



## UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

17/12/2019

Agendanummer: 51

### **AANWEZIG:**

Guy Sillen, voorzitter,  
Johan Sauwens, burgemeester,  
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,  
Maïke Meijers, schepenen,  
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs,  
Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen,  
Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Antoine Geris, Bart Lindelauf, Jochen Martens,  
Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, raadsleden,  
Kristien Schoofs, algemeen directeur

**Onderwerp**      **Opheffen van het gemeenteraadsbesluit van 4 december 2018 houdende vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021 met ingang van 1 januari 2020 en vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025**

### **BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER**

De artikelen 249 tot en met 260 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat.

Het wetboek van de Inkomstenbelastingen, meer bepaald artikel 464 over de reglementering van de opcentiemen.

Het decreet van 9 juni 1998 (Belgisch Staatsblad van 18 juli 1998) houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, voor wat betreft de onroerende voorheffing.

Artikel 170 van de Grondwet.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.

Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

### **FEITELIJKE CONTEXT**

Het gemeenteraadsbesluit van 4 december 2018 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

### **MOTIVERING**

Het is noodzakelijk gemeentebelastingen in te voeren om het evenwicht der gemeentebegroting te verzekeren en vrijstelling van onroerende voorheffing voor beperkte tijd in te voeren voor nieuwe bedrijven.

### **BESLISSING**

- Art. 1 Het gemeenteraadsbesluit van 4 december 2018 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021 wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2020.
- Art. 2 Er worden voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025, ten behoeve van de stad 970 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest gevestigd.
- Art. 3 §1 Aan bedrijven wordt ontheffing van belasting opcentiemen onroerende voorheffing verleend, indien cumulatief voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:
- a) voor nieuwe bedrijfsactiviteiten gestart na 1 januari 2018 op de industrieterreinen gelegen op het grondgebied van Bilzen,
  - b) in de loop van het belastingjaar een bezoldigingsbedrag aan werknemers vereffend hebben op hun vestigingsplaats in Bilzen, overeenkomend met minstens 150 x 260 werkdagen, of hiermee gelijkgestelde dagen,
  - c) na verloop van het belastingjaar een verzoek om ontheffing indienen bij het stadsbestuur, en het nodige bewijsmateriaal voorleggen, binnen de termijn die gesteld is om geldig een bezwaarschrift in te dienen.
- §2 Van deze ontheffing kan niet genoten worden:
- a) door bedrijven die zich binnen het grondgebied van de stad verplaatsen,
  - b) wanneer een bedrijf gesticht wordt door wijziging, samenvoeging of splitsing, juridisch of hoe dan ook, van bestaande bedrijven in de stad.
- Art. 4 De ontheffing voorzien in artikel 3 wordt hoogstens driemaal toegestaan en dit voor drie opeenvolgende kalenderjaren.
- Art. 5 De bovenvermelde opcentiemen zullen geïnd worden samen met de onroerende voorheffing van het Gewest.
- Art. 6 Van dit reglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur. Het reglement wordt overeenkomstig artikels 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,  
Kristien Schoofs

De voorzitter,  
Guy Sillen

Voor eensluidend afschrift,

De algemeen directeur,  
Kristien Schoofs

De voorzitter,  
Guy Sillen