

Zitting van

4 december 2018

Agendanummer: 24

AANWEZIG:

Wouter Raskin, voorzitter,
Frieda Brepoels, burgemeester,
Guy Swennen, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, schepenen,
Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Nassér Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Peter Thijs, Hilde Luca, raadsleden,
Kristien Schoofs, algemeen directeur.

Onderwerp:

Opheffen van het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2017 houdende vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 en vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021

Referte:

/

De gemeenteraad,

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

De artikelen 249 tot en met 260 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat.

Het wetboek van de Inkomstenbelastingen, meer bepaald artikel 464 over de reglementering van de opcentiemen.

Het decreet van 9 juni 1998 (Belgisch Staatsblad van 18 juli 1998) houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, voor wat betreft de onroerende voorheffing.

Het decreet van 18 november 2016 dat bepaalt dat de gemeenten hun aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing moeten omrekenen om bij een verhoging van de Vlaamse gewesttarieven (van 2,5 tot 3,97 %) hetzelfde bedrag te ontvangen als met het huidig aantal gemeentelijke opcentiemen.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 artikel 42 §3 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.

Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies en op het inwendige bestuur van de gemeente.

FEITELIJKE CONTEXT

Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2017 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019;

MOTIVERING

De noodzaak gemeentebelastingen in te voeren om het evenwicht der gemeentebegroting te verzekeren en vrijstelling van onroerende voorheffing voor beperkte tijd in te voeren voor nieuwe bedrijven.

BESLISSING

- Art. 1 Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2017 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2019.
- Art. 2 Er worden voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021, ten behoeve van de stad, 913,10 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest gevestigd.
- Art. 3 §1 Aan bedrijven wordt ontheffing van belasting opcentiemen onroerende voorheffing verleend, indien cumulatief voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:
- a) voor nieuwe bedrijfsactiviteiten gestart na 1 januari 2018 op de industrieterreinen gelegen op het grondgebied van Bilzen,
 - b) in de loop van het belastingjaar een bezoldigingsbedrag aan werknemers vereffend hebben op hun vestigingsplaats in Bilzen, overeenkomend met minstens 150 x 260 werkdagen, of hiermee gelijkgestelde dagen,
 - c) na verloop van het belastingjaar een verzoek om ontheffing indienen bij het stadsbestuur, en het nodige bewijsmateriaal voorleggen, binnen de termijn die gesteld is om geldig een bezwaarschrift in te dienen.
- §2 Van deze ontheffing kan niet genoten worden:
- a) door bedrijven die zich binnen het grondgebied van de stad verplaatsen,
 - b) wanneer een bedrijf gesticht wordt door wijziging, samenvoeging of splitsing, juridisch of hoe dan ook, van bestaande bedrijven in de stad.
- Art. 4 De ontheffing voorzien in artikel 3 wordt hoogstens driemaal toegestaan en dit voor drie opeenvolgende kalenderjaren.
- Art. 5 De bovenvermelde opcentiemen zullen geïnd worden samen met de onroerende voorheffing van het Gewest.
- Art. 6 Dit besluit wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

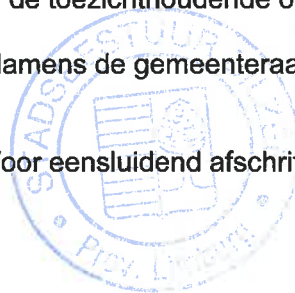
(get.) Kristien Schoofs
algemeen directeur

Kristien Schoofs
algemeen directeur



Namens de gemeenteraad,

Voor eensluidend afschrift,



(get.) Wouter Raskin
voorzitter

Wouter Raskin
voorzitter

