



UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

17/12/2019

Agendanummer: 10

AANWEZIG:

Guy Sillen, voorzitter,
Johan Sauwens, burgemeester,
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maïke Meijers, schepenen,
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs,
Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen,
Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens,
Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, raadsleden,
Kristien Schoofs, algemeen directeur

Onderwerp **Vaststelling van een retributie ingevoerd voor aansluitingen op het openbaar rioolstelsel**

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 170 van de Grondwet.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

FEITELIJKE CONTEXT

Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende vaststelling van een retributie voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel.

MOTIVERING

De goede werking van het toekomstige zuiveringsstation.

Een aansluiting op het openbaar rioleringsnet is een dienstverlening die alleen het particulier belang van de aanvrager dient.

Er zijn grote financiële middelen nodig om het openbaar rioleringsnet te vervolledigen.

Het is dan ook wenselijk om een retributie te vestigen voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel.

BESLISSING

Art. 1 Vanaf 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt, ten voordele van de stad Bilzen, een retributie ingevoerd voor het uitvoeren van aansluitingen op het openbaar rioolstelsel.

Art. 2 Elke aansluiting op de riolering wordt verplicht door de stad of de door haar aangestelde aannemer uitgevoerd.

Art. 3 De aanvraag tot aansluiting op de riolering gebeurt schriftelijk met het ondertekende aanvraagformulier te bezorgen aan de dienst wegen (wegen@bilzen.be) of online via de website van de stad Bilzen. Deze aanvraag blijft geldig gedurende 1 jaar, te beginnen vanaf de maand volgend op deze van de datum van aanvraag.

Art. 4 De retributie is verschuldigd door de persoon die aan het bestuur gevraagd heeft het werk uit te voeren. In geen geval brengt zij enig recht mee tot persoonlijke toe-eigening van de goederen die behoren tot het stedelijk patrimonium, behalve het tijdelijk en opzegbaar gebruiksrecht, met alle gevolgen ervan ten laste van de aanvrager.

Art. 5 Het forfaitair bedrag voor een eerste ingebruikname van het rioolstelsel (lozingsrecht) voor maximum 4 wooneenheden, voor zover een rioolnet aanwezig is, onafhankelijk van al dan niet gescheiden stelsel, ook bij aanwezigheid van een gracht wordt vastgesteld op € 735,20 (te vermeerderen met het toepasselijk btw tarief).

Dit tarief volgt het basistarief zoals van toepassing waar Fluvius Limburg rioolbeheerder is. Bij aanpassing van dit basistarief bij Fluvius Limburg wordt het tarief van de stad Bilzen automatisch en gelijktijdig hieraan aangepast.

Art. 6 Voor zover het mogelijk is wordt een standaardaansluiting uitgevoerd op een standaarddiepte van 80 cm met een diameter van maximaal 160 mm voor RWA en maximaal 125 mm voor DWA. De rioolbeheerder plaatst voor de standaardaansluiting steeds maximaal 1 DWA en 1 RWA aansluittoezichtspuit per perceel achter de rooilijn. Indien de stad Bilzen enkel een minder diepe aansluiting kan aanbieden, gaat de aanvrager automatisch akkoord dat de nadelige gevolgen hieraan verbonden ten laste van de aanvrager zijn.

Art. 7 Toeslag per bijkomende wooneenheid vanaf de vijfde wooneenheid aangesloten op de standaarduitrusting bedraagt € 183,59 (te vermeerderen met het toepasselijk btw tarief).

Art. 8 Er wordt een afwijking voorzien voor volgende gevallen (niet limitatief):

- aansluitingen met een grotere diameter,
- aansluitingen op een diepte vanaf 1.3 m,
- bijkomende aansluiting,
- verplaatsen van bestaande aansluiting, incl. buitendienststellen van bestaande aansluiting,
- verdiepen van bestaande aansluiting.

Voor de afwijkingen zal door de stad Bilzen voorafgaandelijk steeds een aparte prijs offerte gemaakt worden.

- Art. 9 Bij verkavelingen, bedrijventerreinen, appartementsgebouwen en ander bouwprojecten zijn alle kosten voor de uitbreiding van de riolering en voor de aansluitingen steeds volledig ten laste van de aanvrager. De stad zal hiervoor voorafgaandelijk een offerte opmaken.
- Art. 10 Indien de aanvrager meer dan één aansluiting per afvoerstelsel (vuilwater, regenwater) wenst mits goedkeuring van de stad Bilzen, dan zal vanaf de tweede aansluiting een afzonderlijke prijsofferte gemaakt worden tegen kostprijs. Nochtans is de stad Bilzen niet verplicht om meer dan één aansluiting per afvoerstelsel toe te staan.
- Art. 11 Indien een wachtaansluiting of aansluitputje werd klaargezet ter hoogte van een onbebouwd perceel, is de ingebruikname ten laste van de eerste bouwheer zoals voorzien in artikel 5 van dit besluit.
- Art. 12 Volgens artikel 12 van het Algemeen Waterverkoopreglement van het Vlaams Gewest is een keuring van de privéinstallatie verplicht. De eigenaar is verplicht het keuringsverslag te bezorgen aan de stad Bilzen. De stad zal enkel keuringen aanvaarden die zijn uitgevoerd door De Watergroep of door een ander erkende vlariokeurder. De kosten voor de keuring zijn voor rekening van de eigenaar.
- Art. 13 De betaling van de bovenvermelde retributie geschiedt voorafgaandelijk, tegen ontvangstbewijs, bij de stad Bilzen.
- Art. 14 Als de betaling niet in der minne gebeurt, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.
- Art. 15 De retributie is niet verschuldigd wanneer het beoogde werk reeds aanleiding geeft tot de invordering van een belasting of van een andere speciale retributie ten voordele van de stad. Hetzelfde geldt indien de prijs voor het werk speciaal werd vastgesteld bij overeenkomst tussen de stad en de belanghebbende.
- Art. 16 Van dit reglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur. Het reglement wordt overeenkomstig artikels 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen

Voor eensluidend afschrift,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen