

**Zitting van**

**16 mei 2017**

**Agendanummer: 7**

**AANWEZIG:**

Wouter Raskin, voorzitter,  
Frieda Brepoels, burgemeester,  
Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons,  
Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, schepenen,  
Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijmens,  
Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs,  
Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen,  
Peter Thijs, raadsleden,  
Kristien Schoofs, secretaris.

**Onderwerp:**

**Vaststelling van een belasting gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Referte:**

/

De gemeenteraad,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op de artikel 42, § 3 en 43, §2,15° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet een aanzienlijke inzet vergt van de gemeentelijke middelen en het billijk is deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen;

Gelet op de wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

**BESLUIT:**

Art. 1 Vanaf heden en eindigend op 31 december 2019 wordt, ten voordele van de stad Bilzen, een belasting gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 2 De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Art. 3 De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype verhoogd met een bedrag per procedurestap.

**3.1. Belasting per dossiertype**

**3.1.a. Voor de dossiers waarin de stad vergunningverlenende overheid is in eerste aanleg:**

Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 25,00
Melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	€ 25,00

<p>Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gewone procedure (basistarief) € 50,00</li> <li>- Vereenvoudigde procedure (basistarief) € 30,00</li> </ul> <p>➔ Het basistarief wordt vermeerderd per bijkomende woning of woongelegenheden:</p> <p>➔ Het basistarief wordt vermeerderd bij de hoofd- en nevenfuncties recreatie, landbouw, handel, horeca, kantoren, diensten, industrie en ambacht vermeerderd met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- € 20,00 indien de bruto-oppervlakte van de bovenstaande functies minder dan 100 m<sup>2</sup> bedraagt + € 20,00 (opp. &lt; 100m<sup>2</sup>)</li> <li>- € 100,00 indien de bruto-oppervlakte van de bovenstaande functies 100m<sup>2</sup> tot 400 m<sup>2</sup> bedraagt + € 100,00 (100 m<sup>2</sup> ≤ opp. ≤ 400m<sup>2</sup>)</li> <li>- € 100,00 indien de bruto-oppervlakte van de bovenstaande functies meer dan 400 m<sup>2</sup> bedraagt + € 175,00 (opp. &gt; 400m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<p>€ 50,00</p> <p>€ 30,00</p> <p>+ € 20,00/ woning</p> <p>+ € 20,00 (opp. &lt; 100m<sup>2</sup>)</p> <p>+ € 100,00 (100 m<sup>2</sup> ≤ opp. ≤ 400m<sup>2</sup>)</p> <p>+ € 175,00 (opp. &gt; 400m<sup>2</sup>)</p>
<p>Aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (en de verandering):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gewone procedure € 50,00</li> <li>- Vereenvoudigde procedure € 30,00</li> </ul>	<p>€ 50,00</p> <p>€ 30,00</p>
<p>Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zonder wegeaanleg (basistarief) € 75,00</li> <li>- Met wegeaanleg (basistarief) € 150,00</li> </ul> <p>➔ Het basistarief wordt vermeerderd met € 20,00 per nieuw gerealiseerd lot. + € 20,00 / nieuw lot</p>	<p>€ 75,00</p> <p>€ 150,00</p> <p>+ € 20,00 / nieuw lot</p>
<p>Verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zonder wegeaanleg (basistarief) € 75,00</li> <li>- Met wegeaanleg (basistarief) € 150,00</li> </ul> <p>➔ Het basistarief wordt vermeerderd met € 20,00 per bijkomend gerealiseerd lot. + € 20,00 / bijkomend lot</p>	<p>€ 75,00</p> <p>€ 150,00</p> <p>+ € 20,00 / bijkomend lot</p>
<p>Vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (art. 390 omgevingsvergunningsdecreet)</p>	<p>€ 50,00</p>
<p>Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83, §1, lid 3 omgevingsvergunningsdecreet)</p>	<p>€ 25,00</p>
<p>Verzoek tot bijstelling of vraag tot afwijking van de milieuvorwaarden</p>	<p>€ 50,00</p>
<p>Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (art. 104 omgevingsvergunningsdecreet)</p>	<p>€ 50,00</p>
<p>Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit</p>	<p>€ 25,00</p>
<p>Aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1. VCRO)</p>	<p>€ 25,00</p>
<p>Aanvraag van een planologisch attest (art. 4.4.24. e.v. VCRO)</p>	<p>€ 150,00</p>
<p>Aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art. 8 omgevingsvergunningsdecreet)</p>	<p>€ 25,00</p>

Zijn meerdere bedragen uit bovenstaande tabel van toepassing, worden de bedragen cumulatief toegepast.

### **3.1.b. Voor de dossiers waarin de provincie Limburg of de Vlaamse overheid vergunningverlenende overheid is in eerste aanleg:**

Er wordt geen belasting aangerekend per dossierstype, enkel per procedurestap.

### **3.2. Belasting per procedurestap**

#### **Deze belasting is verschuldigd voor de dossiers waarin de stad, de provincie Limburg of de Vlaamse overheid vergunningverlenende overheid is in eerste aanleg:**

- voor het digitaliseren een analogo dossier (art. 156 omgevingsvergunningsbesluit): € 30,00,
- voor het publiceren van berichten in dag- en of weekbladen (o.a. art. 22 en 61 omgevingsvergunningsbesluit): het facturatied bedrag van de uitgever,
- voor het organiseren van een informatievergadering (o.a. art. 25 omgevingsvergunningsbesluit) of een GECORO vergadering indien het bestuur of de betrokken dienst van oordeel is dat dit noodzakelijk is of indien dit wettelijk vereist is: € 200,
- voor het organiseren van een openbaar onderzoek: € 50,00 euro per openbaar onderzoek en € 8,00 per aangetekende zending.

Art. 4 Van deze belasting zijn vrijgesteld:

- Meldingen en aanvragen door overheden,
- Aanvragen voor het vellen van hoogstammige bomen.

Art. 5 De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs.

Art. 6 Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd.

Art. 7 De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar door het college van burgemeester en schepenen. Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel beheerder die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen. Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld op het kohier ook de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift. Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Art. 8 De belasting moet betaald zijn binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet. Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn, worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Art. 9 De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend en worden gemotiveerd. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen. Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen vijftien kalenderdagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift. Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting. De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Art. 10 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

(get.) Kristien Schoofs gemeentesecretaris	Namens de gemeenteraad,  Voor eensluidend afschrift,	(get.) Wouter Raskin voorzitter
Kristien Schoofs gemeentesecretaris		Wouter Raskin voorzitter