



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 21/12/2021

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (burgemeester),
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maïke Meijers (schepenen),
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs,
Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist,
Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde
Willems, Cindy Sax, Sandra Jans (raadsleden),
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

AFWEZIG:

Baudouin Wolwertz (raadslid)

1 Bekrachtiging besluit burgemeester

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het besluit van de burgemeester d.d. 7 december 2021 inzake de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen en bekrachtigt dit

2 Marktraadpleging tot vestiging van een zakelijk of persoonlijk recht op terreinen te Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen voor de aanplanting en private exploitatie van een wijngaard: goedkeuring opstalovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst goed waarbij een opstalrecht voor een periode van 40 jaar wordt toegekend aan de heer en mevrouw Celli-Vanbael of een door hen nog op te richten vennootschap, tegen een jaarlijkse vergoeding van € 1.800,00 voor de aanplanting en private exploitatie van een wijngaard met toeristische meerwaarde op het perceel grond ten kadaster gekend als bouwland, gelegen op de hoek van de Notendreef en de Frans Vangronsvelddreef, ter plaatse genaamd "Weppelin", ten kadaster gekend Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie C nummer 33/C/P0000/deel met een oppervlakte van 4ha 22a 52ca.

3 Minnelijke aankoop van gronden in woonuitbreidingsgebied 'Tabaart' - innemingen 1, 3, 7 en 8: goedkeuring overeenkomsten

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met het schattingsverslag van studiebureau Geotec d.d. 3 november 2020.

4 Verkoop projectgrond te Bilzen, 8ste afdeling Hees, Heesstraat: goedkeuring verkoopnota met stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst

Met 21 ja-stemmen, 3 neen-stemmen en 6 onthoudingen gaat de gemeenteraad akkoord om de verkoop van de percelen grond te Bilzen, 8ste afdeling Hees, sectie B nummer 230/D/P0000/deel en 231/D/P0000/deel (15a 03ca zoals afgebeeld op het opmetingsplan), eigendom van de stad, te organiseren volgens bijgevoegde verkoopnota en keurt bijgevoegde stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst goed.

5 Verkoop lot 3 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 3 (27a 79ca) op bedrijventerrein Spelver III aan NV Garage Marc Gielen voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten, aan de prijs van € 236.215,00.

6 Verkoop lot 9 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 9 (18a 78ca) op bedrijventerrein Spelver III aan Mathias Merken voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten, aan de prijs van € 140.850,00.

7 Verkoop lot 14 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 14 (30a 46ca) op bedrijventerrein Spelver III aan BVBA Dripar voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten, aan de prijs van € 228.450,00.

8 Goedkeuring overeenkomst erosiecoördinator

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad goedkeuring om met de Watering van Sint-Truiden een overeenkomst af te sluiten voor de inzet van de erosiecoördinator.

9 Goedkeuring addendum aan het protocolakkoord bestuurlijke handhaving criminaliteit en onveiligheid

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het vermelde addendum aan het protocolakkoord bestuurlijke handhaving criminaliteit en onveiligheid goed.

10 Vaststelling retributiereglement gevestigd op de bestuurlijke inbeslagname en de stalling van voertuigen op het grondgebied van de stad

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad het bovenvermeld retributiereglement vast.

11 Vaststelling retributiereglement op het gebruik van standpijpen en evenementenkasten

Met 21 ja-stemmen, 3 neen-stemmen en 6 onthoudingen stelt de gemeenteraad het bovenvermeld retributiereglement vast.

12 Vaststelling van een belasting gevestigd op het inzamelen en verwerken van diverse fracties huishoudelijke afvalstoffen

Met 21 ja-stemmen en 9 neen-stemmen stelt de gemeenteraad het bovenvermeld belastingsreglement vast.

13 Borgstelling stad Bilzen voor de leningen aangegaan door het Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Bilzen

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen verklaart de gemeenteraad zich onvoorwaardelijk akkoord en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van de lening voor € 1.600.000,00 wat betreft zowel het kapitaal als de interesten (verwijlinteresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden zoals voorgesteld in de offerte met als referentie RT 23/06/KK/1702900/17.

14 Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (BP2020_2025-4), 4 de herziening, 2de budgetwijziging van 2021 met vaststellingen kredieten voor 2022

Met 21 ja-stemmen en 9 neen-stemmen stelt de gemeenteraad de meerjarenplanaanpassing BP2020_2025-4 van Stad en OCMW Bilzen, voor wat betreft haar deel, vast. De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing BP2020_2025-4 van Stad en OCMW Bilzen voor wat betreft het deel zoals vastgesteld door de OCMW-raad goed, waardoor het beleidsrapport in zijn geheel wordt geacht definitief vastgesteld te zijn.

15 Goedkeuring notulen gemeenteraad 7 december 2021

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 7 december 2021.

16 Ondersteuning aan vzw 'tFABrick – aanvullend punt van Veronik Moesen ontvangen op 16 december 2021

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen de opdracht om de verantwoordelijken/oprichters van 'tFABrick op korte termijn formeel uit te nodigen voor een eerste gesprek. De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen om samen met de verantwoordelijken/oprichters van 'tFABrick te onderzoeken op welke wijze de stad financieel en logistiek ondersteuning kan bieden ten einde de vraag rond een toegankelijke huisvesting tegemoet te komen.