



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 04/05/2021

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Johan Sauwens (burgemeester),
Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève,
Maike Meijers (schepenen),
Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist,
Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf,
Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

VERONTSCHULDIGD:

Frieda Brepoels (raadslid)

Raadslid Jos Roebben vervoegt de zitting bij behandeling van agendapunt 3.

Burgemeester Johan Sauwens en schepenen Maike Meijers verlaten de zitting bij behandeling van agendapunt 21 en vervoegen de zitting bij behandeling van agendapunt 22.

1 Bekrchtiging besluit burgemeester

Met eenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad kennis van het besluit van de burgemeester d.d. 20 april 2021 inzake de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen en bekrchtigt dit

2 Wijziging samenstelling gemeenteraadscommissies

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de wijziging van de samenstelling van de gemeenteraadscommissies goed.

3 Verkoop loten 10 + 11 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van loten 10 en 11 (44a 27ca in totaal) op bedrijventerrein Spelver III aan BVBA Vaesen Marc Invest, voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten.

4 Verkoop lot 17 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 17 (15a 65ca) op bedrijventerrein Spelver III aan de heer Vansichen Andy en mevrouw Kwaspn Steffi, voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten.

5 Verkoop lot 18 op bedrijventerrein Spelver III: goedkeuring verkoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met opmetingsplan goed tot verkoop van lot 18 (29a 99ca) op bedrijventerrein Spelver III aan BVBA Medapro voor het uitvoeren van de voormelde economische activiteiten.

6 Goedkeuring verkoop achterliggende grond te Beverst, Hertenweg

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst houdende aankoopverkoopbelofte tussen de stad Bilzen en BVBA Best Season Flowers goed, betreffende een perceel van ongeveer 2ha 40a 71ca, zoals afgebeeld op bijgevoegde schets, voor de prijs van € 7,5/m².

7 Aankoop perceel grond voor uitbreiding speelplaats stedelijke basisschool Martenslinde: goedkeuring overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de aankoop van het perceel te Bilzen, 13^{de} afdeling Martenslinde sectie B nummer 198/D/P0000/deel met een oppervlakte van ongeveer 32 are, nader op te meten, aangeduid op bijgevoegde schets, en keurt bijgevoegde overeenkomst goed.

8 Aankoop perceel grond hoek Poothofstraat en Martenslindestraat i.v.m. aanleg wegenis: goedkeuring overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de aankoop van de percelen te Bilzen, 13^{de} afdeling Martenslinde sectie A nummer 702/C/P0000/deel en 702/A/P0000, met een oppervlakte van in totaal 70 m², aangeduid op bijgevoegd plan als loten 1, 2 en 3, voor de totaalsom van € 9.900,00, en keurt bijgevoegde overeenkomst goed.

9 Goedkeuring concessieovereenkomst voor elektriciteitscabine in KMO-zone Spelver II

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met het verlenen van een concessie aan Fluvius Limburg op het perceel te Bilzen, 1ste afdeling sectie G nummer 476/S/P0000/deel met een oppervlakte van 83 m², aangeduid op bijgevoegd plan, en keurt bijgevoegde overeenkomst goed.

10 Goedkeuring overeenkomst tot pachtverbreking voor perceel te Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie C nummer 33/C/P0000/deel

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de pachtverbreking betreffende van het perceel, eigendom van de stad Bilzen, gelegen te Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie C nummer 33/C/P0000/deel (4 hectare 22 are 52 centiare) mits betaling van een pachtverbrekingsvergoeding aan de pachter en keurt bijgevoegde overeenkomst goed.

11 Goedkeuring marktraadpleging tot vestiging van een zakelijk of persoonlijk recht op terreinen te Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen voor de aanplanting en private exploitatie van een wijngaard

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord om een private partner aan te stellen met als doel de aanplanting en private exploitatie van een wijngaard met toeristische meerwaarde op de grond te Bilzen, gelegen op de hoek van de Notendreef en de Frans Vangronsvelddreef, ter plaatse genaamd "Weppelin", ten kadaster gekend Bilzen, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie C nummer 33/C/P0000/deel met een oppervlakte van 4ha 22a 52ca.

De gemeenteraad gaat akkoord met het organiseren van een marktraadpleging waarbij de private partner zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria, en ingevolge waarvan een zakelijk of persoonlijk recht zal worden toegekend aan deze private partner.

12 Studieopdracht wegenis westelijke stadsontsluitingsweg - bestek 206/21: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 27 ja-stemmen en 3 neen-stemmen verleent de gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 206/21 en de raming voor de opdracht "Studieopdracht wegenis westelijke stadontsluitingsweg", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

13 Aanstellen ontwerper voor fase 2 (kasteelinrichting) en fase 3 (kasteeltuininrichting) m.b.t. herbestemming Edelhof - bestek 211/21: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. 211/21 en de raming voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor fase 2 (kasteelinrichting) en fase 3 (kasteeltuin-inrichting) m.b.t. herbestemming Edelhof", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

14 Aanleg hoofdpaden in beton op diverse begraafplaatsen - bestek ID2379: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan het bestek met nr. ID2379 en de raming voor de opdracht "Aanleg van hoofdpaden in beton op diverse begraafplaatsen", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

15 Aanleg wegenis en riolering Linnerveldstraat, Eindstraat, Poothofstraat, St.-Maartenstraat en deel Martenslindestraat Martenslinde - bestek 01711/07: goedkeuring eindafrekening

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht "Aanleg wegenis en riolering Linnerveldstraat, Eindstraat, Poothofstraat, St.-Maartenstraat en deel Martenslindestraat Martenslinde", opgesteld door de ontwerper, Sweco Belgium, Herckenrodesingel 8B bus 3.01 te 3500 Hasselt.

16 Aanleg omleiding N730 Spelverstraat - bestek 1M3D8G/15/22: goedkeuring eindafrekening

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht "Aanleg omleiding N730 Spelverstraat", opgesteld door de ontwerper, Sweco Belgium, Herckenrodesingel 8B bus 3.01 te 3500 Hasselt.

17 Samenwerkingsovereenkomst tussen stad Bilzen en S-LIM in het kader van smart city-projecten: goedkeuring overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Bilzen en S-LIM in het kader van smart city-projecten met als kenmerk SOK_S-LIM-03-BILZEN_V1. Het eerste project dat zal worden uitgevoerd is digital signage.

18 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius OV – Algemene vergadering op 26 mei 2021

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen worden de agendapunten van de algemene vergadering van Fluvius opdrachthoudende vereniging van 26 mei 2021, zoals opgenomen in de uitnodiging van 22 maart 2021, op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd.

De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om aan de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) digitaal deel te nemen en te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

19 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius Limburg - Algemene vergadering op 30 juni 2021

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen hecht de gemeenteraad zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 30 juni 2021:

De door de gemeenteraad aangestelde vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger worden gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering tevens jaarvergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) fysiek of digitaal deel te nemen en te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

20 Kunstkoepel Academie voor Beeld: goedkeuring update arbeidsreglement

Met eenparigheid van stemmen keurt de raad de update van het arbeidsreglement van kunstkoepel Academie voor Beeld goed.

21 Goedkeuring toelage heemkundekring Bilisium

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord om een gemeentelijke toelage toe te kennen aan heemkundekring Bilisium om de nodige renovatiekosten uit te kunnen voeren in het nieuwe pand, Kloosterstraat 12 in Bilzen.

22 Toekenning van een uitzonderlijke gewone werkingssubsidie aan het AGB Stadsontwikkeling Bilzen voor het jaar 2020

Met eenparigheid van stemmen geeft de gemeenteraad goedkeuring om een eenmalige coronatoelage te betalen aan het AGB Stadsontwikkeling Bilzen.

23 KF Sint-Quintinus, Hees: aanpassing meerjarenplan 2020 - 2025

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Quintinus van Hees goed.

24 KF Sint-Quintinus, Hees: akteneming BW 2 -2021

De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 2 van kerkfabriek Sint-Quintinus van Hees.

25 Vaststelling van een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijke leegstandsregister

Met 22 ja-stemmen, 3 neen-stemmen en 5 onthoudingen stelt de gemeenteraad een jaarlijkse gemeentebelasting vast gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijke leegstandsregister.

26 Vaststelling van de opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen stelt de gemeenteraad de opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen vast.

27 Vaststelling van een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden, opgenomen zijn in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Met 26 ja-stemmen en 4 onthoudingen stelt de gemeenteraad een jaarlijkse gemeentebelasting vast gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden, opgenomen zijn in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

28 Vaststelling van gemeentebelasting gevestigd op aanvragen om stedenbouwkundige inlichtingen, conformiteitsattesten, adviezen rond verdelingen in uitvoering van art. 5.2.2. van de codex RO, afschaffing of wijziging van gemeentewegen en horecavergunningen

Met 22 ja-stemmen en 8 onthoudingen stelt de gemeenteraad de gemeentebelasting vast gevestigd op aanvragen om stedenbouwkundige inlichtingen, conformiteitsattesten, adviezen rond verdelingen in uitvoering van art. 5.2.2. van de codex RO, afschaffing of wijziging van gemeentewegen en horecavergunningen.

29 Rapportering corona-maatregelen

De raad neemt kennis van de toelichting door de burgemeester omtrent de genomen maatregelen in het kader van de Covid-19 pandemie.

30 Goedkeuring notulen gemeenteraad 30 maart 2021

Met eenparigheid van stemmen verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 30 maart 2021.