volgende bewoordingen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

Derhalve is **mevrouw Sandra Meisters** aangesteld als plaatsvervangend gemeenteraadslid, ter vervanging van de heer Tom Bosch, wiens mandaat zij zal voltrekken gedurende de periode van zijn verhindering.

De aanstelling van een plaatsvervangend gemeenteraadslid houdt van rechtswege de aanstelling van het plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

Mevrouw Sandra Meisters zal op de ranglijst worden gebracht onder nummer 31 na mevrouw Sandra Jans.

#### **4 Kennisname ontslag van rechtswege van een schepen, verkiezing opvolgend schepen en vaststellen rangorde van de schepenen**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad akte van de het ontslag van rechtswege van Bruno Steegen als schepen met ingang van 1 april 2022.

Ingevolge de voordrachtakte van 30 juli 2019 wordt de heer Guy Sillen, wonende te 3740 Bilzen, Rietveldstraat 4, verkozen verklaard als schepen met ingang van 1 april 2022 en legt in openbare zitting de eed af in handen van de burgemeester, cfr. artikel 44 van het decreet over het lokaal bestuur : *'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'*.

De rangorde van de schepenen wordt vastgesteld als volgt:

Eerste schepen:	Peter Thijs
Tweede schepen:	Guido Cleuren
Derde schepen:	Fons Caubergh
Vierde schepen:	Griet Mebis
Vijfde schepen:	Miel Degrève
Zesde schepen:	Guy Sillen
Zevende schepen:	Maike Meijers

#### **5 Kennisname einde mandaat huidig burgemeester en start mandaat opvolgend burgemeester**

De gemeenteraad neemt akte van het einde van het mandaat van Johan Sauwens als burgemeester van Bilzen met ingang van 1 april 2022. De gemeenteraad neemt akte van de benoeming en eedaflegging van Bruno Steegen tot burgemeester van Bilzen met ingang van 1 april 2022.

#### **6 Aanstelling nieuw lid van de Raad van Bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen naar aanleiding van einde mandaat**

Met eenparigheid van stemmen wordt ter vervanging van de heer Johan Sauwens, de heer Guy Sillen benoemt als lid van de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen met ingang van 1 april 2022.

#### **7 Aanvaarding gratis grondafstand: zone voor openbare wegenis te Bilzen, 12de afd. Rijkhoven sectie A nr. 31/H/P0000/deel**

Met eenparigheid van stemmen aanvaardt de gemeenteraad de gratis grondafstand van het perceel te Bilzen, 12de afd. Rijkhoven sectie A nummer 31/H P0000/deel, met een gemeten oppervlakte van 4ca.

**8 Gedeeltelijke opheffing voetweg 64 te Grote-Spouwen: voorlopige goedkeuring ontwerp-rooilijnplan**

Met 20 ja-stemmen en 8 onthoudingen gaat de gemeenteraad principiële akkoord om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64, Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m<sup>2</sup>, zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijzen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021.

**9 Gedeeltelijke beëindiging erfpacht tussen stad en AGB: site voetbal Katteberg**

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de gedeeltelijke beëindiging van het erfpachtrecht tussen de stad Bilzen en het AGB voor wat betreft lot 2 zoals afgebeeld op het opmetingsplan van 18 januari 2022 en keurt bijgevoegde ontwerpakte goed.

**10 Goedkeuring bruikleenovereenkomst voor bouw van een kapel te Bilzen (Hees), Winkelstraat**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad bijgevoegde bruikleenovereenkomst met de 'Torenvrienden van Hees' goed, voor de bouw van een kapel te Bilzen (Hees), Winkelstraat, op het perceel te Bilzen, 8<sup>ste</sup> afdeling Hees, kadastraal gekend sectie A nummer 464/02/C P0000, zoals aangeduid op bijgevoegde schets met inplanting.

**11 Verkoop projectgrond te Bilzen, 3de afd. Munsterbilzen, Wijngaardstraat- Appelboomgaardstraat: goedkeuring verkoopnota met stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst**

Met 20 ja-stemmen, 1 neen-stem en 7 onthoudingen gaat de gemeenteraad akkoord om de verkoop van het deelgebied voor meergezinswoningen met ontsluiting en bezoekersparking, met een oppervlakte van ongeveer 61a 55ca, zoals afgebeeld als lot 1 in gele kleur op het verdelingsplan opgemaakt door studie bureau Geotec te Bilzen op 28 februari 2022, te nemen uit de percelen grond te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie A nummers 863/V/P0000/deel, 866/E/P0000, 869/A/2/P0001, 869/Y/P0000/deel en 869/Z/P0000, eigendom van de stad, te organiseren volgens bijgevoegde verkoopnota en keurt bijgevoegde stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst goed. Het gedeelte openbaar domein, zijnde een gedeelte van de onbevaarbare waterloop nummer 627, genaamd Rootbeek, zoals aangeduid op het voormelde plan van 28 februari 2022, wordt onttrokken aan het openbaar domein van de stad Bilzen om desgevallend in het project te worden betrokken.

**12 Minnelijke aankoop van gronden in woonuitbreidingsgebied 'Tabaart' - inneming 5: goedkeuring verkoopbelofte en belofte huurverbreking**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met het schattingsverslag van studie bureau Geotec d.d. 3 november 2020.

**13 Verkoop onder voorwaarden gronden Tabaart - bestek 202/22: goedkeuring bijzonder bestek**

Met 24 ja-stemmen en 4 onthoudingen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bijzonder bestek met nr. 202/22 voor de opdracht "Verkoop onder voorwaarden gronden Tabaart", opgesteld

door de ontwerper, LEIDSMAN BVBA, Coupure Rechts 164a te 9000 Gent. De selectie- en toewijzingsregel worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

**14 Onderhoud en aanleg wandelpad Katteberg - bestek ID2532: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met 23 ja-stemmen, 4 neen-stemmen en 1 onthouding verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. ID2532 en de raming voor de opdracht "Onderhoud en aanleg wandelpad Katteberg", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 95.000,00 incl. btw.

**15 Vergroening diverse begraafplaatsen grondgebied Bilzen - 207/22 : Goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 207/22 en de raming voor de opdracht "Vergroening begraafplaatsen Rosmeer en Rijkhoven", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 86.776,85 excl. btw of € 104.999,99 incl. 21% btw.

**16 Project Galerie Arcade Bilzen - bestek ID2543: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met 23 ja-stemmen en 5 onthoudingen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. ID2543 en de raming voor de opdracht "Project Galerie Arcade Bilzen", opgesteld door de ontwerper, LVJ-architecten, Waterstraat 64 te 3740 Munsterbilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale raming bedraagt € 887.854,00 incl. btw. Het aandeel van de stad Bilzen wordt geraamd op € 415.200,00 incl. btw.

**17 Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en schepenzaal SAC - bestek 207/22: goedkeuring lastenboek en gunningswijze**

Met 25 ja-stemmen en 3 onthoudingen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 1744 en de raming voor de opdracht "Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en schepenzaal SAC", opgesteld door de ontwerper, Studiebureel Heedfeld nv, Reggerstraat 71 te 3770 Riemst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 75.000,00 incl. 21% btw.

**18      Uitbreiding aansluiting bij Fluvius ihkv 'smart city'-activiteit en samenwerkings-overeenkomst m.b.t. cameraprojecten: goedkeuring uitbreiding en samenwerkings-overeenkomst**

Met eenparigheid van stemmen bevestigt de gemeenteraad de beheersoverdracht aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg inzake de activiteit zoals omschreven in artikel 3 A. 5. onderdeel 5.5. van de statuten en bijgevolg tevens haar uitbreiding van haar aansluiting van de stad Bilzen bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg voor deze activiteit. Ingevolge de beslissingen genomen in artikel 1 wordt de activiteit zoals omschreven in 3 A. 5. onderdeel 5.5. van de statuten toevertrouwd aan Fluvius Limburg die - door middel van haar werkmaatschappij Fluvius - hiervoor een beroep kan doen op haar dochtervennootschap s-Lim cv, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3 B van de statuten.

**19      Aankoop fietsen voor fietsfabriek en personeel – besteknummer 204/22: bekrachtiging besluit schepencollege van 14 februari 2022**

Met eenparigheid van stemmen bekrachtigt de gemeenteraad het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022 waarbij de lastvoorwaarden en de gunning voor de aankoop van fietsen voor de fietsfabriek werden goedgekeurd.

**20      Overeenkomst Benelux Tour 2022 - 2026**

Met 27 ja-stemmen en 1 onthouding keurt de gemeenteraad het partnerschap met GOLAZO goed voor de organisatie van de Benelux Tour. De overeenkomst is onder voorwaarde van behoud van de UCI World-Tour licentie en loopt over 5 jaar: 2022, 2023, 2024, 2025 en 2026. De gemeenteraad keurt de aankomst van de Benelux Tour in Bilzen op vrijdag 2 september 2022 goed.

**21      Markten: aanpassing van het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de aanpassing van het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten goed.

**22      Markten: subsidiereglement standhouders 'Bilzen de boer op'**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het subsidiereglement standhouder 'Bilzen de boer op' goed.

**23      Goedkeuring coronatoelage AGB Stadsontwikkeling Bilzen**

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad goedkeuring om een eenmalige coronatoelage te betalen voor een bedrag van € 210.000,00 aan het AGB Stadsontwikkeling Bilzen.

**24      Goedkeuring jaarlijkse toelage aan de Huisartsenkring Alden Biesen vzw**

Met eenparigheid van stemmen kent de gemeenteraad vanaf 2021 een jaarlijkse toelage van € 0,21 per inwoner toe aan de Huisartsenkring Alden Biesen vzw voor de realisatie van het centraal oproepnummer.

## **25 Goedkeuring managementnota voor het landschapspark 'Hart van Haspengouw' en afvaardiging leden**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de inhoud van de managementnota (samenvatting conceptnota) voor het landschapspark 'Hart van Haspengouw' goed. Het Regionaal landschap Haspengouw en Voeren krijgt het mandaat om het traject naar het verkrijgen van het label 'landschapspark' uit te werken en te trekken. De stad Bilzen vaardigt schepen Maike Meijers af om te zetelen in de stuurgroep. Vanuit de stad Bilzen wordt de heer Filip Konings afgevaardigd om 2 dagen per maand mee te werken in de werkgroepen.

## **26 Toetreding tot OFP Prolocus**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van en stemt de gemeenteraad in met:

- De beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus.
- Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement met een basisbijdrage van 3% + MIPS.
- De verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

Er wordt beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus. Er wordt ingestemd met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus. De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon. Het bestuur vormt samen met OCMW Bilzen een zogenaamde MIPS-groep. Mevrouw Wendy Miatton wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. Mevrouw Kelly Machiels wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij/zij niet aanwezig kan zijn. De voorzitter van de raad en de algemene directeur van OFP Prolocus worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

## **27 Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg, afgekort IGL: vaststelling van mandaat en goedkeuring agenda voor de gewone Algemene Vergadering op 22 april 2022**

Met 23 ja-stemmen en 3 onthoudingen keurt de gemeenteraad op basis van de uitnodiging de agenda van de gewone Algemene Vergadering van IGL (Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg) van vrijdag 22 april 2022 goed. De gemeenteraad draagt zijn afgevaardigde of plaatsvervanger op om kennis te nemen van de inhoud van de agendapunten van de gewone Algemene Vergadering op 22 april 2022. De afgevaardigde, of bij belet de plaatsvervanger, wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde vergadering – of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden – te handelen zoals vermeld in artikel 2 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

### **28 KF Sint-Ursula, Eigenbilzen: aanpassing meerjarenplan**

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 naar aanleiding van budgetwijziging 1 van 2022 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen goed. Stad Bilzen voorziet een bijkomende doorgeeflening ten gunste van kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen in eerstvolgende meerjarenplanaanpassing in 2022.

### **29 KF Sint-Ursula, Eigenbilzen: budgetwijziging 1 boekjaar 2022**

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad akte van budgetwijziging 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen.

### **30 Kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen: aanpassing van de berging naar secretariaat in de kerk**

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad een gunstig advies aan de beslissing van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 13 januari 2022 betreffende de gunning aan Interieur Janssen uit Mopertingen voor het uitvoeren van werken voor het aanpassen van de berging naar secretariaat/archiefruimte/toilet mindervaliden in de kerk. De vraag van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 8 januari 2022 betreffende de toekenning van een doorgeeflening ten bedrage van € 28.500 wordt goedgekeurd.

### **31 Jaaractieplannen BWOL 2022: kennisname**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaaractieplannen 2022 van de Brandweerzone Oost Limburg.

### **33 Goedkeuring notulen gemeenteraad 22 februari 2022**

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 22 februari 2022.